



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ

Ταχ.Δ/ση: Πειραιώς 46 & Επονιτών
Ταχ. Κώδικας: 185 10 Πειραιάς
Πληροφορίες: Νίκη Μπατσή
Τηλέφωνο: 213 135 2205
e-mail: n.batsi@statistics.gr

ΑΔΑ:

ΑΔΑΜ:

Πειραιάς, 22 Απριλίου 2025

Αριθ. Πρωτ.: 3420/Α2-1760

ΘΕΜΑ: Απόφαση απευθείας ανάθεσης σε Ειδικό Εμπειρογνώμονα για το έργο της Διενέργειας των ερευνών κεφαλαιουχικών αγαθών για λογαριασμό της EUROSTAT στο πλαίσιο της εκτέλεσης των εργασιών για τις ισοτιμίες αγοραστικής δύναμης, όπως απαιτείται για την εφαρμογή του Κανονισμού με αρ. 1445/2007 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου «για τη θέσπιση κοινών κανόνων για την παροχή βασικών πληροφοριών σχετικά με τις Ισοτιμίες Αγοραστικής Δύναμης και τη διάχυσή τους» για το έτος 2025.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:

- α) του **Ν. 3832/2010 (ΦΕΚ Α' 38)** «Ελληνικό Στατιστικό Σύστημα (ΕΛ.Σ.Σ.), Σύσταση Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) ως Ανεξάρτητης Αρχής», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- β) του **Π.Δ. 73/2019 (ΦΕΚ 114/τ. Α'/4.7.2019)** «Οργανισμός της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)»,
- γ) της υπ' αριθμ. **ΓΠ-400/27-8-2012** (ΦΕΚ Β' 2390) απόφασης, με θέμα : «Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της ΕΛΣΤΑΤ»,
- δ) της υπ' αριθμ. **22957ΕΞ2021** απόφασης του Υπουργού Οικονομικών με θέμα: «Ανανέωση της θητείας του Προέδρου της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)», ΦΕΚ 140 Υ.Ο.Δ.Δ. /25.2.2021, και ΦΕΚ 149 Υ.Ο.Δ.Δ. 26.02.2021,
- ε) του **Ν. 4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ιδίως με τις διατάξεις του ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36),
- στ) του **Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143)** «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό ή άλλες διατάξεις»,
- ζ) του **Ν.Δ. 496/1974 (ΦΕΚ Α' 204)** «Περί Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου»,
- η) του **Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 74/26-3-2014)** «Διοικητικές απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- θ) του **Ν. 2859/2000** «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α' 248), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

- ι) του άρθρου **64 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α' 167)** «Φορολογία Εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012, του Ν. 4093/2012 και του Ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις» περί παρακράτησης φόρου εισοδήματος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- ια) του **Ν.4738/2020** «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 207),
- ιβ) του **Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204)** «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και της Υ.Α. υπ' αριθμ. 57654/2017 (ΦΕΚ Β' 1781/23-5-2017) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- ιγ) του **Ν. 4912/22 (ΦΕΚ 59/17.03.2022 Α')** «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» και ειδικότερα του άρθρου 7 «Οικονομική αυτοτέλεια – Αντικατάσταση άρθρου 350 ν. 4412/2016» .
- ιδ) του **Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112)** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4210/2013 (ΦΕΚ Α' 254),
- ιε) του **Ν. 2472/1997 (ΦΕΚ Α' 50)** «Προστασία ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3471/2006 (ΦΕΚ Α' 133) «Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών»,
- ιστ) της παρ. **Ζ του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α' 107)** «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16-2-2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- ιζ) του **Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ Α' 45/9-3-1999)** «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- ιη) του **Ν.2121/1993 (Α' 25)** “Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα”,
- ιθ) του **Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ Α' 120/29-5-2013)** «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα των άρθρων 10, 11 και 12,
- κ) του **Π.Δ. 80/2016 (Α' 145)** «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
- κα) του **Π.Δ. 28/2015 (Α' 34)** «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- κβ) του άρθρου **26 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ Α' 226/27.10.2011)** «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015,
- κγ) του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (GDPR)),
- κδ) του **Ν.4624/2019 (ΦΕΚ Α'137/29.08.2019)** «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις».
- κε) της υπ' αριθμ. **57654 (Β' 1781/23.5.2017)** Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»

κστ) του **N. 5135/2024 (Α' 147)** «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» και του υπ' αριθμ. 11446/29.11.2024 εγγράφου της ΕΑΔΗΣΥ με θέμα: «Εφαρμογή των διατάξεων του ν. 5135/2024 (Α/147) σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ».

κζ) των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα απόφαση, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεσή της, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά τα παραπάνω.

2. Την υπ' αριθμ. **2024709/601/0026/8.4.1998** απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Περί καθορισμού των δικαιολογητικών των δαπανών του Δημοσίου για προμήθειες και εργασίες».

3. Το με αριθμ. πρωτ. **B4-141/25.02.2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ016373346)** Πρωτογενές αίτημα της Δ/νσης Στατιστικών Πληθυσμού, Απασχόλησης και κόστους ζωής για την αναγκαιότητα της δαπάνης.

4. Την υπ' αριθμ. **2427/A21167/11.03.2025 (ΑΔΑ: Ψ1ΘΓ6ΣΙ-ΠΒ6) (ΑΔΑΜ: 25REQ016451006)** και με αριθμό καταχώρισης **199** απόφαση δέσμευσης πίστωσης σε βάρος του **ΚΑΕ 9916** του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛΣΤΑΤ οικονομικού έτους **2025. (CPV: 79310000-0)**.

5. Το **No 101194539 -PPPs data collection 2025** σχετικό συμβόλαιο χρηματοδότησης με τη EUROSTAT για το έτος 2025, καθώς και το προς υπογραφή συμβόλαιο χρηματοδότησης **PPPs data collection 2026** που θα υπογραφεί με τη EUROSTAT για το έτος 2026.

6. Την υπ' αριθμ. **2680/A2-1344/21.03.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016524297)** Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

7. Την οικονομική προσφορά του υποψηφίου αναδόχου.

8. Την προσκόμιση από τον υποψήφιο ανάδοχο, των δικαιολογητικών για την απόδειξη περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του **άρθρου 73 του Ν.4412/2016**.

9. Τις ανάγκες της ΕΛ.ΣΤΑΤ.

Αποφασίζουμε

1. Την απευθείας ανάθεση για την παροχή υπηρεσιών από Ειδικό Εμπειρογνώμονα για το έργο της Διενέργειας των ερευνών τιμών κεφαλαιουχικών αγαθών για το έτος 2025, στην εταιρεία **«ΤΟΥΡΛΟΜΟΥΣΗ ΟΛΓΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Καλλισπέρη 11, ΤΚ 11742 Αθήνα, **ΑΦΜ 802428677**, ποσού **δέκα επτά χιλιάδων ευρώ (€ 17.000,00)**, περιλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (ήτοι καθαρό ποσό 13.709,68 ευρώ και Φ.Π.Α. 3.290,32), σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας, καθώς και της τεχνικοοικονομικής προσφοράς του Αναδόχου η οποία είναι δεσμευτική γι αυτόν και αναλύεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ** της παρούσας απόφασης.

