

Κομοτηνή, 26/04/2023
Α. Π.: 202330

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ταχ. Δ/ση : Αρχαιολογικό Μουσείο
Τ.Κ. : 691 32 Κομοτηνή
Πληροφορίες: Α. Ελευθεριάδου
Τηλέφωνο : 25310-22411, 25310-21517
E-mail : efarod@culture.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Κομοτηνή, σήμερα 26 Απριλίου 2023, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κομοτηνής (Αλ. Συμεωνίδη 4, 691 32, Κομοτηνή), μεταξύ:

ΑΦΕΝΟΣ του Ελληνικού Δημοσίου, Εφορεία Αρχαιοτήτων Ροδόπης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού που εδρεύει στην οδό Αλ. Συμεωνίδη 4 στην Κομοτηνή, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ.: Δ' Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα από την κ. Χρύσα Καραδήμα, Προϊσταμένη της ΕΦ.Α. Ροδόπης, εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή», ΑΦΕΤΕΡΟΥ του κ. Αθανάσιου Χατζηνικολάου, νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας «Ι. Χατζηνικολάου & Υιοί Α.Ε.» - Υλικά Οικοδομών- Χωματουργικές εργασίες - Είδη Υγιεινής – Σιδηρικά – Χρώματα- Ασβεστοπολτός, που εδρεύει στην οδό Μ. Σεργίων 19, Κομοτηνή 691 32, ΑΦΜ 099763170, ΔΟΥ Κομοτηνής, τηλ: 2531026665, εφεξής καλούμενου «Ανάδοχος». Συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Το αφ' ενός συμβαλλόμενο Ελληνικό Δημόσιο **α ν α θ έ τ ε ι** στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο «ΑΝΑΔΟΧΟ», για την εκτέλεση αρχαιολογικών υπηρεσιών με τη χρήση μηχανημάτων έργων σε διάφορα τμήματα εντός και εκτός του βυζαντινού Κάστρου Κομοτηνής, για τις ανάγκες του έργου «Ολοκληρωμένες δράσεις ανάδειξης και προσβασιμότητας του Βυζαντινού Κάστρου Κομοτηνής», κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα, στην με αρ. πρωτ. 202087/26-04-2023 (ΑΔΑ:9ΡΗ24653Π4-ΑΣΕ) απόφαση απευθείας ανάθεσης της Εφορείας, στην από 06-04-2023 κατατεθείσα οικονομική προσφορά του Αναδόχου, στην αρ. πρωτ. 171011/06-04-2023 (ΑΔΑ: 6ΓΒΜ4653Π4-4ΝΟ) ανακοίνωση – πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εκτέλεση των ως άνω υπηρεσιών, με τους εξής όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο της σύμβασης – τεχνικά χαρακτηριστικά

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση αρχαιολογικών υπηρεσιών με τη χρήση μηχανημάτων έργων σε διάφορα τμήματα εντός και εκτός του βυζαντινού Κάστρου Κομοτηνής (CPV: 71351914-3 Αρχαιολογικές υπηρεσίες) για τις ανάγκες εκτέλεσης του υποέργου «Ολοκληρωμένες δράσεις ανάδειξης και προσβασιμότητας του Βυζαντινού Κάστρου Κομοτηνής» του έργου «Ολοκληρωμένες δράσεις ανάδειξης και προσβασιμότητας του Βυζαντινού Κάστρου Κομοτηνής» κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην 202087/26-04-2023 (ΑΔΑ:9ΡΗ24653Π4-ΑΣΕ) απόφαση απευθείας ανάθεσης της Εφορείας, στην από 06-04-2023 κατατεθείσα οικονομική προσφορά του Αναδόχου, στην αρ. 171011/06-04-2023 (ΑΔΑ:

6ΓΒΜ4653Π4-4ΝΟ, ΑΔΑΜ: 23PROC012452437 2023-04-06) ανακοίνωση – πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης προσηκόντως και εντέχνως απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες.

Για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών θα γίνει χρήση των παρακάτω μηχανημάτων του αναδόχου:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ /ΜΟΝ. ΜΕΤΡΗΣΗΣ(€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ(€)
1	ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΩΝ ΒΟΒCΑΤ, JCB	ΩΡΕΣ	75	45,00	3.375,00
2	ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΩΝ ΜΕ ΣΦΥΡΑ	ΩΡΕΣ	8	65,00	520,00
3	ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΦΟΡΤΗΓΟΥ	ΩΡΕΣ	110	45,00	4.950,00
5	ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΟΥ ΠΑΛΕΤΟΦΟΡΟΥ	ΩΡΕΣ	20	45,00	900,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΑΞΙΑΣ					9.745,00
ΦΠΑ 24%					2.338,80
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					12.083,80

ΑΡΘΡΟ 2

Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις υπηρεσίες κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνος για την ολοκλήρωσή του σύμφωνα με τους όρους της συμβάσεως. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμπράττει με την Αναθέτουσα Αρχή κατά την υλοποίηση του έργου και για την επίλυση των προβλημάτων που δημιουργούνται κατά την εκτέλεση του έργου.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, όπως αυτή περιγράφεται στη σύμβαση, ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα και ασφάλιστρα μετακίνησης, και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής του Συμφωνητικού.
- Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να έχει τις απαραίτητες επαγγελματικές άδειες. Όλα τα οχήματα που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του έργου πρέπει να είναι ασφαλισμένα.
- Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται

στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

5. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την παροχή της υπηρεσίας.
7. Ο Ανάδοχος οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημίες που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές.
8. Όλες οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των ανατεθέντων υπηρεσιών θα διεξάγονται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην παρενοχλούν αδικαιολόγητα και καταχρηστικά την ηρεμία του κοινού.
9. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τις υπηρεσίες με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, και να προβαίνει χωρίς καμιά αποζημίωση στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας που αυτά προβλέπουν.
10. Ο Ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο προσωπικό τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως είναι ενδεικτικά : κράνη, γυαλιά προστασίας, ζώνες ασφαλείας, ποδιές, γάντια, κλπ.
11. Ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και σωστών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και μόνο σε ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.
12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ανακοινώσει στην Αναθέτουσα Αρχή τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ. που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών.
13. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την κατασκευή, προμήθεια, φύλαξη και χρήση του εξοπλισμού που απαιτείται (οχήματα, κιβώτια κλπ) για την προσήκουσα παροχή της προμήθειας και ευθύνεται για κάθε ζημία του. Οι εκπρόσωποι της Αναθέτουσας Αρχής μπορούν να επισκέπτονται του χώρους του Αναδόχου προκειμένου να εξετάσουν τον εξοπλισμό.
14. Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 3

Τίμημα – Τρόπος πληρωμής

1. Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο για την εκτέλεση της υπηρεσίας (Οικονομικό Αντάλλαγμα) είναι σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του η οποία αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης 9.745,00 € (ολογράφως: εννέα χιλιάδες επτακόσια σαράντα πέντε ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. 24%.
2. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του Οικονομικού Ανταλλάγματος.

3. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από την παρούσα σύμβαση, την προσφορά του και τις συνθήκες του έργου όπου θα πραγματοποιήσει την υπηρεσία.

4. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 12.083,80 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και όλων των νόμιμων κρατήσεων (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 9.745,00 με ΦΠΑ 24%: € 2.338,80)

5. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει ως εξής:

- Τμηματική εξόφληση μετά την οριστική παραλαβή κάθε μέρους των υπό εκτέλεση υπηρεσιών.

Για την πληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής,

β) τιμολόγιο του Αναδόχου,

γ) φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής,

δ) βεβαίωση εμπορικής τράπεζας όπου θα αναγράφεται ο IBAN του λογαριασμού του δικαιούχου αναδόχου,

ε) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής.

Τα προβλεπόμενα από τις φορολογικές διατάξεις παραστατικά θα εκδίδονται στο όνομα της Αναθέτουσας Αρχής, μετά την εκτέλεση και παράδοση του έργου, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο τον βαρύνει. Η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος βάσει του Ν.4172/2013. Επίσης ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις: α) Κράτηση 0,10 % υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Οι κρατήσεις υπάγονται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του υποέργου «Ολοκληρωμένες δράσεις ανάδειξης και προσβασιμότητας του Βυζαντινού Κάστρου Κομοτηνής» του έργου «Ολοκληρωμένες δράσεις ανάδειξης και προσβασιμότητας του Βυζαντινού Κάστρου Κομοτηνής» (ΣΑΕ 0311, ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΑΞΗΣ 2017ΣΕ03110022) και δε θα υπερβεί το όριο του παραπάνω ποσού.

ΑΡΘΡΟ 4

Τόπος, Τρόπος και Χρόνος Εκτέλεσης της Προμήθειας

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες, στον τόπο που υποδεικνύει η Αναθέτουσα Αρχή από την υπογραφή της παρούσας **και μέχρι και τις 15/10/2023**.
2. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν έχει υποβάλει έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έχει λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να έχει εκτελέσει τις ανατιθέμενες υπηρεσίες.
3. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των υπηρεσιών μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικός αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των υπηρεσιών, χωρίς να επιβάλλονται κυρώσεις.
4. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία

στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.

5. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν.4412/2016.
6. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης γίνεται, σύμφωνα με το άρθρο 216 του ν. 4412/2016, από την αρμόδια υπηρεσία και ειδικότερα τον αρμόδιο υπάλληλο, τον επόπτη ή επιβλέποντα που εισηγείται στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής που συστήνεται σε ετήσια βάση ή κατά περίπτωση, από την αναθέτουσα αρχή.
7. Η παραλαβή των υπηρεσιών, γίνεται από τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
8. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υπηρεσιών καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος καθώς και οι υπεύθυνοι τεχνικοί.
9. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής απορρίψει τις υπηρεσίες, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του ν. 4412/2016.
10. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 5

Χρόνος δέσμευσης του Αναδόχου για τις τιμές προσφοράς

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται να διατηρήσει την τιμή της προσφοράς του από την υπογραφή της παρούσας, και **μέχρι και τις 15/10/2023**.

ΑΡΘΡΟ 6

Διάρκεια σύμβασης

Η σύμβαση έχει ισχύ από την υπογραφή της παρούσας και **μέχρι και τις 15/10/2023**

ΑΡΘΡΟ 7

Εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο. Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών που απορρέει από την παρούσα έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε πιστοποίηση των ανωτέρω, η παρούσα σύμβαση, αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα. Από τα παραπάνω τα τρία (3) παραμένουν στην Αναθέτουσα Αρχή και ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος.

ΤΑ ΜΕΡΗ

Για το Ελληνικό Δημόσιο
Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας

Ο Ανάδοχος

Χρύσα Καραδήμα

Αθανάσιος Χατζηνικολάου