

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
6^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΝΑΥΠΛΙΟ 23 -3 -2021

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ : 3125

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΣΥΝΑΨΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ 24 ΩΡΗΣ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ,
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΑΝΤΛΙΩΝ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΑΕΡΑ-
ΝΕΡΟΥ (ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ), ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΚΚΜ) ΤΟΥ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟΥ,
Μ.Α.Φ, ΚΑΙ ΚΑΝΑΛΑΤΩΝ (ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ) ΤΟΥ
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ

Ναύπλιο σήμερα 23 Μαρτίου έτους 2021 ημέρα ΤΡΙΤΗ οι
κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ του
ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ της ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ
ΝΑΥΠΛΙΟΥ εδρεύον στο Ναύπλιο, επί της οδού Κολοκοτρώνη & Ασκληπιοῦ με
ΑΦΜ 999007413 και Δ.Ο.Υ Αργους., αποκαλούμενο στο παρόν ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ
ΑΡΧΗ ως νόμιμος εκπρόσωπος του:

και

2. Ο ΖΑΡΜΑΚΟΥΠΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΡΗ με ΑΦΜ 133028526 ΔΟΥ Γ
ΠΑΤΡΩΝ που εδρεύει στην ΠΑΤΡΑ στην οδό Καραϊσκάκης 178, τηλ 6934210953
στο εξής θα ονομάζεται ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ για συντομία, συμφώνησαν και
συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την προαναφερόμενη ιδιότητα του ως
νόμιμος εκπρόσωπος του Νοσοκομείου αφού έλαβε υπ όψιν του:

1. Την με αριθ ΑΡΙΘ ΠΡΩΤ 203/26-1-2021 ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

2 Την 6^η/12-03- 2021(Θέμα 47α) Απόφαση του Δ.Σ του ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

3. Την αριθ πρωτ 1505/12-2-2021 Διακήρυξη του Διαγωνισμού

4. Την με αριθ πρωτ 1976/25 -3-2021 Προσφορά του ΖΑΡΜΑΚΟΥΠΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

5. Τις διατάξεις του Ν4412/2016

.αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο

αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων την συντήρηση των κλιματιστικών
μηχανημάτων

σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης

ΑΡΘΡΟ 1^ο ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση ορίζεται να ισχύει για χρονικό διάστημα **ενός (1) έτους** ήτοι
από...1 / 4 / 2021 έως... 1 / 4 / 2022

ΑΡΘΡΟ 2^ο ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ – ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ

Όπως αναγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΑΡΘΡΟ 5^ο ΑΜΟΙΒΗ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Η αμοιβή του συντηρητή για ένα (1) έτος ανέρχεται :

Στο ποσό των χιλίων εκατόν σαράντα Ευρώ και ογδόντα λεπτών (1.140,80= 920,00 € +ΦΠΑ)συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για ένα έτος.

ΑΡΘΡΟ 6^ο ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή της αξίας της συντήρησης θα γίνεται **δύο (2) φορές** το έτος με χρηματικό ένταλμα του Νοσοκομείου βάσει:

1. Τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του Συντηρητή με ποσό ίσο με το 1/2 της ετήσιας αξίας της Συντήρησης. το οποίο θα εκδίδεται μετά το τέλος του εξαμήνου
2. Πρωτόκολλο εκτέλεσης εργασιών που θα συνταχθεί από το Νοσοκομείο.
3. Προσκόμιση από τον συντηρητή φορολογικής ενημερότητας και βεβαίωση μη οφειλής στο ΙΚΑ.

Κρατήσεις: Κατά την πληρωμή θα γίνουν οι εξής κρατήσεις :

- 1) 2% Υπέρ Ψυχικής Υγείας
- 2) 0,10% Υπέρ Ανεξάρτητης Αρχής
- 3) φόρος εισοδήματος 8%

ΑΡΘΡΟ 7^{ον}**ΓΕΝΙΚΑ**

Για ότι δεν προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση ισχύουν οι διατάξεις όπως έχουν μέχρι σήμερα τροποποιηθεί και συμπληρωθεί των Νόμων, Προεδρικών Διαταγμάτων και Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν προαναφερθεί στην παρούσα σύμβαση και στην διακήρυξη, τις οποίες θεωρείται ότι γνωρίζουν οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό και δεν μπορούν να επικαλεστούν άγνοιά τους.

.Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται ως έχει.

