

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

737 ΔΝΣΗ ΣΤΡ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Α.Σ: 01/2023

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ: «1.934.624,02» Ευρώ

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την **05 Μαΐου 2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00**, οι παρακάτω υπογράφωντες:

α. Ο **Ανχης (ΜΧ) Ηλίας Λαδόπουλος**, Διευθυντής της 737 ΔΣΕ που ενεργεί με την ιδιότητα του σαν εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου βάσει της Φ.411.12/8/704918/Σ.1451/05 Μαΐ 22/ΓΕΣ/Β2, αποκαλούμενος στο εξής Διευθύνουσα Υπηρεσία και

β. Ο οικονομικός φορέας **«ΤΕΔΡΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, με δ.τ. **TEDRA**, με Α.Φ.Μ. 094405212 της Δ.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ, που εδρεύει επί της οδού Παπαναστασίου 23 στη Λάρισα και η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον Ιωάννη Τόλιου, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής, αποκαλούμενος στο εξής «ανάδοχος»,

ο οποίος ανακηρύχθηκε μειοδότης της εργασίας **«Κατασκευή Πολυδύναμου Κτηρίου Εξομοιωτών Ε/Π στο Α/Δ Αλεξάνδρειας»**, προϋπολογισμού σύμφωνα με τη μελέτη 2.286.273,69 €, μαζί με τα ΓΕ+ΟΕ, τα απρόβλεπτα, την πρόβλεψη αναθεώρησης και την αμοιβή σύνταξης στατικής μελέτης μεταλλικής κατασκευής, στην ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) που έγινε την 29 Δεκεμβρίου 2020 και που κατακυρώθηκε σ' αυτόν με την Φ.917.1.12/10/512073/Σ.311/3 Φεβ 23/ΓΕΣ/Γ2 (ΔΥΠΠΕ)/Τμ.2, με μέση τεκμαρτή έκπτωση **15,38%**, στο συνολικό ποσό των **1.934.624,02 €**, έχοντας υπόψη και

α) την 180/2023 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

β) την από 10/4/2023 Υπεύθυνη Δήλωση του αναδόχου ότι δεν έχουν επέλθει οψιγενείς μεταβολές

Συμφωνήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα παρακάτω:

1. Ο Διευθυντής της 737 Δ.Σ.Ε., με βάση την παραπάνω ιδιότητά του και την παραπάνω εγκριτική διαταγή, αναθέτει την εκτέλεση των εργασιών της παρούσας Εργολαβικής Σύμβασης, μέσα στο ποσό των **ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων είκοσι τεσσάρων ευρώ και δύο λεπτών (1.934.624,02 €)**, μαζί με το ΟΕ+ΓΕ 18%, την έκπτωση, τα απρόβλεπτα, την πρόβλεψη αναθεώρησης και την αμοιβή σύνταξης στατικής

μελέτης της μεταλλικής κατασκευής, χωρίς τον ΦΠΑ, ο οποίος υπολογίζεται ιδιαιτέρως.

2. Ο Ανάδοχος αποδέχεται την εκτέλεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στην παρούσα σύμβαση (σύμφωνα με την εγκύκλιο 8/27-3-96 ΥΠΕΧΩΔΕ) και αναλαμβάνει την εκτέλεση της σχετικής εργασίας, μέσα στο ποσό των **ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων είκοσι τεσσάρων ευρώ και δύο λεπτών (1.934.624,02 €)**, συμπεριλαμβανομένων και του ΟΕ+ΓΕ 18%, των απρόβλεπτων 15%, της πρόβλεψης αναθεώρησης και της αμοιβής σύνταξης στατικής μελέτης της μεταλλικής κατασκευής, αφού συνυπολογίσθηκε η επιτευχθείσα μέση τεκμαρτή έκπτωση, χωρίς τον ΦΠΑ, ο οποίος υπολογίζεται ιδιαιτέρως.

3. Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει με βάση τα στοιχεία της Μελέτης και της Συγγραφής Υποχρεώσεων που εγκρίθηκε, καθώς και κάθε άλλου στοιχείου, που δεν κατονομάσθηκε μεν, αλλά περιλαμβάνεται στη **3098** μελέτη, προσυπογράφοντας ο ανάδοχος σ' αυτήν ότι έλαβε γνώση όλων των τευχών και των στοιχείων της. Η εκτέλεση της εργασίας θα είναι σύμφωνη με τους κανόνες της τέχνης, της επιστήμης, τις έγγραφες εντολές της Δνσης και θα διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.4782/21 και ισχύει σήμερα, των εκτελεστικών του διαταγμάτων και εγκυκλίων του Υπουργείου ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ., καθώς και των υπολοίπων που αναφέρονται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης.

4. Ο Ανάδοχος οφείλει να αρχίσει τις εργασίες το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και να περατώσει το σύνολο του έργου μέσα σε **τετρακόσιες (400)** ημερολογιακές ημέρες, από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης.

