



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 81648/31.12.2021**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

μεταξύ

του **ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ**

και

της Εργοληπτικής Επιχείρησης

«GREEN AND SPACE ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
με το διακριτικό τίτλο

«GREEN AND SPACE Ε.Π.Ε.»

για την εκτέλεση του έργου με τίτλο:

«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΝΕΥΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 9 & ΔΗΜ. ΜΟΣΧΑ
 Τ.Κ. 151 24 ΜΑΡΟΥΣΙ
 Τηλ.: 213-2038-140

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 44/2021
ΤΙΤΛΟΣ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΝΕΥΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ
ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
Κ.Α.: 45-7311.001

CPV: 45223810-7 9 Κατασκευές από
προκατασκευασμένα στοιχεία
NUTS EL 301

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ποσού: 67.884,65 ευρώ

(συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

Στο Δημοτικό κατάστημα Αμαρουσίου, σήμερα στις **31 του μηνός Δεκεμβρίου**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:30 π.μ.**, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Αμαρουσίου Αττικής** που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδ. Βασ. Σοφίας αρ. 9 & Δημ. Μόσχα (**Α.Φ.Μ. 090312495 Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ**), νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, κ. Ευάγγελο Κάββαλο δυνάμει της υπ' αριθμ. 24/2021 απόφασης του Δημάρχου Αμαρουσίου, καλούμενος εφεξής **«Κύριος του Έργου»**
2. Η εργοληπτική επιχείρηση με την επωνυμία **«GREEN AND SPACE ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, με διακριτικό τίτλο **«GREEN AND SPACE Ε.Π.Ε.»**, η οποία εδρεύει στο Δήμο Λυκόβρυσης - Πεύκης Αττικής, επί της οδού Υακίνθων αρ. 2, ΤΚ 141 23 (**Α.Φ.Μ. 800589324, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου**), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον κοινό εκπρόσωπο κ. Κωνσταντίνο Παπαδημητρίου, κάτοικο Ν. Ιωνίας, οδός Αγ. Λαύρας αρ. 56, ΤΚ 142 33, (Α.Δ.Τ. ΑΙ 553711) (Α.Φ.Μ 075287989, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου), καλούμενη εφεξής **«Ανάδοχος»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ 114/τ.Α'/2006), όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007, και της παρ. 9 εδάφιο 2 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ 114/τ.Α'/2006), όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδιαίτερα του άρθρου 118, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρ. 50 του

ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α'/2021), του άρθρ. 120 παρ. 3, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρ. 53 του ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α'/2021), καθώς και του άρθρου 36, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 4 ν. 4782/2021 με ισχύ την 1/9/2021 σύμφωνα με την Παρ.1 Άρθρο 142 ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α'/2021).

4. Την με αριθμό 24/2021 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχου και μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων.
5. Την ανάγκη του Τμήματος Συντήρησης Κτιρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων για το έργο με τίτλο **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΝΕΥΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ».**
6. Την εγγραφή πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου, οικ. έτους 2021, με Κ.Α.: 45-7311.001 και ποσό € 70.000,00 για το έργο με τίτλο **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΝΕΥΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ».**
7. Την με αριθ. 44/2021 μελέτη του Τμήματος Συντήρησης Κτιρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 64012/03-11-2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης από το Διατάκτη για την έγκριση της δαπάνης και τη δέσμευση - διάθεση ποσού ύψους 69.984,17 € στον Κ.Α.: 45-7311.001 του έργου με τίτλο **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΝΕΥΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ»** και αριθμό καταχώρισης στα λογιστικά βιβλία Β-849.
9. Την με αριθμ. Πρωτ. **65299/10.11.2021** απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης της υπ' αριθμ. 44/2021 Μελέτης του Τμήματος Συντήρησης Κτιρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και εκτέλεσης του εν λόγω έργου με απευθείας ανάθεση μέσω ΕΣΗΔΗΣ.
10. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 234306/17-11-2021 κατατεθείσα προσφορά της εταιρείας PDL Α.Ε.
11. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 234221/17-11-2021 κατατεθείσα προσφορά της εταιρείας GREEN AND SPACE ΕΠΕ.
12. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 234233/17-11-2021 κατατεθείσα προσφορά της εταιρείας ΟΔΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΚΕ.
13. Το από 02/12/2021 ηλεκτρονικό αρχείο – έγγραφο των πιστοποιημένων χρηστών μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ.
14. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 74576/09-12-2021 έγγραφο του Τμήματος Προγραμματισμού και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων περί αξιολόγησης προσφορών.
15. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. **76183/14-12-2021** απόφαση Δημάρχου Αμαρουσίου (ΑΔΑ: ΩΓΠΟΩΨ9-ΞΔΑ), με την οποία αποφασίσθηκε η απευθείας ανάθεση μέσω ΕΣΗΔΗΣ εκτέλεσης του έργου με τίτλο **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΝΕΥΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ»** στην εταιρεία με την επωνυμία **«GREEN AND SPACE Ε.Π.Ε.»** και στοιχεία επικοινωνίας: οδός: Υακίνθων, αριθμός: 2, πόλη: Λυκόβρυση, Τ.Κ. 14123, τηλ: 210 6123286, email: greenandspace@gmail.com, έναντι του ποσού των **πενήντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και εξήντα εννέα λεπτών (54.745,69€)**, πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι συνολικού ποσού **εξήντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (67.884,65€)**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 44/2021 μελέτη του Τμήματος Συντήρησης Κτιρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και την κατατεθείσα προσφορά της.
16. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 37693/27-07-2021 έγγραφο του Δήμου Αμαρουσίου, με το οποίο εκλήθη ο Ανάδοχος για προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 81111/30-12-2021 έγγραφό του με το οποίο υποβλήθηκε η υπ' αριθμ. e-134752/29-12-2021 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού **δύο χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι ενός ευρώ και ενενήντα τεσσάρων λεπτών (2.821,94€)**, που αντιστοιχεί στο 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α., κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 72 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ-ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΝ ΤΑ ΠΑΡΑΚΑΤΩ:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ιδιότητα της Αναθέτουσας Αρχής αναθέτει στον τρίτο των

