



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ**

Ψαχνά, 27/08/2019

Αριθ. Πρωτ.:12885

Ταχ. Δ/ση: Αβάντων 18
Ταχ.κώδικας: 344 00 ΨΑΧΝΑ
Τηλέφωνο: 22283- 50200
FAX: 22280- 25757
Διαδίκτυο: www.ddm.gov.gr

**ΣΥΜΒΑΣΗ -ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΡΦΥΩΝ
ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ**

Σήμερα, 27/08/2019 και ημέρα Τρίτη στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Διρφύων- Μεσσαπίων στα Ψαχνά οι κάτωθι υπογράφοντες:

- 1) Ο Δήμαρχος Γεώργιος Ψαθάς ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων (με έδρα: Αβάντων 18, Ψαχνά με Α.Φ.Μ 0997591330, Δ.Ο.Υ: Χαλκίδας) που θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα σύμβαση «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ» και
- 2) Η εταιρεία «ΝΤΕΛΕΚΟΥ ΝΙΚΟΔ. ΙΩΑΝΝΗ», με έδρα τη Μακρυκάπα και ΑΦΜ: 122463660, Δ.Ο.Υ:Χαλκίδας, που θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα σύμβαση «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ» συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Η Πρώτη των συμβαλλόμενων, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ).
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 133 του Ν. 4270/2014 ΦΕΚ 143 Α.
5. Την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.2362/1995 για υποχρεωτική σύναψη σύμβασης, εάν η αξία της προμήθειας ανέρχεται σε ποσό άνω των 2.500,00 ευρώ (όπως αναπροσαρμόστηκε το όριο με την 2/59649/0026/17.10.2001 Απόφαση υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1427 Β').
7. Το Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-6-2016 τεύχος Α): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.
8. Το Ν.3861/2010(ΦΕΚ 112/13-7-2010 τεύχος Α):Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
9. Τις διατάξεις των άρθρων 118 και 328 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τεύχος Α') περί δημοσίων συμβάσεων, όπου οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προσφεύγουν στη διαδικασία της απ ευθείας ανάθεσης εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των 20.000,00€.
10. Την απόφαση του Υπ.Εσωτ.11389/93 ΕΚΠΟΤΑ όπως αντικαταστάθηκε από τον Ν.4412/2016(ΦΕΚ 147Α/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ &2014/25 Ε).
11. Τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 περί Ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες και της περίπτ.ε' της παρ.1 του άρθρου 58 του ν.

- 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) και τις διατάξεις του Ν.4605/2019.
12. Του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και κοινοτικός Κώδικας» και την Εγκύκλιο 2 (Αρ.πρωτ.2037/11-01-2007) του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α και του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87 Α).
 13. Της εγκυκλίου 11(Αρ.πρωτ.27754/28-06-2010) του Υπ. Εσωτερικών «Αποδοχή της αρ.204/2010 γνωμοδότησης του Δ' Τμήματος του Ν.Σ.Κ. – Δαπάνες δημοσιεύσεων διαγωνισμών Δημοσίων Συμβάσεων ΟΤΑ Α' βαθμ.» και του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Και λοιπές ρυθμίσεις».
 14. Την από 05/07/2019 μελέτη των υπηρεσιών του Δήμου.
 15. Το υπ αριθμ:10400/08-07-2019 Αιτιολογημένο Πρωτογενές αίτημα του Δήμου (19REQ005239024).
 16. Την υπ' αριθμ.:10401/08-07-2019 έγκριση αιτιολογημένου αιτήματος για την πραγματοποίηση της δαπάνης του Δήμου.
 17. Την υπ' αρ: Α-716/10423/08-07-2019(ΑΔΑ:65ΑΒΩ92-ΝΗΠ) Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑΜ:19REQ005242273/2019-07-08).
 18. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού έτους 2019 του Δήμου Διρφύων- Μεσσαπίων στους ΚΑ: 10-6265.003 με τίτλο: «Συντήρηση και Επισκευή Κλιματιστικών μηχανημάτων του Δήμου Διρφύων Μεσσαπίων» για τις ανάγκες του Δήμου Διρφύων Μεσσαπίων ποσού 7.932,90€.
 19. Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω υπηρεσία.
 20. Την υπ' αριθμ:10446/08-07-2019 Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης των τεχνικών προδιαγραφών της μελέτης του Δήμου (ΑΔΑ:96Ξ2Ω92-37Λ).
 21. Την υπ' αριθμ:12672/22-08-2019 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
 22. Τις υπ' αριθμ:12683/22-08-2019 προσφορά του προμηθευτή.
 23. Το από 15/07/2019 πρακτικό επιτροπής αξιολόγησης προσφορών και εισήγησης για ανάθεση.
 24. Την υπ' αρ.:12884/27-08-2019 Απόφαση Δημάρχου Διρφύων-Μεσσαπίων (ΑΔΑ: 6ΠΘΡΩ92-ΗΨΗ και ΑΔΑΜ: 19ΑWRD005481121) με την οποία ανατίθεται η εργασία συντήρησης, επισκευής κλιματιστικών μηχανημάτων με ανταλλακτικά για τις ανάγκες του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων στην εταιρεία «ΝΤΕΛΕΚΟΥ ΝΙΚΟΔ. ΙΩΑΝΝΗ», αντί ποσού 7.932,90ευρώ.

