



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑ
 ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ
 ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
 ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ

Ραφήνα 11/7/2016

Α. Π. 6415

ΤΟΠ. ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ΡΑΦΗΝΑΣ

Ταχ. Δ/ση: 26° χλμ Λ. Μαραθώνος
 Ταχ. Κώδικας: 19009
 Πληροφορίες: Ε. Σκουβαρά
 Τηλέφωνο: 22940 77409
 Fax: 2294077428
 Email: ikarafin@otenet.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ 4-ΜΗΝΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Στην Ραφήνα σήμερα 11/7/2016 μεταξύ των :

Α) Του Διευθυντή Τεχνικής και Στέγασης του ΙΚΑ-ΕΑΤΜ που εδρεύει επί της οδού
 Ιπποκράτους 19, Αθήνα, Τ.Κ. 106 79. και

Β) Της εταιρίας «**easyclima ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΡΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.Τ.Ε.**» που εδρεύει επί
 της οδού Πρωτοπατταδάκη αριθ. 29 Τ.Κ. 11147 Γαλάτσι Αθήνα Αττικής, **τηλ. 210
 2930145-2102925332, FAX : 2102223069** Α.Φ.Μ. 094539078 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ
 Αθηνών, που εκπροσωπείται νόμιμα για το παρών συμφωνητικό, από τον Μπίρη
 Νικόλαο, συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα παρακάτω:

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων αναθέτει σύμφωνα με την υπ' αριθ. 6126/29-6-2016 απόφαση Κατακύρωσης του Υποκαταστήματος ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, στην δεύτερη των συμβαλλομένων την τετράμηνη συντήρηση και παρακολούθηση της καλής λειτουργίας των **κλιματιστικών μηχανημάτων** και των εστιών σταθερής καύσης που είναι εγκατεστημένα στο κτίριο επί της οδού 26° χιλιόμετρο Λ. Μαραθώνος στη Ραφήνα.
 Η όλη εργασία θα γίνεται σύμφωνα με:
 - 1.1 Τα καθοριζόμενα από την Νομοθεσία
 - 1.2 Τους κανόνες ασφαλείας για την εγκατάσταση και λειτουργία των κλιματιστικών μηχανημάτων
 - 1.3 Τους κανόνες της Τεχνικής
 - 1.4 Τις οδηγίες του εργοστασίου κατασκευής
 - 1.5 Την τεχνική περιγραφή και τους ειδικού όρους

Υποχρεούται η δεύτερη των συμβαλλομένων να αποστέλλει **σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή** χωρίς ειδική πρόσκληση, ειδικευμένο συνεργείο το οποίο και θα εκτελεί όλες τις επιβαλλόμενες και προγραμματισμένες για το κάθε μηχανήμα εργασίες συντήρησης, επιθεώρησης και ελέγχων. Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

2. Ο ανάδοχος (ο δεύτερος των συμβαλλομένων) οφείλει να τηρεί και να συμπληρώνει στα ειδικά βιβλιάρια συντήρησης, στα οποία να αναγράφονται και τυχόν παρατηρήσεις σε σχέση με την λειτουργία του κάθε μηχανήματος. Επίσης οφείλει να πραγματοποιεί την εναλλαγή των μηχανημάτων από θέρμανση σε ψύξη και αντίστροφα.
3. Ο ανάδοχος (δεύτερος των συμβαλλομένων) υποχρεούται όπως το ταχύτερο δυνατόν μετά από σχετική ειδοποίηση της Υπηρεσίας, να αποστείλει ειδικό τεχνίτη για άρση της τυχόν παρουσιαζόμενης βλάβης.
Εάν πρόκειται για βλάβη με απαίτηση ανταλλακτικών τότε ο συντηρητής αφού στείλει προσφορά και κριθεί από την Υπηρεσία ικανοποιητική, προβαίνει στην επισκευή μετά από έγγραφη ειδοποίηση.
4. Για το σύνολο των παραπάνω εργασιών, συμπεριλαμβανομένων και εξόδων ασφάλισης η δαπάνη είναι δύο χιλιάδες οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτά (€ 2.008,80), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.
5. Στην παραπάνω καθορισθείσα τιμή συμπεριλαμβάνεται η αξία των απαραίτητων υλικών καθαρισμού και λιπάνσεως και σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή για τις Εξαμηνιαίες και Δίμηνες συντηρήσεις καθώς και τους ειδικού όρους για **το βιβλίο συντηρήσεως** και για το φύλλο συντήρησης και ρύθμισης των συστημάτων κλιματισμού, σύμφωνα με το συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ. της υπ' αριθ. Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ. Β' 1122/17-6-2008) και των συστημάτων σταθερών εστιών καύσης σύμφωνα με την **υπ' αριθ. ΟΙΚ. 189533, απόφαση του υπουργού περιβάλλοντος ενέργειας και κλιματικής αλλαγής (ΦΕΚ. Β' /2654/9-11-2011)**
6. Η ισχύς του συμφωνητικού αυτού αρχίζει από την 11/7/2016 και μέχρι την 11/11/2016. Το ΙΚΑ-ETAM μπορεί να καταγγείλει την σύμβαση χωρίς να ή πάψει να υπάρχει λόγος συντήρησης των μηχανημάτων, όπως π.χ. η μεταστέγαση των υπηρεσιών που στεγάζονται στο χώρο.
7. Το ΙΚΑ-ETAM έχει το δικαίωμα της μονομερούς ανάθεσης της συντήρησης για τον ίδιο χρόνο με την ίδια αμοιβή και του ίδιους όρους, όπως αναφέρεται στους γενικούς όρους και ειδικούς όρους του διαγωνισμού.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΟ ΙΚΑ-ETAM

ΜΠΙΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΤΣΕΛΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