Στα πλαίσια των εν λόγω ερευνών κεφαλαιουχικών αγαθών των ισοτιμιών αγοραστικών δυνάμεων η Εμπειρογνώμονας θα εκτελέσει τις ακόλουθες εργασίες:

- Σχεδιασμός, οργάνωση και προετοιμασία διενέργειας των ερευνών τιμών στα είδη εξοπλισμού και στον τομέα κατασκευών,
- Συλλογή, έλεγχος, επεξεργασία των στοιχείων τιμών όλων των ειδών που περιλαμβάνονται στις εν λόγω έρευνες και περιγράφονται λεπτομερώς κατωτέρω, καθώς και άλλων στοιχείων, όπως τεχνικών προδιαγραφών, αντιπροσωπευτικότητας και συγκρισιμότητας του κάθε είδους, μέσω αντιπροσωπευτικών τιμών στην επικράτεια κ.ά.,

- Υποβολή των στοιχείων τιμών και λοιπών στοιχείων των ανωτέρω ερευνών στην ΕΛΣΤΑΤ, έλεγχος της πληρότητας των στοιχείων, της ορθότητας των τιμών σε σύγκριση με την προηγούμενη έρευνα, έλεγχος των προτεινόμενων ως αντιπροσωπευτικών ειδών καθώς και έλεγχος των πηγών συλλογής όλων των απαιτούμενων πληροφοριών για τις ανάγκες της κάθε έρευνας, από την ΕΛΣΤΑΤ,
- Διαβίβαση των στοιχείων στη EUROSTAT από την ΕΛΣΤΑΤ,
- Υποβολή των σχετικών εκθέσεων για τη διενέργεια των ερευνών στην ΕΛΣΤΑΤ,
- Ανάλυση των αποτελεσμάτων, όπως αυτά δίδονται από τη EUROSTAT, μετά τη συγκέντρωση, ομαδοποίηση και σύγκριση των στοιχείων τιμών από όλες τις χώρες που συμμετέχουν στο πρόγραμμα, έλεγχοι και αιτιολογημένες αναθεωρήσεις τιμών και λοιπών στοιχείων σε όσα είδη κρίνεται αναγκαίο, ενεργή συμμετοχή σε όλες τις σχετικές συζητήσεις και τεκμηριωμένες απαντήσεις στα ερωτήματα που ανακύπτουν, από τη Eurostat και την ΕΛΣΤΑΤ,
- Επικύρωση των ανωτέρω τιμών και λοιπών στοιχείων, μετά τους απαραίτητους ελέγχους σε συνεργασία με την ΕΛΣΤΑΤ, υποβολή αυτών στη EUROSTAT μέσω της ΕΛΣΤΑΤ,
- Υποβολή των τελικών εκθέσεων στη EUROSTAT, μετά την επικύρωση των αποτελεσμάτων,
- Συμμετοχή σε συναντήσεις και συσκέψεις με στελέχη της ΕΛΣΤΑΤ και της EUROSTAT,
- Αντιμετώπιση εκτάκτων προβλημάτων ή ερωτημάτων, σχετικών με τις έρευνες, που ανακύπτουν από πλευράς EUROSTAT, ή της ΕΛΣΤΑΤ.

όπως αναλυτικά αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα της παρούσας.

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης είναι Ιούνιος 2025 – Μάιος 2026 και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το παρακάτω χρονοδιάγραμμα.

	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03
Έρευνα ειδών εξοπλισμού 2025												
Κύρια έρευνα/Σύνταξη αναλυτικής έκθεσης έρευνας												
Αναθεωρήσεις												
Τελική αναλυτική έκθεση												
Συμμετοχή εμπειρογνώμονα σε συσκέψεις*												
Έρευνα στον τομέα των κατασκευών 2025												
Προετοιμασία έρευνας												
Κύρια έρευνα/Σύνταξη αναλυτικής έκθεσης έρευνας												
Αναθεωρήσεις												
Τελική αναλυτική έκθεση												
Συμμετοχή εμπειρογνώμονα σε συσκέψεις												

*: Μη καθορισμένος χρόνος διεξαγωγής των συσκέψεων

1. Τα παραδοτέα του έργου καθώς και οι ενδιαμέσιοι χρόνοι παράδοσης του κάθε παραδοτέου αποτυπώνονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	Ημερομηνία Υποβολής
Έρευνα ειδών εξοπλισμού 2025	
Κύρια έρευνα/Σύνταξη αναλυτικής έκθεσης έρευνας	30-Ιουν-25
Αναθεωρήσεις	27-Φεβρ-26
Τελική αναλυτική έκθεση	31-Μαρτ-26
Έρευνα στον τομέα των κατασκευών 2025	
Προετοιμασία έρευνας	30-Απρ-25
Κύρια έρευνα/Σύνταξη αναλυτικής έκθεσης έρευνας	31-Ιουλ-25
Αναθεωρήσεις	27-Φεβρ-26
Τελική αναλυτική έκθεση	31-Μαρτ-26

3. Ο ανάδοχος, οφείλει να εκτελεί τις εργασίες όπως αυτές περιγράφονται στην ακόλουθη παράγραφο και στο επισυναπτόμενο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**.

Η Εμπειρογνώμονας οφείλει να διενεργεί τις έρευνες κεφαλαιουχικών αγαθών όπως περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές.

Η Εμπειρογνώμονας οφείλει να συντάσσει και να υποβάλλει τις εκθέσεις διενέργειας των ερευνών, όπως απαιτούνται στο έργο και περιγράφονται στις προδιαγραφές του, στις οποίες δύναται να υποβάλει τις προτάσεις του για βελτίωση ή ανανέωση των μεθόδων και των εργαλείων που χρησιμοποιούνται στα πλαίσια των ερευνών.

Η Εμπειρογνώμονας οφείλει να τηρεί αυστηρά τα χρονοδιαγράμματα του έργου όπως περιγράφονται στις προδιαγραφές του έργου.

Κατά τη διάρκεια του έργου, η Εμπειρογνώμονας οφείλει να συνεργάζεται με τους αρμόδιους υπαλλήλους της ΕΛΣΤΑΤ και τους εκπροσώπους της EUROSTAT και να συμμετέχει σε συσκέψεις μαζί τους.

Για τη διενέργεια των ερευνών τιμών των κεφαλαιουχικών αγαθών, η εμπειρογνώμονας θα πρέπει να συγκεντρώσει στοιχεία όπως προβλέπεται στις τεχνικές προδιαγραφές κατόπιν των σχετικών ερευνών της αγοράς, πραγματοποιώντας απευθείας συναντήσεις ή αλληλογραφία (επιστολή, ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) ή με άντληση αξιόπιστων στοιχείων από το διαδίκτυο και να καταρτίσει τον κατάλογο των πηγών που έχει χρησιμοποιήσει.

