



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ, ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΛΕΩΦ. ΚΥΠΡΟΥ 68
Τ.Κ.: 16452 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
 ΑΡΜ. ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ: ΓΑΒΑΝΟΥΔΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
 Τηλ: 2132018778
 E-mail: promithies@elliniko-argyroupoli.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: «Εργασίες Έκτακτης Αποκατάστασης Διαρροών Κεντρικής Κλιματιστικής Μονάδας στο Πολιτιστικό Κέντρο Μίκης Θεοδωράκης»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη:

- 1** Την εγκύκλιο με αρ. 162/2024 (ΑΔΑ: ΡΓΕΤ46ΜΤΛ6-0Ψ8) του Υπ. Εσωτερικών για τους Αιρετούς των Δήμων.
- 2** Την με αρ. πρωτ. 29953-08/07/2026 και με ΑΔΑ: ΡΨΥ3ΩΡ7-ΣΤ6 Απόφαση Δημάρχου περί τροποποίησης και κωδικοποίησης της υπ' αρ. πρωτ. 646-08/01/2026 και με ΑΔΑ: 9ΕΤΝΩΡ7-37Δ Απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, προς προσαρμογή στις διατάξεις του Ν. 5314/2016.
- 3** Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103-29/06/2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
- 4** Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- 5** Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147-08/08/2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.
- 6** Τις διατάξεις του Ν.4441/2016 (ΦΕΚ Α' 227-06/12/2016)(τροποποιήσεις του Ν.4412/2016).
- 7** Τις διατάξεις του Ν.5218/2025 (ΦΕΚ Α' 125-14/07/2025) (τροποποιήσεις του Ν.4412/2016).
- 8** Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87-07/06/2010).
- 9** Τις διατάξεις Ν. 4270/2014 Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.
- 10** Τις διατάξεις του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107Α'-09/05/2013).
- 11** Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'/133-19/07/2018).
- 12** Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ 145Α/2016) όπως ισχύει (ΥΠΟΙΚ 2/100018/0026/30/12/2016).
- 13** Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 74/2014) άρθρο 1, περί κατάργησης της υποχρέωσης επικυρώσεων αντιγράφων.
- 14** Το Ν. 4782/2021(ΦΕΚ 36 Α-09/03/2021).
- 15** Την υπ' αριθ. 6-23/01/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2026 του Δήμου (ΑΔΑ: Ψ7ΞΩΡ7-274).
- 16** Την υπ' αριθ. 7381-03/02/2026 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης, έγκριση προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026 του Δήμου.

- 17 Την υπ' αριθμ. Δ9/08/2026 Μελέτη που συντάξε η Διεύθυνση Αστικού Περιβάλλοντος και Υποδομών και αφορά τις εργασίες έκτακτης αποκατάστασης διαρροών κεντρικής κλιματιστικής μονάδας στο Πολιτιστικό Κέντρο Μίκης Θεοδωράκης.
- 18 Το Πρωτογενές Αίτημα με αρ. 26REQ019078697 και Α.Π. 22261-25/05/2026 και το Τεκμηριωμένο Αίτημα με Α.Π. 25006-09/06/2026.
- 19 Την ΑΑΥ ΣΜΒ 583 - 11/06/2026 (26REQ019210981) στον ΑΛΕ: 010.2420389.002.
- 20 Την Έγκριση της Μελέτης από τη Δημοτική Επιτροπή με Αρ. Απόφ. 476/2026 (ΑΔΑ: Ψ75ΒΩΡ7-ΤΛΑ).
- 21 Την υπ' αριθ. 26PROC019316349 (Α.Π. 27890-25/06/2026) Πρόσκληση Αντιδημάρχου Οικονομικών, Διοίκησης & ΚΕΠ του Δήμου μας προς τον κύριο Μαράκη Κωνσταντίνο για οικονομική προσφορά.
- 22 Την οικονομική προσφορά του κυρίου Μαράκη Κωνσταντίνου με Α.Π. 28182 - 29-06-2026.
- 23 Το γεγονός ότι έχουν υποβληθεί από τον Ανάδοχο και έχουν ελεγχθεί από το Τμήμα Προκηρύξεων, Δημοπρασιών και Αποθηκών όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που ορίζει ο Ν. 4412/2016.
- 24 Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω παροχή υπηρεσίας και η οποία προκύπτει από το ανωτέρω τεκμηριωμένο αίτημα της Υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την απευθείας ανάθεση από τον Δήμαρχο που αφορά τις εργασίες έκτακτης αποκατάστασης διαρροών κεντρικής κλιματιστικής μονάδας στο Πολιτιστικό Κέντρο Μίκης Θεοδωράκης, στον κύριο Μαράκη Κωνσταντίνο, με έδρα Φαβιέρου 2 Αργυρούπολη, Τ.Κ. 16452, ΑΦΜ 055754869, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, mail: marakis.clima@yahoo.gr με οικονομική προσφορά 4.031,00€ + 967,44€ (Φ.Π.Α. 24%) = 4.998,44€ σύμφωνα με τη μελέτη που συντάξε η Διεύθυνση Αστικού Περιβάλλοντος και Υποδομών του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Μετά την κοινοποίηση της παρούσης, ο Ανάδοχος θα προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης.

Η παραλαβή θα γίνει από τη Διεύθυνση Αστικού Περιβάλλοντος και Υποδομών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 107 στο οποίο αναφέρεται ότι: «Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής, που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 221, περί οργάνων διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων».

Κατά παρέκκλιση από τα αναφερόμενα, στο πρώτο εδάφιο, για την παραλαβή συμβάσεων υπηρεσιών με εκτιμώμενη αξία ίση ή μικρότερη του ποσού της παρ. 1 του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης, δεν απαιτείται συγκρότηση επιτροπής παραλαβής και η παραλαβή γίνεται με βεβαίωση, που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας για την οποία προορίζονται οι υπηρεσίες ή της υπηρεσίας, που έχει οριστεί για τον σκοπό αυτό με την απόφαση ανάθεσης.

Σημαντική Σημείωση: Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου βάσει του Ν. 2385/2023 (ΦΕΚ Β'/12-04-2023 «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» άρθρο 1 παρ. 2γ εκκίνηση 01-06-2024). Τα στοιχεία που θα χρειαστείτε είναι τα εξής: ΑΔΑ: ΡΘ74ΩΡ7-ΑΘΟ, CPV: 50712000-9, ΕΙΔΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: ΤΑΚΤΙΚΟΣ Ή ΑΛΛΟΣ, ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ: 1007.E84805.0001

κοινοποίηση: στον κύριο Μαράκη Κωνσταντίνο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