

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 698/2022
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ : 53732**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της 42^{ης} τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΟΥ ΜΟΝΗΣ ΓΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ»

Στα Χανιά, σήμερα την 18^η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **54016/14-10-2022** πρόσκληση που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/09.08.2019 τεύχος Α').

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα έντεκα (11) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αλόγλου Αναστάσιος, Πρόεδρος
2. Νικηφοράκης Ιωάννης
3. Καλογριδάκης Μιχαήλ
4. Ζερβουδάκη Ελένη
5. Μαράκης Ιωάννης
6. Σαρρής Ιωάννης
7. Τσουπάκης Μιχαήλ (αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γιαννακάκης Ιωάννης
2. Ψαρουδάκης Νεκτάριος
3. Αποστολάκης Σπυρίδων
4. Κουκουβιτάκης Γεώργιος
5. Πρωτοπαπαδάκης Κωνσταντίνος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Γραμματέας της Επιτροπής Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων, οι οποίοι είχαν όλοι κληθεί, δεν παραβρέθηκε κανείς.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία καθώς από το σύνολο των έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 693/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής **προσήλθε ο κ. Γιαννακάκης Ιωάννης.**

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 698/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής **αποχώρησε ο κ. Καλογριδάκης Μιχαήλ.**

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 701/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής **αποχώρησε ο κ. Μαράκης Ιωάννης.**

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την, εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. πρωτ. 53732/13-10-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σας υποβάλλουμε το 1ο Πρακτικό Διενέργειας ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου **"Ανάπλαση οδού Μονής Γωνιάς Δήμου Χανίων"**. με αύξοντα αριθμό συστήματος 191181 που συντάχθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με το Ν.4412/2016 και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Σχετ.: Η 543/2022 (ΑΔΑ: 6Χ01ΩΗ5-Α62) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1°

Διενέργειας ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με αύξοντα αριθμό συστήματος 191181 **“Ανάπλαση οδού Μονής Γωνιάς Δήμου Χανίων”** με προϋπολογισμό δαπάνης **812.096,77 €** χωρίς Φ.Π.Α. και 1.007.000,00 € με Φ.Π.Α. Οι προσφορές υποβλήθηκαν από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι την 01-09-2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών), σύμφωνα με το άρθρο 18 της διακήρυξης.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, υποβλήθηκε με το σύστημα επί μέρους ποσοστών έκπτωσης κατά ομάδες τιμών σε συμπληρωμένο τιμολόγιο, με έλεγχο ομαλότητας των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν.4412/16 σε συνδυασμό με το άρθρο 126 του Ν.4412/16 .

Στις 05 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2022 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. (ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης σύμφωνα με το άρθρο 18 της διακήρυξης) συνήλθε η επιτροπή διαγωνισμού αποτελούμενη από τους:

1. Μαριάννα ΛΥΓΙΔΑΚΗ, τοπ/φο μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο Δήμου Χανίων, ως πρόεδρο
2. Μαργαρίτα ΜΠΑΤΑΚΗ, αρχιτέκτονα μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο Δήμου Χανίων ως μέλος
3. Αφροδίτη ΠΑΠΑΔΑΚΗ, αρχιτέκτονα μηχανικό Π.Ε, υπάλληλο Δήμου Χανίων, ως μέλος

σύμφωνα με την 543/2022 (ΑΔΑ: 6Χ01ΩΗ5-Α62) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων, και ευρεθείσα σε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών.

Από τον Σύνδεσμο Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Νομού Χανίων, δεν παραβρέθηκε ο εκπρόσωπος που είχε ορισθεί σύμφωνα με το με αριθμό 35/23-08-2022 έγγραφο του Συνδέσμου Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Νομού Χανίων (43118/23-08-2022 εισερχόμενο έγγραφο στην Υπηρεσία μας).

Κατά την προαναφερθείσα ημερομηνία και ώρα η επιτροπή διαγωνισμού προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων “Δικαιολογητικά Συμμετοχής” και των υποφακέλων “Οικονομική προσφορά” των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων .

Στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», αναρτήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού ο παρακάτω κατάλογος συμμετεχόντων όπως αυτός παράχθηκε από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνον στους προσφέροντες.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ - ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	31/08/2022 19:43:27
2	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	01/09/2022 09:35:42
3	ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	01/09/2022 09:58:33
4	ΤΖΑΦΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.	01/09/2022 10:35:03
5	ΤΟΞΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	01/09/2022 11:43:08
6	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	01/09/2022 12:38:46
7	Ε. ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.	01/09/2022 12:57:16

Στη συνέχεια από την Επιτροπή Διαγωνισμού ελέγχθηκε εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3.5 περ. β του άρθρου 3 της διακήρυξης.

Από τον ως άνω έλεγχο προέκυψε ότι όλοι οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς έχουν προσκομίσει την εγγυητική συμμετοχής και ως εκ τούτου οι προσφορές τους κρίνονται αποδεκτές.

Στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», αναρτήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού ο παρακάτω κατάλογος προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας και διαβιβάστηκε στην Αναθέτουσα Αρχή και στους προσφέροντες μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	262950	ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	33,00 %
2	262412	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ - ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	32,27 %
3	262736	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	26,73 %
4	262849	ΤΟΞΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	21,07 %
5	262017	ΤΖΑΦΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.	18,22 %
6	262953	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	10,24 %
7	261804	Ε. ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.	2,84 %

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα (συνημμένα 1 έως 7), και καταχώρησε τις οικονομικές προσφορές, μετά τις αναγκαίες διορθώσεις, σε πίνακα αρχίζοντας από την μικρότερη προσφερόμενη τιμή, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό	Ποσοστό επί του ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών
1	262950	ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	33,00 %	33 %
2	262412	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ - ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	32,28 %	32 %
3	262736	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	26,73 %	22%
4	262849	ΤΟΞΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	21,07 %	21 %
5	262017	ΤΖΑΦΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.	18,22 %	19 %
6	262953	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	10,24 %	15 %
7	261804	Ε. ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.	2,84 %	4 %

Ακολούθως η επιτροπή ξεκινώντας από τον πρώτο μειοδότη και ακολουθώντας την σειρά μειοδοσίας, έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με το άρθρο 24.2 της της διακήρυξης.

Κατά την διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών προέκυψε ότι :

1. Ο οικονομικός φορέας "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ" με κωδικό ηλεκτρονικής προσφοράς 262412, της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ, στα ΕΕΕΣ που έχει υποβάλει, δεν έχει δηλωθεί ο εκπρόσωπος /συντονιστής της ένωσης, σύμφωνα με τι άρθρο 96 παρ.7 το Ν.4412/16 και την παράγραφο 3.1 της διακήρυξης.
2. Ο οικονομικός φορέας "Κ/Ξ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ" με κωδικό ηλεκτρονικής προσφοράς 262953, της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ στα ΕΕΕΣ που έχει υποβάλει, δεν έχει δηλωθεί ο εκπρόσωπος /συντονιστής της ένωσης, σύμφωνα με τι άρθρο 96 παρ.7 το Ν.4412/16 και την παράγραφο 3.1 της διακήρυξης.
3. Ο οικονομικός φορέας «Ε.ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.» με κωδικό ηλεκτρονικής προσφοράς 261804, της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ διαπιστώθηκε ότι στο ΕΕΕΣ που έχει υποβάλλει, αναφέρει i)στο μέρος ΙΙ, Α:Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα, στο πεδίο «Ο ΟΦ είναι εγγεγραμμένος σε Εθνικό Σύστημα (Προ)Επιλογής» η απάντηση είναι «Όχι», και ii)στο μέρος ΙV, Α:Καταλληλότητα, στο πεδίο «Εγγραφή στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο» η απάντηση είναι «Όχι» και ακολούθως στο πεδίο «Εάν η

σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά» η απάντηση είναι «Ναι» και δηλώνονται η Διαδικτυακή Δ/νση, τα επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων και η Αρχή ή Φορέας έκδοσης.

Έπειτα από τα παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν.4412/2016 "Άρθρο 102 Συμπλήρωση - αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών (άρθρο 56 παρ. 3 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ), πρέπει να κληθούν οι παραπάνω οικονομικοί φορείς να παράσχουν τις απαραίτητες διευκρινήσεις-συμπληρώσεις μέσω του συστήματος "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ.

