

	ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ
--	---	--

Στο Ηράκλειο σήμερα, ημέρα **Τετάρτη 31 Ιουλίου 2019**, μεταξύ:

Αφενός

Της εταιρείας **ΔΕΠΤΑΗ ΑΕ ΟΤΑ διεύθυνση ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΚΑΙ ΡΩΜΑΝΟΥ ΓΩΝΙΑ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ** με **Α.Φ.Μ 094182405 ΔΟΥ Β ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ** καλούμενος εφεξής περιληπτικώς **Ιδιοκτήτης**

και αφετέρου

Της τεχνικής εταιρείας ανελκυστήρων με την επωνυμία **“EUROLIFT A.E.”**, με Α.Φ.Μ. **998636084, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου**, η οποία εδρεύει στο **Ηράκλειο Κρήτης (Λ. 62 Μαρτύρων και Μελετίου Μεταξάκη οικ. Τετρ. 70)** και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Ανδρουλάκη Στυλιανό** και θα αποκαλείται εφεξής **Συντηρητής**.

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

1. Το έργο

- Ο Συντηρητής αναλαμβάνει τη συντήρηση των ανελκυστήρων **AN-1, AN-2, AN-3, AN-4, AN-5, AN-6, AN-7, AN-8, AN-9**, που είναι εγκατεστημένοι στο **ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**
- Η συντήρηση θα γίνεται από εξειδικευμένα συνεργεία του συντηρητή, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τους Ελληνικούς Κανονισμούς και με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
- Στη συντήρηση περιλαμβάνεται η χορήγηση λιπαντικών ελαίων, πλην των ελαίων της μηχανής και υλικών καθαρισμού. Δεν περιλαμβάνεται η αντικατάσταση εξαρτημάτων τα οποία έχουν φθαρεί. Οι ανελκυστήρες συνοδεύονται από εγγύηση 5 ετών από την κατασκευή τους και ο «Συντηρητής» οφείλει να αποκαταστήσει οποιαδήποτε βλάβη οφείλεται σε πρόβλημα της κατασκευής τους. Εξαιρούνται φθορές που προκαλούνται από εξωγενείς παράγοντες (π.χ. εισροή υδάτων στο φρεάτιο, βανδαλισμός. κ.τ.λ.) Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας των ανελκυστήρων ή εμφανίσεως ανωμαλίας στη λειτουργία αυτών ο Συντηρητής, κατόπιν ενημερώσεώς του από τον Ιδιοκτήτη, θα στέλνει δικό του τεχνίτη για την αποκατάσταση της λειτουργίας των ανελκυστήρων
- Ο Ιδιοκτήτης οφείλει να ειδοποιεί το συντηρητή για οποιαδήποτε ανωμαλία παρατηρήσει στη λειτουργία των ανελκυστήρων έστω κι αν δεν τη θεωρήσει αξιόλογη.

2. Διάρκεια

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει έως την **31 / 7 / 2020**



ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

3. Αμοιβή

Η αμοιβή του Συντηρητή για τη μηνιαία συντήρηση και αποκατάσταση των βλαβών των ανελκυστήρων ορίζεται στα **340,00 € μηνιαίως**.

Πιο συγκεκριμένα:

40,00 € x 2 τεμ. (AN-1, AN-2, ηλεκτροκίνητοι ανελκυστήρες, 8 στάσεων) = 80,00 €,

40,00 € x 1 τεμ. (AN-3, ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας, 8 ατόμων, 6 στάσεων) = 40,00 €

40,00 € x 1 τεμ. (AN-4, ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας, 6 ατόμων, 7 στάσεων) = 40,00 €

40,00 € x 1 τεμ. (AN-5, ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας, 8 ατόμων, 6 στάσεων) = 40,00 €

35,00 € x 1 τεμ. (AN-6, υδραυλικός ανελκυστήρας, 8 ατόμων, 3 στάσεων) = 35,00 €

40,00 € x 1 τεμ. (AN-7, ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας, 8 ατόμων, 6 στάσεων) = 40,00 €

35,00 € x 1 τεμ. (AN-8, υδραυλικός ανελκυστήρας, 5 στάσεων) = 35,00 €

30,00 € x 1 τεμ. (AN-9, ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας τροφοδοσίας) = 30,00 €

Σε περίπτωση που δεν λειτουργεί ένας ή περισσότεροι ανελκυστήρες, δεν θα πραγματοποιείται συντήρηση σε αυτόν/αυτούς και επομένως δεν θα πραγματοποιείται και η αντίστοιχη χρέωση.

Για το ποσό της αμοιβής, θα εκδίδει ο Συντηρητής μετά την πραγματοποίησης της συντήρησης Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών. Στο ποσό αυτό δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. 24%, καθώς και τυχόν υλικά ή εξαρτήματα για την αποκατάσταση των ζημιών. Περιλαμβάνεται το κόστος ασφάλισης των ανελκυστήρων.

4. Λοιποί Όροι

Τα συμβαλλόμενα μέρη αναγνωρίζουν ότι όλοι οι όροι του παρόντος είναι δίκαιοι και εύλογοι. Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων του παρόντος θα γίνεται μόνο κατόπιν κοινής έγγραφης συμφωνίας.

Προς βεβαίωση των ανωτέρω συνετάχθη το παρόν σε τρία αντίγραφα, ένα αντίγραφο για κάθε συμβαλλόμενο μέρος, το δε τρίτο για την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Ιδιοκτήτης

Ο Συντηρητής