Ο ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΖΑΡΜΑΚΟΥΠΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αναπόσπαστο μέρος της αριθ πρωτ 3125 / 23-3-2021 Σύμβασης
Εκδήλωσης ενδιαφέροντος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ 24
ΩΡΗΣ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟΥ- Μ.Α.Φ- ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟΥ

ΓΕΝΙΚΑ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης ,είναι ,η σύναψη σύμβασης προληπτικής συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών των Αντλιών θερμότητας (κλιματιστικών μηχανημάτων) ,Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) του Χειρουργείου, Μονάδας Αυξημένης Φροντίδας (ΜΑΦ) και των Καναλάτων κλιματιστικών Μηχανημάτων του Ακτινολογικού εργαστηρίου

Β ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ένα (1) Έτος

Γ. ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΝΤΗΡΗΘΟΥΝ

Γ1. ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΑΕΡΟΨΥΚΤΕΣ ΑΕΡΑ-ΝΕΡΟΥ

1. ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟ

Αντλία θερμότητας Αέρα- Νερού Ψυκτικής ισχύος 91,5 KW -312.000 BTU/H της εταιρείας Γ.ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

2 ΜΟΝΑΔΑ ΑΥΞΗΜΕΝΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ (Μ.Α.Φ)

Αντλία θερμότητας Αέρα- Νερού 51,4 KW - 150.000 BTU/H της εταιρείας INTERCLIMA

Γ2 ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ΚΚΜ)

1.Δώμα Χειρουργείου δύο (2) τεμ.

2. Δώμα Μ.ΑΦ ένα (1) τεμ

Γ3. ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟΥ

1.Αντλίες θερμότητας 60.000 BTU/H , δικτύου αεραγωγών (Καναλάτων κατακόρυφης ροής Αέρα τεμ (2)

Δ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Δ1 ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

Δ11 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΕΣ)

- Χημικός και αντιβακτηριδιακό καθαρισμός στοιχείων με διάλυμα Πιστοποιημένο (Εγκεκριμένο) (**Συμπεριλαμβάνεται και το κόστος των γημικών υγρών**)
- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών των στοιχείων
- Έλεγχος έδρασης αξονικών ανεμιστήρων
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού και ψυκτέλαιου από τους συμπιεστές.
- Έλεγχος πιέσεων & λειτουργίας συμπιεστών
- Έλεγχος θορύβων & κραδασμών
- Έλεγχος της θερμαντικής αντίστασης στο κάρτερ λαδιού
- Έλεγχος πρεσσοστατών και ρυθμίσεις αυτών
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος των ρελέ εκκινήσεως
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστών
- Αμπερομέτρηση στους συμπιεστές και στους ανεμιστήρες
- Έλεγχος διακόπτη ροής (Flow switch) και αντικατάσταση εάν απαιτηθεί (**δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του διακόπτη ροής**)
- Έλεγχος και αντικατάσταση . βαλβίδων, θερμόμετρα, μανόμετρα, ασφαλιστικά εάν απαιτηθεί (**δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια τους**)
- Έλεγχος καλής λειτουργίας κυκλοφορητών στο δίκτυο επιστροφής του νερού στην Αντλία – Καθαρισμός φίλτρου νερού -Έλεγχος και αντικατάσταση Δοχείου Διαστολής. εάν απαιτηθεί (**δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια τους**

Α2 ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ΚΚΜ) (ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΕΣ)

Α21 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Χημικός και αντιβακτηριδιακός καθαρισμός στοιχείων ψυχρού –θερμού νερού με διάλυμα Πιστοποιημένο (Συμπεριλαμβάνεται και το κόστος των χημικών υγρών)
2. Καθαρισμός και απόφραξη λεκάνης συμπυκνωμάτων και της αποχέτευσης
3. Έλεγχος ιμαντιοκίνησης των ανεμιστήρων (προσαγωγής -απαγωγής) και αντικατάστασης ιμάντων εάν απαιτηθεί δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια τους
- 4 Έλεγχος και αντικατάσταση εάν απαιτηθεί μανόμετρων-θερμομέτρων (δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια τους)
5. Έλεγχος αυτοματισμών
- 6 Ηλεκτρολογικός έλεγχος ρέλε ισχύος
7. Αντικατάσταση απολύτων φίλτρων στις τρεις Χειρουργικές Αίθουσες και ΜΑΦ(κάθε έξι μήνες) και προφίλτρα- σακκοφίλτρα στις τρεις (3) ΚΚΜ κάθε τρίμηνο
8. Έλεγχος Τριοδων βανών -Αυτοματισμών
9. Έλεγχος Υγραντήρα

Τα απόλυτα φίλτρα, τα σακκόφίλτρα, τα πρόφίλτρα, θα βαρύνουν αποκλειστικά το Νοσοκομείο.

