

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Στο Δήμο ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ σήμερα 28/12/2023, ημέρα ΠΕΜΠΤΗ οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Συκιώτη Ιωάννη με ΑΦΜ 997947687 Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ και
- 2) ΟΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΜΟΝΗΣ (ΓΕΩΛΟΓΟΣ), ΑΦΜ 026378754 με έδρα 25^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΒΙΑ 0, ΛΑΜΙΑ ,ΤΚ 35100 - Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ .

Συμφώνησαν τα παρακάτω:

Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του 86 παρ.1α Ν.3463/06, και έχοντας υπόψη:

- 1) τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.).
- 2) τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08.
- 3) τις διατάξεις των άρθρων 116,118 και 120 του Ν.4412/2016και βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021
- 5) την με αριθμ.794-9/11/2023 με ΑΔΑ 642ΛΩΚ1-ΡΑΙ απόφαση ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣπαροχή ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ στην τιμή της οικονομικής του προσφοράς 24.193,55 ευρώ χωρίς το Φ.Π.Α.
- 6)Την αριθμ13813/2023απευθείας ανάθεση

Συνάπτει με τον δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο στο εξής «ανάδοχος», σύμβαση με τους παρακάτω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1ο ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας είναι η υπηρεσία **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ**

ΑΡΘΡΟ 2ο ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης είναι έως 31/12/2023

ΑΡΘΡΟ 3ο ΔΑΠΑΝΗ

Η αξία των υπηρεσιών **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** ανέρχεται στη τιμή 24.193,55 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. (24%), ήτοι στην τελική τιμή των 30.000,00 ευρώ. Ρητά δε συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρω συνολικού ποσού.

ΑΡΘΡΟ 4 ο ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες για την **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** που αναφέρονται στο άρθρο 1, θα είναι σύμφωνες με την τεχνική προσφορά του Αναδόχου, σε συνδυασμό με την οικονομική προσφορά του.

ΑΡΘΡΟ 5ο ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ «ΑΝΑΔΟΧΟΥ»

1. Η επίβλεψη και η διαπίστωση της εκτέλεσης από τον Ανάδοχο των εργασιών και της πιστής εφαρμογής των όρων της παρούσης διακήρυξης και της Σύμβασης θα γίνεται βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016 και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021
2. Όταν ο Ανάδοχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως του δικαιώματος να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά τις υπηρεσίες που ανέλαβε.
3. Ο Ανάδοχος δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να εκχωρήσει, εν όλο ή εν μέρει, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβασή του με το Δήμο εξαιρουμένου του δικαιώματος εκχώρησης του προϊόντος αυτής (τιμήματος) σε Πιστωτικό Ίδρυμα, το οποίο νόμιμα δραστηριοποιείται στην ημεδαπή.
4. Ο Ανάδοχος και κάθε μέλος του προσωπικού που θα απασχολεί ,υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου σε κάθε θέμα που έχει σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους προβλεπόμενους από τη νομοθεσία κανόνες για την υγιεινή και ασφάλεια.
6. Ο Ανάδοχος, υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, τις συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς συμβάσεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, όπως απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/16.

ΑΡΘΡΟ 6ο ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΛΥΣΗ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Σε περιπτώσεις που από την Επιτροπή παραλαβής παρατηρείται μη ικανοποιητική ανταπόκριση του Αναδόχου στην εκτέλεση της παροχής των από τη σύμβαση προβλεπομένων υπηρεσιών για την **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/16 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία εύλογη και ανάλογη με τη διάρκεια της σύμβασης και δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 15 ημέρες .

