



Αρ. Πρωτ.4193

Χανιά: 01-06-2017

Αναρτητέο στο Διαδίκτυο

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«Έκτακτος έλεγχος καλωδιώσεων, συνδέσεων και αποκατάστασης λειτουργίας του συστήματος αυτοματισμού αντλιοστασίων των περιοχών Βλητέ και Μ. Χωράφια, 24ωρης λειτουργίας υδροδότησης»
(CPV 85312500-4)

Στα Χανιά, σήμερα την 1^η Ιουνίου του έτους 2017, ημέρα Πέμπτη, στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων ανάμεσα

στην ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε» (εφεξής ΟΑΚ Α.Ε) Α.Φ.Μ. 997321341, ΔΟΥ Α,Β' Χανίων) εδρεύουσας στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων νομίμως εκπροσωπούμενης στο παρόν από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής Καζάση Φώτη, κάτοικο Χανίων, κάτοχο του με αριθμό ΑΜ 977091 ΑΔΤ της ΥΑ ΧΑΝΙΩΝ, δυνάμει του από 7/2016 πρακτικού του διοικητικού συμβουλίου της ΟΑΚ Α.Ε η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται ως «Εργοδότης» και αφετέρου

της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΙΧΑΗΛ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ, Διευθ Αποκορώνου 43-45, Χανιά ΤΚ 73100, Δ ΟΥ ΧΑΝΙΩΝ, ΑΦΜ 043115860 ΤΗΛ 2821051155 νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Μιχαήλ Πολυχρονάκη κατόχου της με ΑΔΤ ΑΖ471902 του ΤΑ ΧΑΝΙΩΝ, η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται «Ανάδοχος».

Έχοντας υπ' όψιν :

- τον νόμο 4138/19-03-2013 «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ τ.Α 72/19-03-2013) κεφάλαιο Β - Ρυθμίσεις Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Άρθρο 2 περί συστάσεως της Ο.Α.Κ .Α.Ε.
- την αριθμ. Δ16γ/364/15/256/Γ πράξη Συγχώνευσης του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Ανατολικής Κρήτης» και του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Δυτικής Κρήτης» με σύσταση νέας εταιρείας-Σύσταση ανώνυμης εταιρείας υπό την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Ανώνυμη Εταιρεία» (ΦΕΚ τ.Β 1473/18-06-2013).
- Την αριθμ. Δ16γ/012/262/Γ περί ορισμού Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου και μελών του Δ.Σ της Ο.Α.Κ Α.Ε. (ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ 284/20-06-2013) .
- Το υπ' αριθμ. 7/2016 Συμβούλιο του Ο.Α.Κ Α.Ε. (Η.Δ.1) περί αρμοδιοτήτων του Διευθύνοντα Συμβούλου για αναθέσεις κατασκευής έργων και παροχής υπηρεσιών
- Τη με αριθμ. Δ16γ/584/7/425/Γ Έγκριση του Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (ΟΑΚ Α.Ε.)» (ΦΕΚ τ. Β' 2733/25-10-2013) και ιδίως το άρθρο 23 του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας περί αρμοδιοτήτων του γραφείου Προϊσταμένης Αρχής της ΟΑΚ Α.Ε.
- Τον Εσωτερικό Κανονισμό του Οργανισμού Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε. (Ο.Α.Κ. Α.Ε) (ΦΕΚ Β 2836/7-11-2013)
- Τον Ν 4412/2016

- Την υπ Αρ. Πρωτ. Δ4-214/09-05-2017 (ΑΔΑΜ: 17SYMV006157502) εισήγηση της Διεύθυνσης Διαχείρισης Συγκοινωνιακών και Υδραυλικών έργων.
- Τη με αριθμό πρωτ 3500/12-05-2017 έγκριση δαπάνης του Διευθύνοντος Σύμβουλου.
- Τη με αριθμό πρωτ. 3614/17-05-2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ ΩΛΡΟΟΞ5Ψ-ΘΥΙ, ΑΔΑΜ: 17REQ006224130)
- Τη με αριθμό πρωτ. 4192/01-06-2017 απόφαση ανάθεσης (ΑΔΑ 7Γ21ΟΞ5Ψ-ΗΑΔ, ΑΔΑΜ 17SYMV006275599)
- Το γεγονός ότι για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, στις συμβάσεις που υπάγονται στο Ν.4013/2011, άρθρο 4, παρ.3 και συνάπτονται μετά την έναρξη ισχύος του και σύμφωνα με τον Ν 4412/2016, επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,06%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Επιπλέον, σύμφωνα με το Α.Π. Δ ΤΕΦ Α' 1087988 ΕΞ 2013/30.5.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τελών και Ειδικών Φορολογιών, επί της κράτησης 0,06% διενεργείται και κράτηση τέλους χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ).

ΑΡΘΡΟ 1ο **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει τον έκτακτο έλεγχο των καλωδιώσεων, συνδέσεων και την αποκατάσταση της λειτουργίας του συστήματος αυτοματισμού των αντλιοστασίων των περιοχών Βλητέ και Μ. Χωράφια, 24ωρης λειτουργίας υδροδότησης.

