

ΤΕΘ ΚΑΛΥΜΝΟΥ

4^ο Γραφείο

30 Ιουλ 26

Σύμβαση Πώλησης Αγαθών**Υπ'Αριθ. 5/2026****«Αγορά υλικών για την αναβάθμιση της πυροπροστασίας του Στρώου
«ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΠΙΖΑΝΙΑ»».**

Στην Κάλυμνο, σήμερα την 30 Ιουλίου 2026, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

Αφενός, το Ελληνικό Δημόσιο, νομίμως εκπροσωπούμενο για την υπογραφή της παρούσας από τον Αντισυνταγματάρχη (ΠΖ) Ζαΐρης Σπυρίδων υπό την ιδιότητά του ως εκπροσώπου, εφεξής καλούμενο «Αναθέτουσα Αρχή» ή «Υπηρεσία»,

και αφετέρου, ο Παναγόπουλος Δημήτριος φυσικό πρόσωπο, ως εκπρόσωπος της εταιρίας «RENOVATE RENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με διεύθυνση Αιδινίου 104, Κερατσίνι, Τ.Κ. 18755, ΑΦΜ: 802318716, Δ.Ο.Υ. Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ, τηλέφωνο 2110017940, e-mail: info@anakainiseis-ktirion.com.gr, νομίμως εκπροσωπούμενος για την υπογραφή της παρούσας, εφεξής καλούμενος «Ανάδοχος».

Αφού έλαβαν υπόψη:

- τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως ισχύει,
- την υπ' αριθμ. 57275/27 Νοε 25 Προσθήκη «4» στο Παράρτημα «Α» της ΠαΔ 2-6/2025 του ΓΕΣ/Α1 «Οδηγίες Εγκατάστασης Πυροσβεστικών Σημείων», καθώς και κάθε λοιπή σχετική νομοθεσία, υπουργική απόφαση ή εγκύκλιο [προς συμπλήρωση εφόσον απαιτείται],
- την υπ' αριθμ. Φ.600/43/1272/Σ.228/22 Ιουλ 26/ΤΕΘ ΚΑΛΥΜΝΟΥ/4^ο Γρ. διαταγή/πρόσκληση, με την οποία υποβλήθηκε πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάδειξη αναδόχου του συμβατικού αντικείμενου της παρούσας,
- την υπ' αριθμ. Φ.600/44/1283/Σ.237/29 Ιουλ 26/ΤΕΘ ΚΑΛΥΜΝΟΥ/4^ο Γρ διαταγή/απόφαση ανάθεσης, με ΑΔΑ 95Α86-ΥΞΨ και ΑΔΑΜ 26ΑWRD019542834 2026-07-29, με την οποία ανατέθηκε το συμβατικό αντικείμενο της παρούσας,
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 5 προσφορά του αναδόχου,

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1ο**Συμβατικό αντικείμενο**

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προμηθεύσει τα υλικά για την οργάνωση πυροσβεστικών σημείων νέου τύπου στο Στρώο "ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΠΙΖΑΝΙΑ", Περιοχή Δάμος

Καλύμνου, σύμφωνα με τις «Οδηγίες Εγκατάστασης Πυροσβεστικών Σημείων» (Προσθήκη «4» στο Παράρτημα «Α» της ΠαΔ 2-6/2025 ΓΕΣ/Α1), εντός του χρονικού διαστήματος που ορίζεται στο Άρθρο 2 της παρούσας, σύμφωνα με τα υλικά/είδη, τις ποσότητες και τις τιμές του κατωτέρω πίνακα, καθώς και με τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Α΄, το οποίο προσαρτάται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Κάθε οργανωμένο πυροσβεστικό σημείο σχεδιάζεται ώστε να καλύπτει, με ικανοποιητική πίεση εκτόξευσης νερού, κύκλο ακτίνας τουλάχιστον 75 μέτρων γύρω από τη θέση εγκατάστασής του:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ/Μ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Πλαστική δεξαμενή νερού τύπου «2000lt Βεργίνα» (ROTOSAL) ή ισοδύναμη	Τεμ	7	608,57	4259,99
2	Τροχήλατη πυροσβεστική αντλία βενζινοκίνητη	Τεμ	6	709,99	4259,94
3	Πλήρης Μεταλλική πυροσβεστική φωλιά/ερμάριο εργαλείων	Τεμ	8	527,50	4220,00
Καθαρή Αξία					12.739,93 €
Κρατήσεις 6,1%					777,14 €
Φ.Ε. 4%					478,51 €
ΦΠΑ 17%					2165,79 €
Πληρωτέο Ποσό					13.650,07 €