Αν η προθεσμία που τέθηκε με τη ειδική όχληση παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσα αρχής. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος επιβάλλεται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου το οποίο καλεί υποχρεωτικά τον ενδιαφερόμενο προς παροχή μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4412/16 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του Ν.4412/16. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

Ακόμη, σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης των υπηρεσιών για την **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** η Αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα μη καταβολής μέρους ή όλης της αποζημίωσης, που αφορά στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η Σύμβαση λύεται αυτοδικαίως και πριν την πάροδο της χρονικής της διάρκειας, σε περίπτωση που σε βάρος του Αναδόχου εκδοθεί οριστική απόφαση με την οποία κηρύσσεται σε πτώχευση ή τίθεται υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση καθώς και σε περίπτωση που λυθεί, εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του, εφόσον τέτοια απαιτείται, ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων. Η Αναθέτουσα αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση και αζημίως για σπουδαίο λόγο, ο οποίος δύναται να αφορά στον Ανάδοχο, στην Αναθέτουσα αρχή ή και σε κάθε σχετική περίπτωση, εξαιτίας της οποίας δεν δύναται να αξιωθεί κατά την καλή πίστη η συνέχιση της λειτουργίας της σύμβασης μέχρι το πέρας της συμβατικά καθορισθείσας διάρκειάς της. Σπουδαίος λόγος που αφορά στον Ανάδοχο συντρέχει ιδίως σε περίπτωση υπαίτιας παραβίασης των συμβατικών υποχρεώσεων του και πλημμελούς εκπλήρωσης αυτών. Το συντομότερο δυνατό, μετά τη λύση της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, η Αναθέτουσα αρχή βεβαιώνει την αξία των ήδη παρασχεθέντων κατά τον χρόνο αυτό υπηρεσιών καθώς και κάθε οφειλή έναντι του Αναδόχου, κατά την ημερομηνία καταγγελίας. Η καταβολή οποιουδήποτε ποσού πληρωτέου, σύμφωνα με τη σύμβαση, προς τον Ανάδοχο, αναστέλλεται μέχρις εκκαθάρισεως των μεταξύ των συμβαλλομένων υποχρεώσεων. Η Αναθέτουσα αρχή δικαιούται να απαιτήσει από τον Ανάδοχο αποζημίωση για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που υπέστη από την αντισυμβατική συμπεριφορά του. Δικαιούται δε να συμψηφίσει μονομερώς τις εν λόγω αξιώσεις της με τυχόν αξιώσεις του Αναδόχου, συμπεριλαμβανομένης και της αξίωσής τους για την αμοιβή του.

ΑΡΘΡΟ 7ο ΣΠΟΥΔΑΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΡΩΝ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις, κατάργηση ή τροποποίηση αυτών μόνο εγγράφως μπορεί να γίνει και μόνο μετά από κοινή αποδοχή των συμβαλλομένων. Σε περίπτωση αθέτησης οποιουδήποτε όρου της παρούσας σύμβασης, η Υπηρεσία δύναται να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο και να επιβάλει τις προβλεπόμενες κυρώσεις. Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη της οποίας βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο, θα γνωστοποιείται με έγγραφο του προς την Υπηρεσία εντός δύο (2) ημερών και θα αποδεικνύει τα περιστατικά που συνέβησαν και προκάλεσαν την αδυναμία του, για την ολική ή μερική εκτέλεση της σύμβασης, που ανέλαβε, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 8ο ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η παρακολούθηση, επίβλεψη και οριστική, ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπηρεσιών του Αναδόχου γίνεται βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

ΑΡΘΡΟ 9ο ΠΛΗΡΩΜΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

1. Όλες οι πληρωμές γίνονται σε ευρώ, με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

- Α) κράτηση 0,1% υπέρ της ΕΑΑΔΗΣΥ
 Β) Φόρος 8%
 Γ) χαρτόσημο 3% και Δ) ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%

2. Κατά την εξόφληση, ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει :

- α) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας.
 β) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας.
 γ) Αντίγραφο ποινικού μητρώου.

3. Κατά τις πληρωμές θα παρακρατείται από τον Ανάδοχο:

βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

δ. 8% φόρος εισοδήματος (άρθρο 64 Ν. 4172/2013). βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

Οι παραπάνω πληρωμές θα πραγματοποιούνται, κάθε μήνα, μετά την υποβολή:

1. του πρακτικού οριστικής, ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής των

υπηρεσιών.

