



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δ.Ε.Υ.Α ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 5/2026
ΑΠΟΦΑΣΗ 67/2026**

24^ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Αντικατάσταση Κεντρικού Αγωγού Μεταφοράς Νερού από τις Πηγές της Τ.Κ. Πηδήματος μέχρι την Καλαμάτα – Μεσσήνη.

- Έγκριση 4ης παράτασης της συνολικής εκτέλεσης του έργου.

Στην Καλαμάτα, στις 10.03.2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 μ.μ. συνεδρίασε το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α Καλαμάτας μετά την 5^η/2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στο χώρο συνεδριάσεων της Δ.Ε.Υ.Α Καλαμάτας και υπήρχε η δυνατότητα παρακολούθησης της μέσω της πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων ZOOM.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν:

Α) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου: Ανδρέας Ν. Καραγιάννης

Β) Τα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Χρήστος Τσαμπούρης
Δημήτριος Φαββατάς
Χρήστος Μωραγιάννης
Σαράντος Μαρινάκης
Βασίλειος Κανάκης
Ιγνάτιος Κάτσιος
Μέντζα Σπυριδούλα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργιος Φάβας
Νικόλαος Μπασακίδης
Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος

Αφού επετεύχθη νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

24^ο Θέμα ημερήσιας συνεδρίασης.

Εισηγούμενος το θέμα ο Γενικός Διευθυντής της Δ.Ε.Υ.Α.Κ κ. Μιχαήλ Βασιλειάδης είπε:

Σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Δ/ΝΣΗ : ΣΠΑΡΤΗΣ 46
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24100
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΠΛΗΡ: Διαμαντόπουλος Βασίλειος
ΤΗΛ: 27210 63137
EMAIL: v.diamantopoulos@deyakalamatas.gr

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

για την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αντικατάσταση κεντρικού αγωγού μεταφοράς νερού από τις πηγές της Τ.Κ. Πηδήματος μέχρι την Καλαμάτα – Μεσσήνη»

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο «Αντικατάσταση κεντρικού αγωγού μεταφοράς νερού από τις πηγές της Τ.Κ. Πηδήματος μέχρι την Καλαμάτα – Μεσσήνη», προϋπολογισμού 11.000.000 € (χωρίς ΦΠΑ), με την υπ' αριθμ. 41322/30-05-2019 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών εντάχθηκε στο πρόγραμμα Φιλόδημος Ι. Στη συνέχεια, με την υπ' αρ. πρωτ. 829/18-06-2020 απόφαση, μεταφέρθηκε στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης».

Κύριος του έργου είναι ο Σύνδεσμος ύδρευσης Δήμων Καλαμάτας – Μεσσήνης & Κοινοτήτων περιοχής Καλαμάτας. Φορέας υλοποίησης του έργου είναι η ΔΕΥΑΚ, έπειτα από την με αρ. πρωτ. ΔΕΥΑΚ 3929 προγραμματική σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ των δύο μερών την 24^η/07/2019 καθώς και με την αρ. πρωτ. ΔΕΥΑΚ 1326/11-03-2020 1^η τροποποίηση αυτής.

Με την 267/2019 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ, εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας και η δημοπράτηση διενεργήθηκε στις 09-03-2020 (ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών).

Με την 109/2020 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ κατακυρώθηκε η δημοπρασία στην εταιρεία με την επωνυμία «ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε.», η οποία προσέφερε μέση έκπτωση 36,51%.

Η σύμβαση του έργου, ύψους 6.984.201,84€ πλέον ΦΠΑ, υπεγράφη την 24^η/08/2020.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ανέρχεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης και λήξη την 23^η/08/2022.

Με την υπ' αριθμ. 202/2022 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ, έπειτα από σχετικό αίτημα της αναδόχου εταιρείας, χορηγήθηκε παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά έξι (6) μήνες ήτοι έως 24/02/2023.

Ακολούθως, με τις υπ' αριθμ. 53/2023 και 5/2023 αποφάσεις Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ και του Συνδέσμου Ύδρευσης αντίστοιχα, εγκρίθηκε η επιπλέον παράταση του χρόνου εκτέλεσης του έργου κατά 24 μήνες, έως 24/02/2025.

Στη συνέχεια, με τις υπ' αριθμ. 13/2025 και 7/2025 αποφάσεις Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ και του Συνδέσμου Ύδρευσης αντίστοιχα, εγκρίθηκε η επιπλέον παράταση του χρόνου εκτέλεσης του έργου κατά 18 μήνες, έως 24/08/2026.

II. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ :

Αντικείμενο της παρούσας εισήγησης, μετά την υπ' αρ. πρωτ. 203/05.03.2026 αίτηση της αναδόχου εταιρείας (αρ. πρωτ. ΔΕΥΑΚ 1574/06.03.2026), είναι η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου (4ης) κατά 12 μήνες έως και την 24^η/07/2027. Οι λόγοι που επικαλείται η εταιρεία στην παραπάνω αίτηση της συνοπτικά έχουν ως εξής:

- α) Η άνοδος στις τιμές των υλικών, στη δαπάνη χρήσης των μηχανημάτων και των αμοιβών του προσωπικού που οφείλονται σε εξωγενείς παράγοντες,
- β) Η καθυστέρηση έγκρισης των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων για τμήμα του έργου,
- γ) Η ύπαρξη αρχαιολογικών ευρημάτων στη ζώνη διέλευσης του κεντρικού αγωγού,
- δ) Η καθυστέρηση έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης καθώς και η καθυστέρηση υπογραφή αυτής
- ε) Η αύξηση του φυσικού αντικείμενου του έργου λόγω της τροποποίησης της χάραξης του κεντρικού αγωγού και ο χρόνος που απαιτείται για την εκπόνηση της μελέτης της τροποποιημένης χάραξης και
- στ) Στις δυσμενείς γεωπολιτικές εξελίξεις (πόλεμος Ρωσίας-Ουκρανίας και εντάσεις που αφορούν το Ιράν) που δημιουργούν περιορισμούς στις θαλάσσιες μεταφορές και πρόσθετα προβλήματα στην εξεύρεση πλοίου για την μεταφορά των σωλήνων.

