

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΠΑΤΡΩΝ**
UNIVERSITY OF PATRAS

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΔΙΚΤΥΩΝ

ΑΔΑ:

ΑΔΑΜ:

Επείγουσα Εργασία Αποκατάστασης της οροφής του κτιρίου Φαρμακευτικής

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : Μάρκου Μαρία του Ιωάννη, με διακριτικό τίτλο «ΜΟΝΩΖΟΛ»

Δ/ση: Σωσιπάτρου 20,

ΤΚ 26222, Πάτρα

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Για την υπηρεσία «Επείγουσα Εργασία Αποκατάστασης της οροφής του κτιρίου Φαρμακευτικής».

Χρόνος κατάρτισης της σύμβασης : 10 Ιουλίου 2018

Τόπος κατάρτισης της σύμβασης: Το γραφείο της Πρυτανείας στην Πανεπιστημιούπολη (Ρίο).

Συμβαλλόμενοι :

- 1. Χρήστος Ι. Μπούρας, Αναπληρωτής Πρυτάνεως Οικονομικών, Προγραμματισμού και Εκτέλεσης Έργων, νόμιμος εκπρόσωπος του Πανεπιστημίου Πατρών σύμφωνα με το ΦΕΚ 3643/11-11-16 τ. Β΄**
- 2. Μαρία Μάρκου του Ιωάννη, με διακριτικό τίτλο «ΜΟΝΩΖΟΛ» , στο εξής ανάδοχος των παραπάνω εργασιών, Δ/ση: Σωσιπάτρου 20, ΤΚ 26222, Πάτρα, Α.Φ.Μ. 104148258, ΔΟΥ: Γ΄ Πατρών, τηλ. 2610 346846, κιν. 6936986168.**

Το Πανεπιστήμιο Πατρών, βάσει της υπ' αριθ. πρωτ.: 736/19393/19.06.2018 απόφασης του Αναπληρωτή Πρυτάνεως Οικονομικών, Προγραμματισμού & Εκτέλεσης Έργων,

αναθέτει

στον δεύτερο των συμβαλλομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. Α'147-08-08-2016), την υπηρεσία **«Επείγουσα Εργασία Αποκατάστασης της οροφής του κτιρίου Φαρμακευτικής»**.

Το παρόν συμφωνητικό διέπεται από τις διατάξεις του **ν.4412/2016** και των εις εκτέλεση αυτού εκδοθέντων Π.Δ. ως και των Εγκυκλίων και Υπουργικών Αποφάσεων και γενικά των κειμένων διατάξεων που διέπουν σήμερα τις συμβάσεις των υπηρεσιών.

Ο ανάδοχος με το παρόν συμφωνητικό δηλώνει ότι αναλαμβάνει πλήρως την παραπάνω υπηρεσία, σύμφωνα με τους όρους της μελέτης που έχει εγκριθεί βάσει της υπ' αριθ. πρωτ.: **735/19392/19.06.2018** απόφασης του Αναπληρωτή Πρυτάνεως Οικονομικών, Προγραμματισμού & Εκτέλεσης Έργων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 1

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν τα κάτωθι:

- η εισήγηση της Δ/σης Προγραμματισμού & Μελετών
- η προσφορά του αναδόχου

Α Ρ Θ Ρ Ο 2

Αντικείμενο του παρόντος συμφωνητικού αποτελεί η **«Επείγουσα Εργασία Αποκατάστασης της οροφής του κτιρίου Φαρμακευτικής»** σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην εισήγηση της Δ/σης Προγραμματισμού & Μελετών και σύμφωνα με την προσφορά του Αναδόχου. Ειδικότερα:

A/A	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Τιμή Μονάδας (€)
1.	• Έλεγχος και στερέωση, όπου χρειάζεται, του επάνω μέρους της στεγανοποίησης στα στηθαία με λάμα. • Στεγανοποίηση της στερέωσης της υδρομόνωσης σε ολόκληρο το μήκος της με μαστίχη και βαφή με ελαστομερές στεγανωτικό υλικό λευκού χρώματος • Στο τμήμα του δώματος πάνω από το αμφιθέατρο θα γίνει αποκάλυψη του βότσαλου και του υπάρχοντος θερμομονωτικού υλικού για να γίνει στεγανοποίηση των αεραγωγών • Στεγανοποίηση των φεγγιτών με μαστίχη πολυουρεθάνης και προστασία με ελαστομερές στεγανωτικό υλικό	Τεμάχιο	19.700,00

	• Κάλυψη όλων των ενώσεων των λαμαρινών στα καπάκια των στηθαίων με ασφαλική μεμβράνη πλάτους 15 εκ με επικάλυψη φύλλου αλουμινίου και βαφή με ελαστομερές στεγανωτικό υλικό • Στις επιφάνειες που θα γίνουν επεμβάσεις, αν εντοπιστούν και άλλα σημεία που χρήζουν στεγανοποίησης θα εκτελεστούν οι απαραίτητες εργασίες χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση • Επιπλέον σύμφωνα με τις διευκρινίσεις που έχει δώσει, εφ' όσον το Πανεπιστήμιο επανατοποθετήσει στους αρμούς και στα στηθαία τις αφαιρεθείσες λαμαρίνες τότε θα σφραγιστούν και αυτές χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση • Ομοίως εφ' όσον το Πανεπιστήμιο επανατοποθετήσει τις αφαιρεθείσες ποδιές παραθύρων, θα σφραγιστούν και αυτές χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση • Επίσης θα γίνει έλεγχος και στεγάνωση όλων των σημείων απορροής ομβρίων στο δώμα • Τέλος όπου διαπιστωθούν αστοχίες σε ενώσεις μεμβρανών, θα αποκατασταθούν και αυτές χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (Χωρίς ΦΠΑ):			19.700,00
Φ.Π.Α. (24%) :			4.728,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ Φ.Π.Α.:			24.428,00

Πηγή Χρηματοδότησης: Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων Κ.Α. 2014ΣΕ54600022

Α Ρ Θ Ρ Ο 3

Χρόνος ισχύος της σύμβασης - Τόπος και Χρόνος παράδοσης-Παραλαβή

Χρόνος παράδοσης των ανωτέρω υπηρεσιών μέσα σε σαράντα πέντε (45) ημέρες από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η επίβλεψη θα γίνει από την αρμόδια υπηρεσία. Η παραλαβή θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής που έχει συγκροτηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή θα γίνεται με το πέρας των εργασιών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5

Γενικοί Όροι

Όλες οι εργασίες πρέπει να εκτελεστούν με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης βάσει των παραδεδεγμένων ειδικών κανονισμών (Ελληνική Νομοθεσία, διεθνείς κανονισμοί, διεθνείς πιστοποιήσεις και εγκρίσεις, κλπ) και με την έγκριση της επίβλεψης.

Σε κάθε περίπτωση θα προβλεφθεί η προστασία των υπαρχόντων οικοδομικών και Η/Μ στοιχείων για την αποφυγή ζημιών στο κτίριο. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, κατά την διάρκεια των εργασιών, να φροντίσει για την ασφάλεια του περιβάλλοντος χώρου.

Όλες οι εργασίες θα πρέπει να γίνουν σε χρόνο που δεν θα εμποδίζεται η λειτουργία του κτιρίου. Ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας υποχρεούται να διευκολύνει την εκτέλεση των εργασιών εντός του αυτού χώρου εργολαβίας και να παρέχει κάθε συνεργασία αναγκαία για την προώθησή της.

Με την κήρυξη του αναδόχου έκπτωτου επιβάλλονται αθροιστικά ή διαζευκτικά οι εξής κυρώσεις σε βάρος του :

α) Προσωρινός ή διαρκής αποκλεισμός τούτου από διαγωνισμούς του Πανεπιστημίου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 6

Κυρώσεις

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης περαίωσης της παρούσας σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή ποινικής ρήτρας επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α., της υπηρεσίας που παρασχέθηκε εκπρόθεσμα με αιτιολογημένη απόφαση της Αναθ. Αρχής βάσει των διατάξεων του νόμου 4412/2016.

Α Ρ Θ Ρ Ο 7

Γενικά

Ως προς τα λοιπά θέματα ισχύουν οι όροι της εισήγησης της Δ/νσης Προγραμματισμού & Μελετών και της αντίστοιχης προσφοράς ως και κάθε σχετικό προς την υπηρεσία έγγραφο.

Μετά την ανάγνωση και βεβαίωση της σύμβασης οι δύο συμβαλλόμενοι υπέγραψαν τρία (3) όμοια πρωτότυπα αυτής. Από τα 3 πρωτότυπα τα (2) κατατέθηκαν στο αρχείο της Δ.Ε.Σ.Ε. και το άλλο έλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Πανεπιστήμιο Πατρών

.....

Για τον Ανάδοχο

.....

Χρήστος Ι. Μπούρας

Αναπληρωτής Πρυτάνεως Οικονομικών,
Προγραμματισμού και Εκτέλεσης Έργων