



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΕΤΟΣ	Α/Α
2018	1

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την κατασκευή του έργου « **ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ- ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ.** », συνολικής δαπάνης **4.572,96 ευρώ** με Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται ως εξής:

Αξία εργασιών (με ΓΕ+ΟΕ 18%)	3.206,84 €
Απρόβλεπτα 15%	481,03 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σ.Σ. ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	3.687,87 €
Αναθεώρηση	0,00 €
Δαπάνη για Φ.Π.Α. 24%	885,09 €
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ Σ.Σ. ΕΡΓΟΥ	4.572,96€

Κύριος του έργου είναι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και για λογαριασμό αυτής συνάπτεται η παρούσα συμπληρωματική σύμβαση.

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις 4 Ιανουαρίου 2018, ημέρα Πέμπτη, στα γραφεία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Βασ. Όλγας 198, ΤΚ 54110, Θεσσαλονίκη, οι :

α) Πατουλίδου Παρασκευή, Αντιπεριφερειάρχης Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, και

β) Σάκκος Χρήστος του Βασιλείου, με Α.Φ.Μ. 073927443, εκπρόσωπος της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ ΕΕ με ΑΦΜ 998068840 και με ακριβή διεύθυνση, την Μεγάλου Αλεξάνδρου 24, ΤΚ 57008, Ν. Μαγνησία Θεσσαλονίκης, δυνάμει του καταστατικού της ετερόρρυθμη εταιρείας, για την υπογραφή της σύμβασης αυτής, συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την προαναφερόμενη ιδιότητά του, έχοντας υπόψη:

- ✧ Το Ν.3852 / 04-06-10 / ΦΕΚ 87 Α' / 07-06-2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» και ειδικά τα άρθρα 186 παρ. Στ' και 283 παρ.3.

- ✧ Το Π.Δ.133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226Α/27.12.2010), όπως τροποποιήθηκε ύστερα από τις υπ' αριθμ. 81320+77909/01.12.2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302 / Β' / 30.12.2016).
- ✧ Την υπ' αριθ. 9752 / 2014 (03-06-2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης, οι Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο 01-09-2014 έως 31-08-2019, (Φ.Ε.Κ. 572 / 19-09-2014).
- ✧ Την υπ' αριθμ. 243018(3917)/16-6-2017 (ΑΔΑ:73ΜΗ7ΛΛ-ΙΞΤ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας που τροποποιεί την προηγούμενη απόφαση (αρ. οικ.30110(385)/27-1-2017) και αφορά «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες και στον Εκτελεστικό Γραμματέα, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, στους Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτελεστικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων / Αυτοτελών Διευθύνσεων, Υποδιευθύνσεων, Τμημάτων / Αυτοτελών Τμημάτων και Αυτοτελών Γραφείων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Φ.Ε.Κ. 2172/τ. Β' / 26.06.2017).
- ✧ Τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, όπως αυτές μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- ✧ Την με αρ. 459920/οικ.15520/10-11-2016 **απόφαση** της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, με την οποία **εγκρίθηκε η μελέτη** του υπόψη έργου.
- ✧ Την με αριθμ. 2129/29-11-2016 (ΑΔΑ:Ω8ΕΔ7ΛΛ-430) **απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία **εγκρίθηκε η διακήρυξη**, για τον διαγωνισμό του έργου: « ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ-ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ. », προϋπολογισμού μελέτης: 62.000,00 €.
- ✧ Την με αρ. 726/09-05-2017 **απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (με ΑΔΑ:Ψ7ΔΗ7ΛΛ-ΝΡΗ), με την οποία **κατακυρώθηκε το έργο** στην ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ Ε.Ε.», με μέση τεκμαρτή έκπτωση 65,00% και συνολική δαπάνη κατά την προσφορά 21.700,00 €.
- ✧ Το με αρ. πρωτ. 31546/17-5-2017 **έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης** Μακεδονίας Θράκης, σχετικό με τον **έλεγχο νομιμότητας** της προαναφερθείσας απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ..
- ✧ Την με Α/Α 6/2017 **αρχική Σύμβαση** του έργου συνολικής δαπάνης 21.700,00€ με ΦΠΑ (ΑΔΑ:7ΞΟΦ7ΛΛ-667 και ΑΔΑΜ:17ΣΥΜΝ0016561232017-07-07)
- ✧ Την με αρ. 178/25/29-11-2017 **ομόφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων** για την σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης δαπάνης 4.572,96€ με ΦΠΑ,που συνοδεύεται από τον 1ο ΑΠΕ & το 1ο ΠΚΤΜΝΕ.
- ✧ Την με αρ. 536501/οικ.17549/2017(ΑΔΑΜ:17ΣΥΜΝ0024369142017-12-18 και ΑΔΑ:6ΓΞΒ7ΛΛ-ΟΛ6) Απόφαση της Π.Κ.Μ. περί **έγκρισης του 1ου ΑΠΕ** προς σύναψη Συμπληρωματικής Σύμβασης.
- ✧ Την με αρ.2591/Πρακτικό 46ο/12-12-2017 **ομόφωνη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (με ΑΔΑ:7Η7Θ7ΛΛ-2ΛΒ), με

