

ΠΡΟΣ: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
Πίνακας αποδεκτών ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
Τηλ.: 2108191263
ΚΟΙΝ.: Φ.831/3378
Σ.1229
Δεκέλεια, 9 Αυγ 24

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Υπηρεσιών- Έργων (Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης για την Εκτέλεση Εργασιών Ανακατασκευής Συγκροτήματος Χωρών Υγιεινής ΣΣΕ για ανάγκες ΣΙ Υπ' Αριθμ. 177/2024)

ΣΧΕΤ.: α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015159119
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015202149
γ. Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς με ΑΔΑΜ:24PROC015241941
δ. Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του ν.δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Τη Φ.930/3379/Σ.1152/21-6-24/ΣΙ Δγη με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών, ως αρμόδιο συλλογικό γνωμοδοτικό όργανο.

στ. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα.

ζ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα.

η. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

θ. Το από 7 Αυγ 24 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με το οποίο εισηγείται την εκτέλεση εργασιών θέματος από τον μειοδότη, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτό.

Αποφασίζουμε

2. Την αποδοχή των εισηγήσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών, όπως αυτές αποτυπώνονται στο Πρακτικό παραγράφου 1.θ. της παρούσας.

3. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθώς κατατέθηκαν εμπρόθεσμα:

- α. ΞΥΔΩΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- β. ΒΛΑΧΟΣ ΧΑΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- γ. ΔΡΑΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

4. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ΞΥΔΩΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- β. ΒΛΑΧΟΣ ΧΑΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- γ. ΔΡΑΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

5. Κρίνουμε αποδεκτές τις τεχνικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ΞΥΔΩΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- β. ΒΛΑΧΟΣ ΧΑΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- γ. ΔΡΑΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

6. Κρίνουμε αποδεκτές τις οικονομικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών:

- α. ΞΥΔΩΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- β. ΒΛΑΧΟΣ ΧΑΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- γ. ΔΡΑΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

7. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «ΞΥΔΩΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ» κατόπιν της (γ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

8. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα υπό την επωνυμία «ΞΥΔΩΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ», με ΑΦΜ 115872000, διεύθυνση Πλάτωνος 24, Μοσχάτο, ΤΚ 18344, τηλ 211-0150664, email: xydonas.panagiotis@gmail.com, την παροχή των εργασιών του παρακάτω πίνακα:

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	45000000-7	Αποξήλωση 2 υφιστάμενων θυρών, ως Τ.Π.	TEM	1	1150,00	115,00
2		Αποξήλωση υφιστάμενων ειδών υγιεινής και θερμαντικών σωμάτων, ως Τ.Π.	TEM	1	145,00	145,00
3		Αποξήλωση υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων, ηλεκτρικού θερμοσίφωνα, παλαιών ηλεκτρολογικών γραμμών, ως Τ.Π.	TEM	1	75,00	75,00
4		Καθαίρεση πλακιδίων δαπέδου και τοίχου και μεταφορά προϊόντων προς απόρριψη	TEM	1	270,00	270,00
5		Αποξήλωση υφιστάμενης επιστέγασης από λαμαρίνα μετα του σκελετού της	TEM	1	290,00	290,00
6		Τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου και τοίχου, ως Τ.Π.	m ²	35	38,00	1.330,00
7		Κατασκευή μεταλλικού σκελετού από στρατζαριστά για την έδραση της νέας επιστέγασης	TEM	1	1.180,00	1.180,00
8		Κατασκευή οροφής από πάνελ πάχους 30mm, με ενδιάμεση μόνωση πολυουρεθάνης, ως Τ.Π.	m ²	15	53,00	795,00
9		Εργασίες αποκατάστασης και προετοιμασίας προς χρώση επιφανειών (απόξεση και απομάκρυνση σαθρών, στοκάρισμα, αστάρωμα κ.λ.π.), ως Τ.Π.	TEM	1	580,00	580,00
10		Χρώση εσωτερικών τοιχοποιιών με οικολογικό πλαστικό χρώμα εσωτερικής χρήσης, ως Τ.Π.	m ²	50	15,00	750,00
11		Χρώση εξωτερικών τοιχοποιιών, ως Τ.Π.	m ²	120	16,50	1.980,00
12		Εργασίες κατασκευής νέου δικτύου ύδρευσης χώρου WC, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	TEM	1	270,00	270,00
13		Εργασίες κατασκευής νέου δικτύου αποχέτευσης, χώρου WC, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	TEM	1	190,00	190,00
14		Εργασίες εγκατάστασης νέων ειδών υγιεινής, ως Τ.Π.	TEM	1	170,00	170,00
15		Κατασκευή χτιστής ντουζίρας, διαστάσεων 0,80x0,80m συμπεριλαμβανομένων των υλικών (μπαταρία, σιφόνια, πόρτα κλπ) πλήρης	TEM	1	290,00	290,00