Ακόμη, στην αίτησή της η ανάδοχος εταιρεία αναφέρει ότι η παραγωγή των σωλήνων που έχει παραγγελθεί, έχει ολοκληρωθεί ήδη από τον μήνα Δεκέμβριο του 2025 και επισύναψε τρεις φωτογραφίες των σωλήνων οι οποίες είναι έτοιμες προς αποστολή.

III. ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:

Η Τεχνική Υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στην ανωτέρω αίτηση της αναδόχου εταιρείας για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, και αφού διερεύνησε όλα τα στοιχεία, διαπίστωσε τη βασιμότητα των λόγων που επικαλείται η ανάδοχος εταιρεία. Ακόμη, στο πλαίσιο της αρχής της χρηστής διοίκησης και της αρχής της αναλογικότητας και λαμβάνοντας υπόψη το δημόσιο συμφέρον, που έγκειται στη συνέχιση και την ολοκλήρωση του σημαντικού για την περιοχή δημοσίου έργου, εισηγούμαστε την αποδοχή της αίτησης του αναδόχου και την έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά 12 μήνες (έως 24-08-2027), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/16, χωρίς υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας, ενόψει και του ότι η ανάδοχος εταιρεία – σύμφωνα με τις αιτήσεις της – θεωρεί εφικτή την ολοκλήρωση του έργου εντός της αιτούμενης από αυτή προθεσμίας.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 4 και 5 της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Συνδέσμου Ύδρευσης Δήμων Καλαμάτας – Μεσσήνης & Κοινοτήτων περιοχής Καλαμάτας και της ΔΕΥΑΚ, για τη χορήγηση της αιτούμενης παράτασης η οποία υπερβαίνει το χρονικό διάστημα των 6 μηνών, είναι απαραίτητη η γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η επιτροπή συνεδρίασε την 06/03/2026 και με το 4ο Πρακτικό,

εισηγείται ομόφωνα τη χορήγηση της αιτηθείσας από την ανάδοχο εταιρεία παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου.

Καλαμάτα 06 - 03- 2026

Ο Διευθυντής
Τεχνικών Υπηρεσιών



Βασίλειος Διαμαντόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Συνημμένα:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 203/05.03.2026 αίτηση της αναδόχου εταιρείας
2. 4^ο Πρακτικό Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 1574/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Καποδιστρίου 104, 142 35 Ν. Ιωνία, Αττική
Τηλ.: 210 2717720
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2497401000, ΑΦΜ:094184171
www.themeli.gr, themeli@themeli.gr

Σύμβαση Εκτέλεσης Έργου:
«Αντικατάσταση Κεντρικού Αγωγού Μεταφοράς Νερού από τις Πηγές της Τ.Κ. Πηδήματος μέχρι την Καλαμάτα - Μεσσήνη»

Προς:
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΥΑΚ) / ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
texnypr@deyakalamatas.gr
Σπάρτης 46, Καλαμάτα, Τ. Κ. 24 100

Ν. Ιωνία, 5 Μαρτίου 2026

Αρ. Πρωτ.: 203/26

Υπ' όψιν: **κου Βασ. Διαμαντόπουλου**
v.diamantopoulos@deyakalamatas.gr

Θέμα: **Αίτημα Παράτασης (4^ο) Συνολικής Προθεσμίας κατά 12 μήνες, άνευ υπαιτιότητας Αναδόχου.**