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

1. Με τη διαδικασία απευθείας ανάθεσης, στον δεύτερο των συμβαλλομένων «ΝΤΕΛΕΚΟΥ ΝΙΚΟΔ. ΙΩΑΝΝΗ.», την εργασία συντήρησης, επισκευής κλιματιστικών μηχανημάτων με ανταλλακτικά για τις ανάγκες του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων συνολικού κόστους 7.932,90€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., σύμφωνα με την υποβληθείσα οικονομική προσφορά του όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ/ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Μ.Μ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Συνολική Δαπάνη
1.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΨΥΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ & ΣΩΜΑΤΩΝ FANCOIL	εργατωρα	7	25	175
2.	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ FANCOIL	εργατωρα	15	25	375
3.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΠ ΠΙΣΣΩΝΑ	εργατωρα	10	25	250
4.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΤΚ ΠΟΥΡΝΟΥ	εργατωρα	6	25	150
5.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΤΚ ΣΤΑΥΡΟΥ	εργατωρα	8	25	200
6.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΤΚ ΤΡΙΑΔΑΣ	εργατωρα	6	25	150
7.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΤΚ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	εργατωρα	10	25	250
8.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΤΚ ΠΑΛΙΟΥΡΑ	εργατωρα	6	25	150
9.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΤΚ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	εργατωρα	6	25	150
10.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΤΚ ΚΑΘΕΝΩΝ ΚΑΙ	εργατωρα	6	25	150

	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ				
11.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ, ΛΕΒΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣ/ΣΗΣ ΨΥΞΗΣ ΔΗΜ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΨΑΧΝΩΝ	εργατωρα	54	25	1350
12.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΜΙΣΤΡΟΥ FANCOIL	εργατωρα	10	25	250
13.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΤΗΝ ΤΚ ΑΜΦΙΘΕΑΣ	εργατωρα	6	25	150
14.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΤΗΝ ΤΚΙ ΣΤΑΥΡΟΥ	εργατωρα	6	25	150
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					3.900€
1.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΓΙΑ ΣΩΜΑ FANCOIL ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΨΑΧΝΩΝ ΚΑΙ ΤΚ ΜΙΣΤΡΟΥ	τεμ.	2	130	260
2.	ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΛΑΚΕΤΑ ΓΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΠ ΠΙΣΣΩΝΑ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ	τεμ.	1	50	50
3.	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΥΓΡΟΥ ΦΡΕΟΝ ΣΕ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ	τεμ.	15	30	450
4.	ΚΑΛΩΔΙΟ 5Χ2,5 ΠΑΡΟΧΗΣ	τεμ.	25	3,5	87,5
5.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΤΗΝ ΤΚ ΚΑΜΑΡΙΤΣΑΣ	τεμ.	6	25	150
6.	ΠΥΚΝΩΤΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ Τ.Κ.	τεμ.	10	60	600
7.	ΑΣΦΑΛΕΙΑ 3Χ25	τεμ.	2	15	30
8.	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΑΚΕΤΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ/ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΟΣ (SPLIT UNIT, FAN OIL)	τεμ.	2	100,00	200,00
9.	ΡΕΛΕ 15KW/ 3 ΦΑΣΙΚΟ	τεμ.	3	30,00	90,00
10.	ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ	Τεμ.	4	70,00	280,00
11.	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ 4/ΠΟΛΙΚΕΟΣ/80Α	Τεμ.	4	50,00	200,00
12.	ΣΩΛΗΝΑ ΣΠΙΡΑΛ ΙΝΟΧ ΕΥΚΑΜΠΤΗ ΜΟΝΩΜΕΝΗ	m	20	5	100,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΜΗΘΕΥΟΜΕΝΑ ΕΙΔΩΝ					2.497,5€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					6.397,50€
ΦΠΑ 24%					1.535,40€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ					7.932,90€

- Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει στα κατά τόπους Δημοτικά Καταστήματα, στο Δημαρχείο και τις Δημοτικές Βιβλιοθήκες του Δήμου όπως αυτά ορίζονται στην Τεχνική Μελέτη του Δήμου. Εάν ο προμηθευτής δεν εκτελέσει την υπηρεσία με ανταλλακτικά στο συμβατικό χρόνο ή στο χρόνο παράτασης που ενδεχομένως του δοθεί, κηρύσσεται έκπτωτος και επιβάλλονται σε βάρος του όλες οι νόμιμες κυρώσεις.
- Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πρέπει να πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές σύμφωνα της τεχνικής μελέτης των υπηρεσιών του Δήμου.
- Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνει μετά την τμηματική εκτέλεσης της υπηρεσίας όπως αυτή περιγράφεται στην τεχνική μελέτη και με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.
- Ο προμηθευτής υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις πλην του Φ.Π.Α με το οποίο βαρύνεται ο Δήμος.
- Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης αναλαμβάνοντας την εκτέλεση της παραπάνω υπηρεσίας.

Η σύμβαση τίθενται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής, λύεται δε με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειάς της, ήτοι **31/12/2019**. Η ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση και πριν τη λήξη αυτής σε περίπτωση που ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ δεν εκτελεί ή εκτελεί πλημμελώς τις συμβατικές υποχρεώσεις, ήτοι δεν εκτελεί την υπηρεσία σύμφωνα προς τις προδιαγραφές της τεχνικής μελέτης.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της από 05/07/2019 μελέτης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε το κείμενο της σύμβασης, οι δύο συμβαλλόμενοι υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής, τρία από τα οποία κρατήθηκαν από την ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ και το τέταρτο έλαβε ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Προμηθευτή

**Για την Αναθέτουσα Αρχή
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΝΤΕΛΕΚΟΥ ΝΙΚΟΔ. ΙΩΑΝΝΗ

ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