4. Η Εμπειρογνώμονας οφείλει να διαφυλάττει την εμπιστευτικότητα των στοιχείων που συλλέγει, τα οποία μπορεί να περιέλθουν σε γνώση της κατά τη συνεργασία της με την ΕΛΣΤΑΤ στο πλαίσιο του παρόντος έργου, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Νόμο 3832/10, «Ελληνικό Στατιστικό Σύστημα-Σύσταση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής», άρθρο 8 για το Στατιστικό Απόρρητο, καθώς και σύμφωνα με την «αρχή 5» περί «στατιστικού απορρήτου» που διέπει τον Κώδικα Ορθής Πρακτικής για τις Ευρωπαϊκές Στατιστικές, και προς τον σκοπό αυτό θα υπογράψει σχετική δήλωση.

5. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει ρητά κι ανεπιφύλακτα την υποχρέωση να τηρεί τις δεσμεύσεις που απορρέουν από την κείμενη ενωσιακή και ελληνική νομοθεσία περί προστασίας του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει επίσης ρητά κι ανεπιφύλακτα την υποχρέωση να εξασφαλίζει καταβάλλοντας την κατά νόμο επιμέλεια ότι, όποιοι

υπάλληλοι\προσθηθέντες του ή τρίτα πρόσωπα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της παρούσας, θα δεσμεύονται ότι θα τηρούν την ως άνω υποχρέωση που απορρέει από την προαναφερθείσα ενωσιακή κι ελληνική νομοθεσία.

Σε εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (ΓΚΠΔ-GDPR)), καθώς και του ν. 4624/2019, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να εφαρμόσει τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα που είναι αναγκαία για τη διασφάλιση του απαραίτητου επιπέδου ασφάλειας έναντι των κινδύνων, για τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, στα οποία ενδέχεται να αποκτήσει πρόσβαση στο πλαίσιο της υλοποίησης της παρούσας, ώστε να πληρούνται οι απαιτήσεις του εν λόγω Κανονισμού.

Ο Ανάδοχος υπόσχεται κι αναλαμβάνει την υποχρέωση να μην ανακοινώνει, διαθέτει ή δημοσιοποιεί με οποιονδήποτε τρόπο σε τρίτους, οι οποίοι δεν σχετίζονται με τους σκοπούς της παρούσας και για τους οποίους δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση από το νόμο ή δικαστική απόφαση, πληροφορίες, που έχει λάβει και επεξεργάζεται, στο πλαίσιο της δραστηριότητάς του, όπως αυτή περιγράφεται κι απορρέει από τη παρούσα σύμβαση. Οι ως άνω παράγραφοι παραμένουν ισχυρές για απεριόριστο χρονικό διάστημα μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της παρούσας.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει ρητά κι ανεπιφύλακτα την υποχρέωση όπως αμέσως μετά τη λήξη ή τη λύση της παρούσας σύμβασης, προβεί στη καταστροφή οποιουδήποτε ηλεκτρονικού, ή άλλου τυχόν αρχείου που περιήλθε στη κατοχή του κατά το ως άνω διάστημα και τη διακοπή της πρόσβασης σε αυτά. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει επίσης την υποχρέωση να εξασφαλίσει τη τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων εκ μέρους των υπαλλήλων του/προσθηθέντων του/ή τρίτων προσώπων που θα έχουν χρησιμοποιηθεί κατά την εκτέλεση της παρούσας.

Σε εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (GDPR)), καθώς και του ν. 4624/2019, η ΕΛΣΤΑΤ θα διατηρήσει αποθηκευμένο το σύνολο των προσωπικών δεδομένων που ο Ανάδοχος παραχώρησε σε αυτήν, όπως:

- τα στοιχεία επικοινωνίας του εκπροσώπου της Αναδόχου ή/και του προσωπικού που αυτός θα απασχολήσει στα πλαίσια αυτής της Ανάθεσης,
- τα προσωπικά στοιχεία που ο Ανάδοχος έδωσε στην ΕΛ.ΣΤΑΤ. στο πλαίσιο της παρούσας.

Η ΕΛ.ΣΤΑΤ. θα χρησιμοποιήσει το σύνολο των παρασχεθέντων στοιχείων κατά τα ανωτέρω μόνο για τους σκοπούς που απορρέουν από την παρούσα και σύμφωνα με τις επιταγές του νόμου. Πρόσβαση στα παρασχεθέντα δεδομένα έχει η ΕΛ.ΣΤΑΤ. Τα δεδομένα ενδέχεται να διαβιβάζονται σε τρίτους, όπως είναι οι εθνικοί φορείς που είναι αρμόδιοι για θέματα που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία (Α.Α.Δ.Ε., Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, Ε.Φ.Κ.Α., σύστημα Διαύγεια, Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύστημα taxis κ.α.), αποκλειστικά και μόνο όταν αυτό απαιτείται από το νόμο, τη σύμβαση ή άλλη βάση νόμιμης επεξεργασίας.

Η ΕΛ.ΣΤΑΤ. θα λάβει όλα τα προβλεπόμενα από τον άνω Κανονισμό και τη σχετική νομοθεσία μέτρα προστασίας, ώστε να προστατεύσει τα παρασχεθέντα δεδομένα από κάθε ανεξουσιοδοτητή ή μη νόμιμη επεξεργασία.

Υπεύθυνος επεξεργασίας είναι ο εκ του νόμου οριζόμενος σε σχέση με τα ΝΠΔΔ και τις Ανεξάρτητες Αρχές. Τα δεδομένα θα τηρηθούν για όσο διάστημα απαιτείται εκ της σύμβασης και της σχετικής νομοθεσίας.

Η αμοιβή του αναδόχου θα καταβληθεί τμηματικά ως ακολούθως:

- Το 40% του συνολικού κόστους του έργου θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση και αποστολή στην Eurostat, της κύριας έρευνας στον τομέα των κατασκευών 2025 και με την σύνταξη και αποστολή της αναλυτικής έκθεσης, **την 31^η Ιουλίου 2025.**

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 9916 της ΕΛΣΤΑΤ σύμφωνα με το σχετικό συμβόλαιο χρηματοδότησης με τη EUROSTAT (101194539 -PPPs data collection 2025).

- Το 50% του συνολικού κόστους του έργου θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση της 3^{ης} φάσης αναθεωρήσεων (validation round 3) και την υποβολή της τελικής αναλυτικής έκθεσης της έρευνας ειδών εξοπλισμού 2025 που έχει καταληκτική ημερομηνία αποστολής στη Eurostat **την 27^η Φεβρουαρίου 2026.**

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 9916 της ΕΛΣΤΑΤ σύμφωνα με το σχετικό συμβόλαιο χρηματοδότησης με τη EUROSTAT. (101194539 -PPPs data collection 2025).

