



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ. (Ν.4002/11)

Γρηγ.Λαμπράκη 2 - Τ.Κ.54636 - Θεσσαλονίκη
Τηλ. Διοικ.-Οικ.Υπ.2310-236951, 2310-257783
Fax : 2310-229690 – E-mail: aamth@otenet.gr

Θεσσαλονίκη :26/07/2019

Αριθ. Πρωτ.: Φ3/1883

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΣΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 9.672,00 €
ΕΙΔΟΣ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΆΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ
ΤΟΙΧΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΤΩΝ ΕΘΝΙΚΩΝ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ : Σ.ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 26η του μηνός Ιουλίου του έτους 2019, στα γραφεία των Εθνικών Αθλητικών Κέντρων Θεσσαλονίκης, Γρηγορίου Λαμπράκη 2 – Θεσσαλονίκη, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

α) Το Ν.Π.Δ.Δ. «**ΕΘΝΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**», με Α.Φ.Μ. 997510674, Δ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, νομίμως εκπροσωπούμενο με βάση τις κείμενες διατάξεις από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διοίκησης κ. Διονά Γεώργιο του Κωνσταντίνου, που στη συνέχεια θα ονομάζεται για συντομία «**Ε.Α.Κ.Θ.**».

β) Η Ετερόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία **Σ.ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, με Α.Φ.Μ. 998829171 Δ.Ο.Υ ΣΤ' Θεσσαλονίκης, η οποία εδρεύει στην οδό Σώλωνος 16 Θεσσαλονίκη Τ.Κ. 54642 Θεσ/νίκης, εκπροσωπούμενη νόμιμα από τον κ. Φασιά Στέφανο του Ηλία, που στη συνέχεια θα ονομάζεται για συντομία «**β' συμβαλλόμενος**», σε εκτέλεση της απόφασης των Ε.Α.Κ.Θ. υπ. αριθμ. 22ης/25-07-2019, θέμα 30 της ημερήσιας διάταξης, με την οποία αποφασίστηκε η σύναψη της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής Διοίκησης Διονάς Γεώργιος για την υπογραφή της, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

1. Τα Ε.Α.Κ.Θ. αναθέτουν στο β' συμβαλλόμενο, ο οποίος αποδέχεται σύμφωνα με την υπ. αριθμ. Φ5/1830/25-07-2019 οικονομική προσφορά του, την συντήρηση & επισκευή για την άρση επικινδυνότητας τοίχων αντιστήριξης στο Εθνικό Κολυμβητήριο των Εθνικών Αθλητικών Κέντρων Θεσσαλονίκης.

2. Ο β' συμβαλλόμενος θα παρέχει, την συντήρηση & επισκευή για την άρση επικινδυνότητας τοίχων αντιστήριξης στο Εθνικό Κολυμβητήριο των Εθνικών Αθλητικών Κέντρων Θεσσαλονίκης.

Οι εργασίες και το κόστος συντήρησης-επισκευής για την άρση επικινδυνότητας τοίχων αντιστήριξης στο Εθνικό Κολυμβητήριο των Ε.Α.Κ.Θ. είναι:

➤ **ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΑΝΩ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ**

Για την άρση της επικινδυνότητας του τοίχου, θα γίνει η κατασκευή από μεταλλικές διατομές, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια. Θα κατασκευαστούν μεταλλικές αντιστηρίξεις ανά 2 μέτρα, οι οποίες θα πακτώνονται σε θεμέλιο οπλισμένου σκυροδέματος με αγκύρια.

Στον παρακάτω Πίνακα 1, γίνεται η προμέτρηση των υλικών για το μεταλλικό σκελετό και τη θεμελίωση του, ενώ στον Πίνακα 2 προεκτίμηση του κόστους για την προμήθεια των υλικών και την τοποθέτησή τους. Επίσης θα διαστρωθεί με οπλισμένο σκυρόδεμα το δάπεδο για να είναι βατό, έπειτα από την τοποθέτηση των μεταλλικών δοκών.

Α' τοίχος PARKING

1. μεταλλικός σκελετός

		βάρος kg/m	μέσο μήκος		ΣΥΝΟΛΟ
	διατομή	kg	m	αρ.	kg
κατά μήκος δοκός	UPN 200	25,3	8,5	2	430,10
στύλος	UPN 160	18,8	2,2	5	206,80
δοκός αντιστήριξης1	IPE 160	15,8	2,5	5	197,50
δοκός αντιστήριξης2	IPE 160	15,8	1,7	5	134,30
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	968,70
				ΛΑΠΑΤΣΕΣ, ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ~10%	81,30
				ΣΥΝΟΛΟ (kg)	1050,00

2. θεμελίωση

	μήκος	πλάτος	βάθος	όγκος		ΣΥΝΟΛΟ
	m	m	m	m ³	αρ.	m ³
τυπικό θεμέλιο	0,6	0,6	0,7	0,25	5	1,26

Πίνακας 1: Κοστολόγηση εργασιών τοίχου PARKING

Α' τοίχος PARKING

A/A		
1	μεταλλικός σκελετός	2.700,00 €
2	εκσκαφή θεμελίων	250,00 €
3	θεμελίωση	300,00 €
4	βάψιμο με αντισκωριακή βαφή	400,00 €
5	εργασίες αποκατάστασης τοιχείου, διάνοιξη οπών κλπ.	1150,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ	4.800,00 €

➤ **ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΟΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΑΔΡΟΜΟ ΠΟΥ ΟΔΗΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ**

Για την άρση της επικινδυνότητας του τοίχου, θα γίνει αρχικά η αποκατάσταση της τοπικής αποσάθρωσης τόσο του οπλισμένου σκυροδέματος και της οξείδωσης των χαλύβδινων οπλισμών.

Τα αποσασθρωμένα και σπασμένα τμήματα του σκυροδέματος καθαίρονται και αποκαλύπτονται πλήρως το υγιές σκυρόδεμα και ο διαβρωμένος οπλισμός. Αφαιρείται η σκουριά από τον οπλισμό με τρίψιμο με συρματόβουρτσα. Κατόπιν εφαρμόζεται τσιμεντοειδής αντιδιαβρωτική επάλειψη στον οπλισμό των βλαφθέντων δομικών στοιχείων, προκειμένου να προστατευθούν αυτοί από μελλοντική διάβρωση. Στη συνέχεια επισκευάζεται η αποφλοιωμένη περιοχή του σκυροδέματος με εφαρμογή ινοπλισμένου, επισκευαστικού τσιμεντοκονιάματος υψηλών αντοχών, ώστε να αποκατασταθεί η μονολιθικότητα και οι αντοχές του βλαφθέντος δομικού στοιχείου.

Στη συνέχεια θα γίνει η κατασκευή από μεταλλικές διατομές, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια. Στον παρακάτω Πίνακα 3, γίνεται η προμέτρηση των υλικών για το μεταλλικό σκελετό και τη θεμελίωση του, ενώ στον Πίνακα 4 προεκτίμηση του κόστους για την προμήθεια των υλικών και την τοποθέτησή τους.

Ακόμη για την εκτόνωση των ενεργών ωθήσεων στους τοίχους, που προκύπτουν από τον κορεσμό του εδάφους στις βροχοπτώσεις, προτείνεται η διάνοιξη οπών Ø50 με καροτιέρα, στους τοίχους αντιστήριξης ανά 5μ, με χρήση οργάνου εντοπισμού του οπλισμού του τοιχείου, για την αποφυγή καταστροφής αυτού, για την αποστράγγιση των νερών του εδάφους.

Πίνακας 2: Προμέτρηση υλικών τοίχου ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ

Β' τοίχος ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ

1. μεταλλικός σκελετός					
		βάρος kg/m	μέσο μήκος		ΣΥΝΟΛΟ
	διατομή	kg	m	αρ.	kg
κατά μήκος δοκός	UPN 200	25,3	3	2	151,80
δοκοί αντιστήριξης	IPE 160	15,8	1,5	6	142,20
στυλοί αντιστήριξης	UPN 160	18,8	2,4	2	90,24
στυλοί αντιστήριξης	IPE 160	15,8	2,4	2	75,84
δοκοί αντιστήριξης	IPE 160	15,8	2,8	2	88,48
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	548,56
				ΛΑΠΑΤΣΕΣ, ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ 10%	54,86
				ΣΥΝΟΛΟ (kg)	603,42

2. θεμελίωση						
	μήκος	πλάτος	βάθος	όγκος		ΣΥΝΟΛΟ
	m	m	m	m ³	αρ.	m ³
τυπικό θεμέλιο	0,6	0,6	0,5	0,18	4,00	0,72

Πίνακας 3: Κοστολόγηση εργασιών τοίχου ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ

Β' τοίχος ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ		
A/A		
1	μεταλλικός σκελετός	1.500,00 €
2	εκσκαφή θεμελίων	200,00 €
3	θεμελίωση	250,00 €
4	βάψιμο με αντισκωριακή βαφή	350,00 €
5	λοιπές εργασίες αποκατάστασης, διάνοιξη οπών κλπ	700,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ	3.000,00 €

3. Ο β' συμβαλλόμενος υποχρεούται εάν προκύψουν προβλήματα-βλάβες θα πρέπει να δοθούν ενδεικτικά κοστολόγια για την αντιμετώπιση τους με συμπληρωματική Τεχνική έκθεση.

4. Η χρονική διάρκεια της συμβάσεως ορίζεται για ένα (2) μήνες, αρχόμενη από την υπογραφή της Σύμβασης και λήγουσα χωρίς άλλη ειδοποίηση στις 25/09/2029.

5. Ουδεμία υπαλληλική ή εργατική σχέση υφίσταται μεταξύ των δύο συμβαλλομένων.

Η αμοιβή για τις παραπάνω εργασίες ορίζεται στο ποσό των 7.800,00 συν Φ.Π.Α. 24% (συνολικό ποσό με Φ.Π.Α 9.672,00 Ευρώ), το οποίο θα καταβληθεί εφάπαξ, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών

6. Ο β' συμβαλλόμενος υποχρεούται να εκτελέσει όλες τις εργασίες που απαιτούνται εντός του συμβατικού χρόνου, ακόμη και αν ο χρόνος παράδοσης εξέρχεται αυτού.

7. Ο β' συμβαλλόμενος υποχρεούται να εκτελέσει όλες τις εργασίες που απαιτούνται εντός του συμβατικού χρόνου, ακόμη και αν ο χρόνος παράδοσης εξέρχεται αυτού.

Η σύμβαση λύεται α. με την πάροδο της συμβατικής της διάρκειας, αυτοδικαίως και άνευ ετέρου, β. μόλις το ύψος της δαπάνης ανέλθει στο ποσό των 7.800,00 € (χωρίς το Φ.Π.Α.), και γ. σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται στην παρούσα και το Νόμο.

6. Η δαπάνη της σύμβασης βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του οικ. Έτους 2019 του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΘΝΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» και την πίστωση του Κ.Α.Ε. 0863. Ο β' συμβαλλόμενος βαρύνεται με τις παρακάτω κρατήσεις: 0,07% υπέρ της ΕΑΑΔΗΣΥ (ν.4605/2019) επί της καθαρής αξίας προ του Φ.Π.Α., 3% για κράτηση τέλους χαρτοσήμου επί του ποσού των κρατήσεων της ΕΑΑΔΗΣΥ και 20% επί του χαρτοσήμου υπέρ Ο.Γ.Α., 0,06% για κράτηση υπέρ της Α.Ε.Π.Π.(ν.4412/2016), επί της καθαρής αξίας προ του Φ.Π.Α., 3% για κράτηση τέλους χαρτοσήμου επί του ποσού των κρατήσεων της Α.Ε.Π.Π. και 20% επί του χαρτοσήμου υπέρ Ο.Γ.Α., καθώς και παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής αξίας για την παροχή υπηρεσίας, όταν η καθαρή αξία κατά συναλλαγή υπερβαίνει το ποσό των (150,00 €). Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τα Ε.Α.Κ.Θ. και για την παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% δίδεται βεβαίωση για την αρμόδια Δ.Ο.Υ. του β' συμβαλλόμενου.

Η πληρωμή του β' συμβαλλόμενου θα γίνει από την αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία των Ε.Α.Κ.Θ. μετά την προσκόμιση από τον ίδιο των νόμιμων δικαιολογητικών και την ολοκλήρωση της διαδικασίας που απαιτείται από τις κείμενες διατάξεις.

8. Ο β' συμβαλλόμενος δηλώνει ότι το συμφωνημένο αντάλλαγμα καλύπτει κάθε απαίτησή του εκ της συναπτόμενης σύμβασης (παροχής υπηρεσιών) και παραιτείται από κάθε αξίωσή του να ζητήσει αύξηση αυτού ή οποιαδήποτε επιπλέον δαπάνη, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία. Τον κίνδυνο μεταβολής των συνθηκών από την υπογραφή της παρούσας έως την εκτέλεση της σύμβασης από το β' συμβαλλόμενο φέρει ο τελευταίος, ο οποίος δεν δικαιούται να ζητήσει αύξηση του ανταλλάγματος π.χ. για ανατίμηση υλικών και εργασιών.

9. Οι εργασίες πρέπει να γίνει σύμφωνα με αυτές που αναγράφονται στο άρθρο 2 του παρόντος.

Με την ολοκλήρωση των εργασιών, ο β συμβαλλόμενος εγγυάται την δωρεάν αποκατάσταση κάθε προβλήματος και ατέλειας που θα εκδηλωθεί στην εγκατάσταση και αφορά την σύμβαση που εκτελέστηκε, για χρονικό διάστημα 12 μηνών από την ολοκλήρωση των εργασιών.

Σε περίπτωση που διαπιστωθούν οποιεσδήποτε αποκλίσεις από την ως άνω περιγραφή των εργασιών, ο α' συμβαλλόμενος δύναται να απορρίψει τις εργασίες της παρούσας σύμβασης και να ζητήσει την άμεση αντικατάστασή τους με τα συμφωνημένα, επιφυλασσόμενου σε κάθε περίπτωση ρητά του β' συμβαλλόμενου για την αποκατάσταση κάθε ζημίας που υφίσταται εκ της παράβασης της υπό κρίση υποχρέωσης του β' συμβαλλόμενου.

Ο β' συμβαλλόμενος εκτελεί τις υποχρεώσεις που υπέχει σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, λαμβάνοντας υπόψη ότι οι εφαρμογές των υλικών και των σκευασμάτων γίνονται σε χώρους που χρησιμοποιούν με μεγάλη συχνότητα και καθημερινά άνθρωποι (ενήλικες και παιδιά) όπως και ότι η αποτελεσματικότητα των υπηρεσιών του καθορίζει την καταλληλότητα προς αδιάκοπη λειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων των Ε.Α.Κ.Θ. .

10. Τα ΕΑΚΘ δεν συνδέονται με οποιαδήποτε σχέση με το προσωπικό που ο β' συμβαλλόμενος χρησιμοποιεί για την εκτέλεση των υποχρεώσεών του που πηγάζουν από την παρούσα. Ο β συμβαλλόμενος επιλέγει, ασφαρίζει και αμείβει αποκλειστικά με ευθύνη του το προσωπικό αυτό, όπως και έχει την υποχρέωση να προστατεύει τους εργαζόμενους σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία έναντι παντός κινδύνου (π.χ. χρήση προστατευτικών μέσων), ευθυνόμενος έναντι του προσωπικού και για κάθε είδους εργατικό ατύχημα, ακόμη και αν αυτό συμβεί σε χώρο των Ε.Α.Κ.Θ. και σε χρόνο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης.

11. Κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση επιλύεται αποκλειστικά από τα αρμόδια δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

12. Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις:

Α) Το ν.4412/08-08-2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»

Β) Το ν.3861/13-07-2010(ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις»,».

Γ) Το ν.4013/15-09-2011 (ΦΕΚ 204/Α/2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» και

Δ) Το ν.4270/28-06-2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις».

Η παρούσα σύμβαση, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, συντάσσεται σε τρία πρωτότυπα και υπογράφεται όπως ακολουθεί. Εκ των πρωτοτύπων αυτής το ένα κατατίθεται στην Οικονομική – Διοικητική Υπηρεσία των Ε.Α.Κ.Θ., το ένα πήρε ο β συμβαλλόμενος και το τρίτο επισυνάπτεται στο Χρηματικό ένταλμα της δαπάνης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τα Ε.Α.Κ.Θ.
Ο Πρόεδρος της Ε.Δ.

Για το β' συμβαλλόμενο

Διονάς Γεώργιος

Φασιάς Στέφανος