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
		και εροίμη προς χρήση				
16		Εγκατάσταση νέου ηλεκτρικού θερμοσίφωνα 160L	TEM	1	220,00	220,00
17		Ηλεκτρολογικές εργασίες ισχυρών ρευμάτων, (τοποθέτηση και σύνδεση ρευματοδοτών, διακοπών, διακοπτικού υλικού, φωτιστικών σωμάτων κλπ), δοκιμές - έλεγχοι καλής λειτουργίας εγκατάστασης, ως Τ.Π.	TEM	1	190,00	190,00
18		Μίσθωση κάδου αποκομιδής μπαζών	TEM	2	155,00	310,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ (€)						9.150,00
ΦΠΑ 24 %						2.196,00
ΣΥΝΟΛΟ ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ ΦΠΑ (€)						11.346,00

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η συνολική διάρκεια για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών – εργασιών ορίζεται σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία σύναψης του Συμφωνητικού.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της Σχολής Ικάρων (ΑΒ Δεκελείας) κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο (ΗΤ) με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0014) της ΔΟΥ Α/Β Δεκέλειας. Επιπλέον το υποχρεωτικό πεδίο ΒΤ-11 λαμβάνει την τιμή «1».

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

15. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Αθηνών το αργότερο εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

16. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του ν. 4412/16.

17. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαίνεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

18. Πληροφορίες: Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος, Επιτελής γραφείου Διαγωνιστικών Διαδικασιών, Τηλ.210-8191263.

Ακριβές Αντίγραφο

Υποπτεύραρχος (Ι) Ιωάννης Ασημακόπουλος
Ε π ι τ ε λ ά ρ χ η ς Δ Α Ε

Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος
Επιτελής Γραφείου Διαγωνιστικών
Διαδικασιών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Τεχνική περιγραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

ΞΥΔΩΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΟΥ Α/Β ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ/ΤΜ.ΟΙΚ.ΥΠ.

xydonas.panagiotis@gmail.com

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΒΛΑΧΟΣ ΧΑΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΡΑΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΣΙ/ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ.

vlahosp@gmail.com

drakakismich@gmail.com

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
9 Αυγ 24

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΟ
Φ.831/ΑΔ.3378/Σ.1229

ΣΧΟΛΗ ΙΚΑΡΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΣΣΕ »

ΔΕΚΕΛΕΙΑ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2024

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά στην εκτέλεση οικοδομικών και ηλεκτρολογικών εργασιών για την ανακατασκευή των χώρων υγιεινής (WC) στο Σμήνος Συντήρησης Εγκαταστάσεων της Σχολής Ικάρων, καθώς παρoυσιάζουν βλάβες και εκτεταμένες φθορές, λόγω παλαιότητας.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή θα εκτελεστούν με ανάθεση σ' έναν οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τις κείμενες περί εκτέλεσης εργασιών – παροχής υπηρεσιών διατάξεις, ενώ τα απαραίτητα υλικά για την εκτέλεση των εργασιών, θα αγοραστούν με μέριμνα της Υπηρεσίας.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

3.1. Καθαιρέσεις – αποξηλώσεις – προεργασίες

Θα πραγματοποιηθούν όλες οι εργασίες που αφορούν τις αποξηλώσεις, οι οποίες περιγράφονται ως ακολούθως:

Στους χώρους υγιεινής του κτιρίου ενδιαφέροντος θα καθαιρεθούν οι εσωτερικές θύρες μετά των κασών τους, τα παράθυρα, όλα τα θερμαντικά σώματα μετά των σωληνώσεων, τα είδη υγιεινής μετά των παρελκομένων τους, 1 ντουζιέρα, 1 πάγκος με τους νιπτήρες και τις μπταρίες, όλα τα πλακίδια δαπέδου και τοίχου, καθώς επίσης και πάσης φύσεως συσκευές επί των τοιχοποιιών (χαρτοθήκες, σαπυνοθήκες, άγκιστρα, dispenser κλπ). Ακόμη, θα γίνει πλήρης αποξήλωση του υφιστάμενου υδραυλικού και αποχετευτικού δικτύου.

Όσον αφορά τις αποξηλώσεις ηλεκτρολογικής φύσεως, θα γίνει αποξήλωση όλων των ηλεκτρολογικών υλικών (φώτα, πριζοδιακόπτες κλπ), αφού προηγηθεί η διακοπή τροφοδότησης του ηλεκτρικού ρεύματος από τον κεντρικό πίνακα του Κτιρίου. Θα γίνει πλήρης αποξήλωση του υφιστάμενου ηλεκτρολογικού δικτύου που αφορά φωτιστικά σώματα, παλιούς ρευματοδότες και διακόπτες, παλιές σωληνώσεις της εγκατάστασης κλπ. Τα φωτιστικά σώματα που θα αποξηλωθούν θα τοποθετηθούν σε χώρο εντός του στρατοπέδου που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελεστούν τόσο στον υφιστάμενο χώρο υγιεινής όσο και στη γειτονική αποθήκη, η οποία θα μετατραπεί σε νέο χώρο υγιεινής.

Όλα τα υλικά καθαιρέσεων και αποξηλώσεων που θα προκύψουν, θα μεταφερθούν σε κάδους αποκομιδής μπαζών και εν συνεχεία θα απορριφθούν σε νόμιμους χώρους εκτός στρατοπέδου, με μέριμνα του Αναδόχου.

3.2. Υδραυλικές Εργασίες (ύδρευση – αποχέτευση)

Οι σωληνώσεις κρύου, ζεστού νερού και αποχέτευσης εντός των WC, καθώς και όλα τα σιφώνια δαπέδου, θα αντικατασταθούν με νέα. Οι διατομές των νέων

σωληνώσεων ύδρευσης και αποχέτευσης θα είναι ίδιες με τις υπάρχουσες. Οι νέες σωληνώσεις του κρύου, ζεστού νερού θα είναι πολυστρωματικές κατάλληλης διατομής. Με το πέρας των υδραυλικών εργασιών, θα γίνουν όλες οι απαραίτητες δοκιμές καλής λειτουργίας και στεγανότητας όλων των ανωτέρω, πριν την επικάλυψη τους.

Στην εγκατάσταση των νέων δικτύων, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα όλα τα υλικά, ειδικά τεμάχια κάθε σχήματος, τα υλικά συνδέσεως, στερεώσεως κλπ και η εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως. Θ' ακολουθήσει η κάλυψη των σωληνώσεων των δικτύων και η αποκατάσταση της τοιχοποιίας και του δαπέδου, ώστε να είναι επίπεδα και έτοιμα για την επίστρωση των πλακιδίων.

3.3. Κατασκευή εξισωτικής στρώσης με τσιμεντοκονία

Πριν την επίστρωση με πλακίδια θα διαστρωθεί εξισωτική στρώση από τσιμεντοκονία στους χώρους των 2 WC, μέσου πάχους 4cm των 450 kg/m³ τσιμέντου, για την κάλυψη υψομετρικών διαφορών των δαπέδων. Το τελικό πάχος της εξισωτικής στρώσης θα είναι τόσο, ώστε σε κάθε σημείο μετά την κατασκευή των διαφόρων ειδών επιστρώσεων (πλακάκι, κλπ) η τελική στάθμη δαπέδου να είναι στο ίδιο επίπεδο εσωτερικά, ενώ θα δοθεί έμφαση ώστε να εξασφαλιστούν οι απαραίτητες κλίσεις προς τα υπάρχοντα σιφώνια δαπέδου για την απορροή των υδάτων όταν απαιτείται. Οι σωληνώσεις δαπέδου – όπου υπάρχουν – θα καλυφθούν πλήρως πριν την επίστρωση με πλακίδια με αντίστοιχη τσιμεντοκονία.

Πριν την κατασκευή της εξισωτικής στρώσης θα έχουν πραγματοποιηθεί όλα τα απαιτούμενα σκαψίματα για τη διέλευση των σωληνώσεων ύδρευσης και αποχέτευσης σε κάθε χώρο.

Στην τιμή όλων των ανωτέρω εργασιών υπολογίζονται ανηγμένα και οι τιμές των απαιτούμενων υλικών (τσιμέντα, άμμος, γαρμπίλι κλπ), μικροϋλικών και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

3.4. Τοποθέτηση πλακιδίων

Αφού, ολοκληρωθεί η εργασία για την εξομάλυνση του υφιστάμενου δαπέδου, θα γίνει επίστρωση της τελικής επιφάνειας με κεραμικά (αντιολισθηρά), εφυσωμένα πλακίδια, ενδεικτικών διαστάσεων, 30 x 30 cm ή 35 x 35 cm ή οποιαδήποτε άλλης διάστασης, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, κατόπιν σύμφωνης γνώμης των χρηστών, επί επιφανείας τσιμεντοκονιάματος με ειδική ακρυλική κόλλα για κεραμικά πλακίδια κατάλληλη για υγρούς χώρους. Τέλος, όπου διέρχονται σωληνώσεις θα καλυφθούν πρώτα πλήρως με τσιμεντοκονία και μετά θα σοβαντισθούν. Στις θέσεις διέλευσης των υδραυλικών σωληνώσεων, διακοπτών, ρευματοδοτών κλπ θα ανοιχτούν οπές στα πλακίδια και θα προσαρμοστούν πλήρως στα υπάρχοντα κυτία. Τέλος, στη θέση του σιφωνιού νιπτήρα θα αφεθεί κενός χώρος που θα καλυφθεί με πλακίδια μετά την τοποθέτηση του σιφωνιού. Η δόμηση και η αρμολόγηση, θα γίνει με κατάλληλη τσιμεντοκονία ή κόλλα.

Στην τιμή των εργασιών συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα πάσης φύσεως υλικά (πλακίδια, κόλλες αρμόστοκος κλπ), μικροϋλικά και εργαλεία για έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών.

3.5. Τοποθέτηση ειδών υγιεινής

Στους χώρους των WC, θα γίνει η τοποθέτηση και σύνδεση με την εγκατάσταση σωληνώσεων των νέων δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης στη θέση αυτών που αποξηλώθηκαν. Στην εγκατάσταση των νέων δικτύων, συμπεριλαμβάνονται όλα τα υλικά, ειδικά τεμάχια κάθε σχήματος, τα υλικά συνδέσεως, στερεώσεως κ.λ.π. και η εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως. Θ' ακολουθήσει η κάλυψη των σωληνώσεων των δικτύων και η αποκατάσταση της τοιχοποιίας και του δαπέδου, ώστε να είναι επίπεδα και έτοιμα για την επίστρωση των πλακιδίων. Εν συνεχεία, τα είδη υγιεινής που θα τοποθετηθούν θα είναι τα παρακάτω:

Νιπτήρας πορσελάνης με το σύνολο των εξαρτημάτων του:

- α. 2 νιπτήρες 50 x 68 cm κολονάτος
- β. 2 σιφώνια 1 1/4" ορειχάλκινο επιχρωμιωμένο
- γ. 2 αναμικτήρας (μπαταρία) νιπτήρα με περιστρεφόμενο αναμικτή
- δ. 4 διακόπτες γωνιακοί ορειχάλκινοι επιχρωμιωμένος 1/2"
- ε. διάφορα εύκαμπτα τμήματα, πώματα, στηρίγματα κ.λ.π.
- στ. 2 καθρέπτες

Λεκάνη WC με το σύνολο των εξαρτημάτων του:

- α. 2 λεκάνες αποχωρητηρίου WC καθημένου τύπου χαμηλής πίεσης από υαλώδη λευκή πορσελάνη με το δοχείο έκπλυσης
- β. 2 βαλβίδες διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη γωνιακή 1/2"
- γ. 2 χαρτοθήκες ανοξείδωτες, βιδωτές 15 x 15 cm
- δ. 2 πλαστικά καθίσματα με κάλυμμα λευκού χρώματος
- ε. τεμάχιο εύκαμπτου σωλήνα με δύο ρακόρ χρωμέ και μικροϋλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως.

1 ηλεκτρικός θερμοσίφωνας 160L και θα συνδεθεί στο νέο δίκτυο ύδρευσης.

Τέλος, θα κατασκευαστεί χτιστή ντουζιέρα διαστάσεων 0,80x0,80m, σε σημείο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία.

Στην τιμή όλων των ανωτέρω εργασιών υπολογίζονται ανηγμένα και οι τιμές των απαιτούμενων υλικών (σωλήνες, μονώσεις κλπ), μικροϋλικών, εξαρτημάτων και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη κατασκευή του νέου δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης και της τοποθέτησης των ειδών υγιεινής.

3.6. Ηλεκτρολογικές εργασίες

Αφού, ολοκληρωθούν όλες οι αποξηλώσεις ηλεκτρολογικής φύσεως που αναφέρθηκαν προηγουμένως, θα εντοιχιστεί η νέα ηλεκτρολογική υποδομή και

όπου αυτό δεν είναι εφικτό θα εγκατασταθεί εντός πλαστικών καναλιών. Στα WC θα τοποθετηθούν διακόπτες για τον έλεγχο των εσωτερικών φωτιστικών σωμάτων. Τα εσωτερικά φωτιστικά σώματα θα είναι κατάλληλα για χώρους με υγρασία, με λάμπες led ισχύος τουλάχιστον 24W. Οι ακριβείς θέσεις όλων των πριζών και διακοπών θα καθοριστούν κατά τη φάση εκτέλεσης εργασιών σε συνεργασία με τους χρήστες.

Στη τιμή όλων των ανωτέρω ηλεκτρολογικών εργασιών υπολογίζονται ανηγμένα και οι τιμές των απαιτούμενων υλικών (φωτιστικά σώματα, πριζοδιακόπτες, κλπ) μικροϋλικών, εξαρτημάτων και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη κατασκευή του νέου ηλεκτρολογικού δικτύου.

3.7. Αντικατάσταση υπάρχουσας επιστέγασης

Στην οροφή των χώρων υγιεινής θα κατασκευαστεί οροφή από πάνελ 30mm, με μόνωση πολυουρεθάνης συνολικής επιφάνειας 15m², αφού προηγουμένως αποξηλωθεί μετά προσοχής η υφιστάμενη επιστέγαση από λαμαρίνα και ο ξύλινος σκελετός της. Η νέα επιστέγαση θα εδραστεί σε νέο μεταλλικό σκελετό από στρατζαριστά.

Στην τιμή όλων των ανωτέρω εργασιών υπολογίζονται ανηγμένα και οι τιμές των απαιτούμενων υλικών (πάνελ, μεταλλικός σκελετός κλπ), μικροϋλικών, εξαρτημάτων και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη κατασκευή της νέας οροφής.

3.8. Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων αλουμινίου- θυρών

Μετά το πέρας το αποξηλώσεων όλων των κουφωμάτων (παραθύρων και θυρών) στους χώρους υγιεινής, θα τοποθετηθούν στα ελεύθερα ανοίγματα των παραθύρων νέες μαρμαροποδιές. Οι νέες μαρμαροποδιές θα είναι κατάλληλου μήκους και πλάτους ανάλογα με το εκάστοτε άνοιγμα και το μάρμαρο θα είναι σκληρό πάχους $d = 2 \text{ cm}$ και με κατάλληλη κλίση προς τα έξω για την καλύτερη στεγάνωση, ώστε να φεύγουν τα όμβρια χωρίς να "γλείφουν" τη τοιχοποιία δημιουργώντας έτσι πρόβλημα υγρασίας. Οι μαρμαροποδιές θα τοποθετηθούν με χρήση ειδικής κόλλας και με σιλικόνη, όπου πάνω σ' αυτές θα τοποθετηθούν τα νέα κουφώματα.