- Το υπόλοιπο 10% θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση της 3^{ης} φάσης αναθεωρήσεων (validation round 3) και την υποβολή της τελικής αναλυτικής έκθεσης της έρευνας στον τομέα των κατασκευών 2025 που έχει καταληκτική ημερομηνία αποστολής στη Eurostat **την 31^η Μαρτίου 2026.**

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 9916 της ΕΛΣΤΑΤ σύμφωνα με το προς υπογραφή σχετικό συμβόλαιο χρηματοδότησης με τη EUROSTAT έτους 2026.

Πέραν του συμβατικού τιμήματος, ο ανάδοχος δε θα έχει καμία απαίτηση κατά της Αναθέτουσας Αρχής για δαπάνες, τις οποίες πραγματοποίησε κατά την εκτέλεση του έργου ή εξ αφορμής αυτού.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την εκτέλεση της σύμβασης θεωρώντας το συμβατικό τίμημα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης μετά από συνολική έρευνα που θα έχει πραγματοποιήσει πριν την κατάθεση της προσφοράς του. Στο συμβατικό τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές τρίτων, καθώς και οι δαπάνες του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής.

7. Η παραπάνω δαπάνη βαρύνει την πίστωση του κωδικού αριθμού εξόδων του κωδικού αριθμού εξόδου **(ΚΑΕ) 9916**, του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛ.ΣΤΑΤ., οικον. έτους 2025. Η ανωτέρω δαπάνη υπόκειται σε κράτηση του δημοσίου **(0,1%)** υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), μετά του αναλογούντος χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

Σημειώνεται ότι η καθαρή αξία των παρεχόμενων υπηρεσιών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% βάσει του άρθρου 64 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α'167), για την οποία χορηγείται βεβαίωση, καθώς και σε όλες τις προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις. Ο ΦΠΑ βαρύνει την ΕΛΣΤΑΤ.

8. Τη σχετική σύμβαση που θα ακολουθήσει της απόφασης αυτής, θα υπογράψουν ο Πρόεδρος της ΕΛΣΤΑΤ που με την ιδιότητά του αυτή την εκπροσωπεί και ο ανάδοχος.

9. Ο ανάδοχος, υποχρεούται να παρέχει στην ΕΛΣΤΑΤ τις υπηρεσίες του σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα απόφαση και στην προσφορά του, με τρόπο άρτιο και σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του Παραρτήματος.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος εκτελέσει τις παραπάνω εργασίες του πλημμελώς, θα καταγγεληθεί η συναφθείσα σύμβαση και θα επιβληθούν σε βάρος του οι νόμιμες κυρώσεις που προβλέπονται από το άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

10. Για τη βεβαίωση παραλαβής, αρμόδια είναι η Επιτροπή, τα μέλη (τακτικά και αναπληρωματικά) της οποίας έχουν επιλεγεί με τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθ.26 του Ν.4024/2011, με την υπ' αριθμ. **8069/Α1-7610/27.12.2024 (ΑΔΑ: 96ΘΤ6ΣΙ-ΠΚ8)** απόφαση του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης, και είναι τα παρακάτω:

Τακτικά Μέλη

- 1. Καπνουτζή Δήμητρα**, υπάλληλος με βαθμό Α', ως πρόεδρος,
- 2. Παπαδημητράκόπουλος Κωνσταντίνος**, υπάλληλος με βαθμό Α'
- 3. Τσοχαντάρη Αριστέα**, υπάλληλος με βαθμό Α'

Αναπληρωματικά Μέλη

- 1. Καραϊσάς Χρήστος**, υπάλληλος με βαθμό Α'
- 2. Γεωργακόπουλος Νικόλαος**, υπάλληλος με βαθμό Α'
- 3. Ζουλιάτη Αλεξάνδρα**, υπάλληλος με βαθμό Α'

Κοινοποίηση:

«ΤΟΥΡΛΟΜΟΥΣΗ ΟΛΓΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
Καλλισπέρη 11, ΤΚ 11742 Αθήνα

Εσωτερική Διανομή:

- 1.- Γραφείο Προέδρου
- 2.- Γεν. Δ/ση Διοίκησης & Οργάνωσης
- 3.- Γεν. Δ/ση Στατιστικών
- 4.- Δ/ση Στατιστικών Πληθυσμού, Απασχόλησης και Κόστους ζωής
- 5.- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
-Τμήμα Προμηθειών & Διαχείρισης Υλικού
- 6.- Μέλη Επιτροπής

Ο Πρόεδρος

Αθανάσιος Κων. Θανόπουλος

Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης

Σοφία Μπακαλίδου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

A. Πλήρης περιγραφή των υπηρεσιών

1. Έρευνα ειδών εξοπλισμού, έτους 2025

1.1. Περιεχόμενο

Η ακριβής μεθοδολογία και η περιγραφή του αντικειμένου της έρευνας δίδεται από τη EUROSTAT για τον προγραμματισμό, συντονισμό και παρακολούθηση της έρευνας και τη συγκέντρωση και επεξεργασία των τιμών και λοιπών στοιχείων που απαιτούνται. Η έρευνα συλλογής τιμών για τα είδη εξοπλισμού θα διενεργηθεί το διάστημα Απρίλιος-Ιούνιος 2025.

Κατά το έτος 2024 πραγματοποιήθηκε προεπισκόπηση της αγοράς στον τομέα των ειδών εξοπλισμού και η διενέργεια της προ-έρευνας. Τα αποτελέσματα των δυο αυτών φάσεων εργασιών, που διενεργούνται σε όλες τις ευρωπαϊκές χώρες ταυτόχρονα, αποτέλεσαν τη βάση για τη δημιουργία της τελικής λίστας ειδών για τα οποία θα συλλεγούν τιμές το έτος 2025.

Η έρευνα αναφέρεται σε συγκεκριμένα προϊόντα για επαγγελματικό εξοπλισμό (μηχανήματα, συσκευές, μεταλλικές κατασκευές, επαγγελματικά οχήματα, ηλεκτρονικό εξοπλισμό, λογισμικό κ.ά.), σύμφωνα με τις προδιαγραφές που δίδονται από τη EUROSTAT, για τα οποία ζητείται μέση τιμή και αντιπροσωπευτικότητα στην ελληνική αγορά, τεχνικές προδιαγραφές κάθε είδους και λεπτομέρειες που διαμορφώνουν την τιμή (συναρμολόγηση, μεταφορά, εγγύηση).

Η λίστα των ειδών προς έρευνα θα περιλαμβάνει περίπου:

- 200 προϊόντα, με 1 έως 6 ή και περισσότερα είδη ανά προϊόν,
- 450-500 είδη (διακεκριμένοι τύποι εξοπλισμού),

κατανεμημένα σε 9 βασικές θέσεις

Το έργο της προεπισκόπησης, της προ έρευνας και της έρευνας και η μεθοδολογία που ακολουθείται περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό εγχειρίδιο της EUROSTAT "EUROSTAT – OECD, Methodological Manual on Purchasing Power Parities"¹, καθώς και στα εγχειρίδια, αναφορές, διευκρινίσεις, επεξηγήσεις και προτάσεις που αποστέλλονται από τη EUROSTAT και τον εμπειρογνώμονα της EUROSTAT, για την έρευνα.

Όλη η αλληλογραφία με την EUROSTAT, και τον εμπειρογνώμονα της EUROSTAT και τις άλλες χώρες καθώς και οι προδιαγραφές και οι οδηγίες είναι στην αγγλική γλώσσα.

1.2. Φάσεις εργασιών

1.2.1 Κύρια έρευνα (survey)

Στο σχετικό έντυπο, όπως παρέχεται από τη Eurostat, θα πρέπει να συμπληρωθούν ανά είδος, τιμές και πληροφορίες για 150 τουλάχιστον είδη (items). Τα στοιχεία που συμπληρώνονται αφορούν:

- στον κατασκευαστή και το μοντέλο
- στις τεχνικές προδιαγραφές αναλυτικά
- στους συντελεστές που διαμορφώνουν την τιμή (κόστη μεταφοράς, εγκατάστασης και εκπτώσεις αν υπάρχουν)
- στην τιμή μονάδας (χωρίς τον ΦΠΑ), για την ποσότητα που προδιαγράφεται
- αν το είδος είναι αντιπροσωπευτικό (representative) στην ελληνική αγορά
- αν το προτεινόμενο είδος είναι ακριβώς το προδιαγραφόμενο (identical) ή είναι άλλο ισοδύναμο (equivalent)
- Πρόσθετες σημειώσεις, διευκρινίσεις, παρατηρήσεις και προδιαγραφές επιπλέον κύριων χαρακτηριστικών, αν και όπου απαιτείται.

Σύμφωνα με τις οδηγίες της EUROSTAT απαιτείται να συγκεντρώνονται πληροφορίες, και να συμπληρώνονται τα σχετικά έντυπα, για περισσότερα από 90 προϊόντα και να συμπληρώνονται τιμές και παρατηρήσεις για περισσότερα από 150 είδη.

Η τιμή μονάδας που ζητείται για κάθε είδος πρέπει να είναι χαρακτηριστική της ελληνικής αγοράς και να αναφέρεται στα μέσα του έτους. Για τον υπολογισμό της τιμής κάθε είδους απαιτείται η συλλογή τουλάχιστον 4 (ή και περισσότερων) τιμών από διαφορετικές πηγές ή από διαφορετικές προσφορές ή εμπορικές πράξεις και ελέγχεται η αξιοπιστία τους προκειμένου να επιλεγεί μία τιμή που θεωρείται χαρακτηριστική για την ελληνική αγορά.

Η τιμή που υπολογίζεται εισάγεται στο σύστημα ως “προσφερόμενη χαρακτηριστική τιμή της ελληνικής αγοράς”.

Η ΕΛΣΤΑΤ πριν τη διαβίβαση των αποτελεσμάτων της έρευνας στη EUROSTAT ελέγχει τα στοιχεία για την πληρότητά τους, το πλήθος των τιμών που έχουν συλλεχθεί, το είδος και το πλήθος των πηγών από τις οποίες αντλήθηκαν οι σχετικές πληροφορίες για τα είδη και συγκρίνει αυτά τα στοιχεία με τα αντίστοιχα της προηγούμενης έρευνας.

Η συμπλήρωση των στοιχείων τιμών γίνεται σε ειδικό αρχείο της EUROSTAT από τον εμπειρογνώμονα και αποστέλλεται στη EUROSTAT, από την ΕΛΣΤΑΤ, μέχρι τις 30 Ιουνίου 2025.

1.2.2. Σύνταξη αναλυτικής έκθεσης (*Equipment goods price survey report, sections 1-3*)

Η αναλυτική έκθεση γίνεται από τον εμπειρογνώμονα σύμφωνα με το πρότυπο της EUROSTAT, σε συνεργασία με την ΕΛΣΤΑΤ, και αποστέλλεται στη EUROSTAT, μέχρι τις 30 Ιουνίου 2025, παράλληλα με τα αποτελέσματα της έρευνας συλλογής τιμών.

1.2.3. Αναθεωρήσεις / Επικύρωση

Ο επανέλεγχος των τιμών, μετά την διαβίβαση τους στη EUROSTAT και οι πιθανές αναθεωρήσεις διεξάγονται σε 4 φάσεις (validation rounds 1,2,3 and 4).

Στις φάσεις αυτές μελετώνται σχολαστικά τα πρώτα αποτελέσματα της έρευνας (με βάση ειδικούς πίνακες της EUROSTAT), και συγκεκριμένα:

- τα δεδομένα για τα είδη εκείνα που έχουν μεγάλες αποκλίσεις στις τιμές σε σύγκριση με τις άλλες χώρες,
- οι μεταβολές τιμής από την αντίστοιχη προηγούμενη έρευνα,
- οι δείκτες επιπέδου τιμών κατά βασική θέση (basic heading) και ο γενικός δείκτης της χώρας,
- οι αποκλίσεις των δεικτών αυτών από τους αντίστοιχους των άλλων χωρών και τον ευρωπαϊκό μέσο όρο,

γίνεται ανάλυση και σχολιασμός των - σε κάθε φάση - αποτελεσμάτων και δίνονται τεκμηριωμένες απαντήσεις σε συγκεκριμένα ερωτήματα που τίθενται ανά φάση (task reports) .

Στην τελική φάση γίνεται επικύρωση των στοιχείων τιμών που έχουν δοθεί.

1.2.4. Συμπλήρωση της αναλυτικής έκθεσης (*Equipment goods price survey report, section 4*)

Η συμπλήρωση της αναλυτικής έκθεσης γίνεται από τον εμπειρογνώμονα σύμφωνα με το πρότυπο της EUROSTAT, σε συνεργασία με την ΕΛΣΤΑΤ, και αποστέλλεται στη EUROSTAT, μέχρι τις 31 Μαρτίου 2026.

Επιπλέον, και παράλληλα με τις φάσεις του έργου (validation rounds) 1 έως 4:

1.2.5. Σύνταξη ή αναθεώρηση ειδικής απογραφικής έκθεσης (*inventory report*)

Η σύνταξη ή αναθεώρηση ειδικής απογραφικής έκθεσης γίνεται από τον εμπειρογνώμονα, σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΛΣΤΑΤ, εφόσον απαιτείται κάτι τέτοιο.

1.2.6. Ειδικά θέματα

Διερεύνηση και λεπτομερής τεκμηριωμένη ανάλυση ειδικών σημαντικών προβλημάτων που ανακύπτουν ή τίθενται κατά την πορεία του έργου (από EUROSTAT, άλλες χώρες, ή την ΕΛΣΤΑΤ).

