



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ
Δράμα, 10-11-2020
Αρ. πρωτ.: 11008

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

«Λειτουργία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για τη χιονοδρομική περίοδο 2020-2021 και 2021-2022»

Στη Δράμα στις 10-11-2020, μεταξύ αφ' ενός της **Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης**, με Α.Φ.Μ. 997687965 η οποία εκπροσωπείται νόμιμα, από τον Περιφερειάρχη κ. Χρήστο Μέτιο και αφ' ετέρου της εταιρείας με την επωνυμία **“ΜΟΝΤΕ ΝΟΥΛΙΚΑΣ” ΥΙΟΙ Ν. ΝΟΥΛΙΚΑ Ο.Ε.**, που εδρεύει στο 5^ο χλμ Βέροιας - Νάουσας, Τ.Κ 59100, Βέροια, με Α.Φ.Μ. 082578630 Δ.Ο.Υ. Βέροιας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αλέξανδρο Νουλικά, διαχειριστή της εταιρείας (επισυν. καταστατικό), Α.Δ.Τ. ΑΗ 894034, καλούμενη στο εξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», σε συνέχεια του έλεγχου νομιμότητας της διαδικασίας και του προσυμβατικού ελέγχου και μετά την κοινοποίηση στον «ΑΝΑΔΟΧΟ» της απόφασης κατακύρωσης, συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

1. Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, μετά την με αριθ.πρωτ. 9985/1-10-2020 εισήγηση της ΔΤΕ/ΠΕ Δράμας και το επισυναπτόμενο 3ο Πρακτικό του Διαγωνισμού, κατακύρωσε στον «Ανάδοχο» με την με αριθμ. 623/12-10-2020 (ΑΔΑ: ΩΜ897ΛΒ-ΨΨ8) (Πρακτικό Συνεδρίασης αριθ. 39/2020) (ΑΔΑΜ: 20ΑWRD007506838) απόφασή της και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, τον διενεργηθέντα ηλεκτρονικό ανοιχτό διεθνή διαγωνισμό, για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο **«Λειτουργία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για τη χιονοδρομική περίοδο 2020-2021 και 2021-2022»**, η διακήρυξη του οποίου με αρ. πρωτ. 8104/17-08-2020 (αριθμ. ΑΔΑΜ: 20PROC007190883) είχε εγκριθεί με την με αριθμ. 490/07-08-2020 (ΑΔΑ : 63ΥΥ7ΛΒ-56Σ) (Πρακτικό Συνεδρίασης αριθ. 31/2020) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Ο «Ανάδοχος» αποδέχεται και αναλαμβάνει την παροχή της υπηρεσίας του τίτλου, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας σύμβασης συμπεριλαμβανομένων και των στην παρούσα αναφερομένων συμβατικών εγγράφων (διακήρυξη, προσφορά κ.λ.π).

3. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (ΧΚΦ) για την χιονοδρομική περίοδο 2020-2021 και τη χιονοδρομική περίοδο 2021-2022. Το ενιαίο αντικείμενο της σύμβασης για λόγους παρακολούθησης και διαχείρισης οργανώνεται σε δύο μέρη. Τα δύο μέρη της σύμβασης περιλαμβάνουν σε ενιαία διοίκηση συνοπτικά τα κάτωθι αντικείμενα :

(1) Την παροχή υπηρεσιών τεχνικής και διοικητικής υποστήριξης για την λειτουργία και την φύλαξη των αναβατήρων και των σχετικών υποδομών του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού. Περιλαμβάνονται δράσεις για την ετήσια τακτική επιθεώρηση (Ε1) των αναβατήρων, την τακτική συντήρηση (έναρξης, λειτουργίας και θέρους) του συνόλου του εξοπλισμού (εργασία και αναλώσιμα), την κανονική λειτουργία των αναβατήρων και των σχετικών υποδομών και εξοπλισμού, την ασφάλιση και την κάλυψη των λοιπών προϋποθέσεων λειτουργίας με το κατάλληλο προσωπικό, ενέργειες, μέσα και δαπάνες, για την χιονοδρομική περίοδο 2020-2021 και τη χιονοδρομική περίοδο 2021-2022 (ΜΕΡΟΣ 1), και για την φύλαξη του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων του χιονοδρομικού κέντρου μέχρι το πέρας της σύμβασης και την έναρξη της χιονοδρομικής περιόδου 2022-2023, και

