

**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ με διακρ. τίτλο "ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε."**

Καρτεράδος (Τ.Θ. 399) – Θήρα , Τ.Κ. 84700
Τηλ. : 22860-23021, Fax : 22860-23031
E-mail : geothira@1353.syzefxis.gov.gr

Θήρα, 17/12/2019

ΑΡ. ΠΡΩΤ.:520

Θέμα: «Έγκριση απόδοσης ετήσιου ανταλλάγματος προς την ΕΤΑΔ. Α.Ε. , για τη χρήση του Ηφαιστείου Θήρας έτους 2019, συνολικού ποσού 42.343,79 Ευρώ»

**Α Π Ο Φ Α Σ Η (172 / 2019)
ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 και της περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 254-266 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 4) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 5) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 6) Την συστατική πράξη της εταιρείας, με την οποία της παραχωρήθηκε από το Δήμο Θήρας το δικαίωμα εκμετάλλευσης του Α.Β.Κ. 1 δημόσιου ακινήτου, το οποίο αποτελείται από τις Ηφαιστειογενείς Νησίδες Παλαιά και Νέα Καμένη.
- 7) Την υπ' αριθμ. 41/19-10-2000/Ε17 απόφαση της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου μετά του σχετικού παραχωρητηρίου στο οποίο, μεταξύ άλλων, ορίζεται αντάλλαγμα για την χρήση του παραπάνω ακινήτου, ύψους 10% επί των ακαθαρίστων εσόδων της επιχείρησης από την εκμετάλλευση αυτού.
- 8) Το γεγονός ότι τα ακαθάριστα έσοδα της επιχείρησης από την εκμετάλλευση του παραπάνω ακινήτου (Ηφαίστειο Θήρας), ανήλθαν κατά το τρέχον έτος 2019 στο ποσό των 423.437,88 ευρώ.
- 9) Την πίστωση που έχει εγγραφεί στον **Κ.Α. ΣΤ 19 με τίτλο "Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων"** του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2019 της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. , βάση της υπ' αριθμ. 170/2019 απόφασης ανάληψης υποχρέωσης της Προέδρου της εταιρείας.
- 10) Ότι για την απρόσκοπτη και νόμιμη λειτουργία της Επιχείρησης, απαιτείται η απόδοση του προβλεπόμενου ανταλλάγματος προς την αρμόδια Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. , για τη χρήση του Α.Β.Κ. 1 δημόσιου ακινήτου, το οποίο αποτελείται από τις Ηφαιστειογενείς Νησίδες Παλαιά και Νέα Καμένη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε την απόδοση ανταλλάγματος έτους 2019 προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. , με Α.Φ.Μ. 094537454, για τη χρήση του Α.Β.Κ. 1 δημόσιου ακινήτου, το οποίο αποτελείται από τις Ηφαιστειογενείς Νησίδες Παλαιά και Νέα Καμένη, συνολικού ποσού **Σαράντα Δύο Χιλιάδων Τριακοσίων Σαράντα Τριών Ευρώ και Εβδομήντα Εννέα Λεπτών (42.343,79 €)**, υπολογιζόμενου ως ποσοστό 10% επί των ακαθαρίστων εσόδων της επιχείρησης από την εκμετάλλευση αυτού, κατά την περίοδο 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη απόφαση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους, στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον **Κ.Α. ΣΤ 19 με τίτλο "Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων"** και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Γ. Η πληρωμή της αξίας του παραπάνω ανταλλάγματος, θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. , με Α.Φ.Μ. 094537454 – Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, διεύθυνση : Βουλής 7 – Αθήνα, τηλ. : 2103339470, η οποία στη συνέχεια θα εκδώσει ισόποση εξοφλητική απόδειξη, και θα βαρύνει τον **Κ.Α. ΣΤ 19 με τίτλο "Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων"** του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2019 της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΗΣ ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.**

ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