Άρθρο 2ο

Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε τρεις μήνες (3) από την ημερομηνία υπογραφής της, ήτοι έως την 30 Οκτ 26 ημερομηνία λήξης. Η ανωτέρω προθεσμία δύναται να παραταθεί, χωρίς τροποποίηση του συμβατικού αντικειμένου, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από αιτιολογημένο αίτημα του αναδόχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 206 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 3ο

Τόπος και τρόπος παράδοσης

Η παράδοση των υπό προμήθεια αγαθών θα πραγματοποιηθεί στο Στρώο "ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΠΙΖΑΝΙΑ", Περιοχή Δάμος Καλύμνου εντός από αφετηρία προθεσμίας της υπογραφής της παρούσας, με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου (μεταφορικά, ασφάλιστρα, εκφόρτωση κ.λπ.), εκτός εάν άλλως ορίζεται στην παρούσα.

Ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιεί εγγράφως την Υπηρεσία τουλάχιστον 7 ημέρες πριν από την προγραμματισμένη παράδοση.

Άρθρο 4ο

Υποχρεώσεις αναδόχου

- Να παραδώσει τα αγαθά σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, την ποσότητα, την ποιότητα και τους λοιπούς όρους της παρούσας.
- Να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής και φορολογικής νομοθεσίας, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

- Να διαθέτει, εφόσον απαιτείται, [πιστοποιήσεις/άδειες — προς συμπλήρωση] σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.
- Να ενημερώνει άμεσα και εγγράφως την Υπηρεσία για κάθε γεγονός που ενδέχεται να επηρεάσει την εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 5ο

Κυρώσεις σε βάρος του αναδόχου - Ποινικές ρήτρες

Σε περίπτωση υπαίτιας καθυστέρησης παράδοσης των αγαθών, επιβάλλεται σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα -% επί της συμβατικής αξίας για κάθε ημέρα καθυστέρησης, με ανώτατο όριο ποσοστού -% της συνολικής συμβατικής αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

Εφόσον η παρούσα σύμβαση εμπίπτει στις προϋποθέσεις του άρθρου 202Α του ν. 4412/2016 (κυρώσεις ήσσονος αξίας), οι ανωτέρω κυρώσεις δύνανται να επιβάλλονται με την απλοποιημένη διαδικασία που προβλέπεται στο εν λόγω άρθρο.

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία, λόγω της φύσης του αντικειμένου της σύμβασης, επιβάλλεται να είναι άμεση. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει άπρακτη, ο ανάδοχος κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος.

Άρθρο 6ο

Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και ανυπαίτιο για τα συμβαλλόμενα μέρη γεγονός, το οποίο καθιστά αντικειμενικά αδύνατη, ολικά ή μερικά, την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων.

Ο συμβαλλόμενος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε προθεσμία - ημερών από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 7ο

Παραλαβή αγαθών

Ο ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος παραλαβής των αγαθών πραγματοποιείται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ.930/01/3353/Σ.213/29 Ιουν 26/5/42 ΣΕ/4^ο ΕΓ απόφαση/διαταγή, ως εκπρόσωπο της αναθέτουσας αρχής και του ΓΔΥ/ΤΕΘ ΚΑΛΥΜΝΟΥ, με την παρουσία του αναδόχου ή νόμιμου εκπροσώπου του.

