



ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε.
«ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α.»
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τρίπολη, 13-01-2023
 Αρ. Πρωτ. 25

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στην Τρίπολη, σήμερα, την 13^η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2023, ημέρα Παρασκευή, στην έδρα της «ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α.», οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Η Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «*ΜΟΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ*» και διακριτικό τίτλο «**ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α.**», η οποία εδρεύει στην Τρίπολη, Ναυπλίου 27, Τρίπολη 22132 με Α.Φ.Μ: 801687456, Δ.Ο.Υ. Τριπόλεως και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. της, κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα, εφεξής καλούμενη ως «Αναθέτουσα».
2. Η κ. Αικατερίνη Γκόλτσου, Γεωπόνος Π.Ε. , με Πτυχίο Β΄ Τάξης στην κατηγορία μελέτης 25 (Μελέτες Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου και Έργων Πρασίνου), με Α.Φ.Μ. 047513804, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου και Δ/νση: Ψαθά 10, Μελίσσια Τ.Κ. 15127, εφεξής καλούμενος ως «Αντισυμβαλλόμενος».

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως ισχύουν και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 53/Α/11-03-2020), όπως ισχύουν, και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 3 αυτού.
3. Την υπ' αριθμ. 200/16-06-2020 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260).
4. Του Ν. 4314/2014 και ειδικότερα το άρθρο 30, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Του Ν. 4452/2017 και ειδικότερα το άρθρο 21.
6. Την υπ' αριθμ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ/466/19 (ΦΕΚ 1047 Β/29-03-2019 - Διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ 2681 Β/2-7-19): *Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα.*

7. Την από 19-05-2022 Προγραμματική Σύμβαση (Π.Σ.) μεταξύ της Περιφέρειας Πελοποννήσου, του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Περιφέρειας Πελοποννήσου & του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε.-Α.Ο.Τ.Α.» για την πράξη "Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων έδρας της Περιφέρειας Πελοποννήσου".
8. Το υπ' αριθ. 21/22-11-2023 (Θέμα 5ο, ΑΔΑ: Ψ0Η746ΝΟ3Γ-0Ι6) πρακτικό του Δ.Σ του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε.-Α.Ο.Τ.Α.» περί έγκρισης και δημοσιοποίησης της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου ιδιωτικού δικαίου, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης για την Πράξη: "Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων έδρας της Περιφέρειας Πελοποννήσου", και ειδικότερα για το αρ. πρωτ. 376866/01-11-2022 αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ ΣΤΑ ΦΙΛΙΑΤΡΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ».
9. Την αρ. πρωτ. 890/28-11-2022 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) ιδιωτικού δικαίου με τέσσερα (4) άτομα για την εκπόνηση των επιμέρους μελετών που απαιτούνται για την «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ ΣΤΑ ΦΙΛΙΑΤΡΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ».
10. Το υπ' αριθ. 24/29-12-2022 (Θέμα 3ο, ΑΔΑ: 68ΥΑ46ΝΟ3Γ-3Ρ8) πρακτικό του Δ.Σ του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε.-Α.Ο.Τ.Α.» περί έγκρισης του Πρακτικού Τελικής Βαθμολόγησης των συμμετεχόντων για τη σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) ιδιωτικού δικαίου στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Πελοποννήσου για την πράξη «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ ΣΤΑ ΦΙΛΙΑΤΡΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ».

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Η Σύμβαση καταρτίζεται αποκλειστικά στο πλαίσιο υλοποίησης από την Αναθέτουσα της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: "Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων έδρας της Περιφέρειας Πελοποννήσου".

Η Αναθέτουσα αναθέτει με την παρούσα σύμβαση στον Αντισυμβαλλόμενο και αυτός αναλαμβάνει, την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού με σκοπό την ολοκλήρωση της πράξης «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ ΣΤΑ ΦΙΛΙΑΤΡΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ».