την οποία εγκρίθηκε στην ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ Ε.Ε.», η εκτέλεση της Συμπληρωματικής Σύμβασης με μέση τεκμαρτή έκπτωση 65,00% και συνολική δαπάνη 4.572,96 €.

- ✧ Την Α/Α 958 ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ (ΑΔΑ:9Ο3Ρ7ΛΛ-ΔΧ2) σύμφωνα με την οποία το έργο χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους 2017 με συνολικό ποσό 65.000,00€.
- ✧ Την υπεύθυνη δήλωση (αρ.8.παρ.4 ν.1599/86) του αναδόχου ότι δεν τελεί σε πτώχευση, εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση η εργοληπτική επιχείρηση.
- ✧ Τα οικονομοτεχνικά τεύχη και τα σχέδια των επιμέρους μελετών, με βάση τα οποία διενεργήθηκε η δημοπρασία και τα οποία αναφέρονται στην ως άνω εγκριτική απόφαση της μελέτης.

α ν α θ έ τ ε ι

στον δεύτερο, την εκτέλεση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: **«ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ-ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ.»**, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

1. Το ποσό των **3.687,87 ευρώ** της σύμβασης αποτελεί το συμπληρωματικό ποσό του οικονομικού αντικειμένου και συμπεριλαμβάνει το προβλεπόμενο για **απρόβλεπτες δαπάνες**, ποσό **481,03 ευρώ**. Στο ως άνω ποσό, **δεν συμπεριλαμβάνονται** οι προβλεπόμενες δαπάνες για **αναθεώρηση (0,00 ευρώ)** και για **Φ.Π.Α. 24% (885,09 ευρώ)**, οι οποίες συνυπολογιζόμενες ανεβάζουν τη **συνολική δαπάνη της Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου στο ποσό των 4.572,96 ευρώ**.
2. Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις **διατάξεις του Ν.4412/2016** "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.), όπως ισχύει, καθώς και τις λοιπές διατάξεις που ισχύουν σχετικά με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων και οι οποίες μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
3. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας και η σειρά ισχύος τους ορίζονται στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας και ισχύουν όλοι οι όροι της αρχικής σύμβασης και στην παρούσα Συμπληρωματική Σύμβαση.
4. Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος, θα γίνεται με βάση λογαριασμούς, που θα συντάσσονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Νόμου 4412 / 2016, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
5. **Η συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών της συμπληρωματικής σύμβασης είναι εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες** και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης αυτής, με ημερομηνία περαίωσης την **4- 03 - 2018**. Με βάση την ανωτέρω ολική προθεσμία, ο ανάδοχος πρέπει να συντάξει και να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία **το χρονοδιάγραμμα κατασκευής** του έργου, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της συμπληρωματικής αυτής σύμβασης. Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 148 του Ν. 4412 / 2016, επιβάλλεται στον ανάδοχο, για κάθε ημέρα υπαίτιας από

μέρους του υπέρβασης, **ποινική ρήτρα** σε ποσοστό 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλ. 9,22 ευρώ (61,46*0,15) και επί αριθμό ημερών ίσο με το 20% της προβλεπόμενης από την παρούσα σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλαδή για 12 ημέρες (60*0,20). Για τις επόμενες ημέρες και για ποσοστό 15% ακόμη της αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλαδή για 9ημέρες (60*0,15), η ποινική ρήτρα ορίζεται στο 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλαδή γίνεται 12,29 ευρώ (61,46*0,20).

