



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ
& ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΟΔΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΤΟΥ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΑ ΕΡΓΟΥ:

«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ (5η ΔΚ) Τ.Π.»

(ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΣΙΟ) π.δ. 1.500.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Αριθ. Μελ.: 7/2025

Ο Προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (Διεύθυνση Έργων Αναπλάσεων & Συντηρήσεων Δημόσιου Χώρου), έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α', όπως αυτός ισχύει σήμερα, του Ν.3463/2006 “Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων” καθώς και τις διατάξεις του Ν.3825/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
2. Την υπ' αρ. **29/04-04-2025** Απόφαση Δημάρχου Έγκρισης Δαπάνης και Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΠΙΜ2ΩΡ5-85Ε και ΑΔΑΜ: 25REQ016594805 2025-04-04) για την υλοποίηση του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ (5η ΔΚ), ΤΠ» με την οποία εγκρίθηκε: α) συνολική δαπάνη ποσού 1.500.000,00 € και β) ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης συνολικού ποσού 1.500.000,00 € (καθαρή αξία 1.209.677,42€ και ΦΠΑ 24% 290.322,58 €) για τα έτη 2025, 2026, 2027, 2028 σε βάρος του ΚΑ 7324.58.01 του προϋπολογισμού του Δήμου.
3. Την υπ' αρ. **266/33542/09-02-2026** Απόφαση Δημάρχου Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9ΦΛ9ΩΡ5-ΨΣΨ) για την υλοποίηση του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ (5η ΔΚ), ΤΠ» με την οποία εγκρίθηκε: διάθεση πίστωσης ποσού 600.000,00 € για τα έτος 2026 σε βάρος του Α.Λ.Ε. 030.3.1.7.01.05.021 «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ (5η ΔΚ), ΤΠ» του προϋπολογισμού του Δήμου 2026.
4. Την υπ' αριθμ. **436/09-04-2025** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύναψης Συμφωνίας Πλαίσιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 και του 39 του ν. 4412/2016 για την «ανοικτή διαδικασία», τις διατάξεις του ν. 4482/2017 και της υπ' αριθμ. 117384/26-10- 2017 (ΦΕΚ 3821/Β'/31-10-2017) ΚΥΑ, με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5. Την προσφορά της αναδόχου εταιρίας με ποσοστό μέσης έκπτωσης **41,63%** επί των τιμών της μελέτης.
6. Την υπ' αριθ. **1117/24-09-2025** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την επικύρωση του 1ου πρακτικού ελέγχου προσκόμισης απαιτούμενων δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών του δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου.
7. Την υπ' αριθ. **1224/15-10-2025** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την επικύρωση του 2ου πρακτικού αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών του δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου συμμορφούμενη με την υπ' αριθμ. 1393/29.09.2025 Απόφαση του 1ου κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) με την οποία έκανε δεκτή την προσφυγή άλλου οικονομικού φορέα για την ακύρωση της υπ' αριθμ. 1117/24-09-2025 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης κατά το μέρος της που αποφασίστηκε ο αποκλεισμός του από τον διαγωνισμό.
8. Την υπ' αριθ. **1413/19-11-2025** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για α) επικύρωση του 3ου πρακτικού ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου και β) κατακύρωση του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα «ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» για την εκτέλεση του έργου συμφωνίας πλαίσιο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ (5η ΔΚ), ΤΠ» π.δ. 1.500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
9. Την υπ' αριθ. **ΑΑ Ρ 2025 395/2025** Πράξη του Επιτρόπου ΟΤΑ Θεσσαλονίκης Ι του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας σύναψης δημόσιας σύμβασης του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ (5η ΔΚ), ΤΠ» π.δ. 1.500.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
10. Την με αρ. πρωτ. **35873/10-02-2025 (ΑΔΑΜ: 26ΣΥΜΝ018464633 2026-02-11)** σύμβαση εκτέλεσης του έργου με ανάδοχο την εταιρεία «ΤΑΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ».
11. Τη σύνθεση της Υπηρεσίας και τις υπηρεσιακές ανάγκες.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ορίζει σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 136 του ν. 4412/2016:

