



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Βαθμός ασφαλείας ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
Τμήμα Προμηθειών και Υπηρεσιών

Ταχ.Δ/ση :Αργούς 1 & Εξαμιλιών (έναντι Στρατοπέδου)
Τ. Κ.: 20131 Κόρινθος
Πληροφορίες: Κ.Παπαδά
Τηλ.: 2741072130
e-mail: k.papada@korinthos.gr

ΑΦΣ.: 066/2026

Προς
Όπως πίνακας διανομής

Θέμα: Απόφαση απευθείας ανάθεσης σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΑΤΣΗ ΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΚΑΙ ΜΠΑΣΚΕΤ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΞΑΜΙΛΙΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»

Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο Δήμαρχος Κορινθίων ,

έχοντας υπόψη:

- 1.Το ν. 4412/2016, (Α' 147), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, άρθρα 2 παρ.1 περ. 31, 6, 38, 73, 80 και 118.
- 2.Το ν. 3852/2010, (Α' 87), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, άρθρο 58, παρ. 1 περίπτ. α'.
- 3.Το ν. 5314/2026 (ΦΕΚ103/29.06.2026 τεύχος Α' Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)
- 4.Τις διατάξεις του άρθρου 616 ν.5314/2026
5. Η υπ' αριθμ.6396/26-02-2026 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Τμήματος Πολεοδομίας με Πρωτογενές του Τμήματος Αθλητικών Δραστηριοτήτων με αρ.πρωτ.:11217/06-04-2026 και ΑΔΑΜ: 26REQ018782748 2026-04-06
- 6.Την υπ' αριθ. η υπ' αριθ.637/10-08-2026 με αρ.πρωτ.27743/10-08-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με (ΑΔΑ:9ΜΑΜΩΛ7-1ΧΞ) .
- 6.Την υπ' αριθ.28505/19-08-2026(ΑΔΑΜ:26PROC019646329 2026-08-19) πρόσκληση υποβολής προσφοράς προς τον οικονομικό φορέα: Χρήστος Α. Ορφανός Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός - Πιστοποιημένος Εκτιμητής Αδειμάντου 57, 20131, Κόρινθος τηλ.: 2741110851 / 6947184407 – email: xorfanos@gmail.com
- 7.Τη υπ' αριθ. 29262/26-08-2026 γραπτή προσφορά του οικονομικού φορέα προμηθευτή «Χρήστος Α. Ορφανός» που ανταποκρίνεται στις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές), που ανταποκρίνεται στις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές και τα συνημμένα στην πρόσφορα δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει ότι δεν συντρέχουν κατά την έκδοση της παρούσας απόφασης οι λόγοι υποχρεωτικού αποκλεισμού της παραγράφου 1 και των περιπτώσεων α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

Α πο φ α σ ί ζ ε ι:

Α. Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 6396/26-02-2026 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, η οποία συντάχθηκε από την Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Τμήματος Πολεοδομίας και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Β. Εγκρίνει την Υπηρεσία με τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΑΤΣΗ ΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΚΑΙ ΜΠΑΣΚΕΤ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΞΑΜΙΛΙΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»

Γ. Αναθέτει στον οικονομικό φορέα Προμηθευτή: "Χρήστος Α. Ορφανός" Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός - Πιστοποιημένος Εκτιμητής Αδειμάντου 57, 20131, Κόρινθος τηλ.: 2741110851 / 6947184407 – email: xorfanos@gmail.com

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΑΞΙΑ ΠΡΟ Φ.Π.Α. (€)
1	Έξοδα για Υπηρεσίες ακινήτων (Αγορά Οικοπέδου στην Δ.Κ.Εξαμιλίων)	ΤΕΜ	1	1.083,76	1,083,76
ΑΞΙΑ ΠΡΟ Φ.Π.Α 24%					1.083,76
Φ.Π.Α 24%					342,24
ΤΕΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α 24%					1.426,00€

Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ'αριθμ. 6396/26-02-2026 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Τμήματος Πολεοδομίας

1. Η συνολική Προθεσμία παράδοσης των υπηρεσιών καθορίζεται σε **χρονικό διάστημα έως 31/12/2026** από την υπογραφή της σύμβασης και την καταχώρηση της στο ΚΗΜΔΗΣ.

2. Τόπος παραλαβής των Υπηρεσιών είναι το **Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων (Ταχ.Δ/ση :Άργους 1 & Εξαμιλίων (έναντι Στρατοπέδου).**

3. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την παραλαβή των υπηρεσιών, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

4. **Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων, σύμφωνα με την παρ. 2γ του άρθρου 1 της Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (Β' 2385).**

5. Η παραλαβή του αντικείμενου της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 219 του ν.4412/16 και θα πραγματοποιηθεί από την Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Αθλητισμού και Νέας Γενιάς κα Παγώνα Μούτσου.

6. Η παρούσα απόφαση θα καταχωρισθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και θα αναρτηθεί στη Διαύγεια

7. Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί στον ανάδοχο.

Ο Δήμαρχος Κορινθίων

Νικόλαος Σταυρέλης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

Αποδέκτες προς ενέργεια:

“Χρήστος Α. Ορφανός” Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός - Πιστοποιημένος Εκτιμητής Αδειμάντου 57, 20131, Κόρινθος
τηλ.: 2741110851 / 6947184407 – email: xorfanos@gmail.com

Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:

Τμήμα Αθλητικών Δραστηριοτήτων
της Διεύθυνσης Παιδείας Πολιτισμού Αθλητισμού

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
Τμήμα Προμηθειών και Υπηρεσιών