



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την ετήσια συντήρηση και την έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τεσσάρων (4) ανεγκυστήρων του κεντρικού κτηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας

Στην Τρίπολη σήμερα, την 9^η Δεκεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα, στα γραφεία της Περιφέρειας Πελοποννήσου, συνήλθαν οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Περιφερειάρχης Πελοποννήσου, ως νόμιμος εκπρόσωπος της Περιφέρειας Πελοποννήσου, Πλ. Εθνάρχου Μακαρίου, 221 31 Τρίπολη, τηλ. 2713.601190, Α.Φ.Μ. 998037420, Δ.Ο.Υ. Τρίπολης, και για λογαριασμό της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας,
2. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΣΙΝΤΛΕΡ – ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», με έδρα την Πάτρα, Γιαννιτσών 13, Τ.Κ. 262 23, τηλ. 2610.450123, με Α.Φ.Μ. 099783390, Δ.Ο.Υ. Α' Πατρών, που εκπροσωπείται νόμιμα από τους κ.κ. Βασίλειο Παπαϊωάννου και Επαμεινώνδα Τσώλη, και θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος»,

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα κάτωθι

Ο πρώτος εκ των συμβαλλομένων, με την προαναφερόμενη ιδιότητά του, και έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7.06.2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι) [...] και άλλες διατάξεις»,
3. Το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (ΦΕΚ 85/Α/2012),
4. Το Π.Δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (ΦΕΚ 224/Α/27.12.2010), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
5. Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α/5.08.2016),
6. Τον Ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 160/Α/8.08.2014),
7. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/28.06.2014),
8. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8.08.2016),
9. Την υπ' αρ. 57654/23.05.2017 υπουργική απόφαση «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του ΚΗΜΔΗΣ του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 1781/Β/23.05.2017),
10. Τον Ν. 4625/2019 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 139/Α/31.08.2019),
11. Την αριθμ. 57654/2017 (ΦΕΚ/Β/23.05.2017) Υπουργική Απόφαση για τη «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
12. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού Δικαίου που

διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

13. Την Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008 «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων»,
14. Την υπ' αριθμ. 286042/69234/30.10.2019 (ΑΔΑ: ΨΗ5Σ7Λ1-71Ρ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με την οποία δεσμεύτηκε το ποσό των 5.500,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ στον Ε.Φ. 5072 ΚΑΕ 0869 οικ. έτους 2019 και καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Δ/σης Οικονομικού της Περιφέρειας Πελοποννήσου με α/α Βεβ:2645,
15. Τη με αρ. πρωτ. 66911/8.11.2019 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, με ΑΔΑ: ΩΑΜ07Λ1-ΨΒΛ, για την ανάθεση της ετήσιας συντήρησης και της έκδοσης πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων του κεντρικού κτηρίου της Π.Ε. Μεσσηνίας,
16. Τη με Α.Π. 68582/15.11.2019 οικονομική προσφορά της εταιρείας «ΣΙΝΤΛΕΡ-ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»,
17. Τη με αρ. πρωτ. 68582/21.11.2019 (ΑΔΑ: ΨΒΑΑ7Λ1-3ΓΗ & ΑΔΑΜ: 19ΑWRD005887062) απόφαση ανάθεσης του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου,

Αναθέτει

Στον δεύτερο συμβαλλόμενο την παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τεσσάρων (4) ανελκυστήρων του κεντρικού κτηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, στην πόλη της Καλαμάτας, με τους εξής όρους:

Άρθρο 1ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας αποτελεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και η έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τεσσάρων (4) ανελκυστήρων, δυναμικότητας 5 ατόμων και 375 κιλών, που είναι εγκατεστημένοι στην κεντρική και βορινή είσοδο του κτηρίου του Διοικητηρίου της Π.Ε. Μεσσηνίας, επί της οδού Ψαρών 15, στην πόλη της Καλαμάτας.

Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφάλειας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

Άρθρο 2ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να στέλνει ειδικό συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μηνιαίας συντήρησης δυο φορές κάθε μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόσκληση, καθώς επίσης και για τη γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.
- Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει (σύμφωνα με το άρ. 10 της Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008) την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου του ανελκυστήρα από αναγνωρισμένο φορέα.
- Οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, η ημερομηνία διεξαγωγής της πραγματοποιηθείσας συντήρησης να αναγράφονται στο σχετικό βιβλιάριο συντήρησης παρατηρήσεων και βλαβών. Μετά από κάθε συντήρηση ο «Συντηρητής» θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που πραγματοποιήθηκε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράψουν ο τεχνίτης συντήρησης και ο αντιπρόσωπος του Διαχειριστή.
- Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων, ο Συντηρητής, κατόπιν σχετικής ειδοποίησης, υποχρεούται να στείλει, το συντομότερο δυνατόν και με δικά του έξοδα, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση της. Βλάβες, οι οποίες απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών, θα χρεώνονται επιπλέον, εκτός και αν αποδεδειγμένα οφείλονται σε υπαιτιότητα του Συντηρητή (ελλιπή συντήρηση, κακή ποιότητα ανταλλακτικών, λανθασμένη επισκευή κλπ).

Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών και γενικώς επισκευών, δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα, αλλά χρεώνονται ξεχωριστά κατόπιν συμφωνίας.

Άρθρο 3ο: ΤΙΜΗΜΑ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Το συνολικό τίμημα της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **5.499,68€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%), βάσει της κατατεθειμένης από τον Ανάδοχο οικονομικής προσφοράς του, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης και έχει ως εξής:

ΣΙΝΤΛΕΡ - ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ • ΚΥΛΙΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙΜΑΚΕΣ • ΚΥΛΙΟΜΕΝΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ



Προς **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ- ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ -
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Θέμα **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ** για την ετήσια συντήρηση και την έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων του κεντρικού κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας.
(Πρόσκληση Αριθμ. Πρωτ.66911 από 08.11.2019)

Οικονομική Προσφορά

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (αριθμητικώς)	Φ.Π.Α. 24% (αριθμητικώς)	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α. (αριθμητικώς)
4	€ 78,96 x 4 τεμάχια = € 315,84	€ 75,80	€ 97,91 X 4 τεμάχια = € 391,64

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (αριθμητικώς)	Φ.Π.Α. 24% (αριθμητικώς)	ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΕ Φ.Π.Α. (αριθμητικώς)
4	€ 161,29 X 4 τεμάχια = € 645,16	€ 154,83	€ 200,00 X 4 τεμάχια = € 800,00

Με εκτίμηση,
για την Σίντλερ-Σταματοπούλος Α.Ε.

ΣΙΝΤΛΕΡ-ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ-ΚΥΛΙΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙΜΑΚΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ 13, Τ.Κ. 262 23 ΠΑΤΡΑ
ΤΗΛ: 26710 450.123 ΦΑΞ: 2610 11110
E-MAIL: info@stamatoopoulos.gr

Επαμεινώνδας Τσώλης

Βασίλειος Παταϊωάννου

Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΕΦ 5072 ΚΑΕ 0869.0001 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, οικονομικού έτους 2019.

Οι νόμιμες κρατήσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται ανά τρίμηνο από τη Δ/νση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Μεσσηνίας, μετά τον έλεγχο και την έγκριση των υπηρεσιών που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον Ανάδοχο των απαιτούμενων από τον νόμο δικαιολογητικών, της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή του Αναδόχου.

Άρθρο 4ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΔΙΑΚΟΠΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι από τη λήξη της προηγούμενης και για ένα (1) έτος.

Εάν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει με συνέπεια τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, η σύμβαση καταγγέλλεται μονομερώς από την Αναθέτουσα Αρχή και κηρύσσεται έκπτωτος.

Σε περίπτωση κήρυξης Αναδόχου ως έκπτωτου, έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.4412/2016.

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση όταν προκύπτουν λόγοι ανωτέρας βίας. Προς τούτο υποχρεούται να ειδοποιήσει τον Ανάδοχο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την επέλευση του συμβάντος ανωτέρας βίας.

Άρθρο 5ο: ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Τροποποιήσεις της παρούσας Σύμβασης είναι δυνατές σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

2. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το Δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό Δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού Δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν.4412/2016.

3. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά, καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης.

Άρθρο 6ο: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία και κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Περιφέρειας Πελοποννήσου και του Αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, εφαρμογή ή γενικά στις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Τρίπολη αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα να αναφύονται μεταξύ τους.

Εκτός από τους ανωτέρω όρους, ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις περί κρατικών προμηθειών καθώς και οι σχετικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό της, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, εκ των οποίων δύο έλαβε η Αναθέτουσα Αρχή και ένα ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

Για την ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Βασίλειος Παπαϊωάννου

Παναγιώτης Ε. Νίκας

Επαμεινώνδας Τσώλης