Σε περίπτωση διαπίστωσης απόκλισης από τους συμβατικούς όρους, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στα άρθρα 208-209 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 8ο
Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή θα γίνεται σε ευρώ, μέσω τραπεζικού λογαριασμού απευθείας από το οικείο ΕΛΔΑΠ.

Η εξόφληση θα γίνεται όπως ανωτέρω και ο ανάδοχος θα επιβαρύνεται με τις νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις (6,1%).

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση τιμολογίου επί πιστώσει και θεωρημένου, στο οποίο θα αναγράφονται λεπτομερώς κατά είδος, ποσότητα και τιμή.

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος ελέγχεται φορολογικά και ασφαλιστικά.

Για την εξόφληση κάθε εκκαθαρισμένης απαίτησης, απαιτείται η προσκόμιση αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας για ποσό άνω των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00 €) και αποδεικτικού ασφαλιστικής ενημερότητας για ποσό άνω των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €). Σε αντίθετη περίπτωση θα διακόπτεται η ισχύς της σύμβασης.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της πληρωμής πέραν των προθεσμιών που ορίζονται στο άρθρο 200 του ν. 4412/2016, ο ανάδοχος δικαιούται τόκους υπερημερίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 4152/2013 (Α' 107), με τον οποίο ενσωματώθηκε στην ελληνική νομοθεσία η Οδηγία 2011/7/ΕΕ για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές.

Η πληρωμή θα γίνεται στον αριθμό λογαριασμού (IBAN) του προμηθευτή, στο 100% της συμβατικής αξίας του έργου που προσέφερε, υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση παραλαβής των προμηθειών με έκπτωση ή περίπτωση επιβολής ποινικών ρητρών εις βάρος του προμηθευτή, και αφού προσκομισθούν τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Τιμολόγιο του προμηθευτή.
- Βεβαίωση παραλαβής.
- Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, αναγράφοντας τα στοιχεία του τραπεζικού λογαριασμού για την πληρωμή του, συνοδευόμενη από φωτοαντίγραφο επίσημου αποδεικτικού για την εξακρίβωση του δικαιούχου του δηλούμενου IBAN.

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών, οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 9ο
Λύση - Καταγγελία σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκειά της, εφόσον συντρέχει μία εκ των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 133 του ν. 4412/2016, ή σε περίπτωση κήρυξης του αναδόχου εκπτώτου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 6 της παρούσας.

Άρθρο 10ο
Εκχώρηση - Υπεργολαβία

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει σε τρίτους τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα, ούτε να αναθέσει σε τρίτους την εκτέλεση μέρους ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου (υπεργολαβία), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της αναθέτουσας αρχής.

Άρθρο 11ο
Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, καθώς και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της αναθέτουσας αρχής, οποιαδήποτε εμπιστευτικά έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Άρθρο 12ο
Προστασία προσωπικών δεδομένων

Τα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να επεξεργάζονται τα προσωπικά δεδομένα που τυχόν ανταλλάσσουν στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας αποκλειστικά για τον σκοπό αυτής, σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (ΓΚΠΔ) και την κείμενη εθνική νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Άρθρο 13ο
Λοιπές διατάξεις

Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, πρόσκληση και απόφαση ανάθεσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για τυχόν μέτρα που θα ληφθούν από οποιαδήποτε αρχή και αυξήσεις φόρων, τελών κ.λπ. και δεν αποδέχεται καμία επίδραση στην ποιότητα, τιμή και στον χρόνο παράδοσης των ειδών.

Κάθε διαφορά για την ερμηνεία και την εκτέλεση της σύμβασης λύνεται, εφόσον από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται τέτοιου είδους προσφυγή, από το δικαστήριο της περιοχής [], με εφαρμογή του Ελληνικού Δικαίου.