- ΣΧΕΤ.:**
- α. Επιστολή μας «Υποβολή Χρονοδιαγράμματος του Έργου σύμφωνα με το άρθρο 5 της Ε.Σ.Υ.» με αρ.πρ. 003/07-09-20 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 4476/08-09-20.
 - β. Επιστολή μας «Υποβολή Φακέλων Υλικού - Σωλήνες πολυαιθυλενίου» με αρ.πρ. 005/24-09-20 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 4917/25-09-20.
 - γ. Επιστολή μας «Έγκριση Σωλήνων πολυαιθυλενίου PE 100 που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή του έργου» με αρ.πρ. 4917/450/29-09-20.
 - δ. Επιστολή μας «Αίτηση για χορήγηση προκαταβολής, σύμφωνα με το άρθρο 16 της διακήρυξης του Έργου» με αρ.πρ. 007/14-10-20 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 5440/14-10-20.
 - ε. Επιστολή μας «Χορήγηση προκαταβολής» με αρ.πρ. 5440/520/21-10-20.
 - στ. Επιστολή μας «Υποβολή Φακέλων Υλικού - Σωλήνες και ειδικά τεμάχια ελατού χυτοσίδηρου» με αρ.πρ. 008/16-10-20 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 5490/19-10-20.
 - ζ. Επιστολή μας «Υποβολή Φακέλων Υλικών» με αρ.πρ. 5589/530/23-10-20.
 - η. Επιστολή μας «Υποβολή λογαριασμού προκαταβολής» με αρ.πρ. 009/22-10-20 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 5636/26-10-20.
 - θ. Επιστολή μας «Υποβολή διορθωμένου λογαριασμού προκαταβολής και εγγυητής επιστολής προκαταβολής» με αρ.πρ. 012/10-11-20 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 6063/13-11-20.
 - ι. Επιστολή μας «Συμπλήρωση Φακέλων Υλικού "Σωλήνες και ειδικά τεμάχια ελατού χυτοσίδηρου" με μεταφρασμένα πιστοποιητικά στην ελληνική γλώσσα» με αρ.πρ. 013/18-11-20 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 6252/23-11-20.
 - ια. Επιστολή μας «Υποβολή πιστοποιητικών ποιότητας σωλήνων HYDROPIPE 100» με αρ.πρ. 015/01-12-20 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 6420/02-12-20.
 - ιβ. Επιστολή μας «Φάκελοι υλικών - Σωλήνες και ειδικά τεμάχια ελατού χυτοσίδηρου» με αρ. πρ. 5490/2020/29-12-20.
 - ιγ. Επιστολή μας «Απαντήσεις επί των σχολίων και της συνολικής απόρριψης και Αίτημα Έγκρισης των υποβληθέντων φακέλων σωλήνων και ειδικών τεμαχίων ελατού χυτοσίδηρου» με αρ.πρ. 020/11-01-21 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 164/13-01-21.
 - ιδ. Επιστολή μας «Προβλήματα Μελετών, Χαραξέων & Κατασκευασιμότητας τμημάτων του Έργου» με αρ.πρ. 023/27-01-21 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 444/28-01-21.
 - ιε. Επιστολή μας «Ενημέρωση για την ραγδαία αύξηση των διεθνών τιμών σιδηρούχων προϊόντων, όπως οι σωλήνες ελατού χυτοσίδηρου. Όχληση Ζημιάς αναδόχου λόγω τυχόν μη ύπαρξης Αναθεώρησης» με αρ.πρ. 022/26-01-21 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 443/28-01-21.
 - ιστ. Επιστολή μας «Ανάντηση στο Προβλήματα Μελετών, Χαραξέων & Κατασκευασιμότητας τμημάτων του Έργου» με αρ. πρ. 444/04-02-21.
 - ιζ. Επιστολή μας «Υποβολή 2ου λογαριασμού του έργου» με αρ.πρ. 027/12-02-21 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 751/15-02-21.
 - ιη. Επιστολή μας «ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ» με αρ.πρ. 751/2021/16-02-21.
 - ιβ. Επιστολή μας «Υποβολή 2ου λογαριασμού του έργου» με αρ.πρ. 029/08-03-21 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 1289/11-03-21.
 - κ. Επιστολή μας «Επανυποβολή 2ου λογαριασμού του έργου» με αρ.πρ. 032/30-03-21 και αρ. πρ. ΔΕΥΑ 1909/07-04-21.
 - κα. Επιστολή μας «Έγκριση φακέλου υλικών - Σωλήνες και ειδικά τεμάχια ελατού χυτοσίδηρου» με αρ.πρ. 1781/2021/02-04-21.
 - κβ. Επιστολή μας «Καθυστέρησης στο έργο άνευ ευθύνης Αναδόχου. Όχληση για ζημιά από επιμήκυνση του χρόνου κατασκευής και απρόοπτη αύξηση των τιμών των σωλήνων ελατού χυτοσίδηρου και πολυαιθυλενίου» με αρ.πρ. 039/19-04-21 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 2218/20-04-21.
 - κγ. Επιστολή μας «Υποβολή στοιχείων για την υπέρροξη και απρόοπτη αύξηση των τιμών των σωλήνων ελατού χυτοσίδηρου και πολυαιθυλενίου. Επανάληψη Όχλησης» με αρ.πρ. 049/03-06-21 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 3061/03-06-21.
 - κδ. Επιστολή ΔΕΥΑΚ «Επιτάχυνση εργασιών εκτέλεσης έργου» με αρ.πρ. 1051/2022/08-03-22.
 - κε. Επιστολή ΕΛΑΔΗΣΥ «Διευκρινήσεις ως προς την αύξηση των τιμών και προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα λόγω της ενεργειακής κρίσης, της κρίσης στην Ουκρανία και των συνεχιζόμενων συνεπειών του COVID-19» με αρ.πρ. 2040/13-04-22, ΑΔΑ: Ψ9Γ5ΟΞΤΒ-ΣΤΕ).

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 15749/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

