



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
 ΑΛΣΟΥΣ 15, ΓΛΥΦΑΔΑ-ΤΚ:166 75

ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αρ.: 2 8 6 2 /2026

Ο Δήμαρχος Γλυφάδας, έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2725/1999 (Φ.Ε.Κ 121Α'/1999) «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
2. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το άρθρο 22, παρ. 1 του Ν.4049/2012 (ΦΕΚ35Α'/23.2.2012).
4. Τον Ν.4479/2017 (Φ.Ε.Κ. 94Α'/29.6.2017) «Τροποποιήσεις του Ν.2725/1999 (Α'121) και άλλες διατάξεις».
5. Την ΚΥΑ με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.17 (ΦΕΚ3568Β'/10.10.2017) «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56Β του Ν.2725/1999 (Φ.Ε.Κ 121Α'/1999) «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις», όπως αυτός προστέθηκε με το άρθρο 5 του Ν.4479/2017 (Φ.Ε.Κ. 94Α'»..
6. Την Εγκύκλιο 2/29.12.2017 του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού/ Γενική Γραμματεία Αθλητισμού με θέμα «Κατηγοριοποίηση και αδειοδότηση των αθλητικών εγκαταστάσεων – Ν.4479/2017 (Α'94) «Τροποποιήσεις του Ν.2275/1999 (Α'121) και άλλες διατάξεις».7.
7. Την με αύξοντα αριθμό 3824110 δήλωση οριστικής υπαγωγής στο Νόμο 4178/2017 με Α/Α Πρωτοκόλλου 1601853 (ημερ. Δημιουργίας 06/07/2017 κ υπαγωγής 08/12/2017). Άδεια Τακτοποίησης του εν λόγω χώρου του εν λόγω Γυμναστηρίου που βρίσκεται στην Οδό Αλέκου Παναγούλη όμορο των εγκαταστάσεων καθαριότητας στο Νότιο σύνορο του.
8. Την Θεωρηθείσα ως προς την περαίωση των εργασιών κατ' αρχήν Οικοδομική άδεια –ανακληθείσα αργότερα (από Σ.τ.Ε) οπότε και έγιναν οι απαραίτητες ενέργειες τακτοποίησης ως αναφέρεται στην παρ.7. Η ολοκλήρωση της εν λόγω τακτοποίησης της Οικοδομικής αδείας των εγκαταστάσεων του αθλητικού χώρου έχει πλέον ουσιαστικά τελεσιδικήσει., σύμφωνα με τις διατάξεις του εν λόγω Νόμου, που επιτρέπει και σε δασικές εκτάσεις, την νομιμοποίηση της τακτοποίησης και για προϋπάρχοντες εγκαταστάσεις δημοσίων και δημοτικών χώρων αθλητικών δραστηριοτήτων αφού το υπεύθυνο Δασαρχείο Πειραιά- έκανε όλα τα αποσταλέντα δικαιολογητικά δεκτά, τα κατά τον Νόμο 4280/2014(ΦΕΚ159/α/8-8-2014), καθώς και ολόκληρο τον φάκελο των σχετικών εγκρίσεων και Βεβαιώσεων Αρχαιολογικής Υπηρεσίας Πειραιώς & Νήσων αλλά και

Περιφέρειας. Σύμφωνα με το Δασαρχείο Πειραιά και τη Σχετική Δ/ση Δασών εκκρεμεί μόνο η τελική μελέτη ΑΝΑΔΑΣΩΣΗΣ της παρ. 8 και 9 του άρθρου 45 της σχετικής Νομοθεσίας ή κατόπιν ευνοϊκότερων διατάξεων, σε περίπτωση μη δυνατότητας πραγματοποίησης της, λόγω έλλειψης κατάλληλου χώρου, η απόδοση αντίστοιχης οικονομικής αποζημίωσης από τον Δήμο, με τον Δήμο να επιλέγει την λύση της αποζημίωσης.

9. Το σχέδιο αποτύπωσης της κάτοψης στάθμης κερκίδων.
10. Την με Α.Π : **34904 από 05/08/2026** Γνωμάτευση-Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την οποία πληρείται ικανός αριθμός προϋποθέσεων της ΚΥΑ με αρ. πρωτ. ΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.17 (ΦΕΚ3568Β'/10.10.2017) για ανανέωση της προσωρινής αδειοδότησης του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ του οποίου οι εγκαταστάσεις έχουν καταταγεί με σχετική Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου στην κατηγορία/ομάδα Δ.
11. Την **παρατήρηση (8)** της ως άνω εισηγήσεως γνωματεύσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας σχετικά με την «έκδοση άδειας ενεργητικής πυροπροστασίας - η οποία η οποία πραγματοποιήθηκε με το εκδοθέν **Πιστοποιητικό ενεργητικής Πυροπροστασίας με Α/Α Πράξης 1525307/18-07-25 με ισχύ έως και την 18/07/2030 του Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ κ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**»
12. Το γεγονός ότι για την χορήγηση άδειας λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων που έχουν καταταχθεί στην ομάδα Δ δύναται να εκδοθεί Απόφαση Δημάρχου, η οποία μπορεί να έχει ισχύ είτε έως τρία (3) έτη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 56B του Ν.2725/1999, είτε εκδοθεί προσωρινή Άδεια Λειτουργίας σύμφωνα με το Άρθρο 5, παρ.4 του Νόμου 4479/29-6-17.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και ειδικά των παραγράφων (1), (3) και (7)

ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ.....

στην Αθλητική Εγκατάσταση του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ του Δήμου μας :

«ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ»

που βρίσκεται επί της οδού Αλέκου Παναγούλη, ανανέωση της

Προσωρινής άδειας λειτουργίας αρχομένης:

την **1η/ΑΥΓ/2026** έως και την **31η/ΔΕΚ/2026**

με δυνατότητα φιλοξενίας σε πλήρη χωρητικότητα τετρακοσίων (400) θεατών,

ένεκα της εκδοθείσης πλέον άδειας πυροπροστασίας (βλ. Παρατήρηση 8 της εν λόγω εισηγήσεως της Τεχν. Υπηρεσίας)

για τα αθλήματα καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης και πολεμικών τεχνών (καράτε, τζούντο κοκ.)

Επί πλέον σύμφωνα με την εν λόγω εισήγηση-γνωμάτευση οι υπεύθυνοι λειτουργούντες το κλειστό Στάδιο θα πρέπει περιοδικά τουλάχιστον κάθε τρεις(3) μήνες να προβαίνουν σε δοκιμή λειτουργίας του συστήματος πυρόσβεσης, προκειμένου, συν τοις άλλοις, οι Η/Μ εγκαταστάσεις να μην παραμένουν αδρανείς.....δυνάμει της από 05/ΑΥΓ/2026 Γνωμάτευσης-Εισήγησης- της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας,.

Η άδεια ισχύει με την προϋπόθεση ότι δεν μεταβάλλονται οι συνθήκες σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 22 του Ν.4049/2012 (ΦΕΚ35Α΄/23.2.2012) αλλά και θα τηρηθούν στο ακέραιο οι παρατηρήσεις της Βεβαίωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