Α3 ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ ΚΑΝΑΛΑΤΑ (ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ)

Α3.1 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΕΣ)

ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

1. Χημικός και αντιβακτηριδιακός καθαρισμός στοιχείου με πιστοποιημένο διάλυμα (Συμπεριλαμβάνεται και το κόστος των χημικών υγρών)
- 2.Καθαρισμός αποχέτευση.
- 3 Καθαρισμός ανεμιστήρα
4. Έλεγχος απωλειών ψυκτικού υγρού.
- 5 Ηλεκτρολογικός έλεγχος

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

1. Χημικός. και αντιβακτηριδιακός καθαρισμός στοιχείων με πιστοποιημένο διάλυμα Συμπεριλαμβάνεται και το κόστος των χημικών υγρών)
- 2.Έλεγχος καλής λειτουργίας ανεμιστήρα

- 3 Έλεγχος και αντικατάσταση τους στα αισθητήρια εντολών (θερμοστάτες) εάν απαιτηθεί (δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια τους)
4. Αφαίρεση στομίων - καθαρισμός και επανατοποθέτηση

Ε ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Οι προαναφερόμενες εργασίες συντήρησης ,επειδή αφορούν κρίσιμους χώρους, (Χειρουργεία – Εργαστήρια) θα γίνονται κατόπιν συνεννοήσεως με την Τεχνική Υπηρεσία, ημέρα Τετάρτη ή Παρασκευή , με ώρα ενάρξεως εργασιών 11:30 π.μ και θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι της 15:00 .

Σε περίπτωση που δεν μπορούν να ολοκληρωθούν ή πραγματοποιηθούν , όλες οι εργασίες ταυτόχρονα λόγω ανυπέρβλητων εμποδίων (Χειρουργικές επεμβάσεις, διενέργεια ακτινολογικών) θα επαναλαμβάνονται την μεθεπομένη εβδομάδα χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή

Θα χρησιμοποιηθεί σαν εξωτερικός συνεργάτης ο Ψυκτικός Πανοβρακος Νικόλαος

Ζ.ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΒΛΑΒΕΣ

- 1.Σε περίπτωση εκτάκτων βλαβών ή δυσλειτουργίας ο Συντηρητής που θα ειδοποιείται τηλεφωνικά θα είναι υποχρεωμένος στο Νοσοκομείο να προσέλθει για την διαπίστωση της βλάβης , εντός (2) δύο ωρών από την κλήση
Θα χρησιμοποιηθεί σαν εξωτερικός συνεργάτης ο Ψυκτικός Πανοβρακος Νικόλαος
- 2.Σε περίπτωση βλάβης που χρειάζονται ανταλλακτικά , θα υποβάλλει κατάλογο των ανταλλακτικών που απαιτούνται την επόμενη εργάσιμη ,με το αντίστοιχο κόστος απόκτησης του και τοποθέτησης τους , προκειμένου να εγκριθούν από την τεχνική Υπηρεσία.
- 3.Η προμήθεια και η τοποθέτηση τους στις έκτακτες βλάβες βαρύνει το Νοσοκομείο
- 4.Η προμήθεια των ανταλλακτικών μπορεί να πραγματοποιηθεί από το Νοσοκομείο από το ελεύθερο εμπόριο

Η. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- 1.Σε περίπτωση αδικαιολόγητης καθυστέρησης προσέλευσης του συντηρητή πέραν των δύο (2) ωρών θα επιβάλλεται πρόστιμο 10 Ευρώ/ανά ώρα καθυστέρησης
2. Για μη ανταπόκριση σε τηλεφωνική κλήση για βλάβη θα επιβάλλεται πρόστιμο 20 Ευρώ
3. Σε περίπτωση αδικαιολόγητης καθυστέρησης πέραν των 24ωρων πέραν των προαναφερμένων ποινών , το Νοσοκομείο μπορεί να εκκινήσει διαδικασίες έκπτωσης του συντηρητή και διακοπής της σύμβασης

Θ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

- 1) Ο συντηρητής με την υπογραφή της σύμβασης, θα υποβάλλει αναλυτική κατάσταση με τα τυχόν ανταλλακτικά που πρέπει να αντικατασταθούν ,καθώς και

τις απαραίτητες εργασίες, που πρέπει να πραγματοποιηθούν, με τα αντίστοιχα κόστη τους για την βελτίωση των υπαρχόντων συστημάτων κλιματισμού, προκειμένου να εγκριθούν ή να απορριφτούν από την Τεχνική Υπηρεσία

2) Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να τηρεί βιβλίο ημερολόγιο συντήρησης για την καταγραφή των προληπτικών συντηρήσεων και αποκατάστασης βλαβών, το οποίο θα βρίσκεται στο Νοσοκομείο πρόχειρο σε κάθε ζήτηση.

3) Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προσλάβει με δική του ευθύνη και δικά του έξοδα το προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου που θα έχει τις νόμιμες άδειες

4) Ο συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια και προστασία του προσωπικού του που χρησιμοποιεί κατά την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης

5) Ο συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα θανατηφόρο ή όχι, στο προσωπικό του ή σε άλλα πρόσωπα, ζημιά ή βλάβη στα κλιματιστικά μηχανήματα ή στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, εφ' όσον αυτά συμβούν κατά την διάρκεια και εξαιτίας των εργασιών (συντήρησης-επισκευής) ή συνέπεια ελαττωμάτων αυτών ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης