



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ
στους όρους της παρούσας
Απόφασης

Ναύπλιο, 10-08-2026

Αριθμ. Πρωτ.: 269712

Αριθμ. Φακ.: Φ14.5/996

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Τμήμα χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,

Ενέργειας και Φυσικών πόρων

Ταχ. Διεύθυνση : Παρ. Οδός Ναυπλίου-Ν.Κίου

Ταχ. Κώδικας : 21100, Ναύπλιο

Πληροφορίες : Δούκας Αναστάσιος

Τηλέφωνο : 2752360247

Email : doukas@eppel.gov.gr

ΘΕΜΑ: Παράταση ισχύος της με αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφασης χορήγησης έγκρισης εγκατάστασης Συσκευαστηρίου Αγροτικών Προϊόντων (Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής) του Καπετάνιου Κωνσταντίνου του Χαράλαμπου στη θέση “Τράφος” της Τ.Κ. Ελληνικού, της Δ.Ε. Άργους, του Δ. Άργους - Μυκηνών, της Π.Ε. Αργολίδας

ΑΠΟΦΑΣΗ Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», κατά το μέρος που αυτές διατηρούνται σε ισχύ.
3. Την υπ' αριθμ. 109829/28-7-2021 (ΦΕΚ 3833 Β') απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «*Έγκριση της αριθμ.90/2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Πελοποννήσου, που αφορά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου*» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την υπ' αριθμ. 109142/29-7-2022 (ΦΕΚ 4066 Β) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «*Έγκριση της υπ' αρ. 104/2022 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου, που αφορά τη μερική τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου*».
4. Την υπ' αριθ.222296/03.07.2026 (ΑΔΑ: Ε5ΚΠ7Λ1-Ν3Ρ) απόφαση Περιφερειάρχη περί ορισμού αναπληρωτή Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων και ορισμού Εξουσιοδοτημένων Περιφερειακών Συμβούλων – Συντονιστών Τομέων Πολιτικής όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 259352/31.07.2026 (ΑΔΑ: Ρ4ΖΤ7Λ1-ΧΨΚ) απόφαση και ισχύει.

5. Την υπ' αριθ. 89135/21-03-2024 (Β' 2018) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους χωρικούς και θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες, στους εντεταλμένους Περιφερειακούς Συμβούλους και στον Εκτελεστικό Γραμματέα και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής, εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στον Εκτελεστικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. 222373/03-07-2026 (ΑΔΑ: 91ΗΘ7Λ1-4ΡΦ) & 249491/24-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΕΛΒ7Λ1-Β06) αποφάσεις και ισχύει
6. Την υπ' αριθμ. 222373/03-07-2026 (ΑΔΑ: 91ΗΘ7Λ1-4ΡΦ) Τροποποίηση, συμπλήρωση και διατήρηση σε ισχύ της αριθμ.89135/2024 απόφασης Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, στον αναπληρωτή περιφερειάρχη, στους αντιπεριφερειάρχες, σε περιφερειακούς συμβούλους και στον εκτελεστικό γραμματέα και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής "Με εντολή Περιφερειάρχη" στον εκτελεστικό γραμματέα και στους προϊσταμένους των κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Β' 2018), ως προς τις διατάξεις του ν. 5314/2026 Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Α' 103).
7. Την υπ' αριθμ. 270714/10-09-2024 (ΑΔΑ: 6ΩΠΦ7Λ1-ΕΚΗ) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (Γενικής Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας) με θέμα «*Τοποθέτηση, μετακίνηση υπαλλήλων και προϊσταμένων και κατανομή του προσωπικού στις κεντρικές και περιφερειακές Υπηρεσίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου*».
8. Την αριθμ. 295453/02-10-2024 (ΑΔΑ: 9Θ5Κ7Λ1-ΟΨΞ) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα «*Τοποθέτηση Προϊσταμένης στην Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφέρειας Πελοποννήσου κατόπιν επιλογής από το 1ο Ειδικό Υπηρεσιακό Συμβούλιο Επιλογής Προϊσταμένων (άρθρο 86 ΥΚ Ν.3528/2007 όπως ισχύει)*».
9. Την υπ' αριθμ. 324840/25-10-2024 (ΑΔΑ: 957Ω7Λ1-6Κ9) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα «*Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Αργολίδας*».
10. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α') «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*»
11. Τις ακόλουθες διατάξεις:
 - 11.1. του Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α'/11-03-2005) «*Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις*», όπως ισχύει.
 - 11.2. του Δεύτερου Μέρους του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143Α') «*Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις*», όπως ισχύουν.
 - 11.3. του Ν.4302/2014 (ΦΕΚ 225 Α') «*Ρύθμιση θεμάτων Εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις*», όπως ισχύουν.
 - 11.4. του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230Α'/2016) «*Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις*», όπως ισχύουν.
 - 11.5. της Κ.Υ.Α. Φ.61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62 Β') «*Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διαλογής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του ν.4442/2016(Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων*».