Αναλυτικότερα, ο Αντισυμβαλλόμενος, βάσει της ειδικότητας του ως Μελετητής κατηγορίας 25 (Μελέτες Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου και Έργων Πρασίνου) θα ενταχθεί στην ομάδα μελέτης σύμφωνα με την επιστημονική του εξειδίκευση και εμπειρία.

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η εκπόνηση της φυτοτεχνικής μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης.

Παραδοτέα αποτελούν:

Οριστική φυτοτεχνική μελέτη.

Πλήρη σειρά σχεδίων υπό κατάλληλη κλίμακα - τεύχη υπολογισμού- προδιαγραφές κ.α.

Ο Αντισυμβαλλόμενος θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται τον συντονιστή της ομάδας μελέτης, με την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και τη Διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του έργου.

Ο Αντισυμβαλλόμενος υποβάλλει σύμφωνα με το αντικείμενο της σύμβασης τα απαιτούμενα παραδοτέα. Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού που παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει το παραχθέν έργο.

Τα αποτελέσματα των υπηρεσιών του Αντισυμβαλλομένου στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης ανήκουν αποκλειστικά στην Αναθέτουσα.

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η χρονική διάρκεια του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **είκοσι πέντε (25) ανθρωποημέρες** βάσει του χρονοδιαγράμματος εκπόνησης της μελέτης. Η έναρξη εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης καθορίζεται από το χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των επιμέρους μελετών.
2. Η παρούσα σύμβαση μίσθωσης έργου αποσκοπεί αποκλειστικά στην κάλυψη συγκεκριμένων ειδικών αναγκών που προκύπτουν από την ως άνω Προγραμματική Σύμβαση, μη δυνάμενη όπως θεωρηθεί καλύπτουσα πάγιες και διαρκείς ανάγκες της Αναθέτουσας.
3. Η παρούσα σύμβαση λύεται αυτοδικαίως, χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση από την πλευρά της Αναθέτουσας και αζημίως και χωρίς κάποια περαιτέρω διατύπωση, με το πέρας της συμβατικής διάρκειας, όπως συμφωνείται στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.
4. Αποκλείεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κάτωθι παράγραφο της παρούσης, η μετατροπή αυτής, ρητώς ή σιωπηρώς, σε σύμβαση εξαρτημένης εργασίας, οιασδήποτε μορφής.
5. Έναντι της, διά των ανωτέρω διατάξεων, διάρκειας, της λήξης της παρούσας σύμβασης και της απόλυτης απαγόρευσης μετατροπής αυτής σε σύμβαση εξαρτημένης εργασίας οιασδήποτε μορφής, ο Αντισυμβαλλόμενος ρητώς, ανεπιφυλάκτως και ανεκκλήτως παραιτείται, απαλλάσσει και αποδεσμεύει την Αναθέτουσα από κάθε απαίτηση, αγωγή, αίτια αγωγής, αξίωση ή ευθύνη από το νόμο ή το εθνικό δίκαιο, γνωστή και άγνωστη, καθορισμένη ή υπό αίρεση, υφιστάμενη ή που μπορεί να ανακύψει στο μέλλον που να σχετίζεται με τα ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Α. Αμοιβή

1. Ως ημερήσια αποζημίωση/αμοιβή του «Αντισυμβαλλόμενου» για το έργο που αναλαμβάνει με τη παρούσα σύμβαση, ορίζεται το ποσό των **τριακοσίων ευρώ (300,00 €)** πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., σύμφωνα με την οικεία Πρόσκληση.

Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνεται η αμοιβή του Αντισυμβαλλόμενου, καθώς και όλα τα γενικά και ειδικά για την συγκεκριμένη περίπτωση έξοδά του, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών που καταβάλλει ο ίδιος ο Αντισυμβαλλόμενος και πάσης φύσεως

φορολογικών επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί για την παροχή των υπηρεσιών.

2. Το ποσό αμοιβής του «Αντισυμβαλλόμενου», βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Προγραμματικής Σύμβασης.

