



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΟΝΟΜΑ

Λαμία 10- 03 -2022

Αριθ. Πρωτ :44361

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ & ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &

ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΦΘ/ΔΑΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣΤαχ.δ/νση :1^ο Χλμ. Ν.Ε.Ο. Λαμίας-Αθήνας

Ταχ.Κώδικας: 35133

Πληροφορίες: Κ. Ασσιούρα

Τηλέφωνο: 22310-22319

FAX : 22310-26346

E-mail daslamias@apdthest.gov.gr

Π Ρ Ο Σ : Ως Πίνακας Διανομής**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ**

Ο Δασάρχης Λαμίας έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του Ν.998/79 (ΦΕΚ 289^Α) «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87^Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ112^Α).
4. Την με αριθ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632 ^Β) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων : αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
5. Το ΠΔ 32/16-03-2016 (ΦΕΚ/46/Α/2016)
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Το γεγονός ότι η έκταση συνολικού εμβαδού **1.758,88 τ.μ** η οποία βρίσκεται στην θέση «Νταούλια ή Γελαδάρια» Τοπικής Κοινότητας Ανθήλης της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων του Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας εμφανίζεται στον αναρτημένο από 19-02-2021 Δασικό Χάρτη Ν. Φθ/δας ως **περιοχή εκτός ανάρτησης**, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.
8. Την από 01-03-2022 υποβληθείσα αίτηση της Χόντου **Χρυσούλας** του Ιωάννη για τον χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού **1.758,88 τ.μ** η οποία κείται στη θέση «Νταούλια ή Γελαδάρια» Τοπικής Κοινότητας Ανθήλης του Δήμου Λαμιέων της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθ/δας και εμφανίζεται στο από Ιανουάριος 2022 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
9. Την υπ αριθμ. ΔΥ/09-03-2022 εισήγηση της Ασσιούρα Κων/νας Δασολόγου του Δασαρχείου Λαμίας τεκμηριωμένη και με εξέταση των με αριθμό 368-4299 ορθοφωτοχαρτών ετών λήψεως 1945, 1996, 2007-09 & 2015 η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση εμβαδού **1.758,88 τ.μ**, που βρίσκεται στη θέση «Νταούλια ή Γελαδάρια» της Τοπικής Κοινότητας Ανθήλης του Δήμου Λαμιέων της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθ/δας και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών «Α,Β,Γ,Δ,Α», στο από Ιανουάριος 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αθανασίου Τσιρώνη με Α.Μ 133678 κλίμακας 1:500 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα Χάρτη της Γ.Υ.Σ. με αριθμούς 5362/6 κλίμακας 1:5.000 που διορθώθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως **μη δασικού χαρακτήρα έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 6 περίπτωση β του άρθρου 3 του Ν.998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159^Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, που είχε το 1945 μέχρι σήμερα, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

Η εξεταζόμενη έκταση, έχει έκθεση Οριζόντια, κλίση 1% περίπου, υψόμετρο περίπου 3 μ., το έδαφος είναι βαθύ με μητρικό υλικό αλλούβια.

Τα έτη **1945** και **1996** η ανωτέρω έκταση εμφανίζει ίχνη καλλιέργειας στο σύνολό της.

Τα έτη **2007-09**, **2015** και σήμερα η ανωτέρω έκταση είναι ακαλλιέργητη (χέρσα) και εντός αυτής παρατηρούμε κάποιες κατασκευές.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν τίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν.4280/14(ΦΕΚ 159^Α), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 του Ν.998/79 όπως ισχύει, αρμόδιας Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της, κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών(ΦΕΚ 3473^Β/23-12-2014).

Η παρούσα Πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον οικείο Δήμο.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την Υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην Υπηρεσία μας τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (Α.Δ.Α).

Ο ΛΑΣΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΛΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Χόντου Χρυσούλα του Ιωάννη
Ροδίτσα Λαμίας
(δια του αρμοδίου δασικού οργάνου για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
2. Δήμος Λαμιέων
Τ.Κ. 35100- ΛΑΜΙΑ
(για την ανάρτηση της επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων και αποστολή στην Υπηρεσία μας του σχετικού αποδεικτικού.)
3. Δ/ση Δασών Φθιώτιδας
(εις διπλούν με εισηγητική έκθεση της Δασολόγου)
1^ο Χλμ. Ν.Ε.Ο. Λαμίας-Αθήνας - 35100 ΛΑΜΙΑ
4. ΟΠΕΚΕΠΕ
Δ/ση Τεχνικών ελέγχων
Τμήμα Διαχείρισης & Συντήρησης Χαρτογραφικών Δεδομένων
ΔΟΜΟΚΟΥ 5- Τ.Κ. 10445- ΑΘΗΝΑ
5. Κτηματική Υπηρεσία Φθ/δας
Αβέρωφ 14- Τ.Κ.35100 ΛΑΜΙΑ
6. Δασοπόνο Ράμμου Φωτεινή
Ενταύθα