(2) Τον πλήρη και αποτελεσματικό εκχιονισμό και καθαρισμό του δρόμου πρόσβασης και του πάρκινγκ του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού σε όλο το μήκος και πλάτος τους καθώς και την αντιμετώπιση του πάγου επί του οδοστρώματος, υπό οποιεσδήποτε καιρικές συνθήκες, προκειμένου να διασφαλίζεται η λειτουργία των δραστηριοτήτων του χιονοδρομικού κέντρου σε όλη την χιονοδρομική περίοδο λειτουργίας 2020-2021 και τη χιονοδρομική περίοδο 2021-2022 (ΜΕΡΟΣ 2).

4. Η σύμβαση χρηματοδοτείται από δύο πηγές :

- Από το ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2020/ Π.Ε. ΔΡΑΜΑΣ/ΑΔ.ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ/ Κ.Δ.: 200801002/ ΚΑΕ 1071.9899.0003, με 800.000,00€

Από το ως άνω έργο καλύπτονται κυρίως οι δαπάνες που αφορούν την παροχή υπηρεσιών τεχνικής και διοικητικής υποστήριξης για την λειτουργία και την φύλαξη των αναβατήρων και των σχετικών υποδομών του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

- Από την ΣΑΕΠ 531/ Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ53100006 (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 2012ΕΠ03100000), αριθμ. υποέργου Δ.44, με 180.000,00€

Από το ως άνω υποέργο καλύπτονται κυρίως οι δαπάνες που αφορούν την παροχή υπηρεσιών για τον πλήρη και αποτελεσματικό εκχιονισμό και καθαρισμό του δρόμου πρόσβασης και του πάρκινγκ του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού.

5. Το συνολικό τίμημα για την εκτέλεση των όρων της παρούσας, όπως διαμορφώθηκε μετά την προσφορά του αναδόχου ανέρχεται στο ποσό των **‘πεντακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών’ (578.454,24 €)** χωρίς το ΦΠΑ (ή **717.283,26 €** με το ΦΠΑ) και θα καταβληθεί από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης στον «Ανάδοχο», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της διακήρυξης και όπως περιγράφεται σε αυτήν. Το ανωτέρω συνολικό τίμημα της προσφοράς του «Αναδόχου» κατανέμεται αρχικά στα δύο μέρη (1) και (2) της σύμβασης και στις καταστάσεις (α), και (β) αυτών για τις ημέρες υποβάθρου, πλήρους ενεργοποίησης και λειτουργίας και στην κατάσταση (γ) φύλαξης μόνον για το μέρος (1) της σύμβασης και περαιτέρω αναλύεται για το μέρος (1) της σύμβασης και για τις καταστάσεις (α) και (β) αυτού, στις εγκαταστάσεις αναφοράς του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού (ΧΚΦ), όπως περιγράφεται στα σχετικά άρθρα και στα παραρτήματα της διακήρυξης. Στις παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνεται κάθε είδους υποχρέωση, ενέργεια και εργασία για την παροχή των προβλεπόμενων στη διακήρυξη και στα παραρτήματα αυτής υπηρεσιών, όπως