6. Όπως αναφέρεται και στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας, στην παρούσα σύμβαση παρέχεται η δυνατότητα χρησιμοποίησης των «επί έλασσον» δαπανών, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις και τους προβλεπόμενους περιορισμούς.
7. Ο κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών, θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/ 2016, όπως ισχύει σήμερα .
8. Ο ανάδοχος, με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, επιβεβαιώνει για άλλη μία φορά ότι γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες, τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επιμέρους έργων.
9. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για έργα με ανάλογη πηγή χρηματοδότησης.
10. Κατά τη σύνταξη της αρχικής σύμβασης, για την εγγύηση όλων των προαναφερθέντων και για τη διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεστεί και θα ολοκληρωθεί έντεχνα, με ακρίβεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στο χρονικό διάστημα της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του, ο ανάδοχος κατέθεσε στα γραφεία της Υπηρεσίας την υπ' αριθμ.559338/ 21-06-2017 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., ποσού 875,00 €, ίση με το 5% του ποσού της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ενώ κατά τη σύνταξη αυτής της Συμπληρωματικής Σύμβασης, για την ανωτέρω εγγύηση, ο ανάδοχος κατέθεσε στα γραφεία της Υπηρεσία την υπ' αριθμ.ε-6191/21-12-2017 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., ποσού 184,39 €, ίση με το 5% του ποσού της Συμπληρωματικής Σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
11. Κατά την υπογραφή της αρχικής σύμβασης του έργου, ο ανάδοχος δήλωσε ως έδρα της επιχείρησης της ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ ΕΕ, ΑΦΜ 998068840 και ως ακριβή διεύθυνσή της, την Μεγάλου Αλεξάνδρου 24 ΤΚ 57008 Ν. Μαγνησία Θεσσαλονίκης. Κατά την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου ο ανάδοχος με νέα δήλωση του (αρ.8 Ν.1599/86) την 21-12-2017 επιβεβαιώνει ότι η έδρα του παραμένει η ίδια όπως παραπάνω.
12. **Αντίκλητος** του Αναδόχου, που έχει έδρα στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 135 του Ν. 4412/2016, δηλώθηκε εκ νέου από τον ανάδοχο στις 21-12-2017, η ΤΑΝΟΥΔΗ ΧΡΥΣΗ, η οποία και εγκρίνεται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και η ακριβής διεύθυνση της επικοινωνίας με την Υπηρεσία, δηλώθηκε η Μεγάλου Αλεξάνδρου 24 ΤΚ 57008 Ν. Μαγνησία. Σχετική υπεύθυνη δήλωση της αντικλήτου στις 21-12-2017, για την αποδοχή του διορισμού της, προσαρτάται στην σύμβαση αυτή.
13. Ο ανάδοχος δηλώνει με την από 21-12-2017 υπεύθυνη δήλωση του, ότι και στη συμπληρωματική σύμβαση αυτή, αποδέχεται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες που ισχύουν στην αρχική σύμβαση και ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και υπόσχεται την έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωσή τους.

14. Για την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης προσκομίστηκε εκ νέου στις 21-12-2017 υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/86, όπως ισχύει, με την οποία δηλώνεται ότι δεν έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση κατά την έννοια του άρθρου 3, του Ν.3310/2005, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, του Ν.3414/2005. Η υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται από τον Σάκκο Χρήστο του Βασιλείου.
15. Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε **έξι (6)** όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, από τα οποία το ένα (1) κατατέθηκε στο αρχείο της κ. Αντιπεριφερειάρχη, τα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της Διευθύνουσας υπηρεσίας (Τμήμα Έργων Δομών Περιβάλλοντος - Δ/ση Τεχνικών Έργων Μ.Ε. Θεσσαλονίκης/Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας) και τα άλλα δύο (2) παραλήφθηκαν από τον ανάδοχο μαζί με μια πλήρη σειρά των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Π.Κ.Μ.	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΠΑΤΟΥΛΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΣΑΚΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