



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ**

**Μεγαλόπολη, 27 /08/2019
Αριθ. Πρωτ.: 11705**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:

Της εργασίας με τίτλο: “Συντήρηση Κοινοτικών κτιρίων στις Τοπικές Κοινότητες Δ.Ε. Μεγαλόπολης”, προϋπολογισμού 9.800,00€.

Στο Δήμο Μεγαλόπολης, σήμερα **27/8/2019, ημέρα Τρίτη** του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2019**, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων:

- 1. του Δήμου Μεγαλόπολης**, που εδρεύει στη Μεγαλόπολη, οδός Π. ΚΕΦΑΛΑ 10 & ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ ΤΚ 22200 με ΑΦΜ 998260826, ΔΟΥ: Τρίπολης-Μεγαλόπολης νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο αυτού κ. Δ. Παπαδόπουλο και του
- 2. Γεωργίου Σταυριανόπουλου του Ανδρέα**, με Α.Φ.Μ.: **026737779**, ΔΟΥ: **Τρίπολης** και Ταχυδρομική Διεύθυνση: Βελιγοστή Αρκαδίας, συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών.

Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» και έχοντας υπόψη:

- 1)** Τις διατάξεις του άρθρου 58 «Αρμοδιότητες Δημάρχου» του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-6-2010 Α’).
- 2)** Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»(ΦΕΚ 114/8.6.2006 Α’).
- 3)** Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν 3731/08.

4) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16) : Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

5) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ 133^{Α'}/19-07-2018).

6) Τις διατάξεις του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019

7) Την με αριθμ.**56/2019** συνταχθείσα Μελέτη παροχής υπηρεσίας με τίτλο **“Συντήρηση Κοινοτικών κτιρίων στις Τοπικές Κοινότητες Δ.Ε. Μεγαλόπολης”**.

7) Την αριθμ.**642/2019** απόφαση Δημάρχου έγκρισης των τευχών της μελέτης για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο **“Συντήρηση Κοινοτικών κτιρίων στις Τοπικές Κοινότητες Δ.Ε. Μεγαλόπολης”**.

8)Την με αριθμ.**641/21-08-2019 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης** και την βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της ανωτέρω απόφασης η πρότασης ανάληψης υποχρέωσης: α) για την ύπαρξη σχετικής πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου, β) την συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και γ) τη δέσμευση στα λογιστικά βιβλία του δήμου της αντίστοιχης πίστωσης με αριθμ. βεβαίωσης α/α 1.

9) Την υπ' αριθμ. Πρωτ.:**11653/26-08-2019** πρόσκληση του Δήμου προς οικονομικό φορέα Σταυριανόπουλο Γεώργιο του Ανδρέα , με Α.Φ.Μ.: 026737779, ΔΟΥ: Τρίπολης και Ταχυδρομική Διεύθυνση: Βελιγοστή Αρκαδίας , Τ.Κ.22200-Μεγαλόπολη.

10)Την υπ'αριθμ. πρωτ.: **11678/27-08-2019** προσφορά του κ. Σταυριανόπουλου Γεωργίου του Ανδρέα

11)Την αριθμ.**680/2019 α.π 11695/27-08-2019 (19AWRD005477092 2019)** Απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εργασίας

Συνάπτει με τον δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο στο εξής «αντισυμβαλλόμενο», Σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η εκτέλεση της εργασίας με τίτλο **“ Συντήρηση Κοινοτικών κτιρίων στις Τοπικές Κοινότητες Δ.Ε. Μεγαλόπολης”**, προϋπολογισμού 9.800,00€.

Στο πλαίσιο της εν λόγω εργασίας θα γίνουν εργασίες να γίνουν εργασίες επισκευής – συντήρησης, καθώς και προμήθεια υλικών για τη συντήρηση δημοτικών κτιρίων που χρήζουν επεμβάσεων, στη Δ.Ε. Μεγαλόπολης του Δήμου Μεγαλόπολης. Συγκεκριμένα οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στο Κοινοτικό Γραφείο και στο Οστεοφυλάκιο της Τοπικής Κοινότητας Άνω Καρυών, όπως αυτές περιγράφονται στη συνέχεια:

Στο Κοινοτικό Γραφείο:

- Αποξήλωση και απομάκρυνση υφιστάμενων ξύλινων καγκέλων (l=22m) και ορθοστατών (11 τεμ. Ύψους 2,30m) προστεγάσματος.
- Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων (l=22m) και ορθοστατών (με 11 κοιλοδοκούς h=2,30μ), προς αντικατάσταση των ξύλινων παλαιών, που καθαιρούνται και απομακρύνονται, με απόθεσή τους σε χώρο όπου αυτό επιτρέπεται. Τα κιγκλιδώματα θα είναι απλά, αποτελούμενα από ευθείες ράβδους ανά 10 εκατοστά, με κουπαστή 6cm μπομπέ. Θα ακολουθήσει ελαιοχρωματισμός τους σε χρώμα κυπαρισσί.
- Αντικατάσταση τεσσάρων πατημάτων και ριχτιών με μαρμάρινα, προέλευσης Ιωαννίνων.
- Αντικατάσταση φθαρμένων μαρμάρων στην περίμετρο της βεράντας, συνολικού μήκους 12m.
- Τρίψιμο και γυάλισμα υφιστάμενου δαπέδου βεράντας και εσωτερικού χώρου καθ' υπόδειξη, επιφάνειας περίπου 35m².
- Χρωματισμοί.