3. Ρητά συμφωνείται ότι, η Αναθέτουσα δεν καθίσταται υπερέμερη και δεν έχει καμία υποχρέωση καταβολής τόκων σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής της αμοιβής του Αντισυμβαλλόμενου εξαιτίας μη έγκαιρης χρηματοδότησης της Εταιρείας από τους φορείς.

B. Τρόπος Πληρωμής

Η αμοιβή του συνεργάτη σε κάθε περίπτωση δεν θα μπορεί να ξεπερνά το συνολικό τίμημα για την ανωτέρω χρονική διάρκεια και είναι δυνατόν να καταβάλλεται και τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του αντικειμένου της σύμβασης (τεκμηρίωση 30%, προμελέτη – οριστική μελέτη 70%), υπό τον όρο ύπαρξης διαθέσιμου ταμειακού υπολοίπου στο Έργο, μετά από πιστοποίηση παραλαβής των παραδοτέων και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ

1. Η παραλαβή των Παραδοτέων γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

α) Ο Αντισυμβαλλόμενος σε συνεργασία με τον συντονιστή της ομάδας μελέτης υποβάλλει τα παραδοτέα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1, τα οποία ελέγχονται από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών. Εάν δεν διαπιστωθούν ελλείψεις, παραλείψεις ή αδυναμίες στα παραδοτέα, η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών πιστοποιεί το παραχθέν έργο.

β) Η Αναθέτουσα εκδίδει, μετά το πέρας της συμβατικής διάρκειας και της ολοκλήρωσης του φυσικού αντικειμένου, Βεβαίωση με την οποία πιστοποιείται η ορθή και προσήκουσα εκτέλεσής της.

2. Σε περίπτωση που κατά την παραλαβή των παραδοτέων διαπιστωθούν ελλείψεις, παραλείψεις ή αδυναμίες, η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών κοινοποιεί στον Αντισυμβαλλόμενο τις παρατηρήσεις της.

3. Στην προηγούμενη περίπτωση, ο Αντισυμβαλλόμενος σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο έργου υποχρεούται να υποβάλει εκ νέου τα παραδοτέα σε προσήκουσα μορφή βάσει των παρατηρήσεων, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος που θα υποδείξει η Αναθέτουσα, συμμορφούμενος πλήρως με τις τελευταίες. Εάν τα επανυποβληθέντα παραδοτέα δεν θεωρηθούν και πάλι ικανοποιητικά, η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών συντάσσει έγγραφο, αναφέροντας σε αυτό λεπτομερώς του λόγους της μη παραλαβής. Το έγγραφο αυτό κοινοποιείται στον Αντισυμβαλλόμενο και αποτελεί τη βάση περαιτέρω ενεργειών για την καταγγελία της παρούσης.

4. Σε περίπτωση που η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών διαπιστώσει ότι ο Αντισυμβαλλόμενος δεν τηρεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις, αρνείται να υπογράψει την παραλαβή του εκάστοτε παραδοτέου και παραπέμπει το θέμα στο Δ.Σ. της Αναθέτουσας. Το τελευταίο αποφασίζει, κατά πρώτον, είτε να κάνει έντονη υπόδειξη στον Αντισυμβαλλόμενο να τηρεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις, είτε οτιδήποτε άλλο κρίνει πρόσφορο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, συμπεριλαμβανομένης της αζήμιας καταγγελίας της Σύμβασης. Σε περίπτωση που ο Αντισυμβαλλόμενος συνεχίζει να μην τηρεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις, η Αναθέτουσα διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς αζήμιας καταγγελίας της Σύμβασης για τις εργασίες που ανέλαβε ο Αντισυμβαλλόμενος.