- εξειδικεύονται στην προσφορά του «Αναδόχου» για την εκπλήρωση των όρων της παρούσας σύμβασης, καθώς και όλες οι νόμιμες κρατήσεις και ασφαλιστικές εισφορές.
6. Το τίμημα της σύμβασης όπως διαμορφώθηκε μετά την προσφορά του αναδόχου κατανέμεται στις δύο πηγές χρηματοδότησης ως εξής:
- Στο ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2020/ Π.Ε. ΔΡΑΜΑΣ/ΑΔ.ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ/ Κ.Δ.: 200801002/ ΚΑΕ 1071.9899.0003, με ποσό **550.026,11 €** με το ΦΠΑ
 - Στην ΣΑΕΠ 531/ Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ53100006 (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 2012ΕΠ03100000), αριθμ. υποέργου Δ.44, με ποσό **167.257,15 €** με το ΦΠΑ
7. Προβλέπονται δικαιώματα προαίρεσης μέχρι του διαθέσιμου συνολικού προϋπολογισμού των **980.000,00 € με ΦΠΑ** ή **790.322,58 €** χωρίς το ΦΠΑ, για τους κάτωθι λόγους συνδυαστικά ή αποκλειστικά :
- την αναδιάρθρωση (αύξηση ή μείωση) των αρχικώς εκτιμώμενων ημερών των καταστάσεων **(α), (β) και (γ)** της σύμβασης,
 - την αύξηση των αρχικώς εκτιμώμενων ημερών των καταστάσεων **(α), (β) και (γ)** της σύμβασης,
 - την ένταξη για περιορισμένο χρονικό διάστημα ή για όσο καταστεί δυνατόν, με τις ίδιες λοιπές υποχρεώσεις και όρους του μέρους 1 της σύμβασης, νέων προς λειτουργία αναβατήρων, ενός ή και των δύο εκ των κατωτέρω, μετά την ανακατασκευή-επισκευή τους και ειδικότερα των:
 - Εναέριου διαθέσιμου αναβατήρα με κωδική ονομασία ΕΑ2, με κατ' αποκοπή τίμημα το 25% του ποσού του πλήρους κατ' αποκοπή τιμήματος για τις καταστάσεις (α) και (β) της σύμβασης (μέρος 1)
 - Παλαιού συρόμενου αναβατήρα με κωδική ονομασία ΥΑ με κατ' αποκοπή τίμημα το 15% του ποσού του πλήρους κατ' αποκοπή τιμήματος για τις καταστάσεις (α) και (β) της σύμβασης (μέρος 1)
8. Ο «Ανάδοχος» βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις, τέλη, φόρους, κλπ.
9. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται **από την υπογραφή της έως 15.12.2022**. Εντός της χρονικής διάρκειας της σύμβασης διανύονται για προβλεπόμενο αρχικά αριθμό ημερών ο οποίος δύναται μειώνεται, για κάθε μέρος της σύμβασης οι τρεις ή δύο ανάλογα καταστάσεις της σύμβασης οι οποίες δύναται επίσης να τροποποιούνται, μετατίθενται, διακόπτονται και να επανεκκινούν, ανάλογα με τις ανάγκες και την κατάσταση του χιονοδρομικού κέντρου λόγω καιρικών ή άλλων συνθηκών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη και τα παραρτήματά της. Προβλέπεται επίσης η δυνατότητα λειτουργίας εγκαταστάσεων του χιονοδρομικού κέντρου για λίγες ημέρες εκτός χιονοδρομικής περιόδου για συμβολικές και ουσιαστικές επισκέψεις περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το πρόγραμμα λειτουργίας και τις εντολές της Υπηρεσίας.
10. Ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει να υλοποιήσει το έργο όλων των προβλεπόμενων δράσεων με στόχο την κανονική, ασφαλή, εύρυθμη, αποτελεσματική λειτουργία, φύλαξη και πρόσβαση στο ΧΚΦ, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και τα οριζόμενα στις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις, για την χιονοδρομική περίοδο 2020-2021 και 2021-2022 και έως την λήξη της σύμβασης, την πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρουν το φυσικό περιβάλλον και οι προς εκμετάλλευση και σε λειτουργία εγκαταστάσεις του (όπως αυτές καταγράφονται στην διακήρυξη), καθώς και την παροχή καλών και ασφαλών υπηρεσιών στους επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου κατά τη διάρκεια της παραμονής τους.
11. Ο «Ανάδοχος» ρητώς αναλαμβάνει την υποχρέωση και εγγυάται ότι οι παραπάνω υπηρεσίες που θα παραδώσει στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης θα είναι σε άριστη κατάσταση και άριστης ποιότητας, κατάλληλες για τη χρήση που

προορίζονται, απαλλαγμένες από υλικά και νομικά ελαττώματα και προσαρμοσμένες σε υψηλής ποιότητας πρότυπα. Επίσης δε ότι θα είναι πλήρως προσαρμοσμένες με τις τεχνικές προδιαγραφές, τις συνομολογηθείσες ιδιότητες και τα τεχνικά χαρακτηριστικά που απαιτούνται από την κοινοτική, εθνική και ειδική νομοθεσία και κανονισμούς.