- κστ. Επιστολή μας «Επανάληψη όχλησης για ζημία αναδόχου λόγω γενικευμένων αυξήσεων (υλικών ενέργειας & εργατικών, πλέον των σωλήνων ελατού χυτοσίδηρου και πολυαιθυλενίου) μη καλυπτόμενη από τους μηχανισμούς Αναθεώρησης» με αρ.πρ. 082/06-05-22 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 2244/09-05-22.
- κζ. Επιστολή μας «Απάντηση επί σχολίων επιτάχυνσης εργασιών ΡΕ και έναρξης εργασιών ΔΙ, προτάσεις μας διαχείρισης της παρούσας κρίσης (διεθνής εμπορική, ενεργειακή, covid, Ρωσο-Ουκρανική), κλπ.) & Νομοθετικό πλαίσιο» με αρ. πρ. 083/13-05-22, αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 2440/18-05-22 και αρ. πρ. ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ 354/17-05-22.
- κη. Επιστολή ΔΕΥΑΚ «Απάντηση επί αιτημάτων – οχλήσεων» με αρ. πρ. 3390/08-07-22.
- κθ. Επιστολή μας «Αίτημα Παράτασης (1ο) Συνολικής Προθεσμίας κατά 6 μήνες, άνευ υπαιτιότητας Αναδόχου, λόγω διεθνών, έντονων & απρόβλεπτων Μεταβολών των Περιστάσεων και προβλημάτων στην Εφοδιαστική Αλυσίδα.» με αρ. πρ. 090/22-07-22 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 3699/25-07-22.
- λ. Επιστολή σας «Έγκριση εισηγητικής έκθεσης, Παράταση χρόνου εκτέλεσης του Έργου» με αρ.πρ.4657/14-09-22.
- λα. Επιστολή μας «Υποβολή του 1ου αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος έργου με αρ. πρ. 098/05-10-22 και αρ.πρ. ΔΕΥΑΚ 5181/06-10-22.
- λβ. Την υπ'αριθμ. Δ11/334219/ΦΕΚ Β' 5565/31-10-2022 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τμηών δημοσίων έργων Α' Τριμήνου 2022, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016.»
- λγ. Επιστολή μας «Αίτημα σύνταξης ΑΠΕ, προς αντιμετώπιση Αλλαγών Χαρτάσεων, Ν.Τ. σπένδοντας και διαχείρισης ποσοτήτων, εν όψει Παραγγελίας σωλήνων ΔΙ.» με αρ. πρ. 111/23-01-23 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 376/23-01-23.
- λδ. Επιστολή μας «Αίτημα Παράτασης (2ο) Συνολικής Προθεσμίας κατά 24 μήνες, άνευ υπαιτιότητας Αναδόχου, λόγω διεθνών, έντονων & απρόβλεπτων Μεταβολών των Περιστάσεων και προβλημάτων στην Εφοδιαστική Αλυσίδα» με αρ. πρ. 112/23-01-23 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 384/23-01-23.
- λε. Επιστολή σας «2η Παράταση χρόνου εκτέλεσης του έργου» με αρ. πρ. 384/51/23-02-23.
- λστ. Επιστολή μας «Υποβολή σχεδίου 1ου ΑΠΕ, 1ου ΠΚΤΜΝΕ & 1ης ΣΣΕ.» με αρ. πρ. 131/11-08-23 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 4145/11-08-23.
- λζ. Επιστολή μας «Ενημέρωση ΜΜΜ για Εργασίες επί της Ε.Ο. Τρίτολης Καλαμάτας (Πήδημα – Μεσσήνη, αγωγός ΔΙ Φ800), τις σχετικές κυκλοφοριακές διευθετήσεις και Αίτημα Συναίνεσης» με αρ.πρ. 141/30-11-23, αρ.πρ. ΚΤΕΛ/ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ 381/04-12-23 και αρ.πρ. ΚΤΕΛ/ΑΣΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 125/01-12-23.
- λη. Επιστολή μας «Μελέτη Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων επί Επαρχιακής Οδού Αγ. Κωνσταντίνου, παλαιάς Ε.Ο. Τριτάλεως – Καλαμάτας από Χ.Θ. 75+150 έως Χ.Θ. 82+300 (Χ.Θ. 1+950 έως Χ.Θ. 9+260 του αγωγού ύδρευσης Φ800)» με αρ. πρ. 144/11-12-23, αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 6483/12-12-23 και αρ. πρ. ΠΕ Μεσσηνίας 434042/11-12-23.
- λθ. Επιστολή σας «Άδεια εργασιών - προσωρινή κυκλοφοριακή ρύθμιση για την υλοποίηση του έργου επί της παλαιάς Ε.Ο. Τριτάλεως - Καλαμάτας από Χ.Θ. 75+150 έως Χ.Θ. 82+300 (Χ.Θ. 1+950 έως Χ.Θ. 9+260 του αγωγού ύδρευσης Φ800)» με αρ.πρ. 983/102/07-03-24.
- μ. Επιστολή μας «Αρχαιολογικά ευρήματα στην ΧΘ 2+275 του αγωγού Φ800. Έγκριση για δεύτερη κινητή μονάδα φωτεινής σηματοδότησης για την δημιουργία δεύτερου μετώπου εργασιών» με αρ. πρ.150/04-04-24 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 1414/04-04-24.
- μα. Επιστολή σας «Απόφαση 63/2024: Έγκριση 1ου ΑΠΕ & 1ης ΣΣΕ» με αρ. πρ. 1658/2024/16-04-24.
- μβ. Επιστολή μας «Αίτημα Παράτασης (3ο) Συνολικής Προθεσμίας κατά 19 μήνες, άνευ υπαιτιότητας Αναδόχου» με αρ. πρ. 185/24.01.25 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 369/24.01.25.
- μγ. Επιστολή σας «3η Παράταση χρόνου εκτέλεσης του έργου» με αρ. πρ. 369/80/19.02.25, με συνημμένη την υπ'αριθμ. 13/2025 Απόφαση έγκρισης παράτασης εκτέλεσης έργου του Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Καλαμάτας.
- μδ. Επιστολή μας «Υποβολή 3ου Αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος έργου» με αρ. πρ. 187/08.04.25 και αρ. πρ. ΔΕΥΑΚ 2151/09.04.25.
- με. Επιστολή σας «Έγκριση υποβληθέντων εγγράφων- 3ο αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου» με αρ. πρ. 2151/29.04.25.
- μστ. Απόφαση υπ'αριθμ. 8 του Δ.Σ. του Συνδέσμου Ύδρευσης Δήμων Καλαμάτας Μεσσηνίας και Κοινοτήτων περιοχής Καλαμάτας έτους 2025 με ΑΔΑ: 9ΝΡΑΟΡ95-7ΨΤ.

Α.Ιστορικό

1. Η δημοπράτηση της οικείας Σύμβασης πραγματοποιήθηκε στις 03-03-2020 και ακολούθως υπογράφηκε στις 24-08-2020, σε χρονική περίοδο κατά την οποία η χώρα μας αλλά και το σύνολο της παγκόσμιας οικονομίας βρισκόταν σε κατάσταση πρωτοφανούς κρίσης λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού (COVID-19). Η πανδημία είχε άμεσες και σοβαρές επιπτώσεις στη λειτουργία βασικών παραγωγικών και οικονομικών δομών, τόσο διεθνώς όσο και στην Ελλάδα, ιδίως λόγω ελλείψεων προσωπικού, πρώτων υλών (ιδίως εισαγόμενων), εξοπλισμού και μεταφορικής ικανότητας.

Στη χώρα μας εφαρμόστηκαν εκτεταμένα μέτρα για την πρόληψη της εξάπλωσης της νόσου, με την έκδοση σειράς Πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου και λουτών κανονιστικών πράξεων των αρμοδίων αρχών, που περιλάμβαναν έκτακτες ρυθμίσεις για την αγορά εργασίας, προσωρινή αναστολή λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων, περιορισμούς στις μετακινήσεις και σημαντικούς περιορισμούς στις κοινωνικές και επαγγελματικές δραστηριότητες.

Ο αρχικός συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης του έργου ορίστηκε σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες.

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 15749/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Το Έργο χαρακτηρίζεται από δύο σημαντικά υλικά, τους σωλήνες ελατού χυτοσίδηρου (DI) και τους σωλήνες πολυαιθυλενίου (PE).

3. Επιστημαίνεται ότι ο αρχικός χρονοδιαγραμματικός σχεδιασμός του Έργου για τον κύριο αγωγό, προέβλεπε, χονδρικά, και μέχρι την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση του: 4,5 μήνες προετοιμασιών – προκαταβολής – παραγγελίας υλικών, 4,5 μήνες παραγωγή & παραλαβή του 1ου 1/3 της συνολικής ποσότητας, 2 μήνες πληρωμή υλικών επί τόπου, 4 μήνες παραγωγή και παραλαβή του 2ου 1/3, 2 μήνες πληρωμή υλικών επί τόπου, 4 μήνες παραγωγή και παραλαβή του 3ου 1/3 και 3 μήνες εγκατάσταση τελευταίων σωλήνων = 24 μήνες.

B. Πρόοδος Εργασιών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ (PE)

- 1) Αγωγός Τροφοδοσίας δεξαμενής Μεσσήνης, έχουν ολοκληρωθεί τα τμήματα από χ.θ 0-146 – 0+000 από χ.θ 0+000 – 567,73 , χ.θ 0+658 – 4+060 και από χ.θ 4+154 – 6+833.
- 2) Αγωγός τροφοδοσίας δεξαμενής Άνθειας φ110, έχει ολοκληρωθεί από χ.θ 0+000 – 0+125,62
- 3) Αγωγός τροφοδοσίας δεξαμενής Θουρίας – Μικρομάνης φ160 , έχει ολοκληρωθεί από χ.θ 0+000 – 0+440,92.
- 4) Αγωγός Τροφοδοσίας δεξαμενής Σπερχογείας φ200, έχει ολοκληρωθεί από 0+022 – 1+073,49.
- 5) Αγωγός Τροφοδοσίας δεξαμενής Αντικαλάμου Φ125, , έχει ολοκληρωθεί από 0+020 – 1+045.
- 6) Αγωγός Τροφοδοσίας δεξαμενής Καλαμίου Φ110, έχει ολοκληρωθεί από χ.θ 0+017 – 1+503.
- 7) Αγωγός Τροφοδοσίας δεξαμενής Ασπροχώματος Φ250, δεν έχουν γίνει εργασίες . Εκκρεμεί η νέα μελέτη που συμπεριλαμβάνεται στην μελέτη τροποποίησης της χάραξης του κεντρικού αγωγού Φ800 από την Νέα είσοδο η οποία και έχει ανατεθεί σε μελετητικό γραφείο .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ Φ800 ΕΛΑΤΟΥ ΧΥΤΟΣΙΔΗΡΟΥ

Κεντρικός αγωγός μεταφοράς φ800 από την δεξαμενή στο Πήδημα έως και την Καλαμάτα. Έχουν κατασκευαστεί τα ακόλουθα τμήματα, από Χ.Θ 2+049,70 – Χ.Θ 4+ 718,56 και Χ.Θ 4+939,13 – Χ.Θ 5+ 863,53. Ήτοι έχει κατασκευαστεί η 1^η παραγγελία

Γ. Προσδιορισμός Καθυστερήσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ (PE)

Έχουν ολοκληρωθεί σε ποσοστό 98%.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ Φ800 ΕΛΑΤΟΥ ΧΥΤΟΣΙΔΗΡΟΥ

Όπως πολλάκις περιγράψαμε στις ιε', κβ' , κγ' , κε', κατ' κ.λπ. σχετικές επιστολές μας η πρωτοφανής άνοδος στις τιμές των υλικών, των μηχανημάτων (κυρίως λόγω καυσίμων) και των αμοιβών του προσωπικού που οφείλεται στην επανεκκίνηση της οικονομίας και αύξηση της κατανάλωσης μετά την περίοδο του κορωνοϊού, στην αφειδή χρηματοδότηση της ΕΕ και το πλήθος των εκτελούμενων έργων (τόσο υποδομής όσο και οικοδομικών), στην επαύξηση των περιορισμών στις διεθνείς εμπορικές συναλλαγές (π.χ. εξαγωγικός φόρος 13% στα σιδηρούχα προϊόντα από κινεζική κυβέρνηση, ποσοτώσεις και φορολογία των εισαγωγών στην ΕΕ από Κίνα, Τουρκία κλπ., επιβολή anti-dumping φόρων σε επιχειρήσεις Κίνας, Ινδίας, Τουρκίας, κλπ.), στις τιμές των διεθνών ναύλων και στην από την αρχή του 2022 συνεχιζόμενη Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη.

Είναι πρόδηλο και έχει γίνει πλέον αποδεκτό ότι τα ανωτέρω αποτελούν πρωτοφανείς και απρόβλεπτες συνθήκες που συνιστούν Ανωτέρα Βία, που προκαλούν έντονη επιδείνωση της σχέσης παροχής – αντιπαροχής, ανατροπή των δικαιοπρακτικών θεμελίων της Σύμβασης και αδικαιολόγητο πλουτισμό

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 1574/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

και θέτουν εν αμφιβόλω την βιωσιμότητα του Έργου και της Σύμβασης, λόγω της μεγάλης επιρροής τους στον προϋπολογισμό του Έργου.

Η παράταση κατά 6 μήνες που χορηγήθηκε με την λ' σχετική απόφασή σας, αφορούσε την ολοκλήρωση των εργασιών του δικτύου σωλήνων ΡΕ (3 μήνες) και 3 επιπλέον μήνες για διερεύνηση της διαμόρφωσης της διεθνούς αγοράς των σωλήνων ελατού χυτοσιδήρου και όχι στην εκτέλεση των εργασιών σωλήνων ελατού χυτοσιδήρου (DuctileIron – D.I.), η διάρκεια των οποίων εκτιμάται σε 19-20 μήνες από την παραγγελία των σωλήνων (σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του Έργου).

Η τελευταία έκδοση των συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων Α' Τριμήνου 2022 (λβ' σχετική) αλλά και η σταθεροποίηση και μερική εκλογίκευση στις τιμές D.I. και των θαλάσσιων μεταφορών που παρατηρείται το τελευταίο χρονικό διάστημα, κατέστησαν εφικτή την εκ μέρους μας παραγγελία υλικών D.I. και δρομολόγηση των σχετικών εργασιών.

Πράγματι παρότι τα προαναφερθέντα ζητήματα δε λύθηκαν στο βαθμό που ίσχυαν κατά την υποβολή της προσφοράς μας, η εταιρεία μας, έχοντας ως στόχο πάντα την ολοκλήρωση του έργου, προχώρησε στην παραγγελία των αναγκαίων σωλήνων για την κατασκευή της 1ης φάσης, σύμφωνα με τον χρονοπρογραμματισμό των εργασιών, οι οποίες εκτελούνίστηκαν στις 4-12-2023.