- 11.6. της οικ. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β'/03-02-2012) Υπ. Απόφασης «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση», όπως έχει τροποποιηθεί με την υπ' αριθμ. οικ.64618/856/Φ15/15-06-2018 (ΦΕΚ 2278 Β'/15-06-2018) Υπ. Απόφαση.
- 11.7. της Κ.Υ.Α.Φ.61/οικ.696/1/2018 (ΦΕΚ 18 Α') «Κατάταξη των δραστηριοτήτων που ασκούνται στα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής σε βαθμούς όχλησης».
- 11.8. της Κ.Υ.Α.οικ.14684/914/Φ.15/2012 (ΦΕΚ3533Β') «Καθορισμός παραβόλων του άρθρου 28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμός αποζημίωσης των επιθεωρητών», όπως ισχύει.
- 11.9. της Υ.Α. 1958/13-01-2012 όπως αυτή τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016, οικ.2307/26-01-2018, ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841Β'/24-02-2022) και ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464 (ΦΕΚ 3636Β'/11-07-2022) Υπ. Αποφάσεις
- 11.10. της Κ.Υ.Α.Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275 Β') «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11», όπως ισχύουν.
12. Την με αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφασης χορήγησης έγκρισης εγκατάστασης Συσκευαστηρίου Αγροτικών Προϊόντων (Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής) του Καπετάνιου Κωνσταντίνου του Χαράλαμπου στη θέση “Τράφος” της Τ.Κ. Ελληνικού, της Δ.Ε. Άργους, του Δ. Άργους - Μυκηνών, της Π.Ε. Αργολίδας
13. Την με αρ. πρωτ. 568765/23-07-2026 αίτηση του φορέα, με την οποία ζητήθηκε η παράταση της με αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφασης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 48 Ι του Ν.4442/2016.
14. Την από 03-08-2026 αυτοψία που διενεργήθηκε από υπαλλήλους της υπηρεσίας μας, τα αποτελέσματα της οποίας διαβιβάστηκαν στο φορέα της δραστηριότητας, με το με αρ. πρωτ. 262609/04-08-2026 έγγραφο μας.
15. Τον έλεγχο των προϋποθέσεων της παρ. 1 του άρθρου 48 Ι του Ν.4442/2016, σε συνδυασμό με αυτών της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011.
16. Από τα στοιχεία που τηρούνται στον σχετικό φάκελο του αρχείου της Υπηρεσίας για τον ανωτέρω ΚΑΔ, καθώς και από τα δεδομένα που προέκυψαν κατά την αυτοψία που διενεργήθηκε από την Υπηρεσία μας την 03-08-2026, διαπιστώνεται ότι:
- Η αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφασης χορήγησης έγκρισης εγκατάστασης του Συσκευαστηρίου Αγροτικών Προϊόντων (Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής) είχε χρονική ισχύ έως και την 23-07-2026.
 - Το αίτημα χορήγησης παράτασης της ανωτέρω έγκρισης εγκατάστασης υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, εντός της χρονικής διάρκειας ισχύος της προαναφερόμενης άδειας.
 - Η υλοποίηση της εγκατάστασης του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής έχει ουσιαστικά ολοκληρωθεί (το σύνολο της εγκεκριμένης κτιριακής εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων των ψυκτικών θαλάμων, και ο προβλεπόμενος μηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας,

συμπεριλαμβανομένης της γραμμής διαλογής, συσκευασίας και τυποποίησης αγροτικών προϊόντων), κατά τη διάρκεια ισχύος της ανωτέρω άδειας εγκατάστασης.

- Απομένει η ολοκλήρωση των τελευταίων ενεργειών (έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργητικής Πυροπροστασίας) που απαιτούνται για τη νόμιμη έναρξη λειτουργίας της

