



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ

Πύλη, 14 Μαρτίου 2017
Αριθμ. Πρωτ. 3240

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της αριθμ. 2/2017 τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ.
του Δήμου Πύλης

Αριθμός απόφασης 38/2017

Θ Ε Μ Α: Αίτηση Πορδαλά Κωνσταντίνας για διακοπή
μίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ.
Δροσοχωρίου.

Στην Πύλη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, σήμερα, στις είκοσι οκτώ (28) Φεβρουαρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πύλης, ύστερα από την αριθμ. 2268/24-2-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε χωριστά σε καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στους Προέδρους/Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών του Δ.Σ. βρέθηκαν παρόντα είκοσι τρία (23), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γιαννοτάκης Αθανάσιος (Πρόεδρος)
2. Καλαμαράς Στέφανος
3. Τόλιας Νικόλαος
4. Τζιορτζιώτης Γεώργιος
5. Ζιάκας Σταύρος
6. Μπόμπορας Παύλος
7. Αλέκος Ευάγγελος
8. Χαντζής Σωτήριος
9. Αγγέλης Σωτήριος
10. Μπακάλης Χρήστος
11. Πλαστήρας Κωνσταντίνος
12. Αναγνώστου Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κατσίβελος Βύρων
2. Καραϊσκού Γεωργία
3. Μπάκος Ευάγγελος
4. Μπόμπορας Αθανάσιος
5. Μπακλαβάς Σπυρίδων
6. Καλαντζής Δημήτριος (Τάκης)
7. Λέφας Παναγιώτης
8. Κουφογάζος Κωνσταντίνος
9. Λαμπρογεώργος Ηλίας
10. Παναγιώτου Γεώργιος

13. Νάκος Χρήστος
14. Τζάνης Βησσαρίων (Άρης)
15. Κωστάκης Αθανάσιος
16. Οικονόμου Λαμπρινή (Ρούλα)
17. Κρούπης Κωνσταντίνος
18. Μπαλατσούκας Κωνσταντίνος
19. Κουτσονάσιος Ιωάννης
20. Παλλαντζάς Γεώργιος
21. Δούλαλας Κωνσταντίνος
22. Παπακωνσταντίνου Ιωάννης
23. Ζάχος Απόστολος

που δεν παραβρέθηκαν αν και
κλήθηκαν νόμιμα

Σε σύνολο σαράντα τριών (43) Προέδρων/Εκπροσώπων Τοπικών Κοινοτήτων
παραβρέθηκαν παρόντες επτά (7), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Παλαιομοναστήρου: Μπουτζιώλης Θωμάς
Πηγής: Τζιμόπουλος Βασίλειος
Πύλης: Πανάγου-Περγαντή Μαρίνα
Φιλύρας: Βαμπούλα Ευαγγελία
Αρματολικού: Τεντολούρης Παναγιώτης
Δέσης: Μήτσιος Αναστάσιος
Καλογήρων: Γεωργομάνος Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αγίου Βησσαρίωνα: Τριχιάς Γεώργιος
Δροσερού: Γεροβασίλη Βασιλική
Γόμφων: Ποντίκας Αθανάσιος
Ελάτης: Χαμψάς Βασίλειος
Ελευθεροχωρίου: Παπαγεωργίου Σπυρίδων
Κοτρωνίου: Αναγνώστου Απόστολος
Λυγαριάς: Παπαϊωάννου-Τσιώκου Μαρία
Μουριάς: Κανίστρας Κωνσταντίνος
Μυροφύλλου: Ράπτης Γεώργιος
Παραποτάμου: Καλυβιώτης Παναγιώτης-Όθων
Πιαλείας: Λεμονάς Νικόλαος
Ροποτού: Ρομπιές Γεώργιος Στουρναραίικων:
Λαμπρογεώργου Γεωργία
Φήκης: Λιούτας Αθανάσιος
Αγίου Νικολάου: Καλόγηρος Αχιλλεύς
Αγίου Προκοπίου: Αλέξης Γεώργιος
Αθαμανίας: Πολύμερος Δημήτριος
Βαθυρρεύματος: Κατσαρός Λεωνίδα
Βαλκάνου: Λέφας Αθανάσιος
Βροντερού: Πάνος Κωνσταντίνος
Γαρδικίου: Αλεξίου Αριστείδης
Δροσοχωρίου: Ευαγγελόπουλος Δημήτριος
Κορυφής: Χονδρός Χαρίλαος

Λιβαδοχωρίου: Πολυγένης Γεώργιος
Μεσοχώρας: Σακκάς Αθανάσιος
Μοσχοφύτου: Καψιώχας Γεώργιος
Νέας Πεύκης: Σακκομήτρος Κωνσταντίνος
Νεραΐδας: Βλαχογιάννης Κυριάκος
Νεραΐδοχωρίου: Μαργαρίτης Απόστολος
Παλαιοκαρυάς: Καψάλης Γεώργιος
Παραμέρου: Αναγνώστου Ηλίας
Παχτουρίου: Μπόλλης Παναγιώτης
Περτουλίου: Κουτσιανίτης Στέφανος
Πετροχωρίου: Οικονόμου Χριστίνα
Πολυνερίου: Βλαχοδήμος Παναγιώτης
Πύρρας: Γιώτας Απόστολος
που δεν παραβρέθηκαν αν και κλήθηκαν
νόμιμα.

Παρόντος του Δημάρχου, κ. Μαράβα Κωνσταντίνου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου, κ. Μαρκαντά Φανή, για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Κατσιβελος Βύρων.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με την αίτηση Πορδαλά Κωνσταντίνας για διακοπή μίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Δροσοχωρίου είπε ότι:

Στο Δήμο κατατέθηκε η από 8-2-2017 αίτηση της Πορδαλά Κωνσταντίνας του Θωμά με το παρακάτω περιεχόμενο:

«Παρακαλώ να γίνει διακοπή μίσθωσης του καταστήματος που μισθώνω στο Δροσοχώρι».

Η αιτούσα, μετά από φανερό πλειοδοτικό διαγωνισμό είχε αναδειχθεί πλειοδότρια και είχε υπογράψει το αρ. πρωτ. 26840/15-11-2013 συμφωνητικό με τον Δήμο Πύλης για τη μίσθωση δημοτικού καταστήματος στην κεντρική πλατεία Τ.Κ. Δροσοχωρίου (ισογείου καταστήματος και 1ου ορόφου (ξενώνα)) αντί ετησίου μισθώματος 605,00 € το χρόνο.

Η αιτούσα οφείλει από μισθώματα στο Δήμο Πύλης το ποσό των 1.815,00 € πλέον προσαυξήσεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010:

1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

προτείνεται η αποδοχή της αίτησης της κ. Πορδαλά Κωνσταντίνας για διακοπή της σύμβασης μίσθωσης του δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Δροσοχωρίου με υποχρέωσή της για την καταβολή των οφειλομένων ενοικίων και τυχόν λοιπών υποχρεώσεων της που απορρέουν από την ανωτέρω σύμβαση και τη ρητή επιφύλαξη του Δήμου για τη διεκδίκησή τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση έχοντας υπόψη:

Την εισήγηση του Προέδρου,

Την υποβληθείσα αίτηση,

Το αρ. πρωτ. 26840/15-11-2013 συμφωνητικό που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Πύλης και της αιτούσας μισθώτριας,

Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Αποφασίζει (ομόφωνα)

Την αποδοχή της αίτησης της κ. Πορδαλά Κωνσταντίνας του Θωμά και τη λύση της μίσθωσης του δημοτικού καταστήματος στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Δροσοχωρίου για το οποίο είχε συναφθεί το αρ. πρωτ. 26840/15-11-2013 συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Πύλης και της αιτούσας μισθώτριας, με υποχρέωσή της για την καταβολή των οφειλομένων μισθωμάτων και τυχόν λοιπών υποχρεώσεων της που απορρέουν από την ανωτέρω σύμβαση και την ρητή επιφύλαξη του Δήμου για τη διεκδίκησή τους, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Προέδρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 38/2017

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Γιαννοτάκης Αθανάσιος

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γιαννοτάκης Αθανάσιος