ως επιβλέποντα μηχανικό του Έργου «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ (5η ΔΚ)»

- τον **Κωνσταντίνο Μπουγιούκα**, Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε., του Τμήματος Συντήρησης Κοινόχρηστων Χώρων και Εποπτείας Οδών της Διεύθυνσης Έργων Αναπλάσεων & Συντηρήσεων Δημόσιου Χώρου
- και ως βοηθό επιβλέποντα τον **Αστέριο Αστεριάδη**, Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. του ίδιου Τμήματος,

για τις χωματουργικές εργασίες και τα τεχνικά έργα οδοποιίας που πρόκειται να εκτελεστούν, με την εντολή να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την έναρξη των εργασιών του εν λόγω έργου, τον έλεγχο και υπογραφή των Πρωτοκόλλων Ζύγισης, Ποιοτικού Ελέγχου και ενσωμάτωσης υλικών του έργου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις σχετικές εγκρίσεις και την διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης, την πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ανάδοχο και την εμπρόθεσμη κατασκευή του έργου σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τους κανόνες της τέχνης, ώστε να ανταποκρίνεται στον προορισμό του.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ	1.500.000,00€
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ Ε.Δ.	29/86933/04-04-2025
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ	266/33542/09-02-2026
Α.Λ.Ε. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2026	030.3.1.7.01.05.021 (πρώην Κ.Α. 7324.58.01)
Α.Δ.Ε. ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	436/09-04-2025
Α.Δ.Ε. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	1413/19-11-2025
ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ	41,63 %
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΤΑΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	35873/10-02-2025 (ΑΔΑΜ: 26SYMV018464633 2026-02-11)
ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	1.500.000,00 € με ΦΠΑ
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	Τριάντα έξι (36) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

Ο επιβλέπωντας και ο βοηθός επιβλέποντα υποχρεούνται να προωθήσουν την υλοποίηση του Έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας και ειδικότερα να μεριμνήσουν για τα ακόλουθα:

1. Την ενημέρωση κάθε τρίμηνο της προϊσταμένης αρχής για την πορεία του έργου και τα σημαντικά προβλήματα που σχετίζονται με την κατασκευή του.
2. Την ενημέρωση επί του αντικειμένου και των στοιχείων της Μελέτης του έργου και τη συνεργασία με τον αρμόδιο μελετητή, εφόσον προκύψει ανάγκη για διευκρινίσεις κ.λ.π.
3. Τη μέριμνα για τον έλεγχο και έγκριση χρονοδιαγράμματος και αναλυτικού προγράμματος εκτέλεσης του έργου.
4. Την έγκαιρη ενημέρωση των Υπηρεσιών που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο με την εκτέλεση του έργου και την προώθηση της συνεργασίας με αυτές.
5. Τον έλεγχο τυχόν εργασιών που πρέπει να προηγηθούν από την Υπηρεσία πριν από την έναρξη του έργου.
6. Την τήρηση Φακέλου Έργου.
7. Την πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ανάδοχο και την εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, τους κανόνες της τέχνης, της επιστήμης, τους περιβαλλοντικούς όρους και τις διατάξεις που ισχύουν, ώστε να ανταποκρίνεται στον προορισμό του.
8. Τη συνεργασία με την επιτροπή Παραλαβής Ελέγχου και Ποιότητας Υλικών που ενσωματώνονται στο έργο.
9. Τον έγκαιρο έλεγχο και έγκριση των επιμετρήσεων και λογαριασμών των εκτελούμενων εργασιών του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 151 και 152 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Τον έλεγχο για την τήρηση των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας και υγιεινής στους εργοταξιακούς και γύρω από αυτούς χώρους για το προσωπικό του έργου και το κοινό.

Εσωτερική Διανομή:

- Γρ. Δημάρχου
- Γενική Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος
- Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης
- Επιβλέποντα μηχανικό
- Βοηθό επιβλέποντα μηχανικού
- Φ7/Υ92

Ο Αν. Προϊστάμενος
Δ/σης Έργων Αναπλάσεων &
Συντηρήσεων Δημόσιου Χώρου

Δημήτριος Κατιρτζόγλου