Εν συνέχεια, θα τοποθετηθούν τα 2 νέα κουφώματα αλουμινίου. Τα νέα κουφώματα θα είναι ανοιγόμενα, διαστάσεων 0,60x0,60m, με δυνατότητα ανάκλησής τους περί τον οριζόντιο άξονα, από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο σε λευκό χρώμα.

Οι υαλοπίνακες των νέων κουφωμάτων θα είναι διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί πάχους 5mm έκαστος. Η τοποθέτηση των υαλοπινάκων στις διατομές αλουμινίου, θα γίνει με συνεχές λάστιχο σχήματος Π. Οι υαλοπίνακες θα παραδοθούν πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη, με όλα τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τέλος, θα τοποθετηθούν 2 εσωτερικές ξύλινες θύρες διαστάσεων 0,70x2,10m, μετά του κασώματος σε κάθε επιμέρους WC. Θα έχουν ίσια κάσα και περιμετρικό λάστιχο ηχομόνωσης, συμπεριλαμβανομένων της κλειδαριάς και των μεντεσέδων.

Οι ακριβείς διαστάσεις όλων των ανοιγμάτων των νέων κουφωμάτων και των εσωτερικών θυρών θα ληφθούν με μέριμνα και ευθύνη του προμηθευτή.

3.9. Εργασίες χρώσεων

Οι εσωτερικές επιφάνειες των χώρων υγιεινής θα προετοιμαστούν ως προς την ομαλότητα τους, θα στοκαριστούν και σπατουλαριστούν για την επίτευξη μιας λείας και επίπεδης επιφάνειας. Εν συνεχεία θα γίνει επάλειψη με ακρυλικό αστάρι (διαλύτου ή νερού) για καλύτερη εφαρμογή της τελικής χρώσης. Το αστάρι θα επιστρώνεται με βούρτσα ή πινέλο, άφθονο και με πολλαπλές σταυρωτές κινήσεις έτσι ώστε να διαποτιστούν καλά οι επιφάνειες του κονιάματος. Πρώτα θα ασταρώνονται οι ακμές, οι σκοτίες, οι εσοχές, τα κυμάτια, τα διακοσμητικά στοιχεία και οι στενές πλευρές, και στη συνέχεια οι μεγάλες επιφάνειες, αρχίζοντας πάντοτε από πάνω προς τα κάτω και από τα άκρα προς τα τυχόν υπάρχοντα ανοίγματα. Μετά την επίστρωση, το αστάρι θα αφήνεται να στεγνώσει πλήρως (συνήθως μία ημέρα), ώστε να ακολουθήσει το τελικό στάδιο χρώσης.

Στις εσωτερικές επιφάνειες, θα πραγματοποιηθούν χρώσεις με οικολογικό πλαστικό χρώμα εσωτερικής χρήσης σε δύο διαστρώσεις. Η τελική εσωτερική απόχρωση θα επιλεγεί σε συνεργασία με τους χρήστες. Πριν την εκτέλεση των χρώσεων, θα εκτελεστούν κάποιες προεργασίες (όπου αυτό απαιτείται στις υφιστάμενες τοιχοποιίες), στα σημεία που υπάρχουν τοπικές και επιφανειακές φθορές και θα περιλαμβάνουν την απόξεση και το ξύσιμο των προβληματικών σημείων με ειδικά εργαλεία όπως πατόχαρτο, σπάτουλα κλπ, ώστε να απομακρυνθούν τα σαθρά υλικά και να αφαιρεθούν τυχόν ανωμαλίες, θα γίνει επιμελής καθαρισμός των προς επισκευή τμημάτων, θα γίνει πλήρωση των μεγάλων κενών, οπών, γωνιών που έχουν "χτυπηθεί", στοκάρισμα και αστάρωμα για σταθεροποίηση των προς επισκευή επιφανειών σε περίπτωση που οι φθορές είναι πολλαπλές και έντονες.