1.2.7. Συμμετοχή σε συσκέψεις-συναντήσεις

Ο εμπειρογνώμονας υποχρεούται να συμμετέχει στην προγραμματισμένη σύσκεψη με εκπροσώπους της EUROSTAT και της ΕΛΣΤΑΤ, για την από κοινού εξέταση των αποτελεσμάτων της έρευνας στον τομέα ειδών εξοπλισμού, η οποία προγραμματίζεται να πραγματοποιηθεί στην Αθήνα.

Επίσης υποχρεούται να συμμετέχει σε συναντήσεις με την ΕΛΣΤΑΤ για συνεννοήσεις, παράδοση της έρευνας και αποστολή της έρευνας και των εκθέσεων στη EUROSTAT και για ειδικά θέματα που ενδέχεται να ανακύψουν κατά τη διάρκεια της έρευνας.

2. Έρευνα στον τομέα των κατασκευών, έτους 2025

2.1 Περιεχόμενο

Η ακριβής μεθοδολογία και περιγραφή του αντικειμένου της έρευνας δίδεται από τη EUROSTAT για τον προγραμματισμό, συντονισμό και παρακολούθηση της έρευνας και για τη συγκέντρωση και επεξεργασία των τιμών και λοιπών στοιχείων που απαιτούνται για όλες τις κατηγορίες έργων.

Το έργο της έρευνας και η μεθοδολογία που ακολουθείται περιγράφεται στο σχετικό εγχειρίδιο της EUROSTAT "EUROSTAT – OECD Methodological Manual on Purchasing Power Parities"¹ στις «Οδηγίες για τιμές κατασκευών και έργων πολιτικού μηχανικού» (Construction Survey, 2024 - Pricing Guidelines) καθώς και στις πρόσθετες γραπτές οδηγίες, αναφορές και προτάσεις που αποστέλλονται από τη EUROSTAT και τον εμπειρογνώμονα της EUROSTAT, για την έρευνα.

Τα έργα συνολικά είναι 8, και συγκεκριμένα:

- 3 σχετικά με οικιστικά κτήρια (μονοκατοικία, διαμέρισμα, ανακαίνιση μονοκατοικίας),
- 3 σχετικά με μη οικιστικά κτήρια (βιομηχανικό κτήριο, κτήριο γραφείων και ανακαίνιση κτηρίου γραφείων),
- 2 έργα πολιτικού μηχανικού (ασφαλτόστρωση δρόμου, ανάπλαση δρόμου).

Το κάθε έργο περιλαμβάνει από 4 έως και 9 κεφάλαια με ειδικές εργασίες της ίδιας κατηγορίας (χωματουργικά, θεμελίωση, σκυρόδεμα, τοιχοποιία, επικαλύψεις επιφανειών, ξυλουργικά, υδραυλικά, ηλεκτρολογικά κλπ.), και το κάθε κεφάλαιο πλήρη και αναλυτική τεχνική περιγραφή για τις κύριες, από πλευράς κόστους, ειδικές εργασίες (items) και λεπτομερή διευκρινιστικά σχέδια.

Συνολικά περιλαμβάνονται προδιαγραφές και ποσότητες για πολύ περισσότερα είδη εργασιών (μερικές εργασίες είναι όμοιες σε διαφορετικά έργα, έχουν δηλαδή κοινή περιγραφή και όμοιες τεχνικές προδιαγραφές, αλλά διαφορετικές, κατά τεκμήριο, τιμές μονάδας, λόγω των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών της κάθε εργασίας στο έργο, όπως συνολικό μέγεθος, θέση έργου, απόσταση απόρριψης υλικών εκσκαφών, κανονισμοί, μέτρα ασφαλείας, διοίκηση έργου κ.ά.).

Η διενέργεια της έρευνας για το έτος 2025 προβλέπει τη συλλογή τιμών για όλες τις ειδικές εργασίες που περιλαμβάνονται στο σύνολο των έργων (8).

2.2. Φάσεις εργασιών

2.2.1. Προετοιμασία της έρευνας (pre-survey), για το έτος 2025

Κατά τη φάση αυτή απαιτείται η αξιολόγηση των ειδικών εργασιών ανά ερευνώμενο έργο όπως παρέχεται από τη EUROSTAT και όπου κριθεί απαραίτητο προτείνονται τροποποιήσεις ή προσθήκες των τεχνικών ή άλλων χαρακτηριστικών των ειδών.

Ειδικότερα, απαιτείται:

- ανασκόπηση όλων των θεμάτων και των σημείων που προκάλεσαν προβληματισμούς ή αποκλίσεις στην προηγούμενη αντίστοιχη έρευνα,
- σχολαστική διερεύνηση των ειδικών εργασιών ανά έργο, ανάλυση της τεχνικής περιγραφής τους, προτάσεις για ενδεχόμενες διορθώσεις ή συμπληρώσεις των τεχνικών προδιαγραφών και άλλων χαρακτηριστικών τους (κανονισμών, ποσοτήτων ανά εργασία, προδιαγραφής υλικών

κλπ.) και επιβεβαίωση, όπου κρίνεται σκόπιμο, στο ερώτημα αν οι προτεινόμενες εργασίες είναι χαρακτηριστικές στην ελληνική αγορά, και αν η τεχνική τους περιγραφή είναι πλήρης και ακολουθείται κατά τεκμήριο από τους κατασκευαστές,

- προτάσεις, μετατροπές προδιαγραφών και συμπληρώσεις ειδών (με προτεινόμενες πλήρεις τεχνικές προδιαγραφές και αναφορά στα αρχιτεκτονικά και στατικά σχέδια του έργου ή και προτάσεις που συνοδεύονται με νέα σχέδια), με σκοπό την προσέγγιση προδιαγραφής ειδών που θα είναι αντιπροσωπευτικά της κατασκευαστικής πρακτικής της χώρας και ταυτόχρονα συγκρίσιμα για όλες ή όσο το δυνατόν περισσότερες χώρες που συμμετέχουν στην έρευνα,
- συμμετοχή σε συζήτηση και απαντήσεις σε σχετικές προτάσεις και ερωτήσεις της EUROSTAT, του εμπειρογνώμονα της EUROSTAT ή άλλων χωρών,
- σχολιασμός και συμπεράσματα από την ολοκλήρωση του έργου της προηγούμενης αντίστοιχης έρευνας και μελέτη των γενικών κατευθυντήριων οδηγιών για τη νέα έρευνα.

Σε όλες τις φάσεις της έρευνας ακολουθείται η γενική περιγραφή και μεθοδολογία για τη διεκπεραίωση του έργου, όπως λεπτομερώς περιγράφονται:

- στο σχετικό εγχειρίδιο της EUROSTAT (EUROSTAT – OECD Methodological Manual on Purchasing Power Parities, ιδιαίτερα το κεφάλαιο 11: Construction),
- στις αποφάσεις που λαμβάνονται στην σχετική σύσκεψη της Ο.Ε. της EUROSTAT για τις Ισοτιμίες Αγοραστικής Δύναμης,
- στις επιπλέον οδηγίες, επεξηγήσεις, διευκρινήσεις και συμπληρώσεις που αποστέλλονται από τη EUROSTAT και τον εμπειρογνώμονα της EUROSTAT.

