



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Μολάοι, 24 / 10 /2024
Αριθ. Πρωτ. : 17358

1^Η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ :

**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΩΝ
ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ– ΥΠΟΕΡΓΟ 3 ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΕΛ Τ.Κ.
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ**

Για ποσό 180.044,79 € (χωρίς ΦΠΑ 24 % λόγω αναστροφής υποχρέωσης)

Στους Μολάους, έδρα του Δήμου Μονεμβασίας, σήμερα την 24^η ημέρα Πέμπτη, του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2024:

Μεταξύ:

- i. του Δημάρχου Μονεμβασίας, Ηρακλή Γ. Τριχείλη, ενεργούντος για λογαριασμό του κυρίου του έργου (ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ), εφ' εξής καλούμενου **«ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ»** και
- ii. του κ. Καλογερόπουλου Παναγιώτη το νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας «ENVITEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ.τ. ENVITEC Α.Ε.», με Α.Φ.Μ.: 099362743, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ εδρεύουσας στο ΧΑΛΑΝΔΡΙ, οδός Αγίου Ιωάννου, αριθμός 12-14 Τ.Κ. 15233, τηλέφωνο 2106855793, fax 2106855804, email: envitec@envitec.gr εφ' εξής καλούμενης **«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»**

συμφωνήθηκαν τα παρακάτω :

A. Ο πρώτος, με την ιδιότητα του Δημάρχου Μονεμβασίας και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
2. Την με ΑΠ 16484/07.12.2022 σύμβαση για την εκτέλεση του Έργου: **«Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας – Υποέργο 3 Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασίας και εξωτερικών αντλιοστασίων λυμάτων»**, καλούμενη εφεξής «Κύρια Σύμβαση»
3. Τον 2^ο ΑΠΕ και το συνοδεύον αυτόν 2^ο ΠΚΤΜΝΕ
4. Το Πρακτικό 4/27-02-2024 του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου, υπέρ της έγκρισης του 2^{ου} ΑΠΕ και του 2^{ου} ΠΚΤΝΜΕ του έργου **«Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας**

– **Υποέργο 3 Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασιάς και εξωτερικών αντλιοστασίων λυμάτων».**

5. Την υπ.αριθμ. 80/2024 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Μονεμβασίας με την οποία εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και το 2^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Νέων Εργασιών (ΠΚΤΝΜΕ) του Έργου: **«Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας – Υποέργο 3: Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασιάς και εξωτερικών αντλιοστασίων λυμάτων».**

Αναθέτει στη δεύτερη των συμβαλλομένων «ENVITEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ.τ. ENVITEC Α.Ε ” την εκτέλεση των συμπληρωματικών νέων εργασιών του Υποέργου 3: **«1^η Σ.Σ.Ε για την Βελτίωση βασικών περιβαλλοντικών υποδομών επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Μονεμβασίας – Υποέργο 3: Αναβάθμιση ΕΕΛ Τ.Κ. Μονεμβασιάς και εξωτερικών αντλιοστασίων λυμάτων»** όπως περιγράφονται στον 2ο ΑΠΕ και στο 2ο ΠΚΤΜΝΕ (άρθρα 2ΝΤ/1, 2ΝΤ/2, 2ΝΤ/3, 2ΝΤ/4, 2ΝΤ/5, 2ΝΤ/6), που έχουν εγκριθεί με την υπ 'αριθ. 80/2024 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Μονεμβασιάς με τους ακόλουθους όρους:

1. Ο Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των συμπληρωματικών νέων εργασιών του 2ου ΑΠΕ του έργου της επικεφαλίδας σύμφωνα με τους όρους της παρούσας συμπληρωματικής σύμβασης και σύμφωνα με τους παρακάτω πρόσθετους όρους:
2. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύουν για την κύρια σύμβαση του υπόψη έργου (ως άρθρο 1.5 της ΕΣΥ και άρθρο 7 της Διακήρυξης)
3. Τα συμβατικά τεύχη της «κύριας σύμβασης» του έργου με τη σειρά ισχύος όπως αναφέρονται στο κείμενο αυτής.
4. Η συνολική δαπάνη των νέων εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **180.044,79€** και καλύπτεται από την Συμπληρωματική Σύμβαση, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου 156 παρ. 1β του Ν.4412/2016.

