



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΦΛΩΡΙΝΑ, 31-07-2026
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 19864

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο Αντιδήμαρχος Φλώρινας

Αριθμ. Απόφ.: 1274/2026

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 109, παρ. 2β του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 616 & 619 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 619 του Ν. 5314/2026 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων>>, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 619 του Ν. 5314/2026 , όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007
5. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016)«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.5218/2025(ΦΕΚ 125/Α/14-07-2025) και ισχύει, καθώς και του άρθρου 147 του ίδιου νόμου.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-7-2018)« Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι » αναφορικά με τις δαπάνες των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167/Α/23-07-2013)«Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν.4046/2012, του ν.4093/2012 και του ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις » σχετικά με την παρακράτηση φόρου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τις διατάξεις των Ν.2690/1999 (Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας), Ν.4270/2014 (Δημόσιο Λογιστικό), Ν.4250/2014 (Διοικητικές Απλουστεύσεις) και Ν.4727/2020 (Ψηφιακή Διακυβέρνηση και πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ), όπως τροποποιημένοι ισχύουν.
9. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-07-2018) αναφορικά με την διαδικασία ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες των ΟΤΑ.
10. Τις διατάξεις του Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ 52/Α-01-04-2019) «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την οδηγία (ΕΕ) 2016/943 και άλλες διατάξεις,» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012)«Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009 /50/ΕΚ>> όπως τροποποιήθηκε και ισχύει..
12. Τις διατάξεις του Ν. 5135/2024 (ΦΕΚ 147/Α/17-09-2024) «Ψηφιακό Σύστημα Ταυτοποίησης και Ρυθμίσεις για την Κυβερνοασφάλεια και την Διακυβέρνηση των ΟΤΑ» όπως ισχύει.
13. Τις διατάξεις του αρ. 38 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) » , όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 6 του Ν. 4782/2021 και τον Ν.5218/2025.
14. Τις διατάξεις του αρ. 68 του Ν.3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α/15-07-2010) «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 Άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 και ισχύει.
15. Την με αριθ. 278/30-06-2026 (ΑΔΑ: 9504ΩΗΙ-Ψ47) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την έγκριση ανάθεσης υπηρεσιών καθαρισμού δημοτικών κτηρίων σε ιδιώτες- βεβαίωση αδυναμίας.
16. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Φλώρινας έτους 2026.
17. Την με αριθ. 01/05-01-2026 (με ΑΔΑ: ΡΚ7ΟΩΗΙ-33Ο) Απόφαση Δημάρχου Φλώρινας για τον ορισμό των Αντιδημάρχων & την με αριθ. 2/05-01-2026 (με ΑΔΑ: ΨΣΖ1ΩΗΙ-ΛΦΤ) Απόφαση Δημάρχου Φλώρινας για την μεταβίβαση αρμοδιότητας και εξουσιοδότηση υπογραφής τεκμηριωμένου αιτήματος & την με αριθ. 1160/13-07-2026 (ΑΔΑ: 96Υ5ΩΗΙ-1ΟΚ) Απόφαση Δημάρχου Φλώρινας για τον ορισμό του Αντιδημάρχου και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

18. Την σχετική τεχνική περιγραφή & το αίτημα με αριθμό πρωτ: 16714/01-07-2026 (26REQ019347641 2026-07-01) της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.
19. Το σχετικό τεκμηριωμένο αίτημα με αριθμ. πρωτ. 16722/01-07-2026 της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών..
20. α) Την με αριθμ. πρωτ. 17025/02-07-2026 (με ΑΔΑ:ΨΤ7ΖΩΗΙ-ΟΘΑ & ΑΔΑΜ: 26REQ019368504 2026-07-02) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης Πολυετούς Δαπάνης και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης Πολυετούς Δαπάνης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώα Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 607.
21. Την με αριθ. πρωτ. 18373/17-07-2026 & ΑΔΑΜ:26PROC019464288 2026-07-17 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
22. Την ανάγκη του Δήμου για παροχή υπηρεσιών Καθαριότητας Γραφείων Δημοτικών Κτιρίων και Εγκαταστάσεων της Δ.Ε Φλώρινας του Δήμου Φλώρινας για ένα (1) έτος.
23. Την με αριθ. πρωτ. 19246/24-07-2026 προσφορά της κας Ηλίου Ιωαν. Ειρήνης, με τα σχετικά δικαιολογητικά κατακύρωσης της.
24. Τα με αριθ. πρωτ. 19683 & 19684/30-07-2026 πιστοποιητικά της Επιθεώρησης Εργασίας.

Αποφασίζουμε

Α. Εγκρίνουμε τις τεχνικές προδιαγραφές για «**Καθαριότητα Γραφείων Δημοτικών Κτιρίων και Εγκαταστάσεων της Δ.Ε Φλώρινας του Δήμου Φλώρινας για ένα (1) έτος**», οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Β. Αναθέτουμε απευθείας την ανωτέρω παροχή υπηρεσιών, στην κα Ηλίου Ιωαν. Ειρήνη– ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ – ΦΛΩΡΙΝΑ, ΤΚ 53100 και ΑΦΜ 108226152, έναντι του ποσού των **τριάντα έξι χιλιάδων επτακοσίων πενήντα τριών ευρώ και εξήντα λεπτών (36.753,60 €)**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Όσον αφορά το χρόνο παράδοσης των υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 217 του Ν.4412/2016.

Επίσης, όσον αφορά τις κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 218 του Ν. 4412/2016.

Γ. Η διάρκεια της εργασίας ορίζεται ότι αρχίζει από την 03/08/2026 και λήγει με την παραλαβή των υπηρεσιών του αντικειμένου της παρούσας και όχι πέραν τις 02/08/2027.

Δ. Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΑΛΕ 010.24200205 «Δαπάνες καθαρισμού κτιρίων Δήμου Φλώρινας Δ.Ε. Φλώρινας»**, του προϋπολογισμού Δήμου Φλώρινας και συγκεκριμένα για το έτος **2026 ποσό 15.313,94 € & του υπό ψήφιση προϋπολογισμού έτους 2027 ποσό 21.439,66 €**.

Η εξόφληση του Αναδόχου θα γίνει με την κατάθεση όλων των απαραίτητων παραστατικών, αφού έχει προηγηθεί η παραλαβή της προμήθειας του αντικειμένου της παρούσας και μετά από έκδοση βεβαίωσης καλής εκτέλεσης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Φλώρινας.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει **ηλεκτρονικά τιμολόγια (ΗΤ)** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44Α/09-03-2019) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις» & ιδίως των άρθρων 148 έως 154, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. **(Κωδικός ΑΑΗΤ Δήμου Φλώρινας: 1007.Ε81701.0001)**

Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί στα αρμόδια τμήματα για εκτέλεση.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Βασίλειος Κων. Χατζητιμοθέου