



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

**ΘΕΜΑ: Ανάθεση του έργου με τίτλο
«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024»**

Αριθμός Απόφασης: 126

Στην Αγία Βαρβάρα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **12^η** του μήνα **Ιουνίου** έτους **2024** ημέρα Τετάρτη και ώρα 08:00, συνήλθε σε **τακτική με τηλεδιάσκεψη** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή ύστερα από την **23^η/2024** πρόσκληση του Προέδρου, κ. Δημήτριου Σωτηρόπουλου - Αντιδημάρχου - που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει.

(Ημερομηνία επίδοσης πρόσκλησης 07.06.2024)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ/ΠΑΡΟΥΣΕΣ

1. Δημήτριος Σωτηρόπουλος (Πρόεδρος της Επιτροπής)
2. Χρήστος Βασιλείου (τακτικό μέλος της πλειοψηφίας)
3. Θεοδώρα-Μαρία Μαρσώνη (τακτικό μέλος της πλειοψηφίας)
4. Παναγιώτης Περάκης (τακτικό μέλος της πλειοψηφίας)
5. Ιωάννης Πουλάκης (τακτικό μέλος της πλειοψηφίας)
6. Γεώργιος Σαββίδης (τακτικό μέλος της μειοψηφίας)
7. Παναγιώτης Φωτιάδης (τακτικό μέλος της μειοψηφίας)

ΑΠΟΝΤΕΣ/ΑΠΟΥΣΕΣ

Ουδείς / Ουδεμία

Υπάρχουσας απαρτίας με παρόντα επτά (7) μέλη επί συνόλου επτά (7) μελών και αφού τηρήθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει, για τη σύγκληση της τακτικής με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής, αρχίζει η συνεδρίαση.

Η Επιτροπή εισέρχεται στη συζήτηση του 4^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης για το οποίο έχει τεθεί υπόψη των μελών της η από 07/06/2024 εισήγηση της Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του δήμου, κας Κωνσταντίνας Σέργη, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ανάθεση του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024» με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης

Με βάση την 106/2024 (ΑΔΑ 6Ω7ΤΩ6Θ-ΒΩΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η μελέτη και οι όροι της διενέργειας και της πρόσκλησης ενδιαφέροντος για την απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024». Επίσης ορίστηκε ο υπάλληλος Στέφανος Σιλιτζόγλου Αρχιτέκτων Μηχανικός της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος προκειμένου να αξιολογήσει τις υποβληθείσες προσφορές.

Η πρόσκληση αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ και έλαβε ΑΔΑΜ 24PROC014834572 2024-05-28 καθώς και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Οι τρεις εταιρείες (STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΡΔΑΛΗΣ Ε.Δ.Ε., ENGINEERINGS FOR CONSTRUCTION ΙΚΕ) που προσκλήθηκαν, κατέθεσαν προσφορές και τα σχετικά απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονταν στην ανωτέρω πρόσκληση.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 ζ του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- Το γεγονός ότι για την υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί η υπ' αρ. Β/37 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με αρ. αριθμ. πρωτ 14090/27-05-2024 και ΑΔΑ ΨΥΜΠΩ6Θ-ΞΤΥ.
- Το πρωτογενές αίτημα, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ 24REQ014804450.
- Το γεγονός ότι απαιτείται να εκτελεστεί το έργο με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024», όπως ειδικότερα περιγράφεται στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της με αριθμό 46/2024 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.
- Το Πρακτικό Αξιολόγησης Προσφοράς για την απευθείας ανάθεση του έργου, του υπαλλήλου Στέφανος Σιλιτζόγλου της Τεχνικής Υπηρεσίας, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 106/2024

Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με το οποίο εισηγήθηκε την ανάθεση του έργου στην εταιρεία με την μικρότερη προσφορά STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ, έναντι του ποσού των 58.200,00 ευρώ, επί πλέον Φ.Π.Α. 24%, σύνολο προσφοράς 72.168,00 €.

Προτείνουμε να εισηγηθείτε:

Α. Την ανάθεση με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης της εκτέλεσης του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024», όπως ειδικότερα περιγράφεται στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της 46/2024 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος στην εταιρεία STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ, με στοιχεία επικοινωνίας: Καραολή Δημητρίου 61 & Αριστοτέλους, Χαλάνδρι, 15232, email: info@startechnical.gr, έναντι του ποσού των 58.200,00 €, επί πλέον Φ.Π.Α. 24% 13.968,00 €, ήτοι συνολικού ποσού 72.168,00 €.

Β. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους,

Γ. Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου, ορίζεται το διάστημα των έξη (6) μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Δ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνεται με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής, μετά την υποβολή τιμολογίων από τον εργολάβο και την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση του έργου.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ακολουθεί το Πρακτικό αξιολόγησης προσφοράς.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Στο δημοτικό κατάστημα σήμερα Τετάρτη 5/6/2024 και ώρα 15:00 ο Στέφανος Σιλιτζόγλου Αρχιτέκτων Μηχανικός υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος που ορίστηκε με την 106/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής ως αξιολογητής, προέβην στην αξιολόγηση των παρακάτω προσφορών που κατατέθηκαν στην υπηρεσία:

1. STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ αρ. Πρωτ. 14432/03-06-2024
2. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΡΔΑΛΗΣ Ε.Δ.Ε. αρ. Πρωτ. 14366/03-06-2024

3. ENGINEERING MATERIALS FOR CONSTRUCTION IKE αρ. Πρωτ. 14370/03-06-2024

συμφ. με την υπ' αρ. 14144/27-05-2024 (ΑΔΑΜ 24PROC014834572) πρόσκληση στα πλαίσια σύναψης σύμβασης με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για το έργο με τίτλο ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024.

Διευκρινίζω ότι εκ παραδρομής είχε κληθεί από την πρόσκληση η εταιρεία ENVIRONMENTAL MATERIALS FOR CONSTRUCTION IKE αντί εταιρείας ENGINEERING MATERIALS FOR CONSTRUCTION IKE με τα ίδια όμως στοιχεία (Ταχ. Διεύθυνση, ΑΦΜ, email και τηλέφωνο) που κατέθεσε την τελική προσφορά και η οποία γίνεται αποδεκτή.

Μετά την εξέταση την ανωτέρω προσφορών, διαπιστώθηκε ότι οι προσφέρουσες εταιρείες, σύμφωνα με προσκομισθέντα δικαιολογητικά, διαθέτουν τα αναγκαία προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση για την εκτέλεση του προς ανάθεση έργου πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης.

Στην συνέχεια ανοίχτηκαν οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών που αναγράφοντα κατά σειρά μειοδοσίας παρακάτω:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1. STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	58.200,00 €
2. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΡΔΑΛΗΣ Ε.Δ.Ε	60.000,00 €
3. ENGINEERING MATERIALS FOR CONSTRUCTION IKE	60.000,00 €

Η προσφερόμενη τιμή 58.200,00€ χωρίς ΦΠΑ της εταιρείας STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ είναι η μικρότερη, και δεν υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα αξία της σύμβασης δηλαδή τον προϋπολογισμό της μελέτης¹.

Ως εκ τούτου εισηγούμαι την ανάθεση του ανωτέρω έργου στην εταιρεία STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ

¹ αρθ. 118 παρ. 4 Ν. 4412/16, όπως τροποπ. με το αρθ. 50 Ν. 4782/21

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΙΛΙΤΖΟΓΛΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Προτείνω να κάνουμε αποδεκτή την παραπάνω εισήγηση.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 72 και 73 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, καθώς και:

- Το από 05/06/2024 Πρακτικό αξιολόγησης προσφοράς
- Την από 07/06/2024 εισήγηση της Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του δήμου, κας Κωνσταντίνας Σέργη
- Την σχετική νομοθεσία
- Την ανάγκη λήψης απόφασης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Μετά τη δήλωση άρνησης ψήφου (αποχή) των κ.κ. Σαββίδη και Φωτιάδη,

1. Την απευθείας ανάθεση της εκτέλεσης του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2024» στην εταιρεία **STAR ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.** έναντι του ποσού των 58.200,00 ευρώ επί πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικού ποσού 72.168,00 €.
2. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση να καλυφθεί από σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους.
3. Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται το διάστημα των έξι (6) μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
4. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού να γίνεται με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής, μετά την υποβολή τιμολογίων από τον εργολάβο και την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών.

Απόσπασμα από τα πρακτικά
Αγία Βαρβάρα, 12.06.2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