Οι χρωματισμοί των εξωτερικών επιφανειών θα πραγματοποιηθούν με χρήση ακρυλικού οικολογικού χρώματος Α' ποιότητας. Η εφαρμογή του υλικού χρώσης θα πραγματοποιηθεί σε δύο στρώσεις με πινέλο, ρολό, βούρτσα ή πιστόλι, αραιωμένο ή όχι ανάλογα με τις προδιαγραφές του εργοστασίου παραγωγής. Η δεύτερη στρώση θα εφαρμοστεί αφού έχει στεγνώσει πλήρως η πρώτη. Το χρονικό διάστημα μεταξύ των στρώσεων δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερο των 7 ημερών. Κάθε επόμενη στρώση θα πρέπει να είναι ίσης ή μεγαλύτερης αντοχής και πάχους από την προγενέστερη.

Κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, όλες οι γειτονικές επιφάνειες και συσκευές (κουφώματα, μαρμαροποδιές, εξωτερικές μονάδες κλιματισμού κλπ), θα πρέπει να προστατευθούν από χτυπήματα και μπογιές, τοποθετώντας κατάλληλα καλύμματα (αυτοκόλλητη χαρτοταινία, νάιλον, χαρτόνι, φύλλα πολυαιθυλενίου,

κόντρα πλακέ θαλάσσης κτλ), με μέριμνα του Αναδόχου.

Με την ολοκλήρωση των εργασιών, ο Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει το χώρο πλήρως καθαρισμένο, απαλλαγμένο από μπάζα, σκόνη κτλ.

Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί σε συνεργασία με τους χρήστες, γι' αυτό το λόγο θα προσκομιστεί κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών χρωματολόγιο.

4. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΥΛΙΚΩΝ

Όλα τα υλικά θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ ή όπου δεν υπάρχουν τις αντίστοιχες προδιαγραφές της Υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι όλα τα υλικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία, πριν την ενσωμάτωση τους στο έργο. Για το λόγο αυτό θα προσκομίζονται τα απαιτούμενα δείγματα που θα ζητηθούν από την Υπηρεσία, προκειμένου να επιλεγθούν πάσης φύσεως υλικά και εξοπλισμός.

5. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και της Επίβλεψης και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους κατά τον χρόνο εκτέλεσης και εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών.

6. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στο χώρο ή/και στις παρακείμενες εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των εργασιών, θα αποκατασταθούν άμεσα και χωρίς επιπλέον αμοιβή από τον Ανάδοχο.

Γενικά, όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών των ενσωματωμένων υλικών.

Το προς μίσθωση συνεργείο υποχρεούται να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου να επιτευχθούν συνθήκες απόλυτης ασφάλειας εργασίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επίσης θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του (Χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας κ.λ.π.) και ιδιαίτερα όσον αφορά τα μέτρα ασφαλείας για εργασίες σε ύψος, δεδομένων των ιδιαίτερων συνθηκών εκτέλεσης των συγκεκριμένων εργασιών.

Το προς μίσθωση συνεργείο υποχρεούται με το πέρας των εργασιών να παραδώσει το χώρο καθαρό και έτοιμο προς χρήση από την Υπηρεσία.

Τα προς μίσθωση συνεργεία δηλώνουν ότι έλαβαν υπόψη τους τα

Α-8

παραπάνω στοιχεία για τον καθορισμό της τιμής προσφοράς τους. Η υποβολή και μόνον προσφοράς από το εκάστοτε συνεργείο, προϋποθέτει αλλά και αποτελεί τεκμήριο ότι ο ίδιος ή με πρόσωπα της επιλογής του, εξέτασε τον τόπο του έργου και έλαβε γνώση όλων των γενικών και τοπικών συνθηκών της κατασκευής του.

Ο Ανάδοχος των εργασιών είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του εργατοτεχνικού προσωπικού του.

Ακριβές Αντίγραφο

Αντισμήναρχος (Ο) Παύλος Αλεξίου
Διευθυντής ΔΟΥ ΑΒ ΔεκέλειαςΑνθστής (ΥΤΑ) Ρίγκος Κων/νος
Επιτελής Γραφείου Διαγωνιστικών
Διαδικασιών