17. Το γεγονός ότι, από τα στοιχεία του φακέλου και τα ευρήματα της διενεργηθείσας αυτοψίας, προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011 για τη χορήγηση παράτασης της ισχύος της με αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφασης έγκρισης εγκατάστασης, δεδομένου ότι το σχετικό αίτημα υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, η υλοποίηση της εγκεκριμένης εγκατάστασης ολοκληρώθηκε ουσιαστικά εντός του χρόνου ισχύος της έγκρισης εγκατάστασης και απομένει αποκλειστικά η ολοκλήρωση των τελευταίων ενεργειών για τη νόμιμη έναρξη λειτουργίας της.
18. Το γεγονός ότι η χορηγούμενη τρίμηνη παράταση κρίνεται επαρκής για την ολοκλήρωση των τελευταίων απαιτούμενων ενεργειών προς νόμιμη έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης, λαμβανομένου υπόψη ότι έχει ήδη ολοκληρωθεί η υλοποίηση της επένδυσης και εκκρεμεί μόνο η έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Παρατείνεται έως και την **03-11-2026** η ισχύς της με αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφασης χορήγησης έγκρισης εγκατάστασης Συσκευαστηρίου Αγροτικών Προϊόντων (Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής) του Καπετάνιου Κωνσταντίνου του Χαράλαμπου στη θέση “Τράφος” της Τ.Κ. Ελληνικού, της Δ.Ε. Άργους, του Δ. Άργους - Μυκηνών, της Π.Ε. Αργολίδας.
2. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφαση όπως έχει, με τους όρους και τους περιορισμούς που αναφέρονται σε αυτήν.
3. Το Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής δύναται να τεθεί σε νόμιμη λειτουργία κατόπιν υποβολής της προβλεπόμενης γνωστοποίησης μέσω του OpenBusiness (<https://openbusiness.mindev.gov.gr>), σύμφωνα με το άρθρο 48Ζ του Ν.4442/2016 και τα άρθρα 4 και 5 της ΚΥΑ Φ.61/5542/72/17-01-2018 (Β'62), **εφόσον προηγουμένως έχουν εξασφαλισθεί όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά λειτουργίας.**

Κατά την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας, που γίνεται με ευθύνη του φορέα της δραστηριότητας για τα περιλαμβανόμενα σε αυτήν στοιχεία, αναρτώνται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε.) όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά λειτουργίας, όπως αυτά προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και την με αρ. πρωτ. 233708/23-07-2021 (ΑΔΑ: [6ΕΝΦ7Λ1-9Η2](#)) απόφαση, ενώ ο φορέας υποχρεούται να τα τηρεί σε έντυπη μορφή στην εγκατάσταση και να τα θέτει στη διάθεση της Αδειοδοτούσας Αρχής και κάθε άλλης κατά νόμο αρμόδιας ελεγκτικής αρχής κατά τη διενέργεια των προβλεπόμενων ελέγχων.

Σε περίπτωση παράλειψης της γνωστοποίησης λειτουργίας ως απαιτείται σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 48Ζ του Ν.4442/2016, θα επιβληθούν οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.4442/2016 με βάση τον προσδιορισμό του άρθρου 8 της ΚΥΑ Φ.61/5542/72/18 (ΦΕΚ 62Β/2018).

4. Σύμφωνα με την παρ. 6Α του άρθρου 20 του Ν.3982/2011, εφόσον η έναρξη λειτουργίας πραγματοποιηθεί εντός της χρονικής ισχύος της παρούσας έγκρισης εγκατάστασης, όπως αυτή διαμορφώνεται μετά την παρούσα παράταση, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται έκδοση νέας διοικητικής πράξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ανωτέρω διάταξη.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010, όπως ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 118 και 131 του Ν.4555/2018.

**Με Ε.Π.
Ο Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Αργολίδας**

Βασίλειος Γ. Σιδέρης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Καπετάνιος Κωνσταντίνος
θέση «Τράφος»
Τοπική Κοινότητα Ελληνικού
Τηλ: 6947640659
email: info@kapetaniosfruits.gr

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Ελληνική Στατιστική Αρχή
Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
e-mail: second.sector@statistics.gr
- 2) Υπουργείο Εργασίας & Κοιν. Ασφάλισης - Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.Ε.Π.Ε)
Περιφερειακή Διεύθυνση Επιθεώρησης - Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Πελοποννήσου- Δυτ. Ελλάδας- Ηπείρου - Ιονίων Νήσων.
Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας & Υγείας στην Εργασία Αρκαδίας – Αργολίδας.
Μ. Αλεξάνδρου 12, Τ.Κ. 211 00 Ναύπλιο
email: sepetear@otenet.gr, tkeargol@yeka.gr
- 3) Περιφέρεια Πελοποννήσου
i. Γραφείο Περιφερειάρχη
- 4) Δήμος Άργους Μυκηνών
i. Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης, Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Πρασίνου
ii. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- 5) Γραφείο πυρασφάλειας ΔΙ.Π.Υ.Ν. Αργολίδας
25^{ης} Μαρτίου 4, Τ.Κ. 211 00 – ΝΑΥΠΛΙΟ
email: dpy.argolidas.pyrasf@psnet.gr
- 6) **Παναγιώτης Καπετάνιος**
email: pakapetanos@gmail.com

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

ΧΑ

Φ14.5/996