



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΟΥΓΕΙΑ

Ναύπακτος 01/09/2025

Αριθμ. Πρωτ.: 21403

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ»

CPV : 45262522-6 "Εργασίες τοιχοποιίας"

ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ Κ.Α. 30-7336.003

ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ του ΛΛΕΣΗ

Ανάδοχος : ΕΜΠΕΙΡΟΤΕΧΝΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ

ΑΦΜ : 301949757

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΈΡΓΟΥ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

Ποσού 16.118,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)

Στην Ναύπακτο σήμερα την 1η του μηνός Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:45, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ναυπακτίας οι κατωτέρω υπογράφοντες :

- α. **ΓΚΙΖΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**, Δήμαρχος του Δήμου Ναυπακτίας, καλούμενος στο εξής «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» και ενεργών στην προκειμένη περίπτωση τόσο ως εκπρόσωπος του Δήμου Ναυπακτίας με έδρα την οδό Ιλ. Τζαβέλλα 37, στην Ναύπακτο του Δήμου Ναυπακτίας, Τ.Κ. 30300, Α.Φ.Μ. 998517151 της Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου (πρώην Ναυπάκτου), τηλέφωνο 26343-60102, Fax 26343-60116, ο οποίος (Δήμος Ναυπακτίας) είναι ο κύριος του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ », σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 353/2025 (ΑΔΑ: Ρ7ΧΒΩΚΓ-ΤΩΒ) (ΑΔΑΜ 25ΑWRD017467805 2025-09-01) απόφαση του δημάρχου του Δήμου Ναυπακτίας για την σύναψης σύμβασης με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 και ισχύει του έργου της επικεφαλίδας και αφ' ετέρου.
- β. **ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ** του **ΛΛΕΣΗ** εμπειροτέχνη εργολάβο. εγγεγραμμένου στο «Νομαρχιακό Μητρώο» Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας με αρ. ΑΜ : 403 /628 , με έδρα οδός Ξενιτεμένος 7 Ναυπάκτου και ΑΦΜ 301949757 Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου , ΤΗΛ : 6944021423, email : nikolkola075@gmail.com κατηγορίας έργων ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ στην οποία έγινε κατακύρωση της σύμβασης κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας και καλούμενη στο εξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», παριστάμενοι για την σύναψη της παρούσης συμβάσεως, **ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΤΟΔΕΧΤΗΚΑΝ**

Τα ακόλουθα :

- (1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **ΓΚΙΖΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
 2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
 3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ζ του Ν.3852/2010
 4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
 5. Την ανάγκη του Δήμου για την ανάθεση του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ » .
 6. Το υπ' αριθ. 17847 /15-07-2024 πρωτογενές αίτημα του Δήμου Ναυπακτίας (ΑΔΑΜ: 25REQ017223901 2025-07 -16.).
 7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ 30-7336.003.
 8. Την υπ' αριθ. Α-1269/16-07-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 25REQ017226372 2025-07-16 και ΑΔΑ: 659ΑΩΚΓ-ΒΤΖ) και αρ. 17884/16-07-2025 βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

9. Τη αρ. 17931/16-07-2025 βεβαίωση της Π.Ο.Υ. ότι η αξία των απευθείας αναθέσεις του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ» δεν ξεπερνά το 10% της αξίας του συνόλου των τεχνικών έργων που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του δήμου.
10. Την αρ 532 / 12- 08- 2025 (αρ. πρ. 20169/12-08-25 (ΑΔΑ: 9ΚΩΟΩΚΓ-ΑΓ9) Απόφαση δημάρχου σχετικά με έγκριση της μελέτης και του Φάκελου της Δημόσιας Συμβάσης του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ » συνολικού προϋπολογισμού 16.600 Ευρώ με Φ.Π.Α σύμφωνα με την αρ. 05/2025 μελέτη της Δ/νσης Τ.Υ. για την σύναψη σύμβασης με την διαδικασίας της απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.
11. Την υπ' αριθ. 20181/ 12-08- 2025 Πρόσκληση του Δήμου μας προς την ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ του ΛΛΕSH εμπειροτέχνη εργολάβο εγγεγραμμένου στο «Νομαρχιακό Μητρώο» Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας με αρ. ΑΜ : 628 , με έδρα οδός Ξενιτεμένος 7 Ναύπακτου και ΑΦΜ 301949757 Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου , ΤΗΛ : 6944021423, email : nikolkola075@gmail.com κατηγορίας έργων ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ (ΑΔΑΜ: 25PROC017386006 2025-08-12) (ημ. Ανάρτησης στο ΤΕΕ 12-08-2025).
12. Το αρ. 05/2025 μελέτης του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ» της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ναυπακτίας ποσού 13.387,10 € χωρίς Φ.Π.Α.
13. Την προσφορά που υποβλήθηκε από την ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ του ΛΛΕSH εμπειροτέχνη εργολάβο. εγγεγραμμένου στο «Νομαρχιακό Μητρώο» Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας με αρ. ΑΜ : 628 , με έδρα οδός Ξενιτεμένος 7 Ναύπακτου και ΑΦΜ 301949757 Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου , ΤΗΛ : 6944021423, email : nikolkola075@gmail.com κατηγορίας έργων ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ στις 20-08-2025 και πήρε αριθμό 20740/20-08-2025 ποσό 16.118,00€ με ΦΠΑ (ποσοστό έκπτωσης 3 % στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης) μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που ζητήθηκαν με την αρ πρ 20181/ 12-08- 2025 πρόκληση (ο έλεγχος δ/κών ολοκληρώθηκε 01-09-2025).
14. Την υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την έκδοση της παρούσας
15. Αντίγραφο Βεβαίωση εγγραφής στα μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων Αιτωλοακαρνανίας ΑΜ : 628 του ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ του ΛΛΕSH με έδρα Ξενιτεμένος 7 Ναύπακτου και ΑΦΜ 301949757 Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου , ΤΗΛ : 6944021423, email : nikolkola075@gmail.com κατηγορίας έργων ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ
16. Την οικονομική προσφορά του αναδόχου , που αναπροσαρμόστηκε σύμφωνα με την πρόσκληση του Δημάρχου Ναυπακτίας, με επανυπολογισμό , σε συνδυασμό με την έκπτωση τρία τοις εκατό (3 %), στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης εκ μέρους του αναδόχου, των ποσών για απρόβλεπτα, αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) και που αναλύεται ως εξής :

Δαπάνη Εργασιών (κατά την προσφορά : ΣΠ)	8.231,59
Γ.Ε. & Ε.Ο. (18%)	1.481,69
Σύνολο εργασιών	9.713,28
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	1.456,99
Σύνολο Έργου	11.170,27
ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.346,82
Σύνολο 1	12.517,09
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΕΚΚ	481,30
Σύνολο 2	12.998,39
Δαπάνη Φ.Π.Α. (24%)	3.119,61
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	16.118,00

26. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Ναυπακτίας του οικονομικού έτους 2025 όπου στον Κ.Α. 30-7336.003, είναι εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 16.600,00 € για την εκτέλεση του έργου του « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ».
28. Η δαπάνη του έργου θα βαρύνει τον Κ.Α. 30-7336.003 του προϋπολογισμού του Δήμου Ναυπακτίας για το έτος 2025 . Σχετική η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ανάληψη υποχρέωσης και την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του Π.Δ.80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Α-1269/αρ. πρ. 17884/16-07-2025 (ΑΔΑ: 659ΑΩΚΓ-ΒΤΖ) και χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων Εμπειροτέχνη Εργολάβο ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ του ΛΕΣΗ με ΑΦΜ 301949757 Την εκτέλεση των εργασιών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ » σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του εν λόγω έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016), όπως διορθώθηκαν, τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα κατά την δημοπράτηση του έργου.
- Την οικονομική προσφορά της αναδόχου.
- την ανάθεση της σύμβασης του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ» με την αρ. 353/2025 (ΑΔΑ: Ρ7ΧΒΩΚΓ-ΤΩΒ) (ΑΔΑΜ 25ΑWRD017467805 2025-09-01) απόφαση Δημάρχου .

- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ του ΛΕΣΗ εμπειροτέχνη εργολάβο .
υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του , αφού έλαβε υπόψη όλα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως και δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016), όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο καθώς και τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π.), όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα κατά την δημοπράτηση του έργου. Οι εργασίες που αναφέρονται και περιγράφονται σε όλα τα άρθρα του τιμολογίου εκτελούνται με βάση τις ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ (Ε.Τ.Ε.Π.), όπως αυτές ισχύουν σύμφωνα με την απόφαση ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-07-2012 (ΦΕΚ 2221/Τεύχος Β'/30-07-2012) και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα κατά την δημοπράτηση του έργου, ανεξάρτητα εάν σε αυτά γίνεται αναφορά σε άλλες προϊσχύουσες Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές. Σε περίπτωση που αναφέρονται άλλες Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές για τις οποίες δεν υπάρχει επίσημη αντιστοίχιση με τις νέες Ε.Τ.Ε.Π. και μέχρι να εγκριθεί αυτή, ισχύουν οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές όπως αντιστοιχίζονται στην παρούσα μελέτη, με την προϋπόθεση ότι δεν έρχονται σε αντίθεση με τα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα (hEN) που έχουν θεσπιστεί με τις σχετικές Κ.Υ.Α.. Όπου υπάρχει διαφοροποίηση στη χρησιμοποιούμενη μονάδα μέτρησης των εργασιών σε σχέση με την αναφερόμενη στην αντίστοιχη προδιαγραφή εργασίας κατισχύει η μονάδα του τιμολογίου της μελέτης, λόγω των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του έργου.
- Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και έχει κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην Γ.Σ.Υ. και στην Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κ.τ.λ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει

υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων, έστω και αν εκ ρητών διατάξεων νόμων συνυπεύθυνος εκ του νόμου είναι και ο Δήμος Ναυπακτίας.

- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- η. Ότι ο ανάδοχος, φέρει εξ ολοκλήρου τον κίνδυνο του έργου, μέχρι την αποπεράτωση και την παράδοσή του στο Δήμο Ναυπακτίας.
- θ. Ότι ο ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, για κάθε υποχρέωση που απορρέει από τη σύμβαση αυτή ή από το Νόμο και σε πλήρη αποζημίωση της αναθέτουσας αρχής για οποιαδήποτε ζημία προκληθεί στην αναθέτουσα αρχή εξ υπαιτιότητας του.
- ι. Ότι ο ανάδοχος έχει έδρα της επιχείρησης Ξενιτεμένος 7 Ναύπακτου και ΑΦΜ 301949757 Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου, ΤΗΛ: 6944021423, email: nikolkola075@gmail.com κατηγορίας έργων ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016).
- (3) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε εκατό πενήντα (150) ημέρες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της Ε.Σ.Υ. του έργου. Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου θα τηρηθεί αυτό που θα υποβληθεί από τον ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016) και όπως αυτό θα διορθωθεί και θα εγκριθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία. Παράταση στη συνολική προθεσμία δίνεται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016). Για υπέρβαση από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016) ενώ για υπέρβαση πέραν και αυτού του χρόνου που προβλέπεται στο άρθρο αυτό ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016).
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (01-09-2025) αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Τεύχος Α'/08-08-2016).
- (7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Δήμου Ναυπακτίας και είναι εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό του Δήμου Ναυπακτίας στον Κ.Α. **30-7336.003** για την εκτέλεση του παραπάνω έργου και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κ.τ.λ.. Οι κάθε είδους νόμιμοι φόροι, τέλη, εισφορές, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.
- (8) Αρμόδια κατά τόπο δικαστήρια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς ήθελεν προκύψει από την παρούσα σύμβαση μεταξύ των δύο συμβαλλομένων, καθίστανται τα δικαστήρια της έδρας του Δήμου Ναυπακτίας.

Η παρούσα σύμβαση αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια αντίγραφα, τα οποία κατόπιν πρωτοκολλήθηκαν και ο δεύτερος των συμβαλλόμενων παρέλαβε ένα (1) ενώ τα άλλα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο του Τμήματος Μελετών & Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ναυπακτίας.

Ναύπακτος 01-09- 2025.

Οι Συμβαλλόμενοι

**Για τον Εργοδότη
ΔΗΜΟ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Ο Ανάδοχος
Ε.Δ.Ε.**

ΓΚΙΖΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΝΙΚΟΛΛ ΚΟΛΑ του ΛΛΕΣΗ