

ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ**ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Στη Θεσσαλονίκη και στο κατάστημα του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, Φράγκων 2- 4, σήμερα 19 Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00΄, οι : 1) Τριμελής Επιτροπή του άρθρου 64 παρ.3 του ν.3900/2010 του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 3/2020 απόφαση της Ολομέλειας του Δικαστηρίου και αποτελείται από τους Όλγα Ζήκου, Κωνσταντίνα Παπάζογλου, Εφέτες Δ.Δ. και Ευαγγελία Καλαϊτζή, δικαστική υπάλληλο λόγω κωλύματος του τακτικού μέλους Γεωργίου Βάγιου λόγω συνταξιοδότησης και 2) Α.Ε. με την επωνυμία «Elinco Α.Ε.», ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ Πυρανίχνευσης – Κατάσβεσης – Ασφαλείας (Α.Φ.Μ.: 094475496), που εδρεύει στην Αθήνα (Λεωφόρος Βουλιαγμένης αριθ. 344, 17342 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ) και εκπροσωπείται νόμιμα από τους : α) Όλγα Δρόσου, κάτοικο Βούλας Ν. Αττικής (οδός Σκρά αριθ. 12) και β) Νικόλαο Μπήλιο, κάτοικο Αθηνών (οδός Ξενοκράτους αριθ. 44), συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:

Η πρώτη των συμβαλλομένων, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 87/26-08-2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΥΧ7Β98-ΖΛΛ) με την οποία εγκρίνεται δέσμευση πίστωσης ύψους δύο χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα δύο ευρώ (2.542,00€), για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της επιχορηγούμενης πίστωσης του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης για την ετήσια συντήρηση του συστήματος πυρανίχνευσης – αυτόματης πυρόσβεσης του κτιρίου που στεγάζονται τα Διοικητικά Δικαστήρια Θεσσαλονίκης καθώς και την από 19-09-2022 και με αριθμό πρωτοκόλλου ΓΠ11936/2022 Πράξη Ανάθεσης του Προέδρου της Επιτροπής Διοίκησης και Διαχείρισης των Διοικητικών Δικαστηρίων Θεσσαλονίκης (ΑΔΑ: 9Φ1ΑΒ98-13Τ) αναθέτει στη δεύτερη των συμβαλλομένων την παραπάνω συντήρηση.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων αναλαμβάνει τη συντήρηση των ανωτέρω για ποσό δύο χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα δύο ευρώ (2.542,00€), συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α..

1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

Η συντήρηση αφορά τις παρακάτω εγκαταστάσεις με τα περιλαμβανόμενα σ' αυτές υλικά και συσκευές:

Α/Α	Υ Λ Ι Κ Ο	ΤΕΜ.
1.	Πίνακας πυρανίχνευσης αναλογικός GENT 34000	1
2.	Ανιχνευτής οπτικός-καπνού αναλογικός GENT 34710	167
3.	Ανιχνευτής οπτικός-καπνού αναλογικός GENT 34720	2
4.	Μπουτόν συναγερμού αναλογικό GENT 34800	20
5.	Κουδούνι συναγερμού αναλογικό GENT 34200	14
6.	Slave relay unit GENT 34702	13
7.	Μονάδα προσαρμογής GENT 3445-01	2
8.	Πίνακας κατάσβεσης KENTEC 2-1	3
9.	Ανιχνευτής ιονισμού GENT 7830	5
10.	Ανιχνευτής οπτικός GENT 7840	3
11.	Κουδούνι συναγερμού GENT 2141	3
12.	Σειρήνα συναγερμού GENT 2511	3
13.	Flash 1484	3
14.	Φωτιστικό προειδοποίησης αερίου	3
15.	Φιάλη FM200 28lit-20kg	2
16.	Φιάλη FM200 18lit-15kg	1

Το πρόγραμμα συντήρησης περιλαμβάνει προγραμματισμένες επισκέψεις **κάθε τρίμηνο**, εκ των οποίων η πρώτη θα γίνει με την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, από ειδικευμένο συνεργείο της δεύτερης των συμβαλλομένων με τις ακόλουθες εργασίες:

Α. ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΛΟΓΙΚΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

- . Έλεγχο στοιχείων αναλογικού πίνακα
- . Έλεγχο – ρύθμιση τροφοδοτικού
- . Έλεγχο καλής λειτουργίας πίνακα
- . Έλεγχο κυκλωμάτων
- . Έλεγχο συναγερμού και τελικών εντολών (ανά περιοχή)
- . Έλεγχο λειτουργίας αναλογικών μπουτόν συναγερμού

.Έλεγχο – καθάρισμα αναλογικών ανιχνευτών (κατόπιν προειδοποίησης του συστήματος).

. Test λειτουργίας ολόκληρου του συστήματος

. Έλεγχο μπαταριών.

Β. ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ ΜΕ FM200

. Έλεγχο λειτουργίας συστήματος

. Έλεγχο δικτύου FM200

. Έλεγχο καλής λειτουργίας πίνακα κατάσβεσης

. Έλεγχο ακροφυσίων

. Έλεγχο περιεκτικότητας σε κατασβεστικό υλικό των φιαλών

. Έλεγχο μπαταριών

Η δεύτερη των συμβαλλομένων, διατηρεί ικανοποιητικό απόθεμα συσκευών για να μπορεί να καλύψει κάθε στιγμή οποιαδήποτε ανάγκη που θα παρουσιασθεί λόγω βλάβης ή καταστροφής υλικού.

Σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση των πιο πάνω εργασιών απαιτηθεί η αντικατάσταση ανταλλακτικών και αναλωσίμων αξίας μέχρι δεκαπέντε (15) ευρώ, δεν χρεώνονται.

