



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Ταχ. Δ/νση: Β. Γεωργίου 23

& Τραπεζούντος

57013 Ωραιόκαστρο

Πληρ.: Μεντζίνης Δημήτρης

Ταχ. Κώδ. : 570 13

Τηλέφωνο : 2313304042

Email: mentzinis@oraiokastro.gr

Ημερομηνία: 04.09.23

Αρ. Πρωτ: 21638

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αριθμός Απόφασης 507/2023

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση της «**ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΟΠΩΣ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Π.1.1 ΤΟΥ ΓΠΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) (όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016).
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 118 και 120 όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 50 και 53 του Ν. 4782/2021.
3. Την ανάγκη του Δήμου για την εκπόνηση ως άνω μελέτης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 215/2023 (ΑΔΑ:ΨΗΛ0ΩΗΖ-ΥΔ2) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Ωραιοκάστρου για το έτος 2023, όπου προβλέπεται η παραπάνω μελέτη.
4. Την υπ' αριθμ. 21368/31-08-2023 βεβαίωση αδυναμίας της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης.
5. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον κ.α. 70.7412.9015
6. Το υπ' αριθμ. 19825/08-08-2023 Πρωτογενές Αίτημα του Δήμου.
7. α) Την υπ' αριθ. 472/2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 480.
8. Την υπ' αριθμ. 21139/29-08-2023 πρόσκληση του Δήμου μας (ΑΔΑΜ: 23PROC013314192) σε έναν Οικονομικό Φορέα για υποβολή προσφοράς.
9. Την υπ' αριθμ. 21460/01-09-2023, οικονομική προσφορά του Οικονομικού Φορέα «DELCO Ε.Π.Ε. Ν.ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ»

10. Τον υπ' αριθμ. 22/2023 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης προϋπολογισμού 36.989,30 €, όπως συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την έγκριση του υπ' αριθμ. 22/2023 Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης προϋπολογισμού 36.989,30 € για την ανάθεση της «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΟΠΩΣ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Π.1.1 ΤΟΥ ΓΠΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ», όπως συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας.
2. Την απευθείας ανάθεση της «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΟΠΩΣ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Π.1.1 ΤΟΥ ΓΠΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» στον Οικονομικό Φορέα «DELCO Ε.Π.Ε. Ν.ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ» Γρηγορίου Ε' 7, 54248 Θεσσαλονίκη, ΑΦΜ:095206927, ΔΟΥ: Ζ' Θεσσαλονίκης, τηλ. 2310319133, email: delco@delco.gr, με προσφορά 29.785,00 € πλέον ΦΠΑ 24%.
3. Η εκπονούμενη πολεοδομική μελέτη γίνεται στις περιοχές επέκτασης Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με το διάγραμμα Π.1.1. του εγκεκριμένου Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Ωραιοκάστρου (ΦΕΚ Δ' 996/2003). Η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την πολεοδομική μελέτη εκπονείται σε ένα στάδιο και το περιεχόμενό της είναι σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ (περιεχόμενο Στρατηγικών Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της ΚΥΑ 107017/2006 (ΦΕΚ Β' 1225). Αντικείμενο της Σ.Μ.Π.Ε. είναι η περιγραφή και η αξιολόγηση των ενδεχόμενων σημαντικών επιπτώσεων που θα έχει στο περιβάλλον η εφαρμογή του σχεδίου, δηλαδή της πολεοδομικής μελέτης.
4. Η παρούσα ανάθεση ισχύει για τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
5. Η συνολική αξία της ανάθεσης είναι είκοσι εννιά χιλιάδες, επτακόσια ογδόντα πέντε ευρώ 29.785,00 €, συν επτά χιλιάδες, εκατόν σαράντα οκτώ ευρώ & σαράντα λεπτά 7.148,40 € για Φ.Π.Α. 24% και σύνολο τριάντα έξι χιλιάδες, εννιακόσια τριάντα τρία ευρώ & σαράντα λεπτά 36.933,40 €.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