

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ**

ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου στέγασης της έδρας της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας, επί της οδού Ολύμπου 29 στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης για το χρονικό διάστημα από 16 Μαρτίου 2020 έως και 30 Νοεμβρίου 2020

Στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης, σήμερα, 10/03/2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.30 π.μ. στην έδρα της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας, επί της οδού Ολύμπου 29, οι παρακάτω αναφερόμενοι:

Αφενός

Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπούμενο από τον Προϊστάμενο της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης ΣΔΟΕ Μακεδονίας, της Γενικής Διεύθυνσης του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος (Σ.Δ.Ο.Ε), της Γενικής Γραμματείας Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας, του Υπουργείου Οικονομικών, κ. Ιωάννη Ε. Ντόντο, η οποία για λόγους συντομίας θα καλείται εφεξής «Αναθέτουσα Αρχή»

και αφετέρου

Η εταιρεία με την επωνυμία «ARGOS SECURITY Α.Ε. ΙΔ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ARGOS SECURITY», Λεωφόρος Βασ. Σοφίας 105-107 Τ.Κ. 115 21, με ΑΦΜ: 999595925, ΦΑΕ Αθηνών, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. Χρήστο Δεδεηλία του Γεωργίου και της Μαρίας με Α.Δ.Τ. : ΑΙ 520069/20-02-2010, Τ.Α. Ελευσίνας, που εφεξής θα καλείται «Ανάδοχος», αφού έλαβαν υπόψη τους:

- Το με αριθ. πρωτ. 21407/21-02-2020 φάκελου συμμετοχής και το με αριθ. πρωτ. 27744/06-03-2020 δικαιολογητικά κατακύρωσης, της εταιρεία με την επωνυμία «ARGOS SECURITY Α.Ε. ΙΔ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ARGOS SECURITY».
- Το με αριθ. πρωτ. 125555 ΕΞ 2019/07.11.2019 (ΑΔΑΜ: 19REQ005818734 2019-11-07) πρωτογενές αίτημα χορήγησης προέγκρισης δαπάνης φύλαξης του κτιρίου στέγασης της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας για το έτος 2020 συνολικού ποσού 62.700,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. στον

Λογαριασμό **ΑΛΕ 2420911001** (Εξόδα για υπηρεσίες φύλαξης) του Ειδικού Φορέα πρώην 1023-206-0000000 νυν 1023-207-0000000 σε βάρος του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Οικονομικών για την διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού ανάθεσης υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου που στεγάζεται η Επιχειρησιακή Διεύθυνση Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας.

- Το με αριθ. πρωτ. 128653/14-11-2019 (ΑΔΑ: ΩΥΡΑΗ-ΖΦΨ, ΑΔΑΜ: 19REQ006012023 2019-12-11) Απόφαση Έγκρισης του Τμήματος Α΄ Τακτικού Προϋπολογισμού και Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής (Μ.Π.Δ.Σ.) της Δ/σης Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Υπουργείου Οικονομικών του Υπουργείου Οικονομικών για την ανάληψη υποχρέωσης συνολικού ποσού 62.700,00€ (εξήντα δύο χιλιάδων, επτακοσίων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, για το οικονομικό έτος 2020 σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Οικονομικών, Ειδικός Φορέας πρώην 1023-206-0000000 νυν 1023-207-0000000 και Λογαριασμός **ΑΛΕ 2420911001**, για τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού για τη φύλαξη του κτιρίου που στεγάζεται η Επιχειρησιακή Διεύθυνση Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας.
- Τη με αριθ. πρωτ. 17322/12-02-2020 (ΑΔΑ: 6Ξ52Η-ΤΡΕ, ΑΔΑΜ: 20REQ006281009 2020-02-12) Απόφαση Δέσμευσης πίστωσης η οποία καταχωρήθηκε στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δημοσιονομικής Υπηρεσίας Εποπτείας & Ελέγχου στο Νομό Θεσσαλονίκης με α/α **19425** (αρ. επιτρ. εντάλματος 640/16-01-2020).
- Τη με αριθ. πρωτ. 16613/11-02-2020 απόφαση συγκρότησης επιτροπών α) διενέργειας και αξιολόγησης προσφορών και β) αξιολόγησης ενστάσεων και προσφυγών όλων των συνοπτικών διαγωνισμών της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας (ΑΔΑ: 6Τ4ΑΗ-444).
- Την με αριθ. πρωτ. 17414 ΕΞ 2020/12-02-20 Απόφαση έγκρισης διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου στέγασης της έδρας της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας, επί της οδού Ολύμπου 29 στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης του Προϊσταμένου της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας (ΑΔΑ:ΨΗΠΒΗ-ΖΒΙ).

- Τη με αριθ. πρωτ. 17429 ΕΞ 2020/12-02-2020 Διακήρυξη της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΜΓΛΗ-Μ8Ρ, ΑΔΑΜ: 20PROC006281671 2020-02-12) Συνοπτικού διαγωνισμού παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου στέγασης της έδρας της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας, επί της οδού Ολύμπου 29 στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης για χρονικό διάστημα από **16 Μαρτίου 2020 έως και 30 Νοεμβρίου 2020**.
- Την με αριθ. πρωτ. 27693 ΕΞ 2020/06-03-2020 Απόφαση κατακύρωσης (ΑΔΑ:6Β56Η-ΟΣΚ, ΑΔΑΜ: 20ΑWRD006392200 2020-03-06) του Προϊσταμένου της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας.

συμφωνούνται, συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαίως δεκτά τα εξής :

Άρθρο 1

Αντικείμενο της Σύμβασης

1.1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη του κτιρίου στέγασης της έδρας της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας, επί της οδού Ολύμπου 29, Καλοχώρι Θεσσαλονίκης για το χρονικό διάστημα από **16 Μαρτίου 2020 έως και 30 Νοεμβρίου 2020** ώρα 24:00, σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ της με αριθ. πρωτ. 17429 ΕΞ 2020/12-02-2020 Διακήρυξης της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΜΓΛΗ-Μ8Ρ, ΑΔΑΜ: 20PROC006281671 2020-02-12) (αριθ. πρωτ. 21407/21-02-2020 φάκελου συμμετοχής) προσφορά του Αναδόχου, η οποία καλύπτει τις προδιαγραφές της ανωτέρω διακήρυξης.

1.2. Υπηρεσίες που θα παρασχεθούν

Η φύλαξη του κτιρίου θα είναι συνεχόμενη καθ' όλο το 24ωρο και για όλες τις ημέρες του έτους (συμπεριλαμβάνονται Σάββατα, Κυριακές, εορτές και αργίες) με ένα φύλακα ανά βάρδια.

Οι αναγκαίες βάρδιες είναι οι εξής:

Α) ένας φύλακας από 06:00 έως 14:00

Β) ένας φύλακας από 14:00 έως 22:00

Γ) ένας φύλακας από 22:00 έως 06:00

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει νόμιμα όλους τους υπαλλήλους του και για εργατικό ατύχημα, υποχρεούμενος να προσκομίσει αντίγραφο της ασφάλισης τούτων στην Υπηρεσία μας.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τις πάσης φύσης φορολογικές επιβαρύνσεις αυτού και των υπαλλήλων του, καθώς και για κάθε απαίτησή τους οικονομική, ασφαλιστική ή άλλης δαπάνης και εξόδων που απαιτούνται για τη διεξαγωγή του έργου.

Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, δηλαδή την καταβολή των νόμιμων αποδοχών, τήρηση του νομίμου

ωραρίου κ.λ.π. και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω όρων, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την Ανάδοχο εταιρεία και η Επιχειρησιακή Διεύθυνση Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας διατηρεί το δικαίωμα και πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της απόφασης αυτής, να διακόψει μονομερώς την ισχύ της, ειδοποιώντας την Ανάδοχο εταιρεία.

1.3. Η αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των: πενήντα πέντε χιλιάδων, τετρακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και εξήντα τριών λεπτών (55.468,63€), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (Καθαρή αξία: 44.732,77€, Αξία Φ.Π.Α. 24%: 10.735,86€)

Άρθρο 2

Υποχρεώσεις αναδόχου – Ειδικοί όροι

2.1. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό δεν συνδέονται με καμία σχέση εργασίας με την Αναθέτουσα Αρχή.

2.2. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να χορηγήσει στο προσωπικό φύλαξης, με δικές του δαπάνες, τον εξοπλισμό και τα αναλώσιμα υλικά που είναι απαραίτητα για την επιτυχή υλοποίηση των ανατιθέμενων υπηρεσιών.

2.3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει σε κάθε περίπτωση και για όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας, επαρκές και κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό που θα διαθέτει τις κατάλληλες άδειες εργασίας και πιστοποιητικά εκπαίδευσης για την εκτέλεση της υπηρεσίας που εκτελεί, καθώς και τουλάχιστον ενός (1) έτους εμπειρία σε υπηρεσίες φύλαξης και ασφάλειας.

2.4. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση για την άριστη εμφάνιση του προσωπικού φύλαξης. Η συμπεριφορά του προσωπικού φύλαξης πρέπει να διακρίνεται από σοβαρότητα, τιμιότητα, ευγένεια, προθυμία, διακριτικότητα και εχεμύθεια.

2.5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών, αντικατάσταση του φύλακα ή των φυλάκων που εκτελούν πλημμελώς τα καθήκοντά τους, κατόπιν αιτιολογημένου αιτήματος της Αναθέτουσας Αρχής.

2.6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή οποιεσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της παρούσας.

2.7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους προβλεπόμενους κανόνες ασφαλείας και τις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για το προσωπικό και τα μηχανήματα που τυχόν θα χρησιμοποιήσει.

2.8. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος κρίνει ότι για την ασφαλή εποπτεία του κτιρίου απαιτούνται επιπλέον από τα ήδη υπάρχοντα μέσα επόπτευσης (κάμερες, monitors, καταγραφικά κλπ), βαρύνεται ο ίδιος με τη διάθεση και τοποθέτησή τους καθώς και για τη συντήρηση αυτών έως τη λήξη της σύμβασης. Τα μέσα αυτά αποτελούν περιουσιακά στοιχεία του αναδόχου και δύναται να τα απεγκαταστήσει μετά τη λήξη της συμβάσεως.

2.9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφαλείας και προστασίας για την αποτροπή ζημίας, φθοράς, βλάβης, διάρρηξης, κλοπής, στις ώρες ευθύνης του, σε πράγματα και σε εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής και είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημίας, φθοράς ή βλάβης σε πράγματα και εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής που θα προκληθούν από πράξεις ή παραλείψεις των υπαλλήλων του, κατά την εκτέλεση της παρούσας, ουδεμία ευθύνη βαρύνει δε την Αναθέτουσα Αρχή.

2.10. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφάλειας και προστασίας των προσώπων που θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν, του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής και τρίτων κατά την εκτέλεση της παρούσας και ευθύνεται πλήρως ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα των παραπάνω προσώπων, καθώς και για κάθε ζημία σε περιουσιακά στοιχεία των παραπάνω προσώπων, ευρισκόμενα στις εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής, που τυχόν θα προκληθεί κατά την εκτέλεση του έργου, ουδεμία ευθύνη βαρύνει δε την Αναθέτουσα Αρχή.

2.11. Ο ανάδοχος υποχρεούται και είναι ο μόνος υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημίας ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές εγκαταστάσεις της αναθέτουσας αρχής ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού ή των εργασιών του.

2.12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει (1) επόπτη, για την επίβλεψη της σύμβασης και επικοινωνία με αρμόδια όργανα της Αναθέτουσας Αρχής, τον/την οποίο-α θα γνωστοποιήσει σε αυτήν.

2.13. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαρίζει όλο το προσωπικό που απασχολεί σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Ασφαλιστική νομοθεσία, αναφέροντας όλους τους φορείς στους οποίους καταβάλει εισφορές κύριας και επικουρικής ασφάλισης.

2.14. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, κατά τη διάρκεια της παρούσας να ακολουθεί τις οδηγίες και τις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής.

2.15. Κατά τη διάρκεια της σύμβασης αλλά και μετά το πέρας αυτής ο Ανάδοχος και το προσωπικό φύλαξης έχουν υποχρέωση τήρησης του απορρήτου σχετικά με όσα περιέρχονται σε γνώση τους (έγγραφα στοιχεία, σχέδια κατόψεων και κάθε άλλου είδους πληροφορίες) και αφορούν στην Αναθέτουσα Αρχή ή στις δραστηριότητές της. Σε περίπτωση που αποδειχθεί η μη τήρηση του απορρήτου, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει αποζημίωση και να λύσει τη σύμβαση μονομερώς.

2.16. Ο Ανάδοχος οφείλει να αποφεύγει την καθ' οιονδήποτε τρόπο προβολή της συνεργασίας και της συμβατικής του σχέσης με την Αναθέτουσα Αρχή με εξαίρεση την απλή αναφορά στο πελατολόγιο του.

2.17. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί σχολαστικά την εργατική νομοθεσία, δηλ. ιδίως την καταβολή των νόμιμων αποδοχών, τακτικών και έκτακτων, την τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όρους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και ουδέποτε δύναται να αρνηθεί την καταβολή των εν λόγω παροχών στο απασχολούμενο στη φύλαξη των κτιρίων της Αναθέτουσας Αρχής προσωπικό, με τη δικαιολογία ότι η Αναθέτουσα Αρχή δεν του κατέβαλε την κανονισμένη αμοιβή ή

αποζημίωση. Η Αναθέτουσα αρχή δεν ευθύνεται εις ολόκληρον και αλληλεγγύως με τον ανάδοχο έναντι των εργαζομένων του τελευταίου για την καταβολή των οφειλόμενων αποδοχών, ασφαλιστικών εισφορών, καθώς και των τυχόν οφειλόμενων αποζημιώσεων απόλυσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 117 ν. 4623/2019 που κατήγγησε το άρθρο 9 ν. 4554/2018 (ΦΕΚ Α 134/09.08.2019). Σε περίπτωση που διαπιστωθεί μη τήρηση, μερικώς ή συνολικώς των ανωτέρω, η Αναθέτουσα Αρχή καταγγέλλει τη σύμβαση. Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει αναρτημένη κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την επιθεώρηση εργασίας σε εμφανές σημείο στα φυλασσόμενα κτίρια.

2.18. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην παροχή στο προσωπικό του, των νομίμων αδειών, αναπαύσεων και να καλύπτει τα κενά από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες, για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων με την παρούσα υποχρεώσεων του έναντι της Αναθέτουσα Αρχής.

2.19. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να ορίζονται με τέτοιο τρόπο τα πρόσωπα που θα καλύψουν τις βάρδιες, ούτως ώστε να μην χρησιμοποιείται κάποιος ή κάποιοι φύλακες αποκλειστικά για τις πρωινές ή αποκλειστικά για τις απογευματινές βάρδιες.

2.20. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει ανελλιπώς, τον συμφωνημένο αριθμό προσωπικού, για τη φύλαξη των αντίστοιχων εγκαταστάσεων και να αναπληρώνει χωρίς καθυστέρηση τους υπαλλήλους του που απουσιάζουν για οποιοδήποτε λόγο (άδεια, ασθένεια κ.λπ.).

2.21. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Ειδικότερα, ως προς την εθνική εργατική και κοινωνικοασφαλιστική νομοθεσία, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική Νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, και με τη ρητή υποχρέωση να καταβάλει τις νόμιμες αποδοχές στους εργαζόμενους, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από τις οικείες Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, στις οποίες τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, να τηρεί το νόμιμο ωράριο εργασίας, ως και τις νόμιμες ασφαλιστικές καλύψεις, τους όρους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, τις λοιπές κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, φόρους, κ.λ.π., θα ευθύνεται δε έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει απ' αυτές. Επίσης, υποχρεούται να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.

2.22. Στην Αναθέτουσα Αρχή παρέχεται η δυνατότητα για έλεγχο των ανωτέρω μέσω των ασφαλιστικών ταμείων κ.λ.π. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση των παραπάνω αναφερόμενων όρων παρέχεται το δικαίωμα στην Αναθέτουσα Αρχή, να

καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση.

2.23. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάζει τους εργαζόμενους με αντίγραφο της κατάστασης προσωπικού ή απόσπασμα αυτής, όταν απασχολούνται εκτός της έδρας της επιχείρησης.

2.24. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με όλες τις υποχρεώσεις τις απορρέουσες από την κείμενη νομοθεσία αναφορικά με τη λειτουργία των Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ενδεικτικά υποχρεούται να τηρεί τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 2518/1997 (ΦΕΚ Α'/164) «Προϋποθέσεις λειτουργίας ΙΕΠΥΑ. Προσόντα και υποχρεώσεις του προσωπικού αυτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τον ν. 3707/2008 (ΦΕΚ Α'/209), τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 1016/109/151-α'/2009 περί καθορισμού των τεχνικών προδιαγραφών των προστατευτικών μέσων του προσωπικού ασφαλείας των Ι.Ε.Π.Υ.Α., καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη. Σε περίπτωση που το προσωπικό του χρησιμοποιεί στολή, θα πρέπει αυτή να διαθέτει αντίστοιχη έγκριση.

2.25. Σε περίπτωση ασθένειας των εργαζομένων κατά την ώρα της υπηρεσίας τους ή αν τυχόν κριθούν ακατάλληλοι από την Αναθέτουσα Αρχή, θα υπάρχει δυνατότητα άμεσης αντικατάστασης από συναδέλφους τους, έχοντας την σχετική όμοια επαγγελματική ιδιότητα, ασφάλιση και προσόντα.

2.26. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει επαρκή ίδια μέσα (αυτοκίνητα, μηχανές) ώστε να έχει τη δυνατότητα να επέμβει σε τυχόν κάλεσμα των φυλάκων για βοήθεια σε περίπτωση ανάγκης.

2.27. Σύμφωνα με το Ν. 3863/2010, άρθρο 68, ζητήθηκαν από τον Ανάδοχο και αναφέρθηκαν στην προσφορά του τα παρακάτω:

Α) Αριθμός εργαζομένων: 4,22 άτομα

Β) Ημέρες και ώρες εργασίας: 260 ημέρες /6.240 ώρες

Η φύλαξη του κτιρίου θα είναι συνεχόμενη καθ' όλο το 24ωρο και για όλες τις ημέρες του έτους (συμπεριλαμβάνονται Σάββατα, Κυριακές, εορτές και αργίες) με ένα φύλακα ανά βάρδια.

Οι αναγκαίες βάρδιες είναι οι εξής:

1) ένας φύλακας από 06:00 έως 14:00

2) ένας φύλακας από 14:00 έως 22:00

3) ένας φύλακας από 22:00 έως 06:00

Γ) Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι: Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Ε.Γ.Σ.Σ.Ε. 2018 και προηγούμενες Ε.Γ.Σ.Ε.Ε. που αποτελούν ενιαίο κείμενο και εξακολουθούν να ισχύουν.

Δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων ανέρχεται στο ποσό 35.542,07€ για τους 8,5μήνες.

Ε) Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά:

8.817,985€ για τους 8,5μήνες.

ΣΤ) Ύψος εισφορών υπέρ Ε.Λ.Π.Κ. με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά: 100,00€ για τους 8,5μήνες.

2.27. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία(εργατική, ασφαλιστική κ.ά.) που διέπει την παρούσα σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο, ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα και αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε μεταβολή στο συμβατικό τίμημα της παροχής υπηρεσιών. (ISO 9001:2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας- Απαιτήσεις, που κατατέθηκε από την εταιρεία και ισχύει έως και 28-01-2022)

Άρθρο 3 **Λοιπές υποχρεώσεις αναδόχου**

3.1. Οι διαδικασίες φύλαξης καθορίζονται αποκλειστικά από την Αναθέτουσα Αρχή. Δεν θα γίνονται δημόσια γνωστές, ούτε θα κοινοποιούνται ή θα κοινολογούνται στο υπόλοιπο προσωπικό του Αναδόχου, εκτός από εκείνο που κρίνεται απολύτως απαραίτητο για να αναλάβει την υλοποίηση τους, ύστερα από συνεννόηση με τα αρμόδια και υπεύθυνα στελέχη του Αναδόχου.

3.2. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιεί ελεύθερα και κατά την κρίση της τις διαδικασίες φύλαξης, έχει όμως υποχρέωση να γνωστοποιεί στον Ανάδοχο εγγράφως κάθε τροποποίηση, πέντε (5) ημέρες πριν από την ημέρα εφαρμογής τους.

Άρθρο 4 **Πληρωμή**

Η μηνιαία αμοιβή του Αναδόχου για την εκτέλεση των υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου της έδρας της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας, επί της οδού Ολύμπου 29, Καλοχώρι Θεσσαλονίκης για το χρονικό διάστημα από **16 Μαρτίου 2020 έως και 30 Νοεμβρίου 2020**, ώρα 24:00, ανέρχεται στο ποσό των έξι χιλιάδων, πεντακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών(6.525,72€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (Καθαρή αξία: 5.262,68€, Αξία Φ.Π.Α. 24%: 1.263,04€) για 8,5 μήνες, επομένως το συνολικό ποσό ορίζεται στις πενήντα πέντε χιλιάδες, τετρακόσια εξήντα οκτώ ευρώ και εξήντα τριών λεπτών (55.468,63€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (Καθαρή αξία: 44.732,77€, Αξία Φ.Π.Α. 24%: 10.735,86€).

4.1. Η καταβολή του ανωτέρω τιμήματος γίνεται με την έκδοση του σχετικού τιμολογίου το οποίο ο Ανάδοχος θα εκδώσει στην συμφωνημένη τιμή για την αξία της παροχής, στο τέλος κάθε ημερολογιακού μήνα. Το ως άνω τιμολόγιο του Αναδόχου θα εξοφληθεί, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος και μετά :

- την κατάθεση ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας,
- την κατάθεση κατάστασης του απασχολούμενου προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας
- τις ατομικές προσλήψεις του προσωπικού ,
- την κατάσταση παρουσίας του προσωπικού,
- την έκδοση του πρωτοκόλλου παραλαβής καλής εκτέλεσης των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας, εντός εύλογου χρόνου και σε κάθε περίπτωση του απαιτούμενου χρόνου για

την έγκριση του σχετικού εντάλματος και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή της δαπάνης.

4.2 Επί της αρχικής αξίας, εκτός Φ.Π.Α., επιβάλλεται και παρακρατείται αρμοδίως, κατά τις πληρωμές, κράτηση ύψους 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων(Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και 0,06% για την Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών(Α.Ε.Π.Π.), πλέον χαρτοσήμου και Ο.Γ.Α..

4.3. Η πληρωμή της αξίας των τιμολογίων θα γίνει με έκδοση χρηματικού εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Οικονομικών του Ειδικού Φορέα 1023-207-0000000, Λογαριασμός **ΑΛΕ 2420911001**, οικονομικού έτους 2020.

4.4. Σε περίπτωση που η αρμόδια επιτροπή της Αναθέτουσας Αρχής διαπιστώσει παραβάσεις των όρων της παρούσας σύμβασης, η σύμβαση καταγγέλλεται και τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται όμως από τον αποδέκτη των υπηρεσιών οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές. (παρ.4, άρθρο 68, Ν. 3863/2010).

Άρθρο 5

Εποπτεία

5.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασκεί άμεση εποπτεία του προσωπικού του με διορισμένο εκπρόσωπο του στον καθορισμένο από τη σύμβαση τόπο εργασίας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στην Αναθέτουσα Αρχή τον ανωτέρω εκπρόσωπό του το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Ο εκπρόσωπος αυτός είναι υπεύθυνος για κάθε συνεννόηση με την Αναθέτουσα Αρχή για θέματα που τυχόν θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, για θέματα αμοιβαίας ενημέρωσης και παραλαβή εγγράφων ή αναφορών .

Άρθρο 6

Διάρκεια – Λύση – Καταγγελία

6.1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται για το χρονικό διάστημα από **16 Μαρτίου 2020 έως και 30 Νοεμβρίου 2020**, ώρα 24:00 Η σύμβαση λήγει αυτοδικαίως και αζημίως σε περίπτωση κατάργησης της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας ή συγχώνευσης με άλλη Υπηρεσία και μεταφορά σε άλλο κτίριο και σε κάθε εν γένει περίπτωση μη χρήσης του κτιρίου από τη συγκεκριμένη Υπηρεσία με οιαδήποτε ονομασία, όπως και στις περιπτώσεις του άρθρου 19 του Ν. 3130/2003. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα λύσης της σύμβασης οποτεδήποτε μετά από προηγούμενη προειδοποίηση προς τον αντισυμβαλλόμενο (Ανάδοχο) προ δύο (2) ημερών και χωρίς οποιαδήποτε υποχρέωση του Ελληνικού Δημοσίου προς αποζημίωση του αντισυμβαλλόμενου.

Σε περίπτωση που η Επιχειρησιακή Διεύθυνση Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας μεταφερθεί σε άλλο κτίριο και εφόσον αυτή επιθυμεί τη φύλαξη του κτιρίου της από τον

Ανάδοχο, θα συνεχιστεί η φύλαξη του νέου κτιρίου με τους ίδιους όρους. Άλλως, η παρούσα σύμβαση θα λυθεί αυτοδικαίως.

6.2. Η παρούσα λύεται πρόωρα και αζημίως για τα μέρη, μόνον κατόπιν ειδικής έγγραφης συμφωνίας υπογεγραμμένη νομίμως από τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη.

6.3. Σε περίπτωση παράβασης όρου της παρούσας από τον Ανάδοχο, καταγγέλλεται η παρούσα Σύμβαση.

6.4. Σε περίπτωση που οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, (ΣΕΠΕ), και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ/ΕΦΚΑ διαπιστώσουν παραβάσεις που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, ενημερώνουν εγγράφως τον αποδέκτη των υπηρεσιών (Αναθέτουσα Αρχή). Επίσης, τον ενημερώνουν εγγράφως για τις πράξεις επιβολής προστίμου που αφορούν τις ανωτέρω διαπιστωθείσες παραβάσεις. Η πράξη επιβολής προστίμου στον εργολάβο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας για δεύτερη φορά κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης οδηγεί υποχρεωτικά στην καταγγελία της σύμβασης από την Αναθέτουσα Αρχή και στην κήρυξη του εργολάβου έκπτωτου.

Άρθρο 7

Υποκατάσταση– Εκχώρηση

7.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν δικαιούνται να υποκατασταθούν από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εξολοκλήρου ή εν μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις τους που απορρέουν από την παρούσα, ούτε επιτρέπεται από οποιονδήποτε των συμβαλλομένων η εκχώρηση μέρους σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν όλω ή εν μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις τους που απορρέουν από την παρούσα, χωρίς τη γραπτή έγκριση του αντισυμβαλλόμενου.