Με τις λζ' και λη' επιστολές μας, σας ενημερώσαμε για τις αναγκαίες κυκλοφοριακές μελέτες σήμανσης και σηματοδότησης που θα έπρεπε να εγκριθούν προκειμένου να ξεκινήσουν οι εργασίες της 1ης φάσης. Οι εν λόγω εργασίες ξεκινούν από τον ισόπεδο κόμβο της Ε.Ο. Τρίτολης Καλαμάτας με την οδό που οδηγεί στο Δ.Δ. Πηδήματος, Χ.Θ: 74+500 και τελειώνουν πριν τον κόμβο του Ασπροχώματος προς Μεσσήνη – Πύλο Χ.Θ 83+800. Με την ίδια επιστολή σας γνωρίζαμε ότι ο χρόνος που απαιτείται μέχρι να ολοκληρωθούν οι παραπάνω εργασίες, για την κατασκευή του αγωγού (1η φάση), θα είναι για εννέα (9) μήνες από την πρώτη ημέρα έναρξης αυτών, αφού θα έχουν δοθεί οι ανάλογες άδειες από τις αρμόδιες προς τούτο Υπηρεσίες. Η άδεια εργασιών – προσωρινή κυκλοφοριακή ρύθμιση για την υλοποίηση του έργου επί της παλαιάς Ε.Ο Τριπόλεως – Καλαμάτας από Χ.Θ. 75+150 έως Χ.Θ. 82+300 για την έναρξη των εργασιών δόθηκε με την λθ' επιστολή σας στις 7-03-2024.

Με την μ' επιστολή μας, ενημερώσαμε την υπηρεσία σας, ότι στις 27-03-2024 αναγκαστήκαμε να διακόψουμε τις εργασίες εκσκαφής του κεντρικού αγωγού Φ800 περί την ΧΘ 2+275 λόγω ύπαρξης αρχαιολογικών ευρημάτων. Συγκεκριμένα εντοπίστηκαν ταφικά πιθάρια των πρωτογεωμετρικών ή γεωμετρικών χρόνων. Η συγκεκριμένη διακοπή είχε ως αποτέλεσμα την καθυστέρηση των εργασιών περί του 1 μηνός.

Με την λγ' επιστολή μας, σας είχαμε υποβάλει αίτημα για τη σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, προκειμένου να αποζημιωθούμε για τις υπερβάλλουσες ποσότητες των εργασιών και τις νέες εργασίες που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου καθώς και την δαπάνη της αναθεώρησης αλλά και τις μελέτες και εργασίες που προέκυψαν από την τροποποίηση στη χάραξη του κεντρικού αγωγού DI Φ800 καθώς και του αγωγού τροφοδοσίας ΡΕ Φ400 της δεξαμενής στη Μεσσήνη. Ήτοι προκειμένου να συμπεριλάβει τις δαπάνες εκπόνησης των αναγκαίων μελετών καθώς την εκτίμηση εργασιών και ποσοτήτων που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση της τροποποίησης. Σε συνέχεια αυτού, στις 11-8-2023 σας υποβάλλαμε σχέδιο του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ος ΑΠΕ) συνοδευόμενο από το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας καθώς και την 1η Σύμβαση Συμπληρωματικών Εργασιών (1η ΣΣΕ).

Η έγκριση του 1ου ΑΠΕ & της 1ης ΣΣΕ πραγματοποιήθηκε στις 16-04-2024, ήτοι 14 μήνες περίπου μετά το αίτημα μας.

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 15749/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Οπως υπεβλήθη τεχνική έγκριση του 1ου ΑΠΕ και της 1ης ΣΣΕ μας διαβιβάστηκε τον Απρίλιο του 2025 (μζ' σχετική) καθόσον το συγκεκριμένο έργο είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» προκειμένου να διευθετηθούν ζητήματα που προκύπτουν κατά την υπογραφή πρόσθετων πράξεων στις περιπτώσεις που έχουμε αύξηση της αρχικής σύμβασης λόγω αναθεωρήσεων ή/και συμπληρωματικών συμβάσεων αλλά και να ολοκληρωθούν οι πρόσθετες διαδικασίες με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Ως εκ τούτου η υπογραφή της σχετικής 1η Σύμβαση Συμπληρωματικών Εργασιών πραγματοποιήθηκε στις 09-05-2025.

Επισημαίνεται ότι τροποποιήσεις της χάραξης του κεντρικού αγωγού D.I. Φ800 σε σχέση με την συμβατική Οριστική Μελέτη-Ο.Μ., κατά τη φορά χιλιομέτρησης, από Πήδημα προς Καλαμάτα (βλ. ιδ' σχετική) τις οποίες και εγκρίνατε με την ιστ' σχετική αλλά και με την μζ' έγκριση του 1ου ΑΠΕ και της 1ης ΣΣΕ σας, αυξάνουν το μήκος κατασκευής του συγκεκριμένου αγωγού περί τα 1.500m συνολικά. Και όπως γνωρίζετε χρειάζεται και χρόνος για την εκπόνηση της αναγκαίας μελέτης εκτός της κατασκευής των πρόσθετων εργασιών.

Στις 24-01-2025 με την μβ' επιστολή μας σας υποβάλαμε αίτημα παράτασης κατά 18 μήνες την οποία και εγκρίνατε με την μγ' σχετική επιστολή σας, αναφέροντας όλα τα ανωτέρω ζητήματα και κυρίως τη μη έγκριση μέχρι εκείνη την περίοδο του 1^{ου} ΑΠΕ και της σύναψης της 1^η ΣΣΕ, γεγονός που εμπόδιζε την χρηματοροή του έργου και δημιουργούσε μείζονα οικονομικά ζητήματα στην εταιρεία μας καθόσον η προμήθεια των απαιτούμενων σωλήνων ελατού χυτοσιδήρου απαιτεί τη διάθεση ενός σημαντικού προκαταβολικού ποσού.

Υπενθυμίζεται ότι η ανωτέρω παράταση χορηγήθηκε προκειμένου να ολοκληρωθεί η 2η και 3η φάση κατασκευής των DI, όπου βάσει του αρχικού προγραμματισμού απαιτούν χρόνο υλοποίησης 13 μήνες, την εκπόνηση μελέτης και η κατασκευή του νέου αγωγού άλλους 5 μήνες μετά την υπογραφή της 1ης ΣΣΕ, συνεπώς εκτιμήθηκε πρόσθετος συμβατικός χρόνος 18 μήνες .

