



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.:193/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6/24-02-2026
Συνεδρίασης της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε δημόσια **Τακτική Συνεδρίαση**, διά ζώσης, στην αίθουσα συσκέψεων του Δημαρχείου του Δήμου Ρεθύμνης, **την 24^η Φεβρουαρίου 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. Πρωτ.:5932/20.02.2026 (αύξων αριθμός 6/2026) Πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε – γνωστοποιήθηκε στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κ. Στυλιανός Σπανουδάκης, (αρ. 115/2024 απόφ. Δημάρχου με ΑΔΑ: ΡΦ7ΩΩ1Ψ-ΘΑΕ), διαπίστωσε ότι, από τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής (σύμφωνα με το από 8/1/2024 Πρακτικό Εκλογής Μελών της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ρεθύμνου του Δ.Σ. (ΑΔΑ Ψ0Ο6Ω1Ψ-8ΓΓ) και την υπ' αρ. 46/12.1.2024 Απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, η οποία νομιμοποιεί το παραπάνω πρακτικό) ήταν παρόντες οι κκ Λαχιδιάκης Δημήτριος, Λουκογεωργάκης Ευστάθιος, Σκορδύλης Γεώργιος, Κουτσαλεδάκη Ειρήνη, Καρνή Μερσίνη και Δερεδάκης Νικόλαος. Δεν προσήλθαν μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα οι κκ Μαλάς Αγγελος και Λιανδρή Χαρίκλεια

Ο κος Μαλάς προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 17^{ου} θέματος της Η/Δ (το οποίο προτάθηκε να συζητηθεί δεύτερο), κατόπιν ολοκλήρωσης συζήτησης των θεμάτων εκτός Η/Δ & του 9^{ου} θέματος (το οποίο προτάθηκε να συζητηθεί πρώτο).

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο κος Διακουμάκης Ιάκωβος Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ρεθύμνου.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η κ. Μανογιαννάκη Ειρήνη, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και υπενθύμισε ότι, σύμφωνα με την 292/2011 Απόφαση της Ο.Ε., τα πρακτικά θα τηρούνται συνοπτικά με τρόπο σαφή και ακριβή και παράλληλα θα καταγράφονται και θα τηρούνται σε ηλεκτρονική μορφή οι συζητήσεις, που θα είναι προσιτές σε κάθε ενδιαφερόμενο, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΣΚΕΠΤΙΚΟ 193

Ο κ. Πρόεδρος ανακοινώνει το 4^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης: **«Έγκριση πρακτικού 3 και κατακύρωση του αποτελέσματος στον οριστικό ανάδοχο διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού εκτέλεσης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ».**

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την Εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως εξής:

«Έχοντας υπ όψιν:

1. Την υπ' αριθμ. 830/2025 Απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Ρεθύμνου για «Λήψη απόφασης καθορισμού τρόπου εκτέλεσης, καθορισμού και έγκριση των Όρων και Τεχνικών Προδιαγραφών, έγκριση μελέτης και τευχών δημοπράτησης και συγκρότηση επιτροπής εκτέλεσης του έργου “Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης”».
2. Τη Διακήρυξη της δημοπρασίας του έργου (ΑΔΑΜ: 25PROC017398998).
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 (Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών, και υπηρεσιών – προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
4. Το από 30/09/2025 Πρακτικό αποσφράγισης προσφορών, ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής, ελέγχου και αξιολόγησης τεχνικών προσφορών δημόσιας ανοιχτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης».
5. Την υπ' αριθμ. 1274/2025 Απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Ρεθύμνου για «Έγκριση πρακτικού αποσφράγισης προσφορών, ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής, ελέγχου και αξιολόγησης τεχνικών προσφορών δημόσιας ανοιχτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της

μελέτης με τίτλο «Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης».

6. Το από 25/11/2025 πρακτικό αποσφράγισης, αξιολόγησης και βαθμολόγησης οικονομικών προσφορών – προσδιορισμού της πλέον συμφέρουσας προσφοράς και εισήγησης ανάθεσης σύμβασης δημόσιας ανοιχτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου για την «Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης».
7. Την υπ' αριθμ. 1542/2025 Απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Ρεθύμνου για «Έγκριση Πρακτικού ΙΙ και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της δημοσίας ανοιχτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης»».
8. Το από 02/02/2026 Πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου

Με βάση τα παραπάνω και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις παραδίδουμε τα προβλεπόμενα έγγραφα και δικαιολογητικά στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου προκειμένου να αποφασίσει σχετικά και εισηγούμαστε τη λήψη απόφασης για:

- Έγκριση του από 02-02-2026 πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την «Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης»,.
- Την κατακύρωση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού για την «Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης» στον προσφέροντα «ΕΥΡΩΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ», και την ανάθεση της σύμβασης σε αυτόν με μέση τεκμαρτή έκπτωση 5,58% επί του συνόλου της προεκτιμώμενης αμοιβής της Υπηρεσίας, ήτοι 136.850,00 € (πλέον ΦΠΑ) καθώς υπέβαλε την μόνη αποδεκτή προσφορά, η προσφορά ήταν πλήρης, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, συμφέρουσα επιλογή για το Δήμο και κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης έγκυρα και εμπρόθεσμα ».

Ο κ. Πρόεδρος είπε ότι, έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το συνημμένο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη προκειμένου να αποφασίσουν για την έγκρισή του. (Το συνημμένο πρακτικό του διαγωνισμού αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας).

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρου 74Α του ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του ν.5056/2023, την Εγκύκλιο 303/30971/02.04.2024 «Λειτουργία δημοτικής επιτροπής» του ΥΠ.ΕΣ, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ, την υπ' αριθμ. 830/2025 Απόφασή της Δημοτική Επιτροπής περί έγκρισης όρων και περί συγκρότησης της επιτροπής του διαγωνισμού, τη Διακήρυξη της δημοπρασίας του έργου (ΑΔΑΜ: 25PROC017398998), την υπ' αριθ. 1542/2025 Απόφασή της περί ανάδειξης του προσωρινού αναδόχου, την από 04/02/2025 πρόσκληση μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) προς τον προσωρινό ανάδοχο, το από 02/02/2026 Πρακτικό 3 της αρμόδιας επιτροπής για αξιολόγηση των δικαιολογητικών, και την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνης, εξέδωσε ομόφωνα, την **193/2026** απόφασή της, ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 193

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1) Την έγκριση του από 02/02/2026 Πρακτικού ΙΙΙ ελέγχου δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου διενέργειας του Δημόσιου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την εκπόνηση της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ»», επιλογής αναδόχου με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής,, **συνολικού Προϋπολογισμού 179.717,51 € (συμπ/νου του ΦΠΑ).**

2) Την κατακύρωση του αποτελέσματος στον Οριστικό Ανάδοχο για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ρεθύμνης» τον προσφέροντα **«ΕΥΡΩΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ» με ΑΦΜ 999961192** και την ανάθεση της σύμβασης σε αυτόν με μέση τεκμαρτή έκπτωση 5,58% επί του συνόλου της προεκτιμώμενης αμοιβής της Υπηρεσίας, **ήτοι 136.850,00 € (πλέον ΦΠΑ)** καθώς υπέβαλε την μόνη αποδεκτή προσφορά, η προσφορά ήταν πλήρης, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, συμφέρουσα επιλογή για το Δήμο και κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης έγκυρα και εμπρόθεσμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΑΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