2.2.2. Κύρια έρευνα (survey), έτους 2025

Συμπλήρωση του σχετικού αρχείου, όπως αποστέλλεται από τη EUROSTAT και τον εμπειρογνώμονα της EUROSTAT, για κάθε ειδική εργασία. Τα στοιχεία που συμπληρώνονται αφορούν:

- Στην τιμή μονάδας (χωρίς το ΦΠΑ) κάθε ειδικής εργασίας, για την ποσότητα που προδιαγράφεται.
- Η τιμή κατά εργασία περιλαμβάνει αναλογικά τα εργατικά, τα υλικά, τα γενικά και τα αρχικά έξοδα του έργου και το εργολαβικό κέρδος, όπως αυτά αναφέρονται στο εγχειρίδιο οδηγιών της EUROSTAT.
- Στο κόστος, σε ποσοστό του συνολικού κόστους του κάθε έργου, των αμοιβών των μηχανικών και των αρχιτεκτόνων για μελέτες, επιβλέψεις και λοιπές εργασίες για όλες τις φάσεις (προκαταρκτικές, υλοποίησης και παράδοσης) του έργου, όπως αυτές προβλέπονται από τη νομοθεσία της χώρας και όπως αναλυτικά περιγράφονται στο εγχειρίδιο οδηγιών της EUROSTAT.
- Κάθε ερευνώμενη ειδική εργασία ελέγχεται αν ικανοποιεί τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές και αν αποκλίνει σε περιορισμένο βαθμό προσαρμόζεται με βάση την ελληνική αγορά.
- Πρόσθετες σημειώσεις, διευκρινίσεις και παρατηρήσεις ανά εργασία, αν και όπου απαιτείται.

Για το έτος 2025 απαιτείται η συλλογή των ανωτέρω στοιχείων και των στοιχείων τιμών όλων των ειδικών εργασιών ("items") σε όλες τις κατηγορίες έργων κατασκευών:

- Ανακαίνιση μονοκατοικίας
- Διαμέρισμα
- Γραφείο
- Ανακαίνιση γραφείων
- Ασφαλτόστρωση δρόμου
- Ανάπλαση δρόμου
- Μονοκατοικία
- Βιομηχανικό κτήριο

Η υποβολή των στοιχείων της έρευνας στην ΕΛΣΤΑΤ θα γίνει μέχρι τις 31 Ιουλίου 2025.

Η ΕΛΣΤΑΤ, πριν τη διαβίβαση των αποτελεσμάτων της έρευνας στη EUROSTAT, ελέγχει τα στοιχεία τιμών για την πληρότητα τους, για το είδος και τον αριθμό των πηγών που αντλήθηκαν οι πληροφορίες για όλα τα έργα και συγκρίνει τα στοιχεία που έχουν συλλεχθεί με τα αντίστοιχα της προηγούμενης έρευνας.

Η συμπλήρωση των στοιχείων τιμών γίνεται στο ειδικό αρχείο της EUROSTAT (Construction SF 2025.xls) από τον εμπειρογνώμονα και αποστέλλεται στη EUROSTAT από την ΕΛΣΤΑΤ.

2.2.3. Σύνταξη αναλυτικής έκθεσης έρευνας (Construction price survey report, section 1-2)

Η αναλυτική έκθεση της έρευνας συντάσσεται από τον εμπειρογνώμονα σύμφωνα με το πρότυπο της EUROSTAT, σε συνεργασία με την ΕΛΣΤΑΤ, και αποστέλλεται στη EUROSTAT, μέχρι τις 31 Ιουλίου 2025, παράλληλα με την αποστολή των στοιχείων τιμών.

2.2.4. Αναθεωρήσεις

Ο επανέλεγχος των τιμών, μετά την διαβίβαση τους στη EUROSTAT και οι αναθεωρήσεις διεξάγονται σε 3 φάσεις που καλούνται κύκλοι επικύρωσης αποτελεσμάτων (validation rounds 1,2 and 3).

Στις φάσεις αυτές μελετώνται σχολαστικά τα πρώτα αποτελέσματα της έρευνας (με βάση τους ειδικούς πίνακες της EUROSTAT), και συγκεκριμένα:

- τα δεδομένα ανά ειδική εργασία ανά κεφάλαιο και έργο που έχουν μεγάλες αποκλίσεις σε σύγκριση με τα αντίστοιχα δεδομένα άλλων χωρών,
- οι μεταβολές τιμών από την αντίστοιχη έρευνα του προηγούμενου έτους,
- οι δείκτες κατά έργο, κεφάλαιο και ειδική εργασία, οι αμοιβές μηχανικών και, καθώς και ο γενικός δείκτης επιπέδου τιμών της χώρας,
- οι αποκλίσεις των δεικτών αυτών από τους αντίστοιχους των άλλων χωρών και τον ευρωπαϊκό μέσο όρο,

και γίνεται σχολιασμός των – έως την τρέχουσα φάση – αποτελεσμάτων.

Τεκμηριωμένες και αναλυτικές απαντήσεις δίνονται στα συγκεκριμένα ερωτήματα που τίθενται από τη EUROSTAT και τον εμπειρογνώμονα της EUROSTAT, κατά την διάρκεια των 3 κύκλων επικύρωσης των αποτελεσμάτων.

Στην τελική φάση γίνεται επικύρωση των στοιχείων που έχουν διαβιβαστεί.

2.2.5. Τελική αναλυτική έκθεση (Construction survey report, section 3).

Η αναλυτική έκθεση της έρευνας όπως περιγράφεται στο σημείο 2.2.3 συμπληρώνεται από τον εμπειρογνώμονα σύμφωνα με το πρότυπο της EUROSTAT, σε συνεργασία με την ΕΛΣΤΑΤ, και αποστέλλεται στη EUROSTAT, μέχρι τις 31 Μαρτίου 2026.

2.2.6. Σύνταξη ή αναθεώρηση ειδικής απογραφικής έκθεσης (inventory report)

Η σύνταξη ή αναθεώρηση, εφόσον απαιτείται, ειδικής απογραφικής έκθεσης γίνεται από τον εμπειρογνώμονα, σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΛΣΤΑΤ.

2.2.7. Ειδικά θέματα

Διερεύνηση και λεπτομερής τεκμηριωμένη ανάλυση ειδικών σημαντικών προβλημάτων που ανακύπτουν ή τίθενται κατά την πορεία του έργου από EUROSTAT, τον εμπειρογνώμονα της EUROSTAT, άλλες χώρες, ή την ΕΛΣΤΑΤ.

2.2.8. Συμμετοχή των εμπειρογνομόνων σε συναντήσεις

Ο εμπειρογνώμονας οφείλει να συμμετάσχει σε συναντήσεις με την ΕΛΣΤΑΤ για την παρακολούθηση των εργασιών και την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν τόσο κατά την διάρκεια της έρευνας όσο και κατά τις φάσεις επικύρωσης των αποτελεσμάτων της.