συμβαλλομένων την εκτέλεση στο Δήμο Αμαρουσίου του έργου με τίτλο:

«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΝΕΥΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ»

1. Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία περί κατασκευής δημοσίων έργων, τα τεύχη της υπ' αριθμ. **44/2021** μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Δήμου Αμαρουσίου, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, την Τεχνική Περιγραφή, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά συμβατικά τεύχη και στοιχεία, όπως αυτά αναφέρονται στη διακήρυξη, καθώς επίσης σύμφωνα με τις ισχύουσες ΕΤΕΠ, τις οδηγίες της επίβλεψης και με βάση την τιμή της προσφοράς του Αναδόχου.

2. Ο Ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, μέτρων υγιεινής κ.λ.π., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οιοδήποτε ατύχημα προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

3. Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων για τη διαχείριση της περίσσειας υλικών εκσκαφών και εν γένει προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, καθώς και κατά τη μεταφορά και χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων χώρων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

4. Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους για το συνολικό συμβατικό ποσό, το οποίο αναλύεται ως εξής:

Για εργασίες	40.343,18	ΕΥΡΩ
Για ΓΕ & ΟΕ 18%	7.261,77	ΕΥΡΩ
Για απρόβλεπτα 15%	7.140,74	ΕΥΡΩ
Άθροισμα	54.745,69	ΕΥΡΩ
Για ΦΠΑ 24%	13.138,96	ΕΥΡΩ
Σύνολο	67.884,65	ΕΥΡΩ

5. Οι πληρωμές των οφειλομένων στον Ανάδοχο ποσών θα πραγματοποιηθούν από το Δήμο Αμαρουσίου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκδίδει τα σχετικά παραστατικά στο όνομα του Δήμου Αμαρουσίου.

6. Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει εντός **τριών (3) μηνών** από την ημέρα υπογραφής της παρούσης σύμβασης. Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 παρ. 8-10 του Ν. 4412/16.

7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το έργο και να προσκομίσει επικυρωμένο αντίγραφο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου στην Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 5 της ΕΣΥ.

8. Ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα υπηρεσία «χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου» καθώς και οργανόγραμμα του εργοταξίου, σύμφωνα με το άρθρο 16 της ΕΣΥ και εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 145 του Ν. 4412/16.

9. Κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, στο μέρος και στην έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα

10. Μετά τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 171 του Ν. 4412/16.

11. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, Ανάδοχος του έργου, δηλώνει ότι αποδέχεται και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου, δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης και της διακήρυξης, των οποίων έλαβε σαφή και τέλεια γνώση και δηλώνει ότι η ακριβής διεύθυνσή του είναι: Υακίνθων αρ. 2, Λυκόβρυση, ΤΚ 141 23, τηλ: 210 6123286, email: greenandspace@gmail.com, διεύθυνση στην οποία θα γίνεται κάθε κοινοποίηση και επιφέρει όλα τα νόμιμα αποτελέσματα.

Η επικοινωνία μεταξύ Αναδόχου και διευθύνουσας υπηρεσίας θα γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρ. 143 του ν. 412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρ. 62 του ν. 4782/2021.

Επίσης, δηλώνει ότι κάθε μελλοντική μεταβολή της διεύθυνσης αυτής μέχρι την πλήρη εκκαθάριση της εργολαβίας είναι υποχρεωμένος να τη δηλώνει έγγραφα στη Διευθύνουσα Υπηρεσία αμέσως.

Ο Ανάδοχος του έργου δηλώνει ότι διορίζει ως αντίκλητο την κ. Αδαμαντία Γλάστρα, κάτοικο Ν. Πεντέλης, οδός Παπαφλέσσα αρ. 7, ΤΚ 152 36, (Α.Δ.Τ. ΑΑ 015228), e-mail: manto-@otenet.gr, και ότι κάθε κοινοποίηση σε αυτόν θεωρείται ότι γίνεται στον Ανάδοχο.

12. Ο Ανάδοχος κατέθεσε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 81111/30-12-2021 έγγραφό του με το οποίο υποβλήθηκε η υπ' αριθμ. e-134752/29-12-2021 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού **δύο χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι ενός ευρώ και ενενήντα τεσσάρων λεπτών (2.821,94€)**, που αντιστοιχεί στο 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α., κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 72 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Η παρούσα σύμβαση ελέγχθηκε νομικά και συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα με πρωτότυπες υπογραφές, εκ των οποίων ένα (1) λαμβάνει κάθε συμβαλλόμενο μέλος και ένα (1) φυλάσσεται στη Γραμματεία.

Για το Δήμο Αμαρουσίου Ο Αντιδήμαρχος Ευάγγελος Κάββαλος	Για την Ανάδοχο Εργοληπτική Επιχείρηση Ο νόμιμος εκπρόσωπος Κωνσταντίνος Παπαδημητρίου
---	--