ΑΡΘΡΟ 2ο **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η χρονική διάρκεια παροχής υπηρεσιών του αναδόχου ορίζεται για 15 μέρες από την ημερομηνία υπογραφής της έως τις 15-06-2017. Μπορεί να δοθεί παράταση στο χρόνο εκτέλεσης για μια φορά μετά από αίτημα του αναδόχου και αποδοχή εκ μέρους της υπηρεσίας του αντίστοιχου αιτήματος εάν συντρέχει προς τούτο λόγος. Μετά την παράδοση της υπηρεσίας θα εκδοθεί αντίστοιχη βεβαίωση περαίωσης εργασιών. Ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος αν δεν ολοκληρώσει το έργο μέσα στον συμβατικό χρόνο.

ΑΡΘΡΟ 3ο **ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Το τίμημα για την εκτέλεση του ανωτέρου έργου συμφωνείται στο ποσό των έξι χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (6.800,00€) χωρίς Φ.Π.Α., ήτοι οκτώ χιλιάδες τετρακόσια τριάντα δύο ευρώ (8.432,00€) πλέον Φ.Π.Α.

Το τίμημα αυτό είναι σταθερό και δεν αναπροσαρμόζεται για οποιονδήποτε λόγο. Το τίμημα θα καταβληθεί τμηματικά σύμφωνα με τη πορεία υλοποίησης των εργασιών.

Οι πιστώσεις για την προμήθεια αυτή θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Ο.Α.Κ. Α.Ε. για το 2017.

ΑΡΘΡΟ 4ο **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1.Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να εκτελέσει το παραπάνω έργο.

2.Οι συμφωνηθείσες τιμές που καθορίζονται από την σύμβαση δεν υπόκεινται σε μεταβολή, συμπεριλαμβάνουν φόρους, δασμούς, άλλα δημόσια τέλη και λοιπές δημοσιονομικές επιβαρύνσεις, εκτός από τον ΦΠΑ ενώ, ο εργοδότης απαλλάσσεται από κάθε άλλη υποχρέωση, όπως ασφαλιστικές εισφορές, φόρους τέλη, άδειες και επιδόματα εργαζομένων. Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας είναι οι νόμιμες κρατήσεις και βαρύνουν τον ανάδοχο. Στις κρατήσεις περιλαμβάνεται και η αναφερόμενη στην αρχή της παρούσας κράτηση υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

3.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί έμπειρο και κατάλληλο προσωπικό κατά την εκτέλεση των εργασιών. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για κάθε ατύχημα που τυχόν θα συμβεί κατά την εκτέλεση του έργου, σ' αυτόν και το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει, καθώς και σε κάθε τρίτο πρόσωπο και υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για αποτροπή πιθανών κινδύνων.

4. Ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση και κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν αν δεν ολοκληρώσει το έργο μέσα στον συμβατικό χρόνο.

5. Ο Ανάδοχος αναγνωρίζει το δικαίωμα του Εργοδότη για μονόπλευρη λύση της σύμβασης στη περίπτωση μη τήρησης των συμφωνηθέντων, από την παρούσα σύμβαση, εργασιών και υποχρεώσεων πέραν του άρθρου 5.

ΑΡΘΡΟ 5ο **ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**

Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωση των συμβατικών των υποχρεώσεων αν η παράλειψη αυτή οφείλεται σε ανωτέρα βία, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς. Σαν ανωτέρα βία εννοείται κάθε γεγονός απρόβλεπτο και αναπότρεπτο που καθιστά απολύτως αδύνατη την εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6ο **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Τροποποίηση ή παράταση της σύμβασης αυτής δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο το οποίο θα υπογράφεται με κοινή συνεννόηση και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 7ο
ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Για τα θέματα που δεν ορίζονται ξεκάθαρα στην παρούσα σύμβαση ισχύουν οι ισχύουσες διατάξεις περί προμηθειών του Δημοσίου καθώς και οι όροι του διαγωνισμού.
2. Αρμόδια για την επίλυση των διαφορών από την παρούσα σύμβαση είναι τα δικαστήρια Χανίων κατά κοινή συμφωνία των μερών.
3. Οι συμβαλλόμενοι είναι ενήμεροι για την υποχρεωτική ανάρτηση στοιχείων της σύμβασης στο Διαδίκτυο Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Ά 112) – Πρόγραμμα «Διαύγεια-ΚΗΜΔΗΣ».

Τα παραπάνω συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς τούτο συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αναγνώστηκε και υπογράφηκε από τους δύο συμβαλλόμενους, σε τρία (3) αντίτυπα, από τα οποία θα λάβει ένα (1) ο Ανάδοχος και δύο (2) ο Εργοδότης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΟΥ Ο.Α.Κ. Α.Ε.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΚΑΖΑΣΗΣ ΦΩΤΗΣ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