Αναπροσαρμογή τιμών δεν θα γίνεται δεκτή στη διάρκεια της σύμβασης.

Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως, με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Το παρόν θα αναρτηθεί στον Δικτυακό Τόπο του «ΚΗΜΔΗΣ» από το ΤΕΘ ΚΑΛΥΜΝΟΥ/4^ο Γρ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
Τεχνικές Προδιαγραφές

Τα υπό προμήθεια είδη του Άρθρου 1 της παρούσας πρέπει να πληρούν τις κατωτέρω τεχνικές προδιαγραφές, πρότυπα και λοιπά χαρακτηριστικά, σύμφωνα και με τις «Οδηγίες Εγκατάστασης Πυροσβεστικών Σημείων» (Προσθήκη «4» στο Παράρτημα «Α» της ΠαΔ 2-6/2025 ΓΕΣ/Α1). Ο συνδυασμός των υλικών κάθε πυροσβεστικού σημείου (αντλία, σωλήνας, ακροφύσιο) πρέπει να διασφαλίζει κάλυψη κύκλου ακτίνας τουλάχιστον 75 μέτρων γύρω από τη θέση εγκατάστασης, με ικανοποιητική πίεση εκτόξευσης νερού:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ / ΥΛΙΚΟ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ / ΠΡΟΤΥΠΟ (π.χ. διαστάσεις, υλικό, CE/EN)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Δεξαμενή νερού	Κάθετη κυλινδρική πλαστική δεξαμενή νερού, χωρητικότητας 2.000 lt., Υλικό LLDPE, με σταθεροποιητές UV (UV Stabilised), 100% ανακυκλώσιμο. Ενδεικτικές διαστάσεις: ύψος 1,52m, διάμετρος 1,40m, πάχος τοιχώματος ≈5,5mm, βάρος ≈48kg (αποδεκτή απόκλιση διαστάσεων ±5%). Κατάλληλη για αποθήκευση νερού. Ο κατασκευαστής να διαθέτει σε ισχύ πιστοποίηση ISO 9001:2015 για την παραγωγή πλαστικών προϊόντων.	Ο ανάδοχος προσκομίζει με την προσφορά/παράδοση αντίγραφο ισχύοντος πιστοποιητικού ISO 9001:2015 του κατασκευαστή.
2	Τροχήλατη πυροσβεστική αντλία	Φυγοκεντρική αντλία βενζινοκινητήρα, παροχή τουλάχιστον 200 L/min (≈12 m³/h), πίεση εξόδου τουλάχιστον 3,5 bar, ικανότητα αυτόματης αναρρόφησης (self-priming) έως 5μ, επί τροχήλατου πλαισίου μεταφοράς. Παροχή εγγύησης τουλάχιστον 1 έτους.	
3	Πυροσβεστική φωλιά/ερμάριο	Μεταλλικό ερμάριο εργαλείων, βαμμένο ερυθρό χρώμα με σήμανση πυρασφάλειας, στεγανό (τουλάχιστον IP44), με κλειδαριά ασφαλείας, επαρκών διαστάσεων για τη φύλαξη όλου του εξοπλισμού των στοιχείων 7-10.	Τοποθετείται δίπλα στη δεξαμενή, σε προστατευμένη κατασκευή.

Οι ανωτέρω προδιαγραφές πρέπει να τεκμηριώνονται, κατά περίπτωση, με τεχνικά φυλλάδια, πιστοποιητικά συμμόρφωσης ή δηλώσεις του κατασκευαστή, τα οποία ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει με την παράδοση των ειδών.

Έλαβα γνώση των ανωτέρω άρθρων και τα αποδέχομαι	
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ	
A. Εκ της Στρατιωτικής Υπηρεσίας	B. Για τον Ανάδοχο
-Ο- Διοικητής του ΤΕΘ Καλύμνου Ζαΐρης Σπυρίδων Αντισυνταγματάρχης (ΠΖ)	