Στο Οστεοφυλάκιο:

- Εκθάμνωση στην περίμετρο του κτιρίου.
- Ενίσχυση και αρμολόγηση των δύο εξωτερικών τοίχων και του τοιχίου στην επέκταση της μιας πλευράς του κτιρίου.
- Αποκατάσταση ρωγμής που προήλθε από καθίζηση με ρητινούχο κονίαμα.
- Αντικατάσταση των φθαρμένων και σπασμένων κεραμιδιών της στέγης.
- Χρωματισμοί κουφωμάτων και εσωτερικών τοίχων.

Μετά το πέρας των εργασιών θα απομακρυνθούν τα περίσσια υλικά και τα υλικά καθαιρέσεων, θα καθαριστεί ο χώρος και θα παραδοθεί το κτίριο στην προτεραιότητα του κατάστασης.

A/A	Είδος εργασίας	Αριθμ. Τιμολ.	Άρθρο Αναθ.	Μον.	Ποσό-τητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
T1	Εκθάμνωση εδάφους με δενδρύλια περιμέτρου κορμού μέχρι 0,25μ.	20.01.01	ΟΙΚ-2101	m ²	50,00	4,50	225,00
T2	Καθαίρεση ξύλινων κιγκλιδωμάτων και ορθοστατών	σχ.20.01.01	ΟΙΚ-2101	kgf	150,00	2,50	375,00
T3	Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακέραιων κεράμων	22.22.01	ΟΙΚ-2241	m ²	10,00	6,70	67,00
T4	Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια υλικών επί χειροκίνητων μεταφορικών μέσων	10.02	ΟΙΚ-1103	ton	20,00	7,30	146,00
T5	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών περιορισμένης βατότητας	10.07.02	ΟΙΚ-1137	ton.Km	200,50	0,45	90,23
T6	Αγκυρώσεις τοιχοδομών στο φέροντα οργανισμό με γαλβανισμένα ή ανοξείδωτα μεταλλικά στοιχεία	σχ. 49.10	ΟΙΚ 3876	m	20,00	7,30	146,00
T7	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160mm	61.05	ΟΙΚ 6104	kgf	150,00	2,70	405,00
T8	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	64.01.01	ΟΙΚ 6104	kgf	300,00	4,50	1.350,00
T9	Αρμολογήματα κατεργασμένων όψεων λιθοδομών	71.01.02	ΟΙΚ 7102	m ²	300,00	11,20	810,00
T10	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	σχ. 72.16	ΟΙΚ 7211	m ²	10,00	30,00	300,00
T11	Επιστρώσεις με μαρμαρόπλακες	σχ. 73.13	ΟΙΚ 7313	m	32,00	55,00	1.760,00
T12	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυρικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	77.55	ΟΙΚ 7755	m ²	120,00	6,70	804,00
T13	Βαφή εσωτερικών τοίχων με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής - ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεων	77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	m ²	100,00	9,00	900,00
T14	Τρίψιμο - γυάλισμα υφιστάμενων δαπέδων	σχ. 52.43.02	ΟΙΚ 5244	m ²	35,00	15,00	525,00
	ΣΥΝΟΛΟ						7.903,23
	Φ.Π.Α. (24%)						1.896,77
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€)						9.800,00

Άρθρο 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας Σύμβασης ορίζεται ότι αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει σε **δύο (2) μήνες**.

Άρθρο 3

ΑΜΟΙΒΗ

Ως αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου, ορίζεται το ποσό **επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (9.800,00€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (ήτοι καθαρή αξία: 7.903,23€ , ΦΠΑ 24%: 1.896,77€),**

Άρθρο 4

ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Η εξόφληση του ανωτέρω ποσού, θα γίνει μετά την υπογραφή της εκάστοτε βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και την υποβολή του αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου στον Δήμο.

Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος, κλπ).

Άρθρο 5

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Του αντισυμβαλλόμενου

1. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της έντεχνης και άρτιας εκπόνησης της εργασίας.
2. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο αντισυμβαλλόμενος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, σύμφωνα με το Παράρτημα XIV του Ν. 4412/16.
3. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της επιτόπιας συνεργασίας με τον Δήμαρχο για όσες συνεδρίες απαιτηθούν, προκειμένου να εντοπιστούν οι πραγματικές ανάγκες της περιοχής.
4. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει δικαίωμα λήψης της συμφωνηθείσας αμοιβής, με τον τρόπο που ορίζεται ανωτέρω (Άρθρα 3, 4).

B. Του Δήμου

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιωθεί η καλή εκτέλεση της εργασίας, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την συμφωνηθείσα αμοιβή.

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ., δηλαδή σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στην παρούσα Σύμβαση), να καταγγείλει τη Σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου, καθώς και από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016.

Άρθρο 6

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



Η Σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως ειδικότερα ορίζεται στο Άρθρο 2 της παρούσας.



Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον αντισυμβαλλόμενο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι τότε από τον αντισυμβαλλόμενο εκτελεσθείσες εργασίες και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 4 της Παρούσας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση σε τρία (3) αντίγραφα (δύο για το Δήμο Μεγαλόπολης και ένα για τον αντισυμβαλλόμενο), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

Ο ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