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε, σύμφωνα με την παρ. 4.1.η της διακήρυξης, ότι i) η προσφορά του οικονομικού φορέα «ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ » με κωδικό ηλεκτρονικής προσφοράς 262950 και ii) η προσφορά του οικονομικού φορέα "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ" με κωδικό ηλεκτρονικής προσφοράς 262412, εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Ο μέσος όρος ποσοστού εκπώσεων παραδεκτών προσφορών είναι $(33 + 32,28 + 26,73 + 21,07 + 18,22 + 10,24 + 3) : 7 = 20,65$, και η προσφορά του οικονομικού φορέα «ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.» είναι $33 > 30,65 (=20,65 + 10)$ και η προσφορά του οικονομικού φορέα "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ" είναι $32,28 > 30,65 (=20,65 + 10)$.

Η επιτροπή διαγωνισμού διέκοψε τη συνεδρίαση ώστε:

Α) να προχωρήσει στην πρόσκληση των οικονομικών φορέων "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ", "Κ/Ξ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ" και «Ε.ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.» για να παράσχουν μέσω του συστήματος "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ τις απαιτούμενες διευκρινήσεις - συμπληρώσεις.

Β) οι οικονομικοί φορείς «ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.» και «Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» να κληθούν από την αναθέτουσα αρχή να χορηγήσουν εξηγήσεις της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς τους.

Γ) για να προβεί στον έλεγχο της εγκυρότητας των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής που κατατέθηκαν σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 72 του Ν.4412/2016

Η επιτροπή διαγωνισμού στις 08/09/2022 μέσω του του συστήματος "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ κάλεσε τους οικονομικούς φορείς "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ", "Κ/Ξ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ" και «Ε.ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.» να παράσχουν τις απαιτούμενες διευκρινήσεις-συμπληρώσεις, εντός προθεσμίας 10 ημερών και να τις υποβάλουν μέσω του συστήματος "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ.

Η Αναθέτουσα Αρχή, μετά την λήψη της με αριθμό 612/2022 Απόφασης της (ΑΔΑ 61Υ7ΩΗ5-ΠΩΦ), στις 14-09-2022 μέσω του του συστήματος "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ κάλεσε τους οικονομικούς φορείς «ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.» και "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ", να χορηγήσουν εντός προθεσμίας (20) ημερών μέσω του συστήματος "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ, τις εξηγήσεις της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς τους.

Στις 11 Οκτωβρίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε εκ νέου η Επιτροπή Διαγωνισμού για την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των προσφορών που αφορά την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου "**Ανάπλαση οδού Μονής Γωνιάς Δήμου Χανίων**" με αύξοντα αριθμό συστήματος 191181.

Από τον έλεγχο προέκυψε ότι :

Α. Οι οικονομικοί φορείς "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ", "Κ/Ξ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ" και «Ε.ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.» εμπρόθεσμα υπέβαλλαν μέσω του συστήματος "Επικοινωνία" του ΕΣΗΔΗΣ τις αιτούμενες συμπληρώσεις-διευκρινήσεις των δικαιολογητικών συμμετοχής.

Β. 1. Ο οικονομικός φορέας «ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» υπέβαλλε εμπρόθεσμα στις 04-10-2022, την αιτιολόγηση της προσφοράς του.(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι)

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού μελέτησε τις υποβληθείσες έγγραφες εξηγήσεις του οικονομικού φορέα θεωρεί ότι αυτές είναι επαρκώς αιτιολογημένες για τους παρακάτω λόγους :

Αναλύει διεξοδικά τον υπολογισμό της τιμής και του κόστους της συγκεκριμένης σύμβασης. Η προσφερόμενη τιμή του εξηγείται σε σχέση με τις πραγματικές συνθήκες (τοπικές, χρονικές, τεχνικές, οικονομικές κ.λπ.) και τις ιδιαιτερότητες του έργου, και επί τη βάση επίκαιρων σχετικών στοιχείων, και ως εκ τούτου είναι δυνατή η εκτίμηση της σοβαρότητας, της φερεγγυότητας και της δυνατότητας υλοποίησης του έργου με τη συγκεκριμένη τιμή .

Παρατίθεται με διεξοδικό τρόπο το «Σχέδιο Υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης» και οι τεχνικές λύσεις που επιλέχθηκαν έτσι ώστε αυτές να αιτιολογούν τη χαμηλή προσφορά, συγκριτικά με άλλες. Επίσης εξηγείται, η ύπαρξη ευνοϊκών συνθηκών που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση του έργου (π.χ. εύκολη πρόσβαση σε υλικά) οι οποίες χαμηλώνουν το κόστος και ελαχιστοποιούν το κόστος μεταφοράς, καθώς και η εμπειρία σε παρόμοια έργα όπου η επιλεγείσα λύση συντέινει στη μείωση του κόστους και του χρόνου κατασκευής. Εξηγούνται ακόμα και οι συνθήκες που μειώνουν τα σταθερά ή και τα μεταβλητά έξοδα του αναδόχου.

Β.2. Ο οικονομικός φορέας "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ", υπέβαλλε εμπρόθεσμα στις 03-10-2022, την αιτιολόγηση της προσφοράς του. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ)

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού μελέτησε τις υποβληθείσες έγγραφες εξηγήσεις του οικονομικού φορέα θεωρεί ότι αυτές δεν είναι επαρκώς αιτιολογημένες για τους κάτωθι λόγους :

Αναφέρει την εκτίμηση της αξίας της προμήθειας των υλικών που θα ενσωματωθούν στο έργο και το κόστος κατασκευής και δεν αναλύει διεξοδικά τον υπολογισμό της τιμής και του κόστους της συγκεκριμένης σύμβασης, με αποτέλεσμα να μην παράσχει ουδεμία απολύτως εξήγηση σε σχέση με την προσφερόμενη τιμή. Η αναφορά σε προηγούμενες συμβάσεις και τις αντίστοιχες εκπτώσεις, με την παραδοχή ότι από την εκτέλεση των έργων αυτών προκύπτει ο ρεαλιστικός χαρακτήρας της προκείμενης έκπτωσης, δεν αιτιολογεί νομίμως την αποδοχή της οικονομικής προσφοράς.

Δεν παρατίθενται με διεξοδικό τρόπο το «Σχέδιο Υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης» και οι τεχνικές λύσεις που επιλέχθηκαν έτσι ώστε αυτές να αιτιολογούν τη χαμηλή προσφορά, συγκριτικά με άλλες. Επίσης δεν εξηγείται, η ύπαρξη τυχόν εξαιρετικά ευνοϊκών συνθηκών που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση του έργου π.χ. εύκολη πρόσβαση σε υλικά που χαμηλώνει το κόστος, τυχόν ελαχιστοποίηση κόστους μεταφοράς, καθώς και τυχόν συνθήκες που μειώνουν τα σταθερά ή και τα μεταβλητά έξοδα του.

Γ) Σύμφωνα με τα σχετικά συνημμένα έγγραφα (συνημμένα 8-16):

1. το με αρ. 31070/07-09-2022 έγγραφο της Παγκρήτιας Τράπεζας
2. το με αρ. V/142906/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.
3. το με αρ. V/142907/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.
4. το με αρ. V/142908/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.
5. το με αρ. V/142909/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.
6. το με αρ. V/142910/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.
7. το με αρ. V/142911/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.
8. το με αρ. V/142912/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.
9. το με αρ. V/142913/06-09-2022 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.

διαπίστωσε ότι όλες οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής που κατατέθηκαν στο διαγωνισμό είναι έγκυρες.

Κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται πως όλες οι προσφορές που κατατέθηκαν είναι αποδεκτές πλην της προσφοράς του οικονομικού φορέα "Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ", λόγω της μη υποβολής των απαραίτητων ικανοποιητικών εξηγήσεων αιτιολόγησης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του.

Καταρτίζει λοιπόν τον πίνακα των διαγωνιζόμενων των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν παραδεκτές:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (κατά σειρά μειοδοσίας)

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό	Ποσοστό επί του ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών
1	262950	ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	33,00 %	33 %
2	262736	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	26,73 %	22%
3	262849	ΤΟΞΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	21,07 %	21 %
4	262017	ΤΖΑΦΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.	18,22 %	19 %
5	262953	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	10,24 %	15 %
6	261804	Ε. ΣΙΓΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.	2,84 %	4 %

και εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα «ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» με ΑΦΜ 094239045 με μέση έκπτωση Εμ= 33% & 33% επί του Γ.Ε.& Ο.Ε. των απολογιστικών, και συνολική προσφερόμενη δαπάνη στο ποσό των 544.815,90 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%.

Μετά τα παραπάνω, η Επιτροπή Διαγωνισμού θεωρεί το έργο της περαιωμένο, εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο της Επιτροπής να υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή (Οικονομική Επιτροπή Δήμου Χανίων) το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως "εσωτερικό", μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, για τη λήψη απόφασης έγκρισης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε. Δ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ Ε.Δ.

Μαριάννα ΛΥΓΙΔΑΚΗ

Μαργαρίτα ΜΠΑΤΑΚΗ

Αφροδίτη ΠΑΠΑΔΑΚΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών και αφού δεν υπήρξε αντίρρηση

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α'/12-10-2020), τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την αριθμ. 41/2022 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την με αρ. Α/Α 574/2022 (α.π 22871/12-05-2022) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη, δεσμεύεται και διατίθεται πίστωση και την υπ' αριθμ. 543/2022 (ΑΔΑ: 6Χ01ΩΗ5-Α62) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης προσφυγής στην ανοικτή διαδικασία, έγκρισης όρων διακήρυξης και ορισμού επιτροπής διαγωνισμού

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 5-09-2022 (το οποίο ολοκληρώθηκε στις 11-10-2022) Πρακτικό 1^ο της επιτροπής διενέργειας ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «Ανάπλαση οδού Μονής Γωνιάς Δήμου Χανίων» με αύξοντα αριθμό συστήματος 191181, μαζί με όλα τα στοιχεία του φακέλου που συνοδεύουν και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης και ως εκ τούτου:

1) την απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα «Κ/Ξ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» λόγω μη υποβολής των απαραίτητων ικανοποιητικών εξηγήσεων αιτιολόγησης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του για τους κάτωθι λόγους σύμφωνα με το ως άνω πρακτικό:

“Αναφέρει την εκτίμηση της αξίας της προμήθειας των υλικών που θα ενσωματωθούν στο έργο και το κόστος κατασκευής και δεν αναλύει διεξοδικά τον υπολογισμό της τιμής και του κόστους της συγκεκριμένης σύμβασης, με αποτέλεσμα να μην παράσχει ουδεμία απολύτως εξήγηση σε σχέση με την προσφερόμενη τιμή. Η αναφορά σε προηγούμενες συμβάσεις και τις αντίστοιχες εκπτώσεις, με την παραδοχή ότι από την εκτέλεση των έργων αυτών προκύπτει ο ρεαλιστικός χαρακτήρας της προκείμενης έκπτωσης, δεν αιτιολογεί νομίμως την αποδοχή της οικονομικής προσφοράς.

Δεν παρατίθενται με διεξοδικό τρόπο το «Σχέδιο Υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης» και οι τεχνικές λύσεις που επιλέχθηκαν έτσι ώστε αυτές να αιτιολογούν τη χαμηλή προσφορά, συγκριτικά με άλλες. Επίσης δεν εξηγείται, η ύπαρξη τυχόν εξαιρετικά ευνοϊκών συνθηκών που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση του έργου π.χ. εύκολη πρόσβαση σε υλικά που χαμηλώνει το κόστος, τυχόν ελαχιστοποίηση κόστους μεταφοράς, καθώς και τυχόν συνθήκες που μειώνουν τα σταθερά ή και τα μεταβλητά έξοδα του”.

2) την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΔΡΑΚΑΚΗ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ», με Α.Φ.Μ.: 094239045 ως προσωρινού αναδόχου κατασκευής του έργου, με μέση έκπτωση Εμ=33% και 33% επί του Γ.Ε. & Ο.Ε. των απολογιστικών και συνολική προσφερόμενη δαπάνη στο ποσό των 544.815,90 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. 24% και 675.571,72 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **698/2022**

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΛΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΖΕΡΒΟΥΔΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΜΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΣΟΥΠΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

Ακριβές αντίγραφο
Η Γραμματέας

Ουρανία Τσουκαλά