12. Ο «Ανάδοχος» κατέθεσε, ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση του έργου, την με αριθμό **9171LG2086154/06-11-2020** εγγυητική επιστολή ποσού **28.923,00 ευρώ** (5% της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ) εκδόσεως Τράπεζας Πειραιώς. Η παροχή της Εγγύησης αυτής δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι περιορίζει καθ' οιονδήποτε τρόπο την από το νόμο και τη σύμβαση ευθύνη του «Αναδόχου» απέναντι της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης. Η Εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί με την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της υπηρεσίας. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης καλύπτει στο σύνολό της και χωρίς καμία διάκριση την πιστή εφαρμογή των όρων της παρούσας, που αποτελεί ενιαίο κείμενο με τα λοιπά συμβατικά έγγραφα. Σε περίπτωση ενεργοποίησης δικαιωμάτων προαίρεσης θα κατατίθεται αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.
13. Η παρακολούθηση και η παραλαβή των προσφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της Διακήρυξης.
14. Ο «Ανάδοχος» είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλεια όλων όσων απασχοληθούν στην εκτέλεση της παρούσας σύμβασης καθώς και στην καταβολή ασφαλιστικών εισφορών σε οποιονδήποτε κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης.
15. Ο «Ανάδοχος» είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, για ζημιές που τυχόν υποστεί η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, το προσωπικό του ή κάθε τρίτος, από πράξεις ή παραλείψεις του ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των όρων της παρούσας. Στις περιπτώσεις αυτές αν υποχρεωθεί η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης να καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να καταβάλλει το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων.
16. Στην παρούσα σύμβαση επισυνάπτονται ως αναπόσπαστα στοιχεία αυτής, αποτελώντας ενιαίο κείμενο με αυτή, δεσμεύοντας εξίσου τα συμβαλλόμενα μέρη και με την αναφερόμενη σειρά ισχύος, τα εξής στοιχεία, τα οποία την συμπληρώνουν και την επεξηγούν :
 - Η Διακήρυξη του Διαγωνισμού και τα αναπόσπαστα παραρτήματά της
 - Η Τεχνική προσφορά του Αναδόχου
 - Η Οικονομική προσφορά του Αναδόχου
 - Όλες οι Δηλώσεις του «Αναδόχου» που προβλέπονται από τα άρθρα της Διακήρυξης.
17. Για τον αποκλεισμό οποιουδήποτε ερμηνευτικού προβλήματος ως προς τη δηλωμένη βούληση των μερών από την τυχόν εκ παραδρομής μη υπογραφή και μη επισύναψη οποιασδήποτε δήλωσης προβλεπομένης από τη διακήρυξη, ο «Ανάδοχος» συνομολογεί ρητά ότι με την υπογραφή της παρούσας θεωρείται κατά αμάχητο τεκμήριο ότι υπέβαλε όλες αυτές τις δηλώσεις και ότι σε κάθε περίπτωση αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως το ουσιαστικό περιεχόμενο όλων αυτών των δηλώσεων, όπως αυτό προκύπτει από την αντίστοιχη ρήτρα της διακήρυξης.
18. Συνομολογείται μεταξύ των μερών ότι η επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς προκύψει από την εκτέλεση των όρων της παρούσας γίνεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

19. Συμφωνείται ότι οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσας γίνεται μόνο έπειτα από γραπτή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και σύμφωνα με τις προβλέψεις της διακήρυξης του διαγωνισμού και της κείμενης νομοθεσίας.
20. Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, από τα οποία έλαβαν τουλάχιστον από ένα ο κάθε συμβαλλόμενος.

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη

Για την Ανάδοχο
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Για την Περιφέρεια ΑΜΘ
Ο Περιφερειάρχης

Αλέξανδρος Νουλίκας

Χρήστος Μέτιος