



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ξάνθη 2/11/2017

Αρ. Σύμβασης 23/2017

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στην Ξάνθη, σήμερα **2/11/2017** ημέρα Πέμπτη, μεταξύ της Περιφέρειας ΑΜΘ (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης) ΑΦΜ 997687965 ΔΟΥ Κομοτηνής, δια του **Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Ξάνθης κ. Κωνσταντίνου Ζαγναφέρη**, ως νόμιμου εκπροσώπου της και του **ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΘΩΜΑΣ (ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΨΥΚΤΙΚΟΣ)** και **ΑΦΜ 047218735 ΔΟΥ Ξάνθης**, συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα παρακάτω:

Οι συμβαλλόμενοι, σύμφωνα με:

1. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α'/2016).
2. Το Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις. (ΦΕΚ 143/Α'/2014).
3. Τον ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/2010).
4. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α'/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
5. Το Π.Δ. 80/2016(ΦΕΚ 145/Α'/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
6. Την αριθμ. 500/2017 απόφαση του πρακτικού 29-27/7/2017 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.
7. Την υπ αριθμ: 464/24-07-2017 (ΑΔΑ:6ΔΧΘ7ΛΒ-Ε3Ζ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αύξοντα αριθμό α/α καταχώρησης 8 στο Μητρώο Δεσμεύσεως της Υπηρεσίας μας, με την οποία δεσμεύτηκε το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα έξι ευρώ (4.346,00 €) σε βάρος του Ε.Φ. και ΚΑΕ 2072.0869.0001 του προϋπολογισμού της Π.Ε Ξάνθης οικονομικού έτους 2017
8. Την υπ αριθμ: 496/2017 (ΑΔΑ:ΨΡΘ77ΛΒ-1Ο5) απόφαση του Πρακτικού 37/2017 της Επιτροπής Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
9. Το υπ'αριθμ. 147981/ΞΔΔΟ4810/20-10-2017 έγγραφο της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού ΠΕ Ξάνθης «Πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης για την συντήρηση των κλιματιστικών των κτιρίων ευθύνης της ΠΕ Ξάνθης»
10. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής που προσκόμισε ο ανάδοχος

Συμφωνούν για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των κλιματιστικών μηχανημάτων των κτιρίων ευθύνης της ΠΕ Ξάνθης έναντι **ποσού 3.118,50€ ευρώ και συγκεκριμένα:**

α. Τα κλιματιστικά της ΠΕ Ξάνθης τα οποία θα συντηρηθούν είναι συνολικά 165. Από αυτά τα 140 είναι δυναμικότητας μικρότερης των 12.000BTU, τα 21 δυναμικότητας από 14.000 έως 24.000BTU, ενώ 4 κλιματιστικά είναι δυναμικότητας από 26.000 έως 42.000BTU. Τα προαναφερόμενα κλιματιστικά ανήκουν σε υπηρεσίες που στεγάζονται και στους 5 ορόφους του Διοικητηρίου, καθώς και στα εξωτερικά κτηνιατρεία της ΠΕ Ξάνθης στο Άβατο και στην Ξάνθη.

β. Η συντήρηση περιλαμβάνει τις εξής επί μέρους εργασίες :

- . καθαρισμός φίλτρων εσωτερικής μονάδας και αλλαγή του, όπου απαιτείται
- . χημικός καθαρισμός με βακτηριοκτόνο απολυμαντικό
- . φυσικός καθαρισμός με φυσικό διαλυτή
- . έλεγχος ψυκτικού υγρού (φρέον) και συμπλήρωσή του εάν απαιτείται
- . καθαρισμός εξωτερικής μονάδας (φύσημα ή πλύσιμο εάν απαιτείται)
- . έλεγχος σωλήνων αποχέτευσης
- . έλεγχος μονώσεων

γ. Σε περίπτωση που ο αδειούχος τεχνικός ψυκτικός επισημάνει κλιματιστικό μηχάνημα που δεν επισκευάζεται ή είναι ασύμφορη η επισκευή του, είναι υποχρεωμένος να παραδώσει στο Τμήμα Προμηθειών ένα έγγραφο μη ομαλής και οικονομικά ασύμφορης λειτουργίας του κλιματιστικού.

δ. Επίσης, κάθε Τιμολόγιο που θα προσκομίζεται από τον ανάδοχο στην υπηρεσία θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από Βεβαίωση συντήρησης και καλής λειτουργίας και ασφάλειας των κλιματιστικών των κτιρίων της ΠΕ Ξάνθης, στην οποία θα αναγράφεται το βακτηριοκτόνο απολυμαντικό που χρησιμοποιήθηκε.

ε. Σε περίπτωση που συντηρηθεί αριθμός διαφορετικός (μικρότερος ή μεγαλύτερος) των ανωτέρω κλιματιστικών (νέες αγορές και εγκαταστάσεις, παραλείψεις-λάθη απογραφής κλπ) θα ισχύει η τιμή προσφοράς ανά δυναμικότητα του κλιματιστικού.

Επί του συμβατικού τιμήματος, χωρίς Φ.Π.Α., θα γίνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις.

Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή της εργασίας, διενεργείται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής της Π.Ε. Ξάνθης η οποία συντάσσει σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής.

Η υπηρεσία μπορεί αζημίως και χωρίς καμία άλλη απαίτηση του προμηθευτή/αναδόχου να παύσει ή να περικόψει την προμήθεια ανάλογα με την διαφοροποίηση των αναγκών της, της μη ικανοποίησής της από την παρεχόμενη προμήθεια ή σε περιπτώσεις αιφνίδιας τροποποίησης του Προϋπολογισμού της.

Σε περίπτωση διαφορών αρμόδια για την επίλυση είναι τα Δικαστήρια του Ν. Ξάνθης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Ξάνθης

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