ΑΡΘΡΟ 5**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσης σύμβασης τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» διεκπεραιώνει το έργο που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση μη δεσμευόμενος πάντως από σχέση εξαρτήσεως προς την Εταιρεία.
2. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» θα παρέχει υπηρεσίες αυτοπροσώπως στους χώρους και στις εγκαταστάσεις της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.», καθώς και όπου απαιτείται από τις ανάγκες υλοποίησης του έργου.
3. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» οφείλει να συνεργάζεται με την Εταιρεία και την υπόλοιπη ομάδα έργου καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης για την ορθή και έγκαιρη υλοποίηση του αντικειμένου της.
4. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδώσει στον καθορισμένο χρόνο, το έργο που έχει αναλάβει με την παρούσα, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν συμφωνηθεί.
5. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» υποχρεούται για την εμπροθέσμως άρτια υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης αυτής, κατά τις υποδείξεις της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
6. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» υποχρεούται στην εκτέλεση συμπληρωματικών ή ειδικών εργασιών, εφόσον προκύψουν τέτοιες κατά τη διάρκεια της σύμβασης αυτής και συναφών με το παρόν αντικείμενο.
7. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» έχει την υποχρέωση να συμμετέχει σε συσκέψεις οποτεδήποτε κριθεί τούτο σκόπιμο από την Εταιρεία για την ορθή υλοποίηση του έργου.
8. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» δεν υποκαθίσταται κατά την εκτέλεση του έργου από άλλο πρόσωπο.
9. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» αναλαμβάνει την αναλυτική ενημέρωση προς την εταιρεία σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης - παράδοσης του έργου ή όποτε αυτό του ζητηθεί.
10. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» αναλαμβάνει να διορθώνει, αναμορφώνει και τροποποιεί τα παραδοτέα του, όποτε αυτό ζητηθεί από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.
11. Ο «Αντισυμβαλλόμενος», κατά την εκτέλεση της σύμβασης τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό δίκαιο όπως αυτό ισχύει.
12. Η «Αναθέτουσα» αναλαμβάνει να παρέχει στοιχεία τα οποία είναι απαραίτητα για την εκπλήρωση του αντικειμένου της παρούσης.
13. Η «Αναθέτουσα» υποχρεούται στην εμπρόθεσμη καταβολή της αμοιβής κατά τους όρους που έχουν συμφωνηθεί με την παρούσα σύμβαση.
14. Η «Αναθέτουσα» υποχρεούται στην έγκαιρη ειδοποίηση του «Αντισυμβαλλόμενου» στην περίπτωση ανάληψης συμπληρωματικών εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 6**ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ**

1. Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εχεμύθεια για κάθε πληροφορία και υλικό που πηγάζει από την παρούσα σύμβαση. Η υποχρέωση αυτή εξακολουθεί να δεσμεύει τους συμβαλλόμενους και μετά τη λήξη ή την οποιαδήποτε λύση της σύμβασης αυτής.
2. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» δηλώνει ότι έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα για την προστασία τυχόν προσωπικών δεδομένων που θα του διαβιβαστούν από την Αναθέτουσα Αρχή ή αυτών που θα λάβει γνώση κατά την εκτέλεση του έργου του, σύμφωνα με τον Κανονισμό περί Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων της Ε.Ε.
3. Ο «Αντισυμβαλλόμενος» υποχρεούται να επιστρέψει στην Εταιρεία ό,τι υλικό του έχει παρασχεθεί κατά τη διάρκεια της σύμβασης, 10 ημέρες μετά τη λήξη ή την οποιαδήποτε λύση της σύμβασης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 7**Πνευματικά Δικαιώματα**

1. Ο Αντισυμβαλλόμενος μεταβιβάζει στην Αναθέτουσα όλα τα πνευματικά δικαιώματα από την εκπόνηση του έργου.
2. Όλες οι εκθέσεις, υπομνήματα, ενημερώσεις και λοιπά έγγραφα που θα συνταχθούν από τον Αντισυμβαλλόμενο σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή, καθώς και το σύνολο του αρχείου που θα σχηματιστεί κατά την εκτέλεση της Σύμβασης θα αποτελούν αποκλειστική ιδιοκτησία της Αναθέτουσας, ενώ ο Αντισυμβαλλόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση να διευκολύνει κάθε σχετική απαίτηση πρόσβασης της Αναθέτουσας σε αυτά οποιαδήποτε στιγμή και με τη λήξη της Σύμβασης να της τα παραδώσει.
3. Ο Αντισυμβαλλόμενος δεν δικαιούται να κάνει χρήση του έργου του, ούτε να το συμπεριλαμβάνει σε δημοσιεύσεις υπό το όνομά του σε επιστημονικά περιοδικά, βιβλία και ανακοινώσεις σε συνέδρια, παρά μόνο εφόσον έχει την έγγραφη προς τούτο συναίνεση της Αναθέτουσας.
4. Απαγορεύεται στον Αντισυμβαλλόμενο να χρησιμοποιεί, αναπαράγει ή παραχωρεί σε τρίτους καθ' οποιονδήποτε τρόπο και για οποιοδήποτε λόγο αντίγραφα του πρωτότυπου υλικού που παρήγαγε στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη άδεια της Αναθέτουσας.
5. Οι περιορισμοί και τα δικαιώματα του παρόντος άρθρου ισχύουν υπό τον όρο καταβολής της αμοιβής στον Αντισυμβαλλόμενο, ενώ η τυχόν παραβίασή τους συνεπάγεται την υποχρέωση καταβολής ημερήσιας αποζημίωσης πεντακοσίων Ευρώ (500,00€) από τον τελευταίο στην Αναθέτουσα, για όση χρονική διάρκεια εξακολουθεί αυτή. Αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι η συμφωνηθείσα αποζημίωση είναι εύλογη και δίκαιη, ρητά παραιτούμενα της αξιώσεως για μείωσή της ως δυσανάλογης.

ΑΡΘΡΟ 8**Απαγόρευση Εκχώρησης**

Ο Αντισυμβαλλόμενος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει την παρούσα Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας.

ΑΡΘΡΟ 9**Ανωτέρα βία**

1. Ο όρος «ανωτέρα βία» θα νοείται ότι περιλαμβάνει ενδεικτικά τις περιπτώσεις εθνικής έκτακτης ανάγκης, πολέμου και εν γένει όλες εκείνες τις περιστάσεις που κατά την εθνική νομοθεσία, τη νομολογία και τα συναλλακτικά ήθη και συνήθειες συνιστούν καταστάσεις ανωτέρας βίας και οι οποίες υπό κανονικές συνθήκες δεν μπορούν να προβλεφθούν ή να ελεγχθούν και προκαλούν καθυστέρηση ή καθιστούν αδύνατη την υλοποίηση της Σύμβασης εκ μέρους του Αντισυμβαλλόμενου.

2. Λόγοι ανωτέρας βίας δεν απαλλάσσουν τα συμβαλλόμενα μέρη από τις συμβατικές υποχρεώσεις τους, αλλά συνιστούν λόγο αναστολής εκπλήρωσης αυτών για όσο χρονικό διάστημα διαρκεί το γεγονός που συνιστά ανωτέρα βία. Πιο συγκεκριμένα, για όσο χρονικό διάστημα ο Αντισυμβαλλόμενος, λόγω ανωτέρας βίας, κωλύεται ή καθυστερεί στην εκτέλεση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την παρούσα, αναστέλλεται η υποχρέωσή του για εκτέλεση και παράδοση του παραδοτέου και η διάρκεια της Σύμβασης παρατείνεται για όσο χρόνο συνεχίζει να υφίσταται η κατάσταση ανωτέρας βίας.

3. Ο Αντισυμβαλλόμενος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην κατηγορία της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεστεί στην Αναθέτουσα τους σχετικούς λόγους και τα περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών, προσκομίζοντας όλα τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα υποχρεούται να απαντήσει εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως του σχετικού αιτήματος, διαφορετικά με τη πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

ΑΡΘΡΟ 10**Τροποποίηση της Σύμβασης**

1. Η Σύμβαση αυτή μπορεί να τροποποιείται μόνον εγγράφως και με τη σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών, συμπεριλαμβανομένης και της επέκτασης του φυσικού αντικειμένου της.
2. Σε περίπτωση που λόγω ειδικών συνθηκών ή εξωγενών παραγόντων, που δεν ανάγονται σε υπαιτιότητα των συμβαλλόμενων μερών, καταστεί αδύνατη η παροχή του συνόλου ή μέρους των περιγραφόμενων στην παρούσα εργασιών κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, ορίζεται ρητά ότι είναι δυνατή η χρονική παράταση της παρούσας, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας των μερών.
3. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τους όρους της παρούσας ή η καθυστέρηση λήψης των μέτρων που ορίζονται σε αυτήν ή στο νόμο από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν αποτελεί παράτηση των συμβαλλόμενων μερών από τα δικαιώματά τους που αναγνωρίζονται από τη Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 11**Καταγγελία - Λύση της Σύμβασης**

1. Όταν παρέλθει η ημερομηνία λήξης σύμφωνα με το Άρθρο 3 της παρούσας, η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου θα θεωρείται ότι λύεται αυτοδικαίως, χωρίς οποιαδήποτε προειδοποίηση ή άλλη διατύπωση και αζημίως για την Αναθέτουσα.
2. Στην περίπτωση που ο Αντισυμβαλλόμενος δεν εκπληρώσει, δεν εκπληρώσει προσηκόντως ή καταστεί υπερήμερος ως προς την προσήκουσα εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων και γενικά δεν συμμορφωθεί με τους όρους της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, η Αναθέτουσα μπορεί να καταγγείλει αζημίως τη Σύμβαση. Ειδικά, δικαίωμα καταγγελίας διατηρεί η Αναθέτουσα, χωρίς υποχρέωση καταβολής οποιασδήποτε αμοιβής ή αποζημίωσης, στην περίπτωση που ο Αντισυμβαλλόμενος κριθεί ακατάλληλος για την εκτέλεση του έργου και προβλέπεται με βεβαιότητα η πλημμελής εκπλήρωση των υποχρεώσεών του ή στην περίπτωση που αδυνατεί με ή χωρίς την υπαιτιότητά του να εκτελέσει το Έργο.
3. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης κατά την προηγούμενη παράγραφο, η Αναθέτουσα δικαιούται να αξιώσει σωρευτικώς: α) την επιστροφή εκ μέρους του Αντισυμβαλλόμενου, με το νόμιμο τόκο υπερημερίας, κάθε ποσού που τυχόν εισέπραξε ο τελευταίος με τη μορφή προκαταβολής ή τμηματικής πληρωμής και β) αποζημίωση για κάθε ζημία που υπέστη λόγω της μη εκπλήρωσης ή της πλημμελούς εκπλήρωσης εκ μέρους του αντισυμβαλλόμενου των προβλεπόμενων στην παρούσα Σύμβαση υποχρεώσεών του.
4. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους της Αναθέτουσας σύμφωνα με την παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου, ρητά συμφωνείται ότι αυτή διατηρεί το δικαίωμα μη καταβολής μέρους ή όλης της αμοιβής/αποζημίωσης που αφορά στη συγκεκριμένη Σύμβαση, απαλλασσόμενη ταυτόχρονα από τη καταβολή προς τον Αντισυμβαλλόμενο της συμφωνηθείσας αμοιβής, σε αντίθεση με όσα προβλέπονται στο άρθρο 700 Αστικού Κώδικα.
5. Με την επιφύλαξη των ανωτέρω, ρητά συμφωνείται ότι ο Αντισυμβαλλόμενος δεν θα δικαιούται οιασδήποτε αποζημίωσης εξαιτίας της με οιονδήποτε τρόπο λύσης της σύμβασης (όπως, ενδεικτικά, για έξοδα, δαπάνες, θετικές ή αποθετικές ζημίες), σε κάθε δε περίπτωση αυτός παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από οιαδήποτε τέτοια αξίωση.
6. Η παρούσα Σύμβαση λύεται αυτοδικαίως σε περίπτωση που ο Αντισυμβαλλόμενος τεθεί υπό δικαστική συμπαράσταση.
7. Με την με οποιοδήποτε τρόπο λύση της Σύμβασης, ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται: α) να επιστρέψει άμεσα στην Αναθέτουσα οποιαδήποτε αλληλογραφία, έγγραφα, υπομνήματα, σημειώσεις, αρχεία του Αντισυμβαλλόμενου ή σχετικά με αυτόν, καθώς και τυχόν αντίγραφα αυτών που θα έχει στην κατοχή του και β) να απόσχει από οποιαδήποτε ενέργεια ή πράξη σχετικά με το Έργο και να παραδώσει άμεσα στην αναθέτουσα το όποιο έργο, εργασία ή προϊόν (ολοκληρωμένο ή μη) έχει εκπονήσει ή έχει στην κατοχή του καθώς και τα πάσης φύσεως υποστηρικτικά έγγραφα και μέσα (μαγνητικά ή μη) σε επεξεργάσιμη μορφή, τα οποία όλα ανήκουν αποκλειστικά στην αναθέτουσα.
8. Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται από την παρούσα, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων του ΑΚ περί μίσθωσης έργου, καθώς και κάθε άλλη σχετική ειδικότερη διάταξη.

ΑΡΘΡΟ 12**Καλόπιστη Εφαρμογή της Σύμβασης**

Τα συμβαλλόμενα μέρη αναγνωρίζουν ότι δεν είναι εφικτό να προβλεφθούν και να περιληφθούν στην παρούσα όλα τα πιθανά περιστατικά που είναι δυνατό να προκύψουν κατά τη διάρκεια ισχύος της αναφορικά με το αντικείμενό της. Για το λόγο αυτό, αποδέχονται από κοινού ότι στις μεταξύ τους σχέσεις θα λειτουργήσουν επί τη βάσει της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, χωρίς βλάβη των εκατέρωθεν δικαιωμάτων και υποχρεώσεων τους, ενώ καλόπιστα συμφωνούν να προβούν σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες προκειμένου να αποσοβούνται εστίες πιθανών διενέξεων ή διαφορών.

ΑΡΘΡΟ 13**Αρμόδια Δικαστήρια**

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη θα προσπαθούν να ρυθμίζουν καλόπιστα κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης.
2. Οποιαδήποτε διαφορά περί την ερμηνεία ή εφαρμογή της παρούσας, που δεν μπορεί να επιλυθεί συμβιβαστικά μέσα σε δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την παραλαβή του σχετικού αιτήματος του ενός συμβαλλομένου μέρους από το άλλο συμβαλλόμενο μέρος, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα αρμόδια δικαστήρια, σύμφωνα με τη κείμενη Ελληνική Νομοθεσία, ενώ εφαρμοστέο είναι πάντοτε το Ελληνικό Δίκαιο.
3. Κατά το χρονικό διάστημα της απόπειρας συμβιβαστικής επίλυσης των διαφορών, τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εκτελούν τις υποχρεώσεις τους και να ασκούν τα δικαιώματά τους με καλή πίστη και με βάση τους όρους της παρούσας.

Σε πίστωση των ανωτέρω υπογράφηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο (2) πρωτότυπα, από τα οποία η Αναθέτουσα έλαβε ένα (1) και ο Αντισυμβαλλόμενος ένα (1).

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για την Αναθέτουσα
«ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε.- Α.Ο.Τ.Α.»

Η Αντισυμβαλλόμενη

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Παναγιώτης Ε. Νίκας

Αικατερίνη Γκόλτσου