Σε περίπτωση έκτακτης βλάβης η επίσκεψη του τεχνικού θα πραγματοποιείται εντός 24ώρου από την ειδοποίηση του πρώτου των συμβαλλομένων. Το διάστημα αυτό θεωρείται το μέγιστο.

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας και με ειδοποίηση της πρώτης των συμβαλλομένων, η δεύτερη των συμβαλλομένων θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την πιο άμεση ανταπόκριση.

Για οποιαδήποτε έκτακτη επέμβαση αποκατάστασης μη προβλέψιμης βλάβης, θα γίνεται ειδική συνεννόηση και συμφωνία για το κόστος των υλικών. Όλα τα υλικά που αντικαθίστανται καλύπτονται από εγγύηση καλής λειτουργίας.

Σε περίπτωση μετάβασης του συνεργείου λόγω βλάβης οφειλόμενης σε αμέλεια ή κακό χειρισμό, η δαπάνη θα βαρύνει την πρώτη των συμβαλλομένων και θα είναι 60 Ευρώ, πλέον Φ.Π.Α.

2. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται με την παρουσία τριμελούς επιτροπής, που θα ορισθεί από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διοίκησης και Διαχείρισης των Διοικητικών Δικαστηρίων Θεσσαλονίκης.

Θα τηρείται ειδικό έντυπο συντήρησης το οποίο θα υπογράφεται από τον συντηρητή της δεύτερης των συμβαλλομένων και τα μέλη της παραπάνω Επιτροπής εκ μέρους της πρώτης των συμβαλλομένων.

Η πρώτη των συμβαλλομένων διατηρεί το απόλυτο δικαίωμα του ελέγχου της εργασίας από άποψη ποιότητας, ακρίβειας εφαρμογής κ.λπ.

3. ΑΜΟΙΒΗ

Η εξόφληση της αμοιβής της δεύτερης των συμβαλλομένων θα πραγματοποιηθεί σε δύο (2) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

Το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό θα καταβάλλεται από την πρώτη των συμβαλλομένων σε εξουσιοδοτημένο προς τούτο εκπρόσωπο της δεύτερης των συμβαλλομένων.

Στη συνολική αμοιβή συμπεριλαμβάνονται όλες γενικά οι κάθε φύσεως δαπάνες της δεύτερης των συμβαλλομένων για την εκτέλεση των εργασιών που αναλαμβάνει.

Ενδεικτικά και μόνο αναφέρονται :

α) Οι μισθοί, ημερομίσθια, δώρα, επιδόματα, αποζημίωση λόγω καταγγελίας συμβάσεως εργασίας κ.λπ. του προσωπικού, συμπεριλαμβανομένων και των κάθε είδους υποχρεώσεων προς το Ελληνικό Δημόσιο και προς τα διάφορα ασφαλιστικά ταμεία κυρίας και επικουρικής ασφάλισης. Οι οποιασδήποτε φύσης δοσοληψίες ή απαιτήσεις των ταμείων αυτών ή τρίτων, αφορούν την δεύτερη των συμβαλλομένων και μόνο.

β) Η μεταφορά του προσωπικού στο και από το κτίριο των Διοικητικών Δικαστηρίων Θεσσαλονίκης.

γ) Κάθε επιβάρυνση γενικά του προσωπικού της δεύτερης των συμβαλλομένων (διαμονή, διατροφή κ.λπ.).

δ) Όλες οι ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού της δεύτερης των συμβαλλομένων που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που

αναφέρονται σ' αυτή τη σύμβαση και των τυχών νέων εργασιών που θα συμφωνηθούν.

Οι νόμιμες κρατήσεις θα βαρύνουν τη δεύτερη των συμβαλλομένων.

4. ΓΕΝΙΚΑ

Στις υποχρεώσεις του εργοδότη περιλαμβάνεται η διευκόλυνση εισόδου του συντηρητή της δεύτερης των συμβαλλομένων, σ' όλους τους προστατευόμενους από το σύστημα χώρους.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων είναι υποχρεωμένη να οργανώσει τα συνεργεία της κατά τέτοιο τρόπο που να μην παρενοχλεί ή δυσχεραίνει τις εργασίες άλλων συνεργείων, να ακολουθεί τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί εργασίας κ.λπ. καθόσον είναι μόνη υπεύθυνη για κάθε σχετική παράβαση, να διατηρεί καθαρούς τους χώρους που εκτελεί τις εργασίες της και να απομακρύνει τα άχρηστα υλικά και απορρίμματα.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εκτελουμένων εργασιών καθώς και των δικών της ή των από το προσωπικό της χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και κατά συνέπεια για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος οποιουδήποτε, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία μελών του προσωπικού της κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών. Σε περίπτωση που αποδοθεί στην πρώτη των συμβαλλομένων ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως για κάποια από τις παραπάνω αιτίες, η δεύτερη των συμβαλλομένων ευθύνεται απέναντι στην πρώτη των συμβαλλομένων στο ακέραιο για κάθε ζημιά του θετική ή αποθετική.

Σε περίπτωση χρησιμοποίησης εργαλείων ή μέσων που ανήκουν στην πρώτη των συμβαλλομένων, η δεύτερη των συμβαλλομένων θα έχει την ευθύνη καλής χρήσεώς τους.

5. ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια παροχής των παραπάνω υπηρεσιών ορίζεται σε ένα (1) έτος από 19-09-2022 έως 18-09-2023.

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να καταγγελθεί εγγράφως από οποιοδήποτε μέρος για σπουδαίο λόγο.

Για τη βεβαίωση αυτών που συμφωνήθηκαν, συντάξαμε αυτή τη σύμβαση και υπογράφεται από τα δύο μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΕΦΕΤΕΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ «Elinco Α.Ε.»

Η Διαχειριστική Επιτροπή

1.

2.

3.