ΑΔΑ: 63ΛΥΩΚ1-Ψ07

2. του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών από τον Ανάδοχο.

3. εξοφλητικής απόδειξης του αναδόχου αν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη <<Εξοφλήθηκε>>.

Η συνολική δαπάνη της σύμβασης θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2023, και συγκεκριμένα υπάρχει η με αριθμ.794-9/11/2023 απόφαση δέσμευσης πίστωσης για την εκτέλεση της υπηρεσίας για **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** με α/α -/2023καταχώρισης στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής και το υπόλοιπο ποσό των - θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2023.

ΑΡΘΡΟ 10ο ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η Σύμβαση αυτή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και περιέχει όλες τις συμπεφωνημένες υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων. Για ότι δεν προβλέπεται ρητά από την παρούσα Σύμβαση, εφαρμόζονται αυτοδικαίως οι όροι της κατακυρωτικής απόφασης. Ελλείψει φιλικού διακανονισμού μεταξύ των συμβαλλομένων, οποιαδήποτε διαφορά θα διακανονισθεί σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και με βάση τις διατάξεις του αστικού κώδικα για το υπόψη αντικείμενο. Αρμόδια για την επίλυση τυχόν αντιδικίας μεταξύ του Δήμου ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ, ορίζονται τα δικαστήρια της Λαμίας.

Μετά τα παραπάνω συμφωνηθέντα και συνομολογημένα, συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλομένους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα σε απλό φύλλο χαρτιού. Από τα τρία (3) πρωτότυπα, το ένα (1) έλαβε ο Ανάδοχος και τα άλλα δύο (2) κατατέθηκαν

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ

ΛΕΜΟΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
(ΓΕΩΛΟΓΟΣ)



ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στο Δήμο ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ σήμερα 28/12/2023, ημέρα ΠΕΜΠΤΗ οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Συκιώτη Ιωάννη με ΑΦΜ 997947687 Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ και
- 2) ΟΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΜΟΝΗΣ (ΓΕΩΛΟΓΟΣ), ΑΦΜ 026378754 με έδρα 25^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΒΙΑ 0, ΛΑΜΙΑ ,ΤΚ 35100 - Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ .

Συμφώνησαν τα παρακάτω:

Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του 86 παρ.1α Ν.3463/06, και έχοντας υπόψη:

- 1) τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.).
- 2) τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08.
- 3) τις διατάξεις των άρθρων 116,118 και 120 του Ν.4412/2016και βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021
- 5) την με αριθμ.794-9/11/2023 με ΑΔΑ 642ΛΩΚ1-ΡΑΙ απόφαση ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣπαροχή ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ στην τιμή της οικονομικής του προσφοράς 24.193,55 ευρώ χωρίς το Φ.Π.Α.
- 6)Την αριθμ13813/2023απευθείας ανάθεση

Συνάπτει με τον δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο στο εξής «ανάδοχος», σύμβαση με τους παρακάτω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1ο ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας είναι η υπηρεσία **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ**

ΑΡΘΡΟ 2ο ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης είναι έως 31/12/2023

ΑΡΘΡΟ 3ο ΔΑΠΑΝΗ

Η αξία των υπηρεσιών **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** ανέρχεται στη τιμή 24.193,55 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. (24%), ήτοι στην τελική τιμή των 30.000,00 ευρώ. Ρητά δε συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρω συνολικού ποσού.

ΑΡΘΡΟ 4 ο ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες για την **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** που αναφέρονται στο άρθρο 1, θα είναι σύμφωνες με την τεχνική προσφορά του Αναδόχου, σε συνδυασμό με την οικονομική προσφορά του.

ΑΡΘΡΟ 5ο ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ «ΑΝΑΔΟΧΟΥ»

1. Η επίβλεψη και η διαπίστωση της εκτέλεσης από τον Ανάδοχο των εργασιών και της πιστής εφαρμογής των όρων της παρούσης διακήρυξης και της Σύμβασης θα γίνεται βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016 και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021
2. Όταν ο Ανάδοχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως του δικαιώματος να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά τις υπηρεσίες που ανέλαβε.
3. Ο Ανάδοχος δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να εκχωρήσει, εν όλο ή εν μέρει, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβασή του με το Δήμο εξαιρουμένου του δικαιώματος εκχώρησης του προϊόντος αυτής (τιμήματος) σε Πιστωτικό Ίδρυμα, το οποίο νόμιμα δραστηριοποιείται στην ημεδαπή.
4. Ο Ανάδοχος και κάθε μέλος του προσωπικού που θα απασχολεί ,υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου σε κάθε θέμα που έχει σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους προβλεπόμενους από τη νομοθεσία κανόνες για την υγιεινή και ασφάλεια.
6. Ο Ανάδοχος, υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, τις συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς συμβάσεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, όπως απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/16.

ΑΡΘΡΟ 6ο ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΛΥΣΗ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Σε περιπτώσεις που από την Επιτροπή παραλαβής παρατηρείται μη ικανοποιητική ανταπόκριση του Αναδόχου στην εκτέλεση της παροχής των από τη σύμβαση προβλεπομένων υπηρεσιών για την **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/16 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία εύλογη και ανάλογη με τη διάρκεια της σύμβασης και δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 15 ημέρες .

Αν η προθεσμία που τέθηκε με τη ειδική όχληση παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσα αρχής. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος επιβάλλεται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου το οποίο καλεί υποχρεωτικά τον ενδιαφερόμενο προς παροχή μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4412/16 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του Ν.4412/16. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

Ακόμη, σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης των υπηρεσιών για την **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** η Αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα μη καταβολής μέρους ή όλης της αποζημίωσης, που αφορά στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η Σύμβαση λύεται αυτοδικαίως και πριν την πάροδο της χρονικής της διάρκειας, σε περίπτωση που σε βάρος του Αναδόχου εκδοθεί οριστική απόφαση με την οποία κηρύσσεται σε πτώχευση ή τίθεται υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση καθώς και σε περίπτωση που λυθεί, εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του, εφόσον τέτοια απαιτείται, ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων. Η Αναθέτουσα αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση και αζημίως για σπουδαίο λόγο, ο οποίος δύναται να αφορά στον Ανάδοχο, στην Αναθέτουσα αρχή ή και σε κάθε σχετική περίπτωση, εξαιτίας της οποίας δεν δύναται να αξιωθεί κατά την καλή πίστη η συνέχιση της λειτουργίας της σύμβασης μέχρι το πέρας της συμβατικά καθορισθείσας διάρκειάς της. Σπουδαίος λόγος που αφορά στον Ανάδοχο συντρέχει ιδίως σε περίπτωση υπαίτιας παραβίασης των συμβατικών υποχρεώσεων του και πλημμελούς εκπλήρωσης αυτών. Το συντομότερο δυνατό, μετά τη λύση της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, η Αναθέτουσα αρχή βεβαιώνει την αξία των ήδη παρασχεθέντων κατά τον χρόνο αυτό υπηρεσιών καθώς και κάθε οφειλή έναντι του Αναδόχου, κατά την ημερομηνία καταγγελίας. Η καταβολή οποιουδήποτε ποσού πληρωτέου, σύμφωνα με τη σύμβαση, προς τον Ανάδοχο, αναστέλλεται μέχρις εκκαθάρισεως των μεταξύ των συμβαλλομένων υποχρεώσεων. Η Αναθέτουσα αρχή δικαιούται να απαιτήσει από τον Ανάδοχο αποζημίωση για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που υπέστη από την αντισυμβατική συμπεριφορά του. Δικαιούται δε να συμψηφίσει μονομερώς τις εν λόγω αξιώσεις της με τυχόν αξιώσεις του Αναδόχου, συμπεριλαμβανομένης και της αξίωσής τους για την αμοιβή του.

ΑΡΘΡΟ 7ο ΣΠΟΥΔΑΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΡΩΝ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις, κατάργηση ή τροποποίηση αυτών μόνο εγγράφως μπορεί να γίνει και μόνο μετά από κοινή αποδοχή των συμβαλλομένων. Σε περίπτωση αθέτησης οποιουδήποτε όρου της παρούσας σύμβασης, η Υπηρεσία δύναται να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο και να επιβάλει τις προβλεπόμενες κυρώσεις. Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη της οποίας βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο, θα γνωστοποιείται με έγγραφο του προς την Υπηρεσία εντός δύο (2) ημερών και θα αποδεικνύει τα περιστατικά που συνέβησαν και προκάλεσαν την αδυναμία του, για την ολική ή μερική εκτέλεση της σύμβασης, που ανέλαβε, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 8ο ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η παρακολούθηση, επίβλεψη και οριστική, ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπηρεσιών του Αναδόχου γίνεται βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

ΑΡΘΡΟ 9ο ΠΛΗΡΩΜΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

1. Όλες οι πληρωμές γίνονται σε ευρώ, με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

- Α) κράτηση 0,1% υπέρ της ΕΑΑΔΗΣΥ
 Β) Φόρος 8%
 Γ) χαρτόσημο 3% και Δ) ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%

2. Κατά την εξόφληση, ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει :

- α) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας.
 β) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας.
 γ) Αντίγραφο ποινικού μητρώου.

3. Κατά τις πληρωμές θα παρακρατείται από τον Ανάδοχο:

βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

δ. 8% φόρος εισοδήματος (άρθρο 64 Ν. 4172/2013). βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν.4412/2016. και Ν.4903/2022 τροποποίηση Ν. 4412/2016 και ν.4782/2021

Οι παραπάνω πληρωμές θα πραγματοποιούνται, κάθε μήνα, μετά την υποβολή:

1. του πρακτικού οριστικής, ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής των

υπηρεσιών.

ΑΔΑ: 63ΛΥΩΚ1-Ψ07

2. του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών από τον Ανάδοχο.

3. εξοφλητικής απόδειξης του αναδόχου αν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη <<Εξοφλήθηκε>>.

Η συνολική δαπάνη της σύμβασης θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2023, και συγκεκριμένα υπάρχει η με αριθμ.794-9/11/2023 απόφαση δέσμευσης πίστωσης για την εκτέλεση της υπηρεσίας για **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΟΡΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ** με α/α -/2023καταχώρισης στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής και το υπόλοιπο ποσό των - θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2023.

ΑΡΘΡΟ 10ο ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η Σύμβαση αυτή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και περιέχει όλες τις συμπεφωνημένες υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων. Για ότι δεν προβλέπεται ρητά από την παρούσα Σύμβαση, εφαρμόζονται αυτοδικαίως οι όροι της κατακυρωτικής απόφασης. Ελλείψει φιλικού διακανονισμού μεταξύ των συμβαλλομένων, οποιαδήποτε διαφορά θα διακανονισθεί σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και με βάση τις διατάξεις του αστικού κώδικα για το υπόψη αντικείμενο. Αρμόδια για την επίλυση τυχόν αντιδικίας μεταξύ του Δήμου ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ, ορίζονται τα δικαστήρια της Λαμίας.

Μετά τα παραπάνω συμφωνηθέντα και συνομολογημένα, συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλομένους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα σε απλό φύλλο χαρτιού.

Από τα τρία (3) πρωτότυπα, το ένα (1) έλαβε ο Ανάδοχος και τα άλλα δύο (2) κατατέθηκαν

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ

ΛΕΜΟΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
(ΓΕΩΛΟΓΟΣ)