Η εταιρεία μας όπως γνωρίζετε προχώρησε στην παραγγελία των απαιτούμενων σωλήνων ελατού χυτοσιδήρου σε εξειδικευμένο εργοστάσιο της Κίνας ως έχετε ήδη εγκρίνει.

Η παραγωγή των σωλήνων ολοκληρώθηκε ήδη από τον μήνα Δεκέμβριο του 2025, όπως αποδεικνύεται από τις συνημμένες φωτογραφίες του εργοστασίου παραγωγής, στις οποίες απεικονίζονται οι σωλήνες έτοιμοι προς αποστολή.

Ωστόσο η μεταφορά των υλικών προς την Ελλάδα καθυστέρησε για λόγους ανεξάρτητους από τη βούληση της εταιρείας μας. Κατά το εν λόγω χρονικό διάστημα μεσολάβησε η εορταστική περίοδος του Κινεζικού Νέου Έτους, κατά την οποία παρατηρείται σημαντική επιβράδυνση της βιομηχανικής και μεταφορικής δραστηριότητας στην Κίνα.

Επιπλέον, η μεταφορά των σωλήνων προορίζεται για εκφόρτωση στον λιμένα Καλαμάτας, ο οποίος παρουσιάζει συγκεκριμένους τεχνικούς περιορισμούς ως προς το επιτρεπόμενο βύθισμα και τις δυνατότητες ελλιμενισμού. Οι περιορισμοί αυτοί έχουν ως αποτέλεσμα να είναι δυνατή η προσέγγιση του λιμένα μόνο από πλοία συγκεκριμένων τεχνικών χαρακτηριστικών, γεγονός που καθιστά ιδιαίτερα δύσκολη την εξεύρεση κατάλληλου πλοίου μεταφοράς.

Περαιτέρω, κατά το τελευταίο χρονικό διάστημα έχουν προκύψει σημαντικές γεωπολιτικές εξελίξεις στη Μέση Ανατολή και ιδίως οι πολεμικές εντάσεις που αφορούν το Ιράν και την ευρύτερη περιοχή του Περσικού Κόλπου, οι οποίες επηρεάζουν άμεσα τις διεθνείς ενεργειακές αγορές, το κόστος καυσίμων, τα ασφάλιστρα ναυσυλτοΐας και τη διαθεσιμότητα πλοίων, προκαλώντας πρόσθετες διαταραχές στις διεθνείς θαλάσσιες μεταφορές και στις εφοδιαστικές αλυσίδες.

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 1574/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Το τελευταίο αυτό γεγονός δημιουργεί πρόσθετο πρόβλημα στην εξεύρεση πλοίου και αναπόφευκτα δημιουργεί περαιτέρω καθυστέρηση στην άφιξη των σωλήνων , για το οποίο όμως ουδεμία ευθύνη φέρουμε.

Δ. Νομική Θεμελίωση

Οι ανωτέρω περιστάσεις συνιστούν αντικειμενικά και απρόβλεπτα γεγονότα ανεξάρτητα από τη βούληση και τον έλεγχο του αναδόχου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά το χρόνο σύμβασης της παρούσας εργολαβίας, επιτρέπεται η παράταση των συμβατικών προθεσμιών όταν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου αλλά σε απρόβλεπτες περιστάσεις ή γεγονότα ανεξάρτητα από τη βούλησή του.

Οι διεθνείς οικονομικές διαταραχές, οι γεωπολιτικές εξελίξεις (πόλεμος Ρωσίας-Ουκρανίας και εντάσεις που αφορούν το Ιράν), οι περιορισμοί στις θαλάσσιες μεταφορές, τα αρχαιολογικά ευρήματα και οι τροποποιήσεις της μελέτης αποτελούν τέτοιες περιπτώσεις.

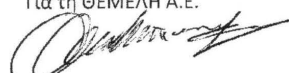
Ε. Αίτημα

Από τα ανωτέρω γίνεται αντιληπτό ότι το ανεκτέλεστο φυσικό αντικείμενο που είναι η κατασκευή του κεντρικού αγωγού D.I. Φ800, βάσει των νέων διαμορφωμένων πλέον συνθηκών, ήτοι η 2η και 3η φάση βάσει του αρχικού προγραμματισμού, η εκπόνηση μελέτης και η κατασκευή του νέου αγωγού απαιτούν πρόσθετο χρόνο υλοποίησης που εκτιμάται σε 12 μήνες.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, με την παρούσα επιστολή αιτούμαστε εμπροθέσμως, παράταση της Συνολικής Προθεσμίας, με αναθεώρηση και χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, για τους προεκτεθέντες λόγους. Ειδικότερα αιτούμαστε την Παράταση της Συνολικής Προθεσμίας έως τις 24/07/2027 ήτοι κατά (12) μήνες.

Παρακαλούμε για την έγκρισή σας.

Με τιμή
Για τη ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε.


Γεώργιος Ντινόπουλος

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 1598/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

4° ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου:

«Αντικατάσταση κεντρικού αγωγού μεταφοράς νερού από τις πηγές της Τ.Κ. Πηδήματος μέχρι την Καλαμάτα – Μεσσήνη»

Στην Καλαμάτα, σήμερα 6 Μαρτίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ., πραγματοποιείται συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 24/07/2019 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Συνδέσμου ύδρευσης δήμων Καλαμάτας – Μεσσήνης & κοινοτήτων περιοχής Καλαμάτας και της Δ.Ε.Υ.Α Καλαμάτας, όπως αυτή ισχύει μετά την από 11/03/2020 1^η τροποποίηση της, για την εκτέλεση του έργου «Αντικατάσταση κεντρικού αγωγού μεταφοράς νερού από τις πηγές της Τ.Κ. Πηδήματος μέχρι την Καλαμάτα – Μεσσήνη», έπειτα την από τηλεφωνική πρόσκληση του κ. Αναζίκου Ιωάννη, προέδρου της Επιτροπής Παρακολούθησης με θέματα:

1. Παράταση χρόνου εκτέλεσης του έργου.

Στη συνεδρίαση που πραγματοποιείται στα γραφεία της ΔΕΥΑ Καλαμάτας (Σπάρτης 46, Καλαμάτα), παίρνουν μέρος τα ακόλουθα μέλη της Επιτροπής:

1. Αναζίκος Ιωάννης, μέλος ΔΣ Συνδέσμου ως πρόεδρος, ορισθείς με την υπ' αριθμ. 09/2024 ΑΔΣ Συνδέσμου Ύδρευσης.
2. Μωραγιάννης Χρήστος, μέλος ΔΣ ΔΕΥΑΚ. ως μέλος, ορισθείς με την υπ' αριθμ. 11/2024 ΑΔΣ ΔΕΥΑΚ.
3. Βασιλειάδης Μιχαήλ, Γεν. Δ/ντής ΔΕΥΑΚ ως μέλος, ορισθείς με την υπ' αριθμ. 97/2021 ΑΔΣ ΔΕΥΑΚ.

Αφού διαπιστώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αρχίζει η συζήτηση επί του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το θέμα, ο Πρόεδρος της Επιτροπής είπε: Στο φάκελο του θέματος υπάρχει το υπ' αριθμ. πρωτ. 1578/06-03-2026 έγγραφο της ΔΕΥΑ Καλαμάτας με θέμα : «Παράταση χρόνου εκτέλεσης του έργου». Στο έγγραφο αναλυτικά αναφέρεται :

«Η ανάδοχος του έργου εταιρεία υπέβαλλε στη ΔΕΥΑΚ το υπ' αριθμ. 203/2026 αίτημα, το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 1574/06-03-2026, με το οποίο αιτείται την 4^η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 12 μήνες, άνευ υπαιτιότητας του, λόγω: α) της ανόδου στις τιμές των υλικών, β) στην καθυστέρηση έγκρισης των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων για τμήμα του έργου, γ)

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 1598/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

στην ύπαρξη αρχαιολογικών ευρημάτων στη ζώνη διέλευσης του κεντρικού αγωγού, δ) στην καθυστέρηση έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης καθώς και της σύναψης αυτής, ε) στην αύξηση του φυσικού αντικειμένου του έργου λόγω της τροποποίησης της χάραξης του κεντρικού αγωγού και στο χρόνο που απαιτείται για την εκπόνηση της μελέτης της τροποποιημένης χάραξης και στ) στις δυσμενείς γεωπολιτικές εξελίξεις (πόλεμος Ρωσίας-Ουκρανίας και εντάσεις που αφορούν το Ιράν) που δημιουργούν περιορισμούς στις θαλάσσιες μεταφορές και πρόσθετα προβλήματα στην εξεύρεση πλοίου για την μεταφορά των σωλήνων.

Η αρχική συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν 24 μήνες και αυτή παρήλθε την 23^η.08.2022. Με την υπ' αριθμ. 202/22 Απόφαση Δ.Σ. ΔΕΥΑΚ εγκρίθηκε παράταση της ανωτέρω προθεσμίας κατά 6 μήνες, έως 24.02.2023. Ακολούθως, με τις υπ' αριθμ. 53/2023 και 5/2023 αποφάσεις Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ και του Συνδέσμου Ύδρευσης αντίστοιχα, εγκρίθηκε η επιπλέον παράταση του χρόνου εκτέλεσης του έργου κατά 24 μήνες, έως 24/02/2025. Στη συνέχεια, με τις υπ' αριθμ. 13/2025 και 7/2025 αποφάσεις Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ και του Συνδέσμου Ύδρευσης αντίστοιχα, εγκρίθηκε η επιπλέον παράταση του χρόνου εκτέλεσης του έργου κατά 18 μήνες, έως 24/08/2026.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 4 «Διάρκεια» και 5 «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης» της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ ΔΕΥΑΚ και Συνδέσμου Ύδρευσης, για την προώθηση των ανωτέρω αιτημάτων του αναδόχου είναι απαραίτητη προϋπόθεση η σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και η σχετική εισήγησή της προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων φορέων.

Μετά από τα παραπάνω, σας διαβιβάζουμε συνημμένα το παραπάνω αίτημα της αναδόχου του έργου εταιρείας και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.»

Σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 της Προγραμματικής Σύμβασης, οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της διάρκειας υλοποίησης του έργου που υπερβαίνουν τους 6 μήνες, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Επιπλέον, στις αρμοδιότητες της επιτροπής, ανήκει μεταξύ άλλων η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση αυτής.

Στη συνέχεια, ακολούθησε διαλογική συζήτηση και τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης διαπίστωσαν την ανάγκη τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του έργου, με τη χορήγηση της 4^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης αυτού διάρκειας 12 μηνών.

Κατόπιν των ανωτέρω,

η Επιτροπή ομόφωνα

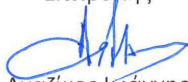
Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ)
Αρ.Πρωτ.: 1598/2026 Ημερ.: 06/03/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Εισηγείται προς τα Δ.Σ. του Συνδέσμου Ύδρευσης Δήμων Καλαμάτας – Μεσσήνης & Κοινοτήτων περιοχής Καλαμάτας και της ΔΕΥΑΚ:

- Την τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του έργου, με τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης αυτού διάρκειας 12 μηνών (4^η παράταση).

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και υπογράφεται το παρόν πρακτικό.

Ο Πρόεδρος της
Επιτροπής


Αναζίκος Ιωάννης

Τα Μέλη

Μωραγιάννης Χρήστος





Βασιλειάδης Μιχαήλ

Το Διοικητικό Συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την 4^η παράταση της συνολικής εκτέλεσης του έργου μέχρι 24-08-2027.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α Καλαμάτας ζήτησε από το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω:

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έγκριση της 4^{ης} παράτασης της συνολικής εκτέλεσης του έργου μέχρι 24-08-2027.

Κατά ψήφισε ο κ. Δημήτριος Φαββατάς και ο κ. Βασίλης Κανάκης.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Ν. Καραγιάννης

Τα Μέλη

Χρήστος Τσαμπούρης
Δημήτριος Φαββατάς
Χρήστος Μωραγιάννης
Σαράντος Μαρινάκης
Βασίλειος Κανάκης
Ιγνάτιος Κάτσιος
Μέντζα Σπυριδούλα

Ο Γραμματέας

Νικόλαος Παπαδόπουλος

Ακριβές Απόσπασμα



Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Ν. Καραγιάννης