Για τη σύνταξη του χρονοδιαγράμματος εργασιών, το οποίο αποτελεί και συμβατικό στοιχείο, εκτός από τη συνολική προθεσμία, λαμβάνονται υπόψη και οι αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, οι οποίες ορίζονται ως εξής:

α. 15 ημέρες για την εκπόνηση των στατικών μελετών, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

β. 140 ημέρες για χωματουργικές εργασίες και για την αποπεράτωση του φέροντα οργανισμού (θεμελίωση, ανωδομή από σιδηροκατασκευή), από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

γ. 400 ημέρες για την αποπεράτωση του έργου (οικοδομικά, Η/Μ, περιβάλλον χώρος) από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Για κάθε αδικαιολόγητη υπέρβαση της προθεσμίας που ορίζεται στο άρθρο 4 της Ε.Σ.Υ., έχει εφαρμογή το άρθρο 9 της Ε.Σ.Υ. της Μελέτης.

5. Παραλαβή της εργασίας εντός τριών (3) μηνών μετά από τη πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης του έργου.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος στο χρονικό αυτό διάστημα να συντηρεί την εργασία σε ικανοποιητική κατάσταση.

6. Η πληρωμή των εργασιών που έγιναν, θα πραγματοποιείται με πιστοποιήσεις, που θα συντάσσονται κάθε μήνα στο όνομα του Αναδόχου, με

βάση τις τιμές του Τιμολογίου, υποκείμενες στην έκπτωση της απόφασης ανάθεσης και προσαυξημένες με το εργολαβικό ποσοστό και τον ΦΠΑ.

7. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις φορολογικές, προς τον ΕΦΚΑ και τους υπόλοιπους ασφαλιστικούς οργανισμούς υποχρεώσεις του, όπως ορίζονται, καθώς και στην καταβολή των εξόδων διακήρυξης και σύνταξης αυτής της Σύμβασης.

8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή των αντιστοίχων ασφαλιστικών και φορολογικών κρατήσεων που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία, όπως καθορίζεται στο άρθρο 11 της ΕΣΥ.

9. Οι τιμές της εργολαβίας υπόκεινται σε αναθεώρηση, όπως καθορίζεται στα οικεία άρθρα του Ν.4412/2016, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

10. Για την καλή εκτέλεση της εργολαβίας και την εκπλήρωση των όρων αυτής της Σύμβασης, ο Ανάδοχος κατέθεσε:

α. Την Εγγυητική Επιστολή υπ' αριθμ **917ILG2327571/27-04-2023**, της **ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ**, ποσού **εκατόν σαράντα μία χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ευρώ (141.750,00 €)**, σαν εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα το άρθρο 72 του Ν.4412/16, όπως ισχύει με το άρθρο 21 του Ν.4782/21, σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης,

β. Την Εγγυητική Επιστολή υπ' αριθμ. **5064/02-05-2023** της **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**, ποσού **εκατόν σαράντα μία χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (141.700,00 €)**, σαν εγγύηση καλής λειτουργίας, σύμφωνα το άρθρο 72 του Ν.4412/16, όπως ισχύει με το άρθρο 21 του Ν.4782/21.

11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να βρίσκεται ο ίδιος, ή μέσω νομίμου αντιπροσώπου του, στον τόπο της εργασίας και δηλώνει «ότι ορίζει Δ/ση Έδρας στην οδό **Αλ. Παπαναστασίου 23, ΤΚ 41222, Λάρισα, τηλέφωνο 2410535122 και email: info@tedraco.com**». Ο ανάδοχος ορίζει ως αντίκλητό του τον κο Ζαρμπούτη Δημήτριο του Ιωάννη, με στοιχεία επικοινωνίας: Θέτιδος 9Α, ΤΚ57001, Τριάδι Θέρμης, τηλ. 6972915996 και email: dim.zarmpoutis@gmail.com.

12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει Φάκελο Υγείας και Ασφαλείας (ΦΑΥ) του έργου, καθώς και να τηρεί όλα τα καθοριζόμενα στο ΠΔ 305/1996 και τις σχετικές εγκυκλίους του τ.ΥΠΕΧΩΔΕ. Επίσης υποχρεούται να τηρεί τα καθοριζόμενα στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β), που αφορά στη διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις στα δημόσια έργα.

13. Για όλα αυτά, η παρούσα συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους,

στα γραφεία της 737 ΔΣΕ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την 737 ΔΣΕ

Για τον Ανάδοχο

Ανχης (ΜΧ) Ηλίας Λαδόπουλος
Διευθυντής

Ιωάννης Τόλιος
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
(Εξουσιοδοτημένος σύμφωνα με το πρακτικό
αρ.2954 της 27-04-2023 συνεδρίασης του
Δ.Σ. της TEDRA)