Β. Ο Ανάδοχος αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

Δηλώνει:

- α. Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας συμπληρωματικής σύμβασης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και

- Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- β. Ότι θα εφαρμόζει κατά τις προβλέψεις των ανωτέρω διατάξεων, τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- γ. Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ της «κύριας σύμβασης» και ότι τυχόν παράλειψη του προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της παρούσας συμπληρωματικής σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει γι' αυτόν κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή / και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- δ. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής, κτλ, αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιαδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του συμπληρωματικού έργου, εντός ή εκτός εργοταξιακών χώρων.
- ε. Ότι κατά την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση των περιβαλλοντικών όρων του έργου της κύριας σύμβασης και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών, σύμφωνα με την ΑΕΠΟ του έργου της επικεφαλίδας.

Αντικείμενο της Συμπληρωματικής Εργολαβικής Σύμβασης.

Το αντικείμενο της συμπληρωματικής εργολαβικής σύμβασης είναι η εκτέλεση συμπληρωματικών (νέων) εργασιών που περιλαμβάνονται και περιγράφονται στον 2^ο ΑΠΕ και στο συνοδεύον αυτόν 2^ο ΠΚΤΜΝΕ (άρθρα 2ΝΤ/1, 2ΝΤ/2, 2ΝΤ/3, 2ΝΤ/4, 2ΝΤ/5, 2ΝΤ/6). Συγκεκριμένα το είδος, η έκταση και η τεχνική περιγραφή των εκτελεστέων συμπληρωματικών εργασιών αναλύονται στην Αιτιολογική – Εισηγητική έκθεση που συνοδεύει τον 2^ο ΑΠΕ.

Συμπληρωματικό Εργολαβικό Αντάλλαγμα

Το κατ' αποκοπή συμπληρωματικό εργολαβικό αντάλλαγμα που ο Εργοδότης έχει υποχρέωση να καταβάλει στον Ανάδοχο για την εκτέλεση της παρούσας συμπληρωματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **180.044,79** (χωρίς ΦΠΑ 24% λόγω αναστροφής υποχρέωσης) και συγκεκριμένα:

Αξία εργασιών	132.678,55
ΓΕ + ΟΕ (18%):	23.882,14
Άθροισμα 1:	156.560,69
Απρόβλεπτα (15%):	23.484,10
Αναθεώρηση	0,00
Άθροισμα 2:	180.044,79
ΦΠΑ (24%)(χωρίς)	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	180.044,79

Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης του έργου

Ο Ανάδοχος κατέθεσε την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης των συμπληρωματικών εργασιών του κύριου έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της συμπληρωματικής σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου από τους κάτωθι αναφερόμενους εγγυητές:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ
1.	BTD074557/B'	10/10/2024	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	9.002,24€

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει τις προβλεπόμενες εγγυήσεις σύμφωνα με το άρθρο 17 της Διακήρυξης του έργου της κύριας σύμβασης.

Προθεσμίες εκτέλεσης των συμπληρωματικών εργασιών.

Η προθεσμία περάτωσης των συμπληρωματικών εργασιών περιλαμβάνεται στην προθεσμία εκτέλεσης της κύριας σύμβασης, όπως αποτυπώνεται στην με αρ.πρωτ. 16851/15-12-2022 απόφαση έγκρισης του χρονοδιαγράμματος του έργου της κύριας σύμβασης.

Πιστοποιήσεις – Πληρωμές.

Ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 4412/2016, οι όροι της κύριας σύμβασης, και τα Συμβατικά Τεύχη (Άρθρο 11 της ΕΣΥ) .

Ισχύουσες διατάξεις εκτέλεσης του συμπληρωματικού έργου.

Ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 4412/2016, οι όροι της κύριας σύμβασης, και τα Συμβατικά Τεύχη (Άρθρο 11 της ΕΣΥ).

Συμβατικά τεύχη της Συμπληρωματικής Εργολαβίας – Σειρά Ισχύος.

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της συμπληρωματικής εργολαβίας με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο, είναι κατά σειρά ισχύος σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους, τα παρακάτω:

- α. Η Συμπληρωματική Εργολαβική Σύμβαση
- β. Ο 2ος ΑΠΕ και το 2ο ΠΚΤΜΝΕ
- γ. Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ)
- δ. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ) της κύριας σύμβασης
- ε. Η Μελέτη Εφαρμογής της Αναδόχου
- στ. Το ενιαίο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου της κύριας σύμβασης
- η. Τοπογραφικό διάγραμμα γηπέδου ΕΕΛ της κύριας σύμβασης
- θ. Ο Κανονισμός Μελετών του Έργου (ΚΜΕ) της κύριας σύμβασης

Δοκιμές – Βεβαίωσης Περαιώσης Έργου – Παραλαβή Έργου.

Ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 4412/2016, οι όροι της κύριας σύμβασης, και τα Συμβατικά Τεύχη (Άρθρο 10 της ΕΣΥ).

Λειτουργία του Έργου – Εκπαίδευση Προσωπικού.

Ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 4412/2016, οι όροι της κύριας σύμβασης, και τα Συμβατικά Τεύχη (Άρθρο 9 της ΕΣΥ).

Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

Η χρηματοδότηση του έργου πραγματοποιείται μέσω επενδυτικού δανείου που χορηγείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνομολογείται με δανειακή σύμβαση μεταξύ του Κύριου του έργου και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποπληρώνεται από πόρους του.

Η παραλαβή των εργασιών της Συμπληρωματικής σύμβασης θα γίνει από τον Δήμο Μονεμβασίας. Με την παρούσα Συμπληρωματική σύμβαση επίσης ορίζονται οι ποινικές ρήτρες που καταπίπτουν υπέρ του κυρίου του έργου, αν ο ανάδοχος υπερβεί, με υπαιτιότητά του τη συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 148 του Ν4412/2016, ως εξής:

Για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του

Ως μέση ημερησία αξία νοείται το πηλίκο του συνολικού χρηματικού ποσού της παρούσας σύμβασης χωρίς το ΦΠΑ, προς τη συνολική προθεσμία του έργου.

Οι παραπάνω οριζόμενες ποινικές ρήτρες για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν θα υπερβούν συνολικά το ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) του συνολικού ποσού της παρούσας χωρίς το ΦΠΑ.

Ο δεύτερος των συμβαλλόμενων δήλωσε ότι:

1. Έλαβε πλήρη γνώση όλων των παραπάνω, τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα και κατέθεσε την με αριθ. ΒΤD074557/Β' Εγγυητική Επιστολή της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., συνολικού ποσού € 9.002,24€ για την καλή εκτέλεση του έργου και σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών.
2. Είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η Ελληνική Νομοθεσία για το περιβάλλον σε συνδυασμό με τα όσα ορίζει ο Ν.4412/2016 περί δημοσίων συμβάσεων
3. Η απόθεση των προϊόντων εκσκαφών – καθαιρέσεων θα γίνεται σε αδειοδοτημένους χώρους
4. Οι πάσης φύσης φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνει τον ανάδοχο, εκτός του Φ.Π.Α. που βαρύνει το Δημόσιο.
5. Η τοποθέτηση της προσωρινής και μόνιμης αναμνηστικής πινακίδας του έργου είναι υποχρέωση του αναδόχου.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα ένα εκ των οποίων έλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Δήμο Μονεμβασίας	Ο Ανάδοχος
Ηρακλής Γ. Τριχείλης Δήμαρχος Μονεμβασίας	Παναγιώτης Καλογερόπουλος Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος