



«ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΚΑΙ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ »

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΕΡΙΦ. ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ : 8041/6/88-ιδ
ΑΞΙΑ : # **35.187,84 #€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α. 23%**
ΕΙΔΟΣ : ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΗΜΑΤΩΝ, Α.Τ. ΟΡΜΕΝΙΟΥ,
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ : Α.Τ. ΔΙΚΑΙΩΝ, Α.Τ.-Τ.Α. ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ, Τ.Σ.Φ. ΜΕΤΑΞΑΔΩΝ, Α.Σ. ΠΥΘΙΟΥ, Α.Σ. ΚΑΣΤΑΝΕΩΝ,
Α.Σ. ΚΥΠΡΙΝΟΥ, Κ.Σ.Φ. ΝΕΑΣ ΒΥΣΣΑΣ, Τ.Σ.Φ. ΚΥΠΡΙΝΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΧΠΑ ΦΥΛΑΚΙΟΥ, ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ 01-01-2015 ΕΩΣ 31-12-2015
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.
ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α Ε.Π.Ε.
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΠΥΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: 11ης ΔΙΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 18
Τ.Θ. 111 Τ.Κ. 68200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ
ΑΦΜ: 998581740 ΔΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

Στην Ορεστιάδα σήμερα την 17η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00', οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

α) Το Ελληνικό Δημόσιο, εκπροσωπούμενο με βάση τις κείμενες διατάξεις, από τον Αστυνόμο Β' ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ Χρήστο, διοικητή του Αστυνομικού Τμήματος Ορεστιάδας και που θα αποκαλείται στην συνέχεια, χάριν συντομίας **Αναθέτουσα Αρχή** ή **Υπηρεσία** και

β) Η εταιρεία ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε. με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», εδρεύουσα στον Πύργο Ορεστιάδας, με Α.Φ.Μ. 998581740, ΔΟΥ Ορεστιάδας, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ Νικόλαο του Στεφάνου και της Μηλιάς με Α.Δ.Τ.: ΑΒ932678 και που θα αποκαλείται στη συνέχεια χάριν συντομίας **Ανάδοχος**,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1. Με την υπ' αριθμό 8041/6/88-ιβ από 08-10-2014 Απόφαση του Α.Τ. Ορεστιάδας, κατακυρώθηκαν τα αποτελέσματα του πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 Διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας, που διενεργήθηκε την 23-09-2014 και ώρα 10:00 για την «ανάδειξη αναδόχου, (συνεργείου καθαρισμού) για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Αστυνομίας Ορεστιάδας, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2015 μέχρι και 31-12-2015», όπως αυτές με λεπτομέρεια περιγράφονται στο Παράρτημα Δ της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας, στον ανωτέρω συμβαλλόμενο ανάδοχο.

2. Ύστερα από τα ανωτέρω, **η Υπηρεσία, αναθέτει στον ανάδοχο** την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Αστυνομίας Ορεστιάδας, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2015 μέχρι και 31-12-2015, όπως αυτές με λεπτομέρεια περιγράφονται στο Παράρτημα Δ της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας, με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες, τις οποίες αυτός (ο ανάδοχος) αποδέχεται ανεπιφύλακτα:

ΟΡΙΣΜΟΙ

Για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης οι ακόλουθοι όροι έχουν την έννοια που τους αποδίδεται κατωτέρω.

«**Αναθέτουσα Αρχή**» είναι το ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ.

«**Ανάδοχος**» είναι Η εταιρεία ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε. με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», εδρεύουσα στον Πύργο Ορεστιάδας, με Α.Φ.Μ. 998581740, ΔΟΥ Ορεστιάδας, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ Νικόλαο του Στεφάνου και της Μηλιάς με Α.Δ.Τ.: ΑΒ932678, ο οποίος ευθύνεται αποκλειστικά έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθεται με την παρούσα Σύμβαση.

«**Σύμβαση**» είναι το παρόν συμφωνητικό και όλα τα συνημμένα σ' αυτό τεύχη και λοιπά έγγραφα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

«**Προμήθεια**» είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Αστυνομίας Ορεστιάδας, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2015 μέχρι και 31-12-2015, όπως αυτές εξειδικεύονται στην παρούσα Σύμβαση και τις οποίες αναλαμβάνει να παράσχει ο ανάδοχος.

