

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 16/3/16

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ.: οικ. 7277

**ΣΥΜΒΑΣΗ
ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ποσού 4.200,00 + 966,00 = 5.166,00€**

Σήμερα 16/3/16 στο Δήμο Ηλιούπολης, οδός Σοφ. Βενιζέλου 114 , οι συμβαλλόμενοι:

1. ΑΦΕΝΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ που εδρεύει στην Ηλιούπολη (Σοφ. Βενιζέλου 114), και εκπροσωπείται εν προκειμένω από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΗ** (αποφ. 430/ ΟΙΚ. 39516/2015) οποίος θα ονομάζεται χάριν συντομίας « εργοδότης » και
2. Αφετέρου η **ΒΟΡΡΕΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ** ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΤΟΠΙΟΥ – ΓΕΩΠΟΝΟΣ , μελετήτρια κατηγορίας 25 (ΜΕΛΕΤΕΣ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ & ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ) ΤΑΞΗΣ Α' και αριθμό μελετητικού πτυχίου **17909** με έδρα Τρίκορφου 7 Αθήνα Τ.Κ 15772 με ΑΦΜ 079260993 ΔΟΥ ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ , η οποία θα ονομάζεται χάριν συντομίας «ανάδοχος», συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα :

ΑΡΘΡΟ 1^ο ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 1.1 Ο πρώτος των συμβαλλομένων που στο εξής θα αποκαλείται «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» έχοντας υπόψη: το άρθρο 209 του Ν3463/06 , το Ν.3316/2005 και την εγκύκλιο 2/11.01.07 το Π.Δ 410/95 άρθρο 269 παρ. 1 , το ΠΔ 798/78 άρθρο 4 , Δ15/οικ. 6655/11 , Ν. 3669/08 , ΕΓΚ. 7/2015 αναθέτει, βάσει της υπ' αριθμ. **279/15** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και την Α.Π **90540/ 48702 /28.12.2015** της ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (έλεγχος νομιμότητας της άνω απόφασης), στο δεύτερο που στο εξής θα καλείται «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», την εκπόνηση μελέτης με τίτλο " **Πιλοτική Φυτοτεχνική μελέτη αναβάθμισης αναζωογόνησης πολεοδομικής ενότητας Αγ. Μαρίας Δήμου Ηλιούπολης Α.Μ 70/15**"
- 1.2 Η προεκτιμημένη αμοιβή του αναδόχου για την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης συνομολογείται στο ποσό των **5.166,00 €** με Φ.Π.Α (**4.200,00 + 966,00 = 5.166,00 €**)
- 1.3 Η ανωτέρω μελέτη αναφέρεται στην πολεοδομική ενότητα Αγίας Μαρίας εκτάσεως περίπου 13.906,00 μ² και περιλαμβάνει τα κάτωθι :
 - Η Οριστική ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ μελέτη της Ανασχεδιασμένης περιοχής Αγίας Μαρίας περιλαμβάνει:
 - Φυτοτεχνικές προτάσεις που θα αφορούν στους χώρους που θα προκύψουν μετά από τον Αρχιτεκτονικό ανασχεδιασμό περιοχών κίνησης πεζών για την βελτίωση – ενίσχυση των χώρων αποκλειστικής χρήσης από πεζούς κατοίκους και επισκέπτες.
 - Φυτοτεχνικές προτάσεις που θα αφορούν στις περιοχές όπου θα γίνει αντικατάσταση υφισταμένων επιστρώσεων οδών και πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χωρών με υλικά κατάλληλα που θα αναβαθμίσουν την

περιοχή και θα διευκολύνουν την χρήση της από τους κατοίκους .

- Φυτοτεχνικές προτάσεις που θα αφορούν στην ενίσχυση φυτεύσεων και δημιουργία πλατωμάτων πρασίνου – στάσης στους χώρους στάθμευσης για τους κατοίκους .

Όλες οι διαμορφώσεις θα αποτυπωθούν σε σχέδια διαμορφώσεων με βάση το τοπογραφικό διάγραμμα που θα προκύψει μετά την αρχιτεκτονική πρόταση επέμβασης , σε σχέδια (κατόψεις , τομές, κ.λ.π σε κλίμακα 1: 200).

Η Μελέτη Εφαρμογής περιλαμβάνει:

- Κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε κλ. 1:20, 1:10 που θα διευκολύνουν την κατασκευή του έργου σύμφωνα με τις εντολές της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και του Τμήματος Περιβάλλοντος ,Πολ. Προστασίας και Συντήρησης Πρασίνου .
- Τεύχη δημοπράτησης που αφορούν σε : προϋπολογισμό, τιμολόγιο μελέτης, τεχνικές προδιαγραφές, τεχνική περιγραφή, τεχνική έκθεση, προσμέτρηση εργασιών .

Η ανωτέρω μελέτη θα παραδοθεί σε 3 αντίγραφα υπογεγραμμένα από τον μελετητή και σε ηλεκτρονική μορφή.

ΑΡΘΡΟ 2°

- 1.1 Ο εργοδότης (Δήμος) είναι υποχρεωμένος μετά την υπογραφή της σύμβασης να παραδώσει σε 10 ημέρες όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την εκπόνηση της μελέτης που θα ζητηθούν από τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος αποδειγμένα θα παραλάβει το ανωτέρω υλικό. Σε περίπτωση μη έγκυρης παράδοσης θα παρατείνεται ο χρόνος σύνταξης της μελέτης κατά το αντίστοιχο χρονικό διάστημα.
- 1.2 Συμφωνείται ότι όλα τα έγγραφα του εργοδότη θα κοινοποιούνται στον ανάδοχο στην έδρα του και σε περίπτωση που αυτός αρνείται να τα παραλάβει θα κοινοποιούνται σύμφωνα με τον κώδικα πολιτικής δικονομίας ενώ τα έξοδα κοινοποίησης θα βαρύνουν τον ανάδοχο.
- 1.3 Η Εγγύηση καλής εκτέλεσης της μελέτης ανέρχεται σε 5% της αμοιβής μελέτης ήτοι **210,00€**
Προσκομίστηκε η υπ' αριθμ. **719288** εγγυητική καλής εκτέλεσης από το ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ.

ΑΡΘΡΟ 3°

- 3.1. Η ανωτέρω μελέτη θα παραδοθεί σε διάστημα **120 ημερών από την παράδοση του τοπογραφικού της πολεοδομικής ενότητας Αγ. Μαρίνας** από την υπηρεσία στον ανάδοχο (με εγγραφή εντολή). Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει όλα όσα αναφέρονται στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης
- 3.2. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δικαιούται να διακόψει την εκπόνηση της μελέτης μετά την ολοκλήρωση οποιουδήποτε αυτοτελούς σταδίου αυτής, χωρίς να αποζημιώσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ για το υπόλοιπο της αμοιβής (Ν 3316/05)

ΑΡΘΡΟ 4^ο

- 4.1 Η επίβλεψη ασκείται από τον επιβλέποντα μηχανικό που ορίζεται με απόφαση του Διευθυντού της Τ.Υ., ενώ ο ασκούμενος έλεγχος δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από σφάλματα και ελλείψεις που θα διαπιστωθούν κατά την παραλαβή της μελέτης.
- 4.2 Η παραλαβή της μελέτης πραγματοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν 3316/05 και το άρθρο 19 του Π.Δ. 194/79.
- 4.3 Ο τρόπος πληρωμής της μελέτης θα γίνει μετά την έγκριση της μελέτης από το Δημοτικό Συμβούλιο
- 4.4. Η αμοιβή θα καταβληθεί ως εξής. Κατά την παράδοση της Οριστικής Μελέτης θα καταβληθεί το 40% του ποσού της συνολικής αμοιβής ,κατά την παράδοση της Μελέτης Εφαρμογής και ολοκλήρωση της μελέτης, θα καταβληθεί το 30% του ποσού της συνολικής αμοιβής και μετά την έγκριση της μελέτης από το Δημοτικό Συμβούλιο θα καταβληθεί το υπόλοιπο 30% της αμοιβής οπότε θα γίνει και η αποπληρωμή της Φυτοτεχνικής Μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

- 5.1 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ σε καμία περίπτωση δεν βαρύνεται για αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού ή για βλάβη που προξενήθηκε σε τρίτους από το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
- 5.2 Πάσα διαφωνία μεταξύ ΕΡΓΟΔΟΤΗ- ΑΝΑΔΟΧΟΥ ρυθμίζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (Ν 3316/05 κλπ.)
- 5.3 Ο μελετητής έχει την υποχρέωση να καταβάλλει όλους τους νόμιμους φόρους, κρατήσεις και τα τέλη χαρτοσήμου που ισχύουν για τις μελέτες. Ο εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει το ΦΠΑ όπως ρητώς αναφέρεται στην παράγραφο 4. Η κράτηση 5% υπέρ του Δημοσίου έχει υπολογιστεί στην κατ' αποκοπή τιμή και δεν παρακρατείται από την αμοιβή .
- 5.4 Ο μελετητής που δεν εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την σύμβαση και δεν συμμορφώνεται με τις εντολές της υπηρεσίας, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος.
Για την διαδικασία της εκπτώσεως ισχύει το άρθρο 33 του Ν 3316/05 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Δημοτικού και του Κοινοτικού Κώδικα.
- 5.5 Μετά την αποπληρωμή του μελετητή για οποιαδήποτε τμήμα ή για ολοκλήρωση της μελέτης, η κυριότητα περιέχεται στον εργοδότη που μπορεί να τη χρησιμοποιήσει κατά την κρίση του.
Απαγορεύεται στον μελετητή να επιδείξει οποιοδήποτε τμήμα της μελέτης χωρίς την συγκατάθεση του εργοδότη, διατηρώντας όμως τα δικαιώματα της πνευματικής του ιδιοκτησίας .

Ο ανάδοχος ορίζει αντίκλητό του τον **Ιωάννη Αθανασόπουλο του Δημητρίου**, κάτοικο Δήμου Αθηναίων, οδός Ερατοσθένους 28, ΤΚ11635.
Μετά την ανάγνωση και βεβαίωση της παρούσης από τους συμβαλλόμενους υπογράφεται όπως ακολουθεί σε (5) πέντε αντίγραφα

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 16/3/16

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΟΡΡΕΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΤΟΠΙΟΥ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΗΣ