

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΙΑΤΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

Πειραιάς 20-11-2019
Αρ. πρωτ. 755

Αριθμός Σύμβασης 1/2019

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΤΗΣΙΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟΥ ΤΗΣ ΙΑΤΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΑ**

Σήμερα την 20/11/2019, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη, του έτους δύο χιλιάδες δεκαεννέα (2019) στην Ιατροδικαστική Υπηρεσία Πειραιά, οδός Δημ. Γούναρη 31-33, Πειραιά αφ' ενός ο Δρ. Ηλίας Δ. Μπογιόκας Ιατροδικαστής Α' Τάξεως, Προϊστάμενος της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά, που εκπροσωπεί με την ιδιότητά του αυτή το Ελληνικό Δημόσιο με βάση τις κείμενες διατάξεις και αφ' ετέρου η ΙΑΚΩΒΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ του Χρήστου, με ΑΔΤ ΑΙ 786810, νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης «ΙΑΚΩΒΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στον Πειραιά και επί της οδού Κυπρίων Αγωνιστών αριθμ.33, με ΑΦΜ 068932170, ΔΟΥ Ε' Πειραιά, συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Με την αριθμ. πρωτ. 164/11-11-2019 και ΑΔΑ: ΨΙΝΙ4Μ0-ΔΣΛ Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Ειδικού Γραφείου Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πειραιώς εγκρίθηκε συνολική πίστωση 5.208,00 € (πέντε χιλιάδων διακοσίων οκτώ ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ειδικού λογαριασμού που διαχειρίζεται η Επιτροπή Διαχείρισης της Επιχορήγησης (Κ.Α.Ε. 02.01.0845.001), για τον ετήσιο καθαρισμό της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά.

Κατόπιν των ανωτέρω ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ιδιότητά του αυτή αναθέτει στην ανωτέρω επιχείρηση ονομαζόμενη στο εξής στην παρούσα σύμβαση «Προμηθευτής» και αυτή αναλαμβάνει την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα:

**Άρθρο 1°
Αντικείμενο της Σύμβασης**

Με την παρούσα σύμβαση ο Προμηθευτής δηλώνει, ότι διαθέτει την απαιτούμενη υλικοτεχνική υποδομή, οργάνωση, γνώση, εμπειρία και το εξειδικευμένο προσωπικό σε θέματα καθαρισμού και αναλαμβάνει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών και δη τον καθαρισμό κοινοχρήστων και επαγγελματικών χώρων στα Γραφεία και στο Νεκροτομείο της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά.

**Άρθρο 2°
Αναλυτική περιγραφή χώρων και εργασιών καθαρισμού**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ

Περιλαμβάνει τους κάτωθι χώρους:

Γραφεία και κοινόχρηστοι χώροι της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά, εμβαδού 240 τ.μ.. στην οδό Δημ. Γούναρη αρ. 31-33 (1^{ος} όροφος) στον Πειραιά

Κύριοι, βοηθητικοί και κοινόχρηστοι χώροι στο Νεκροτομείο της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά, εμβαδού 74 τ.μ., εντός του Νεκροταφείου της Αναστάσεως Πειραιά.

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΑ- ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟ

Ξεσκόνισμα σε όλες τις επιφάνειες των επίπλων γραφείου όπως βιβλιοθήκες, ράφια, ντουλάπες, καθίσματα, σώματα κλιματισμού κλπ., καθώς και των αντικειμένων σε αυτά όπως τηλεφωνικές συσκευές, fax, φωτοτυπικά μηχανήματα, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, οθόνες και πληκτρολόγια.

Άδειασμα των καλαθιών αχρήστων, αποκομιδή των απορριμμάτων και αλλαγή σακούλας.

Καθαρισμός των θυρών στις εισόδους και στους ορόφους και κυρίως εξάλειψη σημαδιών από αποτυπώματα δακτύλων.

ΔΑΠΕΔΑ ΧΩΡΩΝ

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων των γραφείων και των κοινοχρήστων χώρων με κατάλληλα απορρυπαντικά και συντηρητικά μέσα.

Εξάλειψη λεκέδων με ειδικά υλικά.

Δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στις γωνίες και ειδικότερα γύρω και κάτω από έπιπλα και συσκευές.

Καθαρισμός σκιάστρων ηλίου (περσίδες) δύο φορές το μήνα.

ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ

Απολύμανση και καθαρισμός με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά προϊόντα στις λεκάνες, εξωτερικά και εσωτερικά.

Απολύμανση και καθαρισμός στις συσκευές χαρτιού χεριών και όποιες άλλες σχετικές συσκευές υπάρχουν.

Καθαρισμός νιπτήρων και πλακιδίων πέριξ αυτών.

Γυάλισμα των καθρεπτών.

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων με απολυμαντικό υγρό, συλλογή και αποκομιδή απορριμμάτων.

Καθαρισμός των θυρών στις εισόδους και στους ορόφους και κυρίως εξάλειψη σημαδιών από αποτυπώματα δακτύλων.

Ειδικότερα για το Νεκροτομείο καθαρισμός των νεκροτομικών τραπεζών και ιδιαίτερα επιμελής καθαρισμός και απολύμανση όλων των χώρων και των αντικειμένων.

ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ- ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ

Περιοδικός καθαρισμός, ανά τακτά χρονικά διαστήματα (μία φορά το μήνα), των υαλοπινάκων, καθώς και όλων των επιφανειών & των πλαισίων.

Άρθρο 3^ο

Ωράριο εργασίας και θέματα προσωπικού

ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρισμός θα εκτελείται εντός του ωραρίου εργασίας της Υπηρεσίας, από μια έμπειρη καθαρίστρια σύμφωνα με το ακόλουθο πρόγραμμα:

- Ιατροδικαστική Υπηρεσία Πειραιά (Γραφεία), καθημερινά, Δευτέρα έως και Παρασκευή (εκτός αργιών), μία ώρα ημερησίως.
- Νεκροτομείο Πειραιά, Τρίτη και Παρασκευή (εκτός αργιών), επί 2ωρο κάθε φορά.

ΕΜΦΑΝΙΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Το προσωπικό θα είναι υγιές και άψογο από άποψη συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους.

ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Ο Προμηθευτής είναι ο μόνος εργοδότης των ατόμων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της παρούσης, ευθυνόμενος αποκλειστικά ο ίδιος για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών τους και για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Ουδμία εργασιακή ή άλλου είδους σχέση ιδρύεται μεταξύ του προσωπικού του Προμηθευτή και της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά, είτε δυνάμει της παρούσης είτε και από αυτή ταύτη την παροχή των υπηρεσιών του προσωπικού του Προμηθευτή.

Το προσωπικό του Προμηθευτή και όλα εν γένει τα άτομα, τα οποία αυτή χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της παρούσης είναι ασφαλισμένα στα εκ του νόμου προβλεπόμενα ασφαλιστικά ταμεία, ο δε Προμηθευτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλισή τους, την καταβολή των νομίμων ασφαλιστικών εισφορών και για την εκπλήρωση κάθε υποχρέωσης που κατά νόμο βαρύνει τον εργοδότη.

Όλα τα έξοδα του καθαρισμού όπως αμοιβές προσωπικού, εισφορές, δώρα, άδειες καθώς και απορρυπαντικά και υλικά καθαρισμού, σακούλες απορριμμάτων μεγάλες και μικρές για τα καλαθάκια επιβαρύνουν εξ' ολοκλήρου τον Προμηθευτή.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Ο Προμηθευτής υποχρεούται να τηρεί απολύτως εμπιστευτικές και να μην αποκαλύπτει τις πάσης φύσεως πληροφορίες που περιέχονται σε γνώση του κατά την εκτέλεση της παρούσας, υποχρεούμενος να δεσμεύσει με την ίδια υποχρέωση εμπιστευτικότητας και όλο το προσωπικό του, που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση του παρόντος έργου.

Ο Προμηθευτής υποχρεούται να εξασφαλίσει την πιστή τήρηση των κανόνων ασφάλειας από τους εργαζομένους της, τόσο κατά την διάρκεια της εργασίας των υπαλλήλων της στις εγκαταστάσεις των Γραφείων και του Νεκροτομείου της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά, όσο και κατά την αποχώρησή τους από αυτές μετά το πέρας της εργασίας τους (απενεργοποίηση συσκευών, φωτισμού, κλείδωμα θυρών ενεργοποίηση συναγερμού, κ.λ.π.)

Τα άτομα που θα εργάζονται στους χώρους, θα επιλέγονται από τον Προμηθευτή και θα αλλάζουν μόνο κατόπιν σύστασης της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιά ή σε περιπτώσεις ασθενείας ή αδειών.

Τα πλήρη στοιχεία ταυτότητας των εκάστοτε εργαζομένων, οι οποίοι θα προσφέρουν τις υπηρεσίες καθαρισμού, θα γίνονται γνωστά από τον Προμηθευτή στην Ιατροδικαστική Υπηρεσία Πειραιά.

Ο Προμηθευτής θα παρέχει τακτική επίβλεψη από τον επόπτη περιοχής για τυχόν παρατηρήσεις και βελτιώσεις στον τρόπο καθαριότητας.

Άρθρο 4°**Αποκατάσταση βλαβών**

Ο Προμηθευτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποκαθιστά άμεσα κάθε βλάβη ή καταστροφή προκληθείσα από υπαιτιότητα του προσωπικού καθαριότητας και να ενημερώνει άμεσα τον Προϊστάμενο της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 5°**Πληρωμή - Κρατήσεις**

Η σύμβαση αυτή γίνεται αποδεκτή έναντι συνολικής αμοιβής #5.208,00# € (πέντε χιλιάδων διακοσίων οκτώ ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%, δηλαδή 434,00 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και των νόμιμων κρατήσεων. Στην ανωτέρω αμοιβή περιλαμβάνονται: α) Όλες οι επιβαρύνσεις, οι οποίες βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον «Προμηθευτή» και β) Οι νόμιμες υπέρ τρίτων κρατήσεις, οι οποίες βαρύνουν επίσης τον «Προμηθευτή». Στην ανωτέρω αμοιβή

συμπεριλαμβάνονται οι αμοιβές του προσωπικού με τις ανάλογες προσαυξήσεις τους, επιδόματα κλπ που προβλέπονται από τους ισχύοντες νόμους του κράτους και τις σχέσεις μεταξύ του εργοδότη και εργαζόμενου, οι εισφορές προς Ταμεία ασφαλίσεως και τρίτους, τέλη χαρτοσήμου, τα γενικά έξοδα, και το όφελος του αναδόχου.

Το ποσό της αμοιβής, το οποίο θα παραμείνει σταθερό για την περίοδο ισχύος της παρούσας σύμβασης, θα εξοφλείται με την έκδοση, ανά δίμηνο, τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

Η πληρωμή θα γίνει σε ευρώ (€) και σύμφωνα με τις νόμιμες διαδικασίες που ισχύουν στο Δημόσιο, μετά την παραλαβή του τιμολογίου και των απαραίτητων δικαιολογητικών, καθώς και την υπογραφή του πρακτικού παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής.

Από το ποσό της πληρωμής θα παρακρατούνται όλες οι νόμιμες κρατήσεις και οι φόροι.

Άρθρο 6° Διάρκεια - Καταγγελία

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης συμφωνείται από 20-11-2019 έως 19-11-2020. Η Ιατροδικαστική Υπηρεσία Πειραιά διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει οποτεδήποτε αζημίως την παρούσα εφόσον ο «Προμηθευτής» δεν τηρήσει τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Αρμόδια για την επίλυση τυχόν διαφορών είναι τα ελληνικά δικαστήρια του Πειραιώς.

Άρθρο 7° Απαγόρευση υποκατάστασης – εκχώρησης

1. Απαγορεύεται η εκχώρηση, υπό οποιαδήποτε μορφή, από τον Προμηθευτή των εκ της συμβάσεως αυτής απορρεουσών υποχρεώσεων και δικαιωμάτων σε οποιονδήποτε τρίτο.
2. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ ολοκλήρου τον «Προμηθευτή».
3. Ο «Προμηθευτής» θα φέρει τις απορρέουσες ευθύνες (αστικές - διοικητικές) για το προσωπικό, το οποίο θα απασχολεί.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώστηκε, υπεγράφη από τους συμβαλλόμενους σε 3 (τρία) όμοια πρωτότυπα και έλαβε ανά εν έκαστος των συμβαλλομένων, του τρίτου πρωτοτύπου αποσταλέντος στο Ειδικό Γραφείο Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πειραιώς.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την Ιατροδικαστική Υπηρεσία Πειραιά
Ο Προϊστάμενος**

**Για τον Προμηθευτή
Η Νόμιμη Εκπρόσωπος**

**Δρ Ηλίας Δ. Μπογιόκας
Ιατροδικαστής Α΄ Τάξεως
Προϊστάμενος της Ιατροδικαστικής
Υπηρεσίας Πειραιώς**