Άρθρο 1

Αντικείμενο σύμβασης – Τιμές

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Αστυνομίας Ορεστιάδας, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2015 μέχρι και 31-12-2015, όπως αυτές με λεπτομέρεια περιγράφονται στην στο Παράρτημα Δ της υπ' αριθμό **8041/6/88-γ** από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας,

2. Για τις υπηρεσίες καθαριότητας, των Υπηρεσιών **της ΟΜΑΔΑΣ Α** του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Δ της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας, μηνιαίο ποσό χιλίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ (1.094,00 €), συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων, συν Φ.Π.Α. 23%, 251,62 €, ήτοι χίλια τριακόσια σαράντα πέντε ευρώ και εξήντα δύο λεπτά (1.345,62 €) και συνολικό ποσό δεκαέξι χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά (16.147,44 €) για το χρονικό διάστημα από 01-01-2015 έως 31-12-2015,

3. Για τις υπηρεσίες καθαριότητας των Υπηρεσιών **της ΟΜΑΔΑΣ Β** του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Δ της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας, μηνιαίο ποσό δύο χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα ευρώ (2.580,00 €), συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων, συν Φ.Π.Α. 23%, 593,40 €, ήτοι τρεις χιλιάδες εκατόν εβδομήντα τρία ευρώ και σαράντα λεπτά (3.173,40 €) και συνολικό ποσό δεκαεννέα χιλιάδες σαράντα ευρώ και σαράντα λεπτά (19.040,40 €) για το χρονικό διάστημα από 01-07-2015 έως 31-12-2015.

4. Συνολική τιμή (για το σύνολο των υπό παροχή υπηρεσιών της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας) τριάντα πέντε χιλιάδες εκατόν ογδόντα επτά ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (35.187,84 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% και των νόμιμων κρατήσεων.

5. Στην ανωτέρω τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες, όπως ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές, επιδόματα αδειών και εορτών, ασφάλισης απασχολούμενου προσωπικού, η αξία των υλικών και μέσων καθαρισμού ως και κάθε άλλη προβλεπόμενη από τη σχετική διακήρυξη δαπάνη, σχετική με την καθαριότητα στις εγκαταστάσεις των εν λόγω Υπηρεσιών, ως παρακάτω:

5α. Για τις Υπηρεσίες της **ΟΜΑΔΑΣ Α** του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Δ της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας

- Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως αποδοχές των εργαζομένων είναι #611,85 €# μηνιαίως.
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά είναι #150,27 €# μηνιαίως.
- Διοικητικό κόστος #20,00 €# μηνιαίως
- Κόστος αναλώσιμων #120,00 €# μηνιαίως
- Εργολαβικό κέρδος #119,05 €# μηνιαίως
- Κρατήσεις (6,6572%) #72,83 €# μηνιαίως

5β. Για τις Υπηρεσίες της **ΟΜΑΔΑΣ Β** του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Δ της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας

- Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως αποδοχές των εργαζομένων είναι #1.664,28€# μηνιαίως.
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά είναι #408,75€# μηνιαίως.
- Διοικητικό κόστος #20,00€# μηνιαίως
- Κόστος αναλώσιμων #200,00€# μηνιαίως
- Εργολαβικό κέρδος #115,21€# μηνιαίως
- Κρατήσεις (6,6572%) #171,76€# μηνιαίως

6. Οι ανωτέρω τιμές θα παραμείνουν σταθερές σε όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, ως και σε τυχόν δίμηνη παράταση του έργου και δεν υπόκειται σε καμία μεταβολή από οποιαδήποτε αιτία.

Άρθρο 2 **Εκτελούμενες εργασίες**

1. Ο καθαρισμός στους χώρους των κτηριακών εγκαταστάσεων στέγασης του Α.Τ. ΟΡΜΕΝΙΟΥ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 215,00 τ.μ.), του Α.Τ. ΔΙΚΑΙΩΝ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 200,00 τ.μ.), των συστεγαζόμενων Α.Τ. και Τ.Α. Διδυμοτείχου (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 450,00 τ.μ.), του Α.Σ. ΠΥΘΙΟΥ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 154,00 τ.μ.), του Α.Σ. ΚΑΣΤΑΝΕΩΝ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 85,00 τ.μ.), του Α.Σ. Κυπρίνου (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 95,00 τ.μ.), του Τ.Σ.Φ. ΜΕΤΑΞΑΔΩΝ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 156,00 τ.μ.), του Κ.Σ.Φ. ΝΕΑΣ ΒΥΣΣΑΣ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 130,00 τ.μ.), του Τ.Σ.Φ. ΚΥΠΡΙΝΟΥ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 545,00 τ.μ.) και των ΘΑΛΑΜΩΝ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΧΠΑ ΦΥΛΑΚΙΟΥ (επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 756,00 τ.μ.) όπως αναλυτικά αναφέρονται στο Άρθρο 7 της παρούσης και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 διακήρυξης του Α.Τ. Ορεστιάδας.
2. Η Υπηρεσία, της οποίας οι χώροι καθαρίζονται, διατηρεί το δικαίωμα, μονομερώς, δια του προϊσταμένου της ή του νόμιμου αναπληρωτή αυτού, να αναστέλλει επ' αόριστον την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους των κρατητηρίων, για τον μόνο λόγο, όταν δεν υφίστανται, σ' αυτά (κρατητήρια) για μακρά χρονικά διαστήματα, άτομα προς κράτηση, ύστερα από κατ' αρχήν προφορική ειδοποίηση - ενημέρωση του αναδόχου και εν συνεχεία, ταυτόχρονη αναφορά στην Αναθέτουσα Αρχή, η οποία θα προβαίνει στην άμεση, έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου, για αναπροσαρμογή του συμβατικού μηνιαίου τιμήματος, με σχετική απόφασή της, πριν την έκδοση σχετικού τιμολογίου.
3. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα:
 - α. Αντικατάστασης συμβατικών Αστυνομικών Υπηρεσιών με άλλες Αστυνομικές Υπηρεσίες, με τις ίδιες συνθήκες και ανάγκες.
 - β. Αυξομείωσης της επιφανείας των χώρων εντός των ποσοστών που προβλέπονται από το άρθρο 21 του π.δ.118/2007. Ειδικότερα η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αναθέσει στον ανάδοχο πρόσθετες εργασίες εντός των προβλεπόμενων από το ανωτέρω άρθρο του π.δ/τος ποσοστών (30% ή 15% ανάλογα της Π/Υ αξίας του διαγωνισμού), πέραν των συμβατικών για κάλυψη τυχόν εκτάκτων αναγκών που δεν μπορούν να προβλεφθούν και να καθοριστούν με την παρούσα σύμβαση. Στην περίπτωση αυτή καθώς και στην περίπτωση που ζητηθεί ο καθαρισμός κτιρίων Υπηρεσιών οι οποίες δεν αναφέρονται στη σύμβαση αυτή, ο ανάδοχος πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την Υπηρεσία μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα. Η δαπάνη ανά m² επιφανείας θα πρέπει να προκύπτει από την διαίρεση της συνολικής συμβατικής δαπάνης δια του συνόλου της συμβατικής στεγασμένης επιφανείας. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να διαπραγματευθεί την παροχή της επιπλέον εργασίας που θα του ζητηθεί και η δαπάνη (επιπλέον αμοιβή του) θα υπολογίζεται με τον τρόπο που προαναφέρθηκε.
4. Σε περίπτωση μεταστέγασης της συμβατικής Υπηρεσίας καθαρισμού, σε άλλο κτίριο στέγασης (νέο), ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο νέο κτίριο στέγασης της Υπηρεσίας αυτής, με το ίδιο συμβατικό τίμημα στην περίπτωση της ίδιας επιφανείας καθαρισμού με το κτίριο από το οποίο μεταστεγάσθηκε και σε περίπτωση μεγαλύτερης ή μικρότερης επιφανείας, με την αναλογούσα ως η προαναφερόμενη παράγραφος αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος γι' αυτή.

Άρθρο 3 **Διαπίστωση εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας**

1. Η παρακολούθηση, η παροχή των αναγκαίων διευκρινήσεων στον Ανάδοχο, ο έλεγχος της καλής εκτέλεσης, η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών και η έκδοση του σχετικού πρωτοκόλλου-πρακτικού παραλαβής, θα πραγματοποιείται από τριμελή επιτροπή που θα συγκροτηθεί για το σκοπό αυτό.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται σε συμμόρφωση προς τις υποδείξεις της Επιτροπής.
3. Εάν ο ανάδοχος, δε συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής και τους όρους της σύμβασης, η Επιτροπή δύναται να εισηγηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή την επιβολή των προβλεπόμενων, στα άρθρα 32 έως 34 του π.δ.118/2007, κυρώσεων.

Άρθρο 4 **Κρατήσεις- Φόρος εισοδήματος**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες, υπόκεινται σε κρατήσεις **ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 6,6572 %, ήτοι:**

α) υπέρ των ασφαλιστικών Ταμείων Προσωπικού ΕΛ.ΑΣ., συνολικού ποσού 6,5536%, ως εξής:

Τ.Ε.Α.Π.Α.Σ.Α. 2,72%, Μ.Τ.Σ. 2,72%, Μ.Τ.Π.Υ. 0,96%, ήτοι μερικό σύνολο 6,4% και επί του μερικού συνόλου τέλη χαρτοσήμου 2% και επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%

β) υπέρ της Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων συνολικού ποσού 0,1036 %, ως εξής:

0,10 % επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου, κράτησης αναλογικού τέλους χαρτοσήμου ποσοστού 3 % επί της προαναφερθείσας κράτησης και κράτησης υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20 % επί του χαρτοσήμου

Επίσης θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. (άρθρο 24 Ν. 2198/94)

Άρθρο 5

Κυρώσεις για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης

Ως προς τις κυρώσεις για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ισχύουν οι διατάξεις του π.δ. 118/2007.

Άρθρο 6

Ανωτέρα Βία

1. Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του και επομένως δεν επιβάλλονται οι προβλεπόμενες κυρώσεις, αν η παράλειψη αυτή είναι απόρροια ανωτέρας βίας, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς.
2. Το συμβαλλόμενο μέρος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να τα αναφέρει στο άλλο μέρος εγγράφως και να προσκομίσει τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
3. Οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη στερείται του δικαιώματος να επικαλεσθεί την ύπαρξη ανωτέρας βίας, αν μέσα στην ανωτέρω εικοσαήμερη προθεσμία δεν αναφέρει τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία και δεν προσκομίσει τα απαιτούμενα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 7

Τήρηση διατάξεων εργατικής νομοθεσίας

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμιά περίπτωση δε μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία (κλαδική) Σ.Σ.Ε., τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων καθώς και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου κ.λπ. και οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με το αρ. 68 Ν.3863/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και με την κατατεθεισόμενη προσφορά ως ακολούθως :

α.	Για το Αστυνομικό Τμήμα Ορμενίου	:	1 άτομο με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
β.	Για το Αστυνομικό Τμήμα Δικαίων	:	1 άτομο με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
γ.	Για τα Α.Τ.&Τ.Α. Διδυμοτείχου	:	2 άτομα με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
δ.	Για τον Αστυνομικό Σταθμό Πυθίου	:	1 άτομο με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
ε.	Για τον Αστυν. Σταθμό Καστανεών	:	1 άτομο με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
στ.	Για τον Αστυν. Σταθμό Κυπρίνου	:	1 άτομο με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
ζ.	Για το Τμήμα Συν. Φυλ. Μεταξάδων	:	1 άτομο με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
η.	Για το Κλιμάκιο Συν. Φυλ. Βύσσας	:	1 άτομο με 1ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
θ.	Για το Τμήμα Συν. Φυλ. Κυπρίνου	:	1 άτομο με 2ωρη 3ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως
ι.	Για τους Θαλάμους Κράτησης του ΕΧΠΑ Φυλακίου	:	4,2 άτομα με 3ωρη 5ήμερη απασχόληση εβδομαδιαίως

- Η Συλλογική Σύμβαση Εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι του Αναδόχου, είναι η ΕΘΝΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 2014 (ΓΙΑ ΑΤΟΜΟ ΑΓΑΜΟ ΑΝΩ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ ΧΩΡΙΣ ΤΡΙΕΤΙΕΣ ΜΕ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ 26,18€)

- Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο είναι :

α.	Για το Αστυνομικό Τμήμα Ορμενίου	:	215 τ.μ. ανά άτομο
β.	Για το Αστυνομικό Τμήμα Δικαίων	:	200 τ.μ. ανά άτομο
γ.	Για τα Α.Τ.&Τ.Α. Διδυμοτείχου	:	225 τ.μ. ανά άτομο
δ.	Για τον Αστυνομικό Σταθμό Πυθίου	:	154 τ.μ. ανά άτομο
ε.	Για τον Αστυν. Σταθμό Καστανεών	:	85 τ.μ. ανά άτομο
στ.	Για τον Αστυν. Σταθμό Κυπρίνου	:	95 τ.μ. ανά άτομο
ζ.	Για το Τμήμα Συν. Φυλ. Μεταξάδων	:	156 τ.μ. ανά άτομο
η.	Για το Κλιμάκιο Συν. Φυλ. Βύσσας	:	130 τ.μ. ανά άτομο
θ.	Για το Τμήμα Συν. Φυλ. Κυπρίνου	:	545 τ.μ. ανά άτομο
ι.	Για τους Θαλάμους Κράτησης του ΕΧΠΑ Φυλακίου	:	252 τ.μ. ανά άτομο

2. Όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του αποδέκτη των υπηρεσιών διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του παρόντος άρθρου κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή. Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από τον αποδέκτη των υπηρεσιών οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.

3. Όταν οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ διαπιστώνουν παραβάσεις που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, ενημερώνουν εγγράφως την αναθέτουσα αρχή. Επίσης, ενημερώνουν εγγράφως την αναθέτουσα αρχή για τις πράξεις επιβολής προστίμου που αφορούν τις ανωτέρω διαπιστωθείσες παραβάσεις. Η πράξη επιβολής προστίμου στον εργολάβο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας για δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια λειτουργίας της σύμβασης οδηγεί υποχρεωτικά στην καταγγελία της σύμβασης από την αναθέτουσα αρχή και στην κήρυξη του εργολάβου έκπτωτου

Άρθρο 8

Εγγύηση καλής εκτέλεσης.

1. Προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της παρούσης σύμβασης, ο Ανάδοχος κατέθεσε εγγυητική επιστολή το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς τον Φ.Π.Α., με τα παρακάτω στοιχεία:

Αριθμός	Ημερομηνία	Τράπεζα έκδοσης	Ποσό	Υπέρ
No-3780-	15-12-2014	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Ν. ΕΒΡΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε.	2.861,00	ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.»

2. Η εγγύηση αυτή επέχει θέση ποινικής ρήτρας και θα αποδοθεί στον Ανάδοχο μετά την πλήρη και κανονική εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 9

Πληρωμή

Για την πληρωμή των παρασχεθησομένων υπηρεσιών θα συντάσσονται κάθε μήνα τα σχετικά δικαιολογητικά, τα οποία θα αποστέλλονται στη Δ/ση Οικονομικών/ Α.Ε.Α για το σχετικό έλεγχο και για την περαιτέρω αποστολή τους στην Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου προς έκδοση του χρηματικού εντάλματος.

Ο Ανάδοχος, στο τέλος κάθε μήνα θα προσκομίζει στο γραφείο Διαχείρισης του Α.Τ. Ορεστιάδας, κανονικά συμπληρωμένο τιμολόγιο με την ένδειξη «ΜΕ ΠΙΣΤΩΣΗ» και η πληρωμή της δαπάνης θα γίνεται με χρηματικό Ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΚΑΕ 0875 του εκτελούμενου προϋπολογισμού εξόδων, του ΕΦ – 43 110 «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ» οικονομικού έτους 2015.

Άρθρο 10

Εκχωρήσεις - Υπεργολαβίες.

1. Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν δικαιούται να εκχωρεί, δίνει ως ενέχυρο ή μεταβιβάζει την Σύμβαση ή οποιαδήποτε από τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις που περιέχονται σε αυτή, χωρίς προηγούμενη συγκατάθεση του έτερου μέρους πλην της εκχώρησης της είσπραξης των απαιτήσεων που απορρέουν από τη σύμβαση, σε αναγνωρισμένη εμπορική τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα σε Κράτος – Μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

2. Ο Ανάδοχος δεν αναθέτει σε υπεργολάβο ή υπεργολάβους την εκτέλεση όλου ή τμήματος του Έργου, χωρίς τη γραπτή συναίνεση της Υπηρεσίας.

Άρθρο 11

Καταγγελία σύμβασης.

1. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση, εφόσον ο Ανάδοχος, καθ' οιονδήποτε τρόπο εκ προθέσεως, συνεχώς και αποδεδειγμένα παραλείπει να εκπληρώσει τις αναληφθείσες υποχρεώσεις της, ο δε Ανάδοχος, εφόσον η Αναθέτουσα Αρχή παραλείπει, χωρίς νόμιμη αιτία, την πληρωμή του οφειλόμενου σύμφωνα με την παρούσα, συμβατικού τμήματος.

2. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση όταν προκύψουν λόγοι ανωτέρας βίας ή εάν εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις κάλυψης των αναγκών καθαριότητας των εγκαταστάσεων με δικά της μέσα ή εάν οι ανάγκες της σε προσωπικό καθαριότητας καλυφθούν από προσλήψεις ή από άλλο δημόσιο φορέα, ή μετά από ανοιχτό διαγωνισμό που θα διενεργήσει αρμόδια Διεύθυνση του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας, χωρίς καμία περαιτέρω αποζημίωση του αναδόχου για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα της συμβατικής περιόδου.

3. Επίσης, η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να μειώσει ανάλογα το μηνιαίο συμβατικό τίμημα για το τυχόν χρονικό διάστημα που αυτή δεν θα λειτουργήσει.

Άρθρο 12

Βαρύτητα εγγράφων

1. Οι σχέσεις της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου, ρυθμίζονται από την παρούσα σύμβαση, την ισχύουσα νομοθεσία και όλα τα έγγραφα, που σχετίζονται με την εν λόγω προμήθεια.

της υπ' αριθμό 8041/6/88-Ιδ από 17-12-2014 διακήρυξη του Α.Τ. Ορεστιάδας

2. Για την άρση τυχόν αμφισβητήσεων ή συγκρουόμενων ρυθμίσεων, εκτός από τους όρους που αναφέρονται ειδικά στην παρούσα σύμβαση, το κείμενο της οποίας κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο αυτή στηρίζεται, εκτός βεβαίως κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών, ισχύουν και όλα τα παρακάτω αναφερόμενα κείμενα με την ακόλουθη σειρά ιεραρχίας:

α) η παρούσα σύμβαση.

β) η υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 Διακήρυξη του Α.Τ. Ορεστιάδας

γ) η προσφορά του αναδόχου.

3. Όπου προκύπτουν ερμηνευτικές ή οποιοσδήποτε άλλες αμφισβητήσεις ή κενά ρυθμίσεων ισχύουν οι πλέον ευεργετικές, για την Αναθέτουσα Αρχή, ρυθμίσεις.

Άρθρο 13

Τροποποιήσεις – Προσθήκες

Η Σύμβαση, μπορεί να τροποποιηθεί μέσα στα όριά της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Άρθρο 14

Δικαίωμα προαίρεσης επέκτασης της σύμβασης (OPTION).

Η Υπηρεσία διατηρεί το μονομερές δικαίωμα προαίρεσης επέκτασης της παρούσας σύμβασης (OPTION), από την λήξη αυτής (εν λόγω σύμβασης) και για επιπλέον δύο (2) μήνες.

Άρθρο 15

Επίλυση διαφορών – Διατάξεις

1. Κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, επιλύεται αποκλειστικά από τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια της έδρας της Υπηρεσίας (Αστυνομική Διεύθυνση Ορεστιάδας).

2. Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ.118/2007

Άρθρο 16

Γενικές διατάξεις.

Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας Σύμβασης, ισχύουν οι διατάξεις:

1. Του ν.2362/1995 "Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις." (Α'-247), όπως ισχύουν.

2. Του π.δ.60/2007 "Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005." (Α'-64).

3. Του π.δ.118/2007 "Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)." (Α'-150), όπως ισχύουν και οι οποίες εφαρμόζονται συμπληρωματικά με τις διατάξεις του π.δ.60/2007 (Α'-64), περί συμβάσεων υπηρεσιών, καθώς και με τις διατάξεις του ν.2362/1995 (Α'-247), των οποίων ο Ανάδοχος έλαβε γνώση και δέχθηκε αυτούς ανεπιφύλακτα, σε συνδυασμό προς τους όρους της υπ' αριθμό 8041/6/88-γ από 11-09-2014 Διακήρυξης του Αστυνομικού Τμήματος Ορεστιάδας, την τεχνική και οικονομική προσφορά του Αναδόχου.

- Ύστερα από τα ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα, σε κάθε ένα από τα οποία επικολλήθηκαν τα προβλεπόμενα ένσημα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Ελληνικό Δημόσιο

Ο Διοικητής του Α.Τ. Ορεστιάδας

ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ
ΑΣΤΥΝΟΜΟΣ Β'

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.
ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α Ε.Π.Ε.
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΠΥΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: 11ης ΔΙΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 18
Τ.Θ. 111 Τ.Κ. 68200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ
ΑΦΜ: 998581740 ΔΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