7.2. Σε περίπτωση αποδοχής από την Αναθέτουσα Αρχή της υποκατάστασης ή της εκχώρησης από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εξολοκλήρου ή εν μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις τους που απορρέουν από την παρούσα, ο Ανάδοχος, (εργολάβος) και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εξολοκλήρου, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσης αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

Άρθρο 8

Ανωτέρα βία

8.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

8.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Επιχειρησιακή Διεύθυνση Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα

αποδεικτικά στοιχεία. Η Επιχειρησιακή Διεύθυνση Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα του Αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

Άρθρο 9

Παραλαβή εργασιών

9.1. Ο έλεγχος και η αξιολόγηση της καλής εκτέλεσης των εργασιών γίνεται από την εκάστοτε οριζόμενη επιτροπή οριστικής, ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής εργασιών.

9.2. Ο έλεγχος της ποιότητας των παρεχομένων από τον Ανάδοχο εργασιών θα γίνεται από εξουσιοδοτημένο μέλος της επιτροπής οριστικής, ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής εργασιών.

Άρθρο 10

Ιεράρχηση συμβατικών εγγράφων

Η Σύμβαση περιλαμβάνει το σύνολο των συμφωνηθέντων μεταξύ των συμβαλλομένων μερών. Στην παρούσα σύμβαση επισυνάπτονται ως αναπόσπαστα στοιχεία αυτής, αποτελώντας ενιαίο κείμενο με αυτή, δεσμεύοντας εξίσου τα συμβαλλόμενα μέρη:

10.1. Η με αριθ. πρωτ. 17429 ΕΞ 2020/12-02-2020 Διακήρυξη της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΜΓΛΗ-Μ8Ρ, ΑΔΑΜ: 20PROC006281671 2020-02-12).

10.2. Η με αριθ. πρωτ. 21407/21-02-2020 φάκελου συμμετοχής και το με αριθ. πρωτ. 27744/06-03-2020 δικαιολογητικά κατακύρωσης, της εταιρεία με την επωνυμία «ARGOS SECURITY Α.Ε. ΙΔ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ARGOS SECURITY», για τη φύλαξη του κτιρίου της έδρας της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας με τη διαβεβαίωση ότι διαθέτει την απαραίτητη υποδομή και οργάνωση για να ανταποκριθεί εμπρόθεσμα στην προβλεπόμενη παροχή και να παρέχει ταυτόχρονα τις υπηρεσίες που αναφέρονται κατωτέρω.

10.3. Την με αριθ. πρωτ. 27693 ΕΞ 2020/06-03-2020 Απόφαση κατακύρωσης (ΑΔΑ:6Β56Η-ΟΣΚ, ΑΔΑΜ: 20ΑWRD006392200 2020-03-06) του Προϊσταμένου της Επιχειρησιακής Διεύθυνσης Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας.

Άρθρο 11

Εφαρμοστές διατάξεις – Δικαιοδοσία

Αρμόδια δικαστήρια για κάθε διαφορά που θα προκύψει από το παρόν και συμπεριλαμβανομένων διαφορών περί την ισχύ, ερμηνεία ή εκτέλεση αυτού είναι τα δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Αφού συμφωνήθηκαν μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία (3) αντίτυπα, από τα οποία, αφού υπογράφηκαν ως ακολούθως, η Επιχειρησιακή Διεύθυνση Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας έλαβε δύο (2) αντίγραφα και το άλλο συμβαλλόμενο μέρος ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την Επιχειρησιακή Δ/ση
Σ.Δ.Ο.Ε. Μακεδονίας
Ο Προϊστάμενος Δ/σης**

**Για την ARGOS SECURITY Α.Ε.
Νόμιμος εκπρόσωπος και Πρόεδρος
της εταιρείας**

Ιωάννης Ε. Ντόντος

Χρήστος Δεδεηλίας