Κατόπιν πρότασης της EUROSTAT, θα πραγματοποιηθεί τετραμερής σύσκεψη με την συμμετοχή των εμπειρογνομόνων της EUROSTAT, της ΕΛΣΤΑΤ και των Στατιστικών Γραφείων της Κύπρου, της Τουρκίας και της Γεωργίας, η οποία θα διεξαχθεί στα γραφεία της Eurostat, στις 10 Οκτωβρίου 2025.

Σκοπός της συνάντησης θα είναι η ανάλυση του τρόπου διεξαγωγής της έρευνας και της παραγωγής των αποτελεσμάτων.

1. <https://ec.europa.eu/eurostat/web/products-manuals-and-guidelines/-/ks-ra-12-023>

B. Κριτήρια καταλληλότητας του υποψηφίου αναδόχου, εμπειρία, τεχνική-επαγγελματική ικανότητα - επάρκεια - τήρηση των εργασιών και χρονοδιαγράμματος του έργου

1. Υποβολή προσφοράς – Επιλογή αναδόχου

Η επιλογή του αναδόχου, ο οποίος στο εξής ονομάζεται «εμπειρογνώμονας», θα γίνει, με κριτήριο την χαμηλότερη οικονομική προσφορά μεταξύ των υποψηφίων που πληρούν τους όρους της παρούσης.

Στον φάκελο της προσφοράς θα πρέπει απαραίτητως να περιλαμβάνονται:

α) Έκθεση με την αναλυτική περιγραφή των μεθόδων και του τρόπου διενέργειας των εργασιών υλοποίησης του έργου (επιθυμητό),

β) Αποδεικτικά έγγραφα βάσει των οποίων να αποδεικνύεται η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα του εμπειρογνώμονα για την εκπόνηση του έργου, με βάση την τεχνογνωσία, την εμπειρία και την αποτελεσματικότητά του σε παραχθέντα έργα καθώς και αναφορά των τυπικών του προσόντων,

γ) Αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα.

Η απουσία των ανωτέρω στοιχείων από το φάκελο της προσφοράς συνιστούν λόγο απόρριψης αυτής.

Με την κατάθεση της προσφοράς τους, οι υποψήφιοι αποδέχονται όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

2. Προσόντα του Εμπειρογνώμονα:

Ο εμπειρογνώμονας, εταιρική ή ατομική επιχείρηση και ειδικότερα ο/οι υπεύθυνος/οι των ερευνών, θα πρέπει αποδεδειγμένα να διαθέτει τα εξής προσόντα επί ποινή απορρίψεως :

α) Να είναι κάτοχος/οι πτυχίου Μηχανικού (Πολιτικού, Αρχιτέκτονα, Μηχανολόγου), από ελληνικό Πανεπιστήμιο-Πολυτεχνείο ή αναγνωρισμένο Πανεπιστήμιο της αλλοδαπής (5ετούς εκπαίδευσης), με εξειδίκευση στον κλάδο των κατασκευών και του επαγγελματικού εξοπλισμού, που αποτελούν τα αντικείμενα των ερευνών κεφαλαιουχικών αγαθών.

β) Να έχει/έχουν άριστη γνώση της Αγγλικής, που θα αποδεικνύεται με την κατοχή αναγνωρισμένου πτυχίου επιπέδου C2 (Proficiency) ή του Κρατικού πτυχίου Γλωσσομάθειας αντίστοιχου επιπέδου ή σπουδές πτυχίου ή μεταπτυχιακού διπλώματος σε αναγνωρισμένο από το ΔΟΑΤΑΠ Αγγλόφωνου Πανεπιστημίου-Πολυτεχνείου.

γ) Να είναι γνώστης/γνώστες μηχανογραφικών σχεδιαστικών εφαρμογών (Autocad και συναφή εργαλεία) που θα αποδεικνύεται από τον τίτλο σπουδών ή την μελετητική τους εμπειρία.

δ) Να έχει/έχουν τουλάχιστον πενταετή επαγγελματική εμπειρία στον κλάδο των κατασκευών και έργων πολιτικού μηχανικού ή αρχιτέκτονα, καθώς και στον τομέα μηχανολογικών μελετών και γνώση της αγοράς ειδών εξοπλισμού. Ως εμπειρία νοείται η απασχόληση με σχέση εργασίας στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα ή η άσκηση επαγγέλματος σε έργα συναφή με το αντικείμενο του έργου.

Η εμπειρία λαμβάνεται υπόψη μετά τη λήψη του βασικού τίτλου σπουδών.

3. Υποχρεώσεις Εμπειρογνώμονα

Ο εμπειρογνώμονας οφείλει να διενεργεί τις έρευνες κεφαλαιουχικών αγαθών όπως περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές.

Ο εμπειρογνώμονας οφείλει να συντάσσει και να υποβάλλει τις εκθέσεις διενέργειας των ερευνών, όπως απαιτούνται στο έργο και περιγράφονται στις προδιαγραφές του, στις οποίες δύναται να υποβάλει τις προτάσεις του για βελτίωση ή ανανέωση των μεθόδων και των εργαλείων που χρησιμοποιούνται στα πλαίσια των ερευνών.

Ο εμπειρογνώμονας οφείλει να τηρεί αυστηρά τα χρονοδιαγράμματα του έργου όπως περιγράφονται στις προδιαγραφές του έργου.

Κατά τη διάρκεια του έργου, ο εμπειρογνώμονας οφείλει να συνεργάζεται με τους αρμόδιους υπαλλήλους της ΕΛΣΤΑΤ και τους εκπροσώπους της EUROSTAT και να συμμετέχει σε συσκέψεις μαζί τους.

Για τη διενέργεια των ερευνών τιμών των κεφαλαιουχικών αγαθών, ο εμπειρογνώμονας θα πρέπει να συγκεντρώσει στοιχεία όπως προβλέπεται στις τεχνικές προδιαγραφές κατόπιν των σχετικών ερευνών της αγοράς, πραγματοποιώντας απευθείας συναντήσεις ή αλληλογραφία (επιστολή, ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) ή με άντληση αξιόπιστων στοιχείων από το διαδίκτυο και να καταρτίσει τον κατάλογο των πηγών που έχει χρησιμοποιήσει.

Ο εμπειρογνώμονας ή/και οι συνεργάτες του υποχρεούνται να διαφυλάττουν την εμπιστευτικότητα των στοιχείων που συλλέγουν, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Νόμο 3832/2010, «Ελληνικό Στατιστικό Σύστημα- Σύσταση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής», άρθρο 8 για το Στατιστικό Απόρρητο, καθώς και σύμφωνα με την «αρχή 5» περί «στατιστικού απορρήτου» που διέπει τον Κώδικα Ορθής Πρακτικής για τις Ευρωπαϊκές Στατιστικές.