

Αριθ. 7822/2021 ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ «ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΑΛΑΙΩΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΣΤΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ Δ3, Δ3-7^Α, Δ6 ΚΑΙ Δ7 ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»

CPVS: 42512000-8 Κλιματιστικές εγκαταστάσεις

Στο **Ρέθυμνο**, σήμερα, 21/05/2021 & ημέρα Παρασκευή, μεταξύ :

1. Αφενός του εδρεύοντος στην Πανεπιστημιούπολη Γάλλου Ρεθύμνου, Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου, Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος, με την επωνυμία **«Πανεπιστήμιο Κρήτης»** το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Αντιπρύτανη Οικονομικών & Υποδομών, Καθηγητή Κωνσταντίνο Σπανουδάκη**, δυνάμει της υπ' αριθμόν **10.299/16.9.2020 (Β' 4040)** απόφασης του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Κρήτης.

2. Αφετέρου της εδρεύουσας στα Χανιά Κρήτης, Χρυσοπηγής, αριθ. 26, ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΔΡΟΚΛΙΜΑ Α.Ε.»**, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Νόμιμο Εκπρόσωπό της κ. Ευάγγελο Λιοδάκη, με **ΑΦΜ 998064919 –ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ**, εφεξής καλουμένης **«Ανάδοχος»**,

Συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Το αφ' ενός συμβαλλόμενο **Πανεπιστήμιο Κρήτης** α ν α θ έ τ ε ι στην αφ' ετέρου συμβαλλόμενη **«ΑΝΑΔΟΧΟ»** την **«ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΑΛΑΙΩΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΣΤΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ Δ3, Δ3-7^Α, Δ6 ΚΑΙ Δ7 ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»** σύμφωνα με όσα προβλέπονται :

(α) στην με αριθ. γενικού πρωτ. 7461/09-07-2020, ΑΔΑΜ: 20PROC007026937/15-07-2020 Διακήρυξη και τις τεχνικές προδιαγραφές αυτής καθώς και των διευκρινήσεων που δόθηκαν,

(β) στην τεχνική και οικονομική προσφορά της Αναδόχου (αριθ. εισερχ. γενικού πρωτ. 9557/31-8-2020),

(γ) στην κείμενη νομοθεσία (Ν. 4412/2016)

(δ) στην απόφαση ανάθεσης της τακτικής συνεδρίας 458/15-04-2021 Θέμα 6^ο Οικονομικά της Συγκλήτου (ΑΔΑ: ΨΙΤΓ469Β7Γ-Φ2Ν, ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008569594),

(ε) στην νομική δέσμευση η οποία προκύπτει σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 7461/09-07-2020 διακήρυξης που διενεργήθηκε σε βάρος του εναρίθμου 2014ΣΕ54600012, η δαπάνη της οποίας θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του έργου της ΣΑΕ 046, με ενάρθμο 2020ΣΕ04600072 με τίτλο **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΓΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΣΕ ΡΕΘΥΜΝΟ ΚΑΙ ΗΡΑΚΛΕΙΟ»**, υποέργο 3.

και η **«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»** δηλώνει ότι αποδέχεται την εκτέλεση της ως άνω προμήθειας, με τους εξής όρους και συμφωνίες, τις οποίες η **«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»** αποδέχεται ανεπιφύλακτα:

Άρθρο 1

Αντικείμενο της σύμβασης

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η **ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΑΛΑΙΩΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΣΤΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ Δ3, Δ3-7^Α, Δ6 ΚΑΙ Δ7 ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ** κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην Διακήρυξη και στις τεχνικές προδιαγραφές, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.
2. Η Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει τα υπό προμήθεια αγαθά απαλλαγμένα ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες και να εκτελέσει τις ανάλογες εργασίες. Στην εγκατάσταση των νέων μονάδων περιλαμβάνονται:
 1. Αποξήλωση των υφιστάμενων μονάδων και του τμήματος των ανεμιστήρων. Τα υφιστάμενα συστήματα θα μεταφερθούν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με φροντίδα του αναδόχου.
 2. Αποξήλωση των τμημάτων αεραγωγών που δεν θα χρησιμοποιηθούν και τροποποίηση των δικτύων για σύνδεση με τις νέες μονάδες.
 3. Τροποποίηση ή επέκταση της υπάρχουσας βάσης από σκυρόδεμα και επιμελής αποκατάσταση της θερμομόνωσης και υγραμόνωσης του δώματος αν απαιτείται.
 4. Τοποθέτηση κάθε μονάδας στην βάση της με αντικραδασμικά στηρίγματα.
 5. Τοποθέτηση των ηχοπαγίδων στο δίκτυο προσαγωγής-απαγωγής των αεραγωγών.
 6. Σύνδεση κάθε μονάδας στα δίκτυα των αεραγωγών με αντικραδασμικούς συνδέσμους.
 7. Σύνδεση κάθε μονάδας στο δίκτυο ηλεκτρικού ρεύματος.
 8. Μόνωση των εξωτερικών τμημάτων των αεραγωγών προσαγωγής και απαγωγής με πάπλωμα υαλοβάμβακα ή άλλο ισοδύναμο υλικό με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda < 0,04 \text{ W/(m.K)}$, κατά τα πρότυπα Κ.ΕΝ.Α.Κ. ή/και ΤΟΤΕΕ 20701/2017. Η μόνωση των αεραγωγών θα προστατεύεται από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 0,6mm, κατασκευασμένη κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αποκλείεται η εισροή νερού εντός του στρώματος της μόνωσης και του εσωτερικού των αεραγωγών (οι ενώσεις των συνδέσεων θα βρίσκονται στο κάτω μέρος του καλύμματος).
 9. Τοποθέτηση του χειριστηρίου της μονάδας και του αισθητηρίου ποιότητας αέρα.
 10. Ο ανάδοχος θα καταθέσει τεχνικά έντυπα που αποδεικνύουν την συμμόρφωση των μηχανημάτων στις προδιαγραφές καθώς και τα απαιτούμενα πιστοποιητικά.
 11. Ο ανάδοχος θα πραγματοποιήσει όλους τους απαιτούμενους ελέγχους, τον προγραμματισμό, την ρύθμιση των παραμέτρων λειτουργίας, την εκκίνηση και δοκιμαστική λειτουργία, ενώ επιπλέον θα παρέχει όλες τις απαραίτητες οδηγίες και τα τεχνικά εγχειρίδια για την ορθή λειτουργία και συντήρηση των μηχανημάτων.

12. Συμπεριλαμβάνεται κάθε υλικό ή εργασία που απαιτείται για την ολοκληρωμένη και εύρυθμη λειτουργία των συστημάτων αλλά δεν αναφέρεται σαφώς στα προηγούμενα.

Άρθρο 2

Λοιπές Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Η Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση της μεταφοράς και παράδοσης και εγκατάστασης της προμήθειας.
2. Η Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό της Αναθέτουσας Αρχής ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.
3. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης η ανάδοχος επιβάλλεται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις, ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.
4. Η Ανάδοχος οφείλει να λάβει κατά την εκτέλεση της προμήθειας όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από την ισχύουσα νομοθεσία.
5. Η Ανάδοχος αναλαμβάνει αποκλειστικώς και εξ ολοκλήρου όλες τις ευθύνες έναντι οποιουδήποτε τρίτου προβάλλοντος δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, ευρεσιτεχνίας, σημάτων κλπ., που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με μελέτες, υλικά, μηχανήματα, μεθόδους, τρόπους εργασίας, συστήματα, εφευρέσεις κλπ. που θα χρησιμοποιηθούν για την εκ μέρους του πλήρη εκτέλεση της προμήθειας. Όλες οι σχετικές δαπάνες, η μέριμνα και οι διαδικασίες για τη νόμιμη χρησιμοποίηση όλων των ανωτέρω βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικώς την Ανάδοχο, η οποία οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
6. Η Ανάδοχος οφείλει να συνεργαστεί, να συμμορφώνεται στις εντολές και υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής, και των επιβλεπόντων της παραλαβής της προμήθειας.
7. Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης η Ανάδοχος προσκόμισε κατά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης **Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης** (Ν. 4412/2016 άρθρο 72 § 1β), η οποία καλύπτει σε ευρώ ποσοστό 5% της συνολικής τιμής των ειδών που του κατακυρώθηκε χωρίς Φ.Π.Α. και με χρονική διάρκεια ισχύος εκατόν πενήντα (150) ημερών από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης (Τράπεζα Eurobank, Ευρώ #10.890,00#, αριθ. εγγυητικής επιστολής 8002045710/20-05-2021).
8. Μετά την οριστική παράδοση/εγκατάσταση απαιτείται προσκόμιση **Εγγυητικής Επιστολής καλής λειτουργίας** για την αποκατάσταση των

ελαττωμάτων που ανακύπτουν ή των ζημιών που προκαλούνται από οποιαδήποτε δυσλειτουργία (είδη Ομάδας Α) διάρκειας **τριών (3) ετών** από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής των ειδών και ύψους **15.000,00 €** (Ν. 4412/2016 άρθρο 72 §2). Μετά την παράδοση και προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής λειτουργίας επιστρέφεται η εγγύηση καλής εκτέλεσης.

Άρθρο 3

Ειδικοί όροι

- 1. Τα προς αποξήλωση είδη θα μεταφερθούν από τον Ανάδοχο σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία και η δαπάνη αυτή βαρύνει τον Ανάδοχο.**
- 2. Η ανάδοχος δικαιούται να αποθηκεύει τα υπό προμήθεια είδη καθώς και τα απαιτούμενα για την τοποθέτηση αυτών μηχανήματα και εργαλεία σε χώρους της Πανεπιστημιούπολης, σε χώρους που θα τις υποδείξει η τεχνική υπηρεσία του Ιδρύματος.**
- 3. Όλες οι εργασίες μπορούν να πραγματοποιηθούν εντός και εκτός εργασίμων ημερών και ωρών κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία.**

Άρθρο 4

Τίμημα - Τρόπος πληρωμής

- 1. Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή στην Ανάδοχο για την εκτέλεση της προμήθειας/εγκατάστασης των ειδών της (Οικονομικό Αντάλλαγμα) είναι σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης, και ανέρχεται στη συνολική τιμή των **270.072,00 €, ολογράφως:** διακόσια εβδομήντα χιλιάδες εβδομήντα δύο ευρώ (αξία 217.800,00 € + 24% Φ.Π.Α. 52.272,00 € = 270.072,00 €). *(Ανάλυση τιμής για κάθε Αμφιθέατρο:*
Αμφιθέατρο Δ3: τιμή χωρίς Φ.Π.Α. 87.120,00 €,
Αμφιθέατρο Δ3-7Α: τιμή χωρίς Φ.Π.Α 43.560,00 €,
Αμφιθέατρο Δ6: τιμή χωρίς Φ.Π.Α 43.560,00 €,
*Αμφιθέατρο Δ7: τιμή χωρίς Φ.Π.Α 43.560,00 €)***
- 2. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει τμηματικά, μετά την τμηματική παραλαβή εγκατεστημένων σε πλήρη λειτουργία των μηχανημάτων, για κάθε ένα αμφιθέατρο ξεχωριστά.** Σε περίπτωση που η προμήθεια των ειδών περατωθεί σε μικρότερο χρόνο, τότε ο ανάδοχος δύναται να εξοφληθεί.
- 3. Η πληρωμή θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.**
- 4. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του οικονομικού ανταλλάγματος.**
- 5. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων της Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη διακήρυξη, την προσφορά του και τις συνθήκες του έργου όπου θα πραγματοποιήσει την προμήθεια.**
- 6. Η πληρωμή της Αναδόχου θα γίνει μετά την παραλαβή του συνόλου της προμήθειας και την εκτέλεση του συνόλου των εργασιών.**

7. Για την πληρωμή της Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, ποσοτικής και ποιοτικής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παραλαβής,

β) τιμολόγιο του προμηθευτή,

γ) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής

δ) Απόδειξη πληρωμής των τιμολογίων δημοσιεύσεων της περιληπτικής διακήρυξης (αρχικής και τυχόν επαναληπτικών) στον Ελληνικό Τύπο

8. Την Ανάδοχο βαρύνει παρακράτηση φόρου 4% για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση, κράτηση 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, κράτηση 0,02 υπέρ Δημοσίου για την Γενική Διεύθυνση Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών καθώς και με κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση.

Άρθρο 5

Τόπος, Τρόπος και χρόνος Παράδοσης - Προθεσμίες

1. Η χρονική διάρκεια για την παράδοση των υλικών και εγκατάστασής τους ορίζεται σε **εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες**, αρχίζοντας από την ημερομηνία υπογραφή της παρούσης σύμβασης.

2. Τα υλικά και οι εργασίες θα παραδοθούν με φροντίδα, παρουσία και έξοδα του αναδόχου στους χώρους της Πανεπιστημιούπολης Ρεθύμνου. Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.

3. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας ή άλλων ιδιαιτέρως σοβαρών λόγων που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών δεν επιβάλλονται κυρώσεις. Σε κάθε άλλη περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207

4. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του ν. 4412/2016.

Άρθρο 6

Παραλαβή Υλικών - Προθεσμίες

1. Η παραλαβή των αγαθών - εργασιών θα γίνει από την **τριμελή Επιτροπή Παραλαβής και Καλής Εκτέλεσης**, που συγκροτήθηκε με την απόφαση της τακτικής συνεδρίας της Συγκλήτου (ΑΔΑ: 66Χ6469Β7Γ-5ΕΣ, συνεδρ. 434η/Τεχν.2/18-06-2020). Η εν λόγω Επιτροπή είναι αρμόδια για τη σύνταξη και έκδοση του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής, ποσοτικής και ποιοτικής.

2. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υπό προμήθεια αγαθών καλείται να παρευρεθεί, εφόσον το επιθυμεί, η Ανάδοχος καθώς και οι υπεύθυνοι τεχνικοί.

3. Αν η επιτροπή παραλαβής παραλάβει το υλικό με παρατηρήσεις, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις αποκλίσεις που παρουσιάζει αυτό από τους όρους της σύμβασης και διατυπώνει αιτιολογημένα τη γνώμη της για το ζήτημα αν το υλικό είναι κατάλληλο ή όχι για τη χρήση που προορίζεται. Εφόσον κριθεί από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, ότι οι παρεκκλίσεις του υλικού δεν επηρεάζουν την καταλληλότητά του και μπορεί να χρησιμοποιηθεί, με αιτιολογημένη απόφαση του αποφαινομένου οργάνου,

ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή του υλικού, με ή χωρίς έκπτωση επί της συμβατικής τιμής. Σε αντίθετη περίπτωση, εφόσον κριθεί από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, ότι οι παρεκκλίσεις του υλικού επηρεάζουν την καταλληλότητά του και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί, με αιτιολογημένη απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το υλικό μπορεί να απορριφθεί.

4. Εάν η Ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα αγαθά ή εργασίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτη και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

5. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 (άρθρα 207-209)

6. Τα είδη θα παραδοθούν στις αυθεντικές συσκευασίες τους, που δεν πρέπει να φέρουν αλλοιώσεις, σκισίματα ή εκδορές, εφόσον αφορούν ακέραιες ποσότητες.

7. Η οριστική παραλαβή των εργασιών, θα γίνει αφού παραδοθούν όλα τα πιστοποιητικά που ζητούνται με την παρούσα, οι εγγυήσεις και εκτελεστούν οι απαραίτητες δοκιμές και έλεγχοι από την Τεχνική Υπηρεσία και υπογράφουν.

8. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται ανά πάσα στιγμή να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης εφόσον το κρίνει σκόπιμο, με αιτιολογημένη απόφασή της.

9. Σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, πριν τη κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού της προμήθειας (ή του έργου), η ανάδοχος παραιτείται ρητώς με την παρούσα, κάθε αξίωσής του και κάθε δικαιώματός του, για την είσπραξη του οφειλόμενου κατά τη λύση της σύμβασης υπολοίπου ποσού.

10. Σε περίπτωση κατά την οποία ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας (ή του έργου) εξαντληθεί πριν τη λήξη της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για την Αναθέτουσα Αρχή, η δε ανάδοχος παραιτείται ρητώς με την παρούσα από οποιαδήποτε αξίωση ή δικαίωμά της, από την πρόωρη λύση της σύμβασης.

Άρθρο 7

Απαγόρευση Υποκατάστασης

Ουδείς μπορεί να υποκαταστήσει τον Ανάδοχο χωρίς την γραπτή έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 8

Δωσιδικία – Εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της Διακήρυξης (αριθ. γενικού πρωτ. 7461/09-07-2020) και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας. Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών που απορρέει από την παρούσα έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε πιστοποίηση των ανωτέρω η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα ως κατωτέρω.

Από τα παραπάνω τέσσερα πρωτότυπα τα τρία παραμένουν στο Πανεπιστήμιο Κρήτης και ένα λαμβάνει η Ανάδοχος.

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την αναθέτουσα αρχή Πανεπιστήμιο Κρήτης Ο Αντιπρύτανης Οικονομικών & Υποδομών Καθηγητής Κωνσταντίνος Σπανουδάκης	Για την ανάδοχο εταιρεία
--	--