



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΔΡΑΜΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ
Τμήμα Προστασίας Δασών

Κ. Νευροκόπι 13/7/2026
Αρ. πρωτ. : 280047

Ταχ. Δ./νση : Κ. Νευροκόπι
Ταχ. Κωδ : 66033
Πληροφορ. : Κουτσικίδου Ευδοκία
Τηλέφωνο : 2523- 022239
E-mail : das-nev@eedpmt.vpen.gr

ΠΡΟΣ: ΑΡΙΣΤΟΝ ΜΕΛΑΘΡΟΝ
Email: zoupidis.ariston@gmail.com

- ΚΟΙΝ: 1. Δ/νση Δασών Δράμας
2. Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών
3. Επιθεώρηση Εφαρμογής δασικής Πολιτικής

ΘΕΜΑ: «Πράξη πληροφοριακού χαρακτήρα για την επέμβαση επί δασικής έκτασης του άρθρου 3 του νόμου 998/1979 ως ισχύει, εμβαδού 41.783,37τμ για την υλοποίηση και εγκατάσταση του έργου διενέργεια εργασιών έρευνας λατομείου μαρμάρου στη θέση «Προφήτης Ηλίας», της Τ.Κ. Γρανίτη, του Δήμου Κ. Νευροκοπίου Π.Ε. Δράμας, περιοχής αρμοδιότητας δασαρχείου Κ. Νευροκοπίου» (Φ 6397)

ΠΡΑΞΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ **Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 36 «Αντικατάσταση των άρθρων 45 έως 61 του νόμου 998/1979» του νόμου 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α'/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 52 του νόμου 998/1979 όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις των παραγράφων 4, 6, 7, 8 & 12 του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 όπως ισχύει.
3. Τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 12 «Κατάργηση αδειών» του νόμου 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209Α'/21-9-2011), ως αναδιατυπώθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 55 «Τροποποίηση διατάξεων του νόμου 4014/2011» του νόμου 4042/2012 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (ΦΕΚ 24Α'/13-2-2012).
4. Τις διατάξεις της αριθ. 15277/23-3-2012 Αποφάσεως ΥΠΕΚΑ «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13-1-2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του νόμου 4014/2011» (ΦΕΚ 1077/Β'/9-4-2012).
5. Την με αριθ. 115973/6088/27-10-2014 απόφαση του Υ.Π.Ε.Κ.Α. (ΦΕΚ 2961/Β'/3-11- 2014) περί καθορισμού δικαιολογητικών για την έκδοση απόφασης έγκρισης επέμβασης και έκδοση πράξης πληροφοριακού χαρακτήρα.
6. Την αριθμ. 115963/6070/22-10-2014 (ΦΕΚ 2980/Β/2014) Υ.Α. «Έγκριση του Οδηγού εφαρμογής υποδείγματος για την εκτίμηση Αξίας Δασικής Γης...»
7. Το Π.Δ 29/2022 (ΦΕΚ 77/Α'/2022) «Τροποποίηση του Π.Δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160)».
8. Την αριθμ. 57338/4-7-2025 (ΑΔΑ: Ρ4ΑΡΟΡ1Υ-Ε3Β) (Φ 6397) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης περί «Έγκριση διενέργειας ερευνητικών εργασιών και υπαγωγή σε Π.Π.Δ....»

9. Τα σχετικά με το φάκελο υποβληθέντα στοιχεία, τα οποία αφορούν στο προς υλοποίηση έργο.

10. Την από 8/7/2026 αίτηση

ΠΛΗΡΟΦΟΡΟΥΜΕ

Την ενδιαφερόμενη ΑΡΙΣΤΟΝ ΜΕΛΑΘΡΟΝ Α.Ε. ότι δύναται να επέμβει σε δασική έκταση του άρθρου 3 του Ν 998/1979 ως ισχύει, εμβαδού 41.783,37τμ, και μόνο στις θέσεις των 4 ερευνητικών γεωτρήσεων, των οποίων η επέμβαση εγκρίθηκε με την αριθμ. 57338/4-7-2025 (ΑΔΑ: Ρ4ΑΡΟΡ1Υ-Ε3Β) (Φ 6397) απόφαση υπαγωγής σε Π.Π.Δ., ως ενσωματωμένη σε αυτήν. Η έγκριση της επέμβασης χορηγείται για το χρονικό διάστημα που ισχύουν όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις και τηρούνται οι όροι που έχουν τεθεί.

Το προς υλοποίηση και υπό εγκατάσταση έργο διενέργειας εργασιών έρευνας λατομείου μαρμάρου θα γίνει στη θέση «Προφήτης Ηλίας», της Τ.Κ. Γρανίτη, του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, Π.Ε. Δράμας, περιοχής αρμοδιότητος Δασαρχείου Κ. Νευροκοπίου.

Οι θέσεις επέμβασης 1 ως 4 περιγράφονται στην αριθμ. 57338/4-7-2025 (ΑΔΑ: Ρ4ΑΡΟΡ1Υ-Ε3Β) (Φ 6397) απόφαση και βρίσκονται εντός της έκτασης των 41.783,37τμ, όπως αυτή αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 1987 και κλίμακας 1:5000 του Δημήτριου Μάτζιερη, Μηχανικού Γεωδαισίας, Φωτογραμμετρίας και Χαρτογραφίας.

Η επέμβαση στην έκταση θα πραγματοποιηθεί με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η έρευνα θα γίνει με 4 ερευνητικές γεωτρήσεις, χωρίς να θιγεί δασική βλάστηση και χωρίς να γίνουν εργασίες εξομάλυνσης του εδάφους. Δρόμος για την πρόσβαση στις θέσεις έρευνας δεν υπάρχει. Δεν επιτρέπεται καμία διάνοιξη δασικής οδού ή τρακτεροδρόμου εντός ή εκτός του λατομικού χώρου, ούτε βελτίωση βατότητας ή διενέργεια χωματουργικών εργασιών χωρίς τις σχετικές εγκρίσεις.

2. Δεν θα γίνουν εργασίες εκσκαφής και ο δικαιούχος θα φέρει την ευθύνη για πιθανή ζημιά σε τρίτους και αναλαμβάνει την υποχρέωση λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων αντιπυρικής προστασίας της περιβάλλουσας δασικής βλάστησης.

3. Η φθορά της δασικής βλάστησης περιορίζεται στην ελάχιστη δυνατή. Η ανάγκη απομάκρυνσης της υπάρχουσας φυτικής ύλης στην περιοχή ανάπτυξης του έργου, αν απαιτηθεί, θα πραγματοποιηθεί υπό την καθοδήγηση και τις υποδείξεις της τοπικής Δασικής Αρχής και αφού εξασφαλισθούν οι προβλεπόμενες εγκρίσεις. Τα δασικά προϊόντα που θα παραχθούν θα διακινηθούν και διατεθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, και όπου απαιτείται θα συνταχθεί πίνακας υλοτομίας.

4. Οι θέσεις επέμβασης είναι συγκεκριμένες και αυστηρά προσδιορισμένες στο έδαφος διά του πρωτοκόλλου εγκατάστασης που θα συνταχθεί, δύναται δε να τροποποιηθούν μετά από εισήγηση της αρμόδιας δασικής αρχής, αν προκύψουν σοβαρά ζητήματα προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.

5. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση στη γύρω έκταση, πλην των καθορισμένων για την επέμβαση θέσεων.

6. Απαγορεύεται η μεταβολή ή επέκταση της χρήσης της έκτασης, πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.

7. Τηρούνται αυστηρά οι περιβαλλοντικοί όροι της αριθμ. 57338/4-7-2025 (ΑΔΑ: Ρ4ΑΡΟΡ1Υ-Ε3Β) (Φ 6397) απόφαση υπαγωγής σε Π.Π.Δ.

8. Η παρούσα έγκριση χορηγείται υπέρ του προσώπου ή φορέα που εγκρίθηκε και ισχύει αυστηρά γι' αυτόν. Τυχόν αλλαγή του δικαιούχου που θα απαιτηθεί, θα πραγματοποιηθεί με τροποποίηση της παρούσας μόνο ως προς το πρόσωπο ή τον φορέα, χωρίς αλλαγή των λοιπών όρων της επέμβασης.

9. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίον δίδεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις στη διαχείριση της δασικής υπηρεσίας και η παρούσα απόφαση παύει να ισχύει.

10. Στην περίπτωση παύσης λειτουργίας του έργου, ο δικαιούχος οφείλει όπως απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της εκτάσεως και αποκαταστήσει το χώρο της επέμβασης, σύμφωνα με μελέτη αποκατάστασης που θα συνταχθεί, και η έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή της χρήσης της. Σε περίπτωση μη

συμμόρφωσης με τα ανωτέρω επιβάλλονται οι ποινές που ορίζονται στην παράγραφο 12 του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 όπως ισχύει.

11. Η εγκατάσταση στην έκταση πραγματοποιείται με πρωτόκολλο εγκατάστασης, το οποίο θα συντάξει το Δασαρχείο.

12. Προκειμένου να εγκατασταθεί ο δικαιούχος στην έκταση προσκομίζονται οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες όπου απαιτούνται (όπως στις περιπτώσεις της έγκρισης οδοποιίας, είτε αποτελεί αυτή κύριο έργο, είτε είναι συνοδό).

13. Ο δικαιούχος με την εγκατάστασή του στην έκταση, αποδέχεται πλήρως τους σχετικούς όρους της έγκρισης επέμβασης, κατά την ενσωμάτωσή της στην Π.Π.Δ.. ενώ η μη συμμόρφωσή του στους τεθέντες όρους συνεπάγεται υποχρεωτικά την ανάκληση του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, με τις προκύπτουσες από την Δασική Νομοθεσία συνέπειες.

14. Η παρούσα πράξη δεν απαλλάσσει τους ενδιαφερόμενους από την εξασφάλιση τυχόν άλλων εγκρίσεων και αδειών.

15. Πριν την υπογραφή του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, ουδεμία επέμβαση θεωρείται επιτρεπτή.

16. Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν εκνίκηση εκ μέρους τρίτων της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η επέμβαση κατά τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΣΤ' του νόμου 998/1979 ως ισχύει.

17. Η παρακολούθηση και εφαρμογή της ενσωματωμένης στην απόφαση υπαγωγής σε ΠΠΔ. έγκριση επέμβασης, κατά τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα πράξη πληροφοριακού χαρακτήρα, πραγματοποιείται από την υπηρεσία μας.

18. Η μη εκπλήρωση των ανωτέρω όρων και προϋποθέσεων, συνεπάγεται στην ποινική δίωξη κατά τις κείμενες διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας και στην ανάκληση της παρούσας πράξης.

19. Σε περίπτωση που μετά την διενέργεια των ερευνητικών εργασιών ακολουθήσει αίτημα εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρου, η έκταση θα τροποποιηθεί και ο δρόμος που διέρχεται από την έκταση θα εξαιρεθεί στο σύνολό του.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ

Μαναρίδης Μιχαήλ
Δασολόγος με Α' Βαθμό