



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 Πληρ.: Μ. Γιαντούρη
 Τηλ. 25313 52422 – 420
 e-mail: m.giandouri@komotini.gr

Κομοτηνή 1-10-2024
Αριθ. πρωτ.: 26347

ΘΕΜΑ: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ, ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΣΤΟ ΕΠ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ».

Α Π Ο Φ Α Σ Η Αριθ. 2723

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

- 1.** Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/07-06-2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από την παρ.1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') - Πρόγραμμα Κλεισθένους.
- 2.** Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ 36/09-03-2021 τ.Α') και ιδίως των άρθρων 116, 118 και 120.
- 3.** Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007 και της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 4.** Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119.
- 5.** Τις διατάξεις του Ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού

χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις».

- 6.** Την Κοινή Υπουργική Απόφαση "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) – ΦΕΚ Β 3075/2021.
- 7.** Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
- 8.** Το με αριθ. ΑΔΑΜ: 24REQ015340766 πρωτογενές αίτημα.
- 9.** Το γεγονός πως υφίστανται εξασφαλισμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό του Δήμου του τρέχοντος έτους στον ΚΑ 30.6162.07 (υπ' αριθ. 751/2024) απόφαση ανάληψης δαπάνης, (ΑΔΑΜ εγκεκριμένου αιτήματος 24REQ015424097).
- 10.** Την ανάγκη του Δήμου που αφορά την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την ωρίμανση, τη σύνταξη και την υποβολή πρότασης ενεργειακής αναβάθμισης του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κομοτηνής στο ΠΕΠ Ανατολικής Μακεδονίας, Θράκη.
- 11.** Την τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Κομοτηνής - (CPV: 79400000-8 Υπηρεσίες παροχής γενικών επιχειρηματικών συμβουλών και συμβουλών σε θέματα διαχείρισης).
- 12.** Την με αρ.πρωτ. 21773/22.8.2024 έγκριση των συνημμένων τεχνικών προδιαγραφών.
- 13.** Την με αριθ. πρωτ. 25048/19.9.2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015452202) πρόσκληση για υποβολή προσφοράς προς την επιχείρηση: Χ. Κουκλίδης & ΣΙΑ Ο.Ε., Οικισμός Λήδα Μαρία, Θέρμη ΤΚ 570 01, Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2310481627, Email: info@ente.gr
- 14.** Την αριθ. πρωτ. 25795/26.9.2024 πρόταση της εταιρείας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση της παροχής προς τον Δήμο της υπηρεσίας με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ, ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΣΤΟ ΕΠ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ» στην επιχείρηση: Χ. Κουκλίδης & ΣΙΑ Ο.Ε., Οικισμός Λήδα Μαρία, Θέρμη ΤΚ 570 01, Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2310481627, Email: info@ente.gr / ΑΦΜ 998680570/ Δ.Ο.Υ. Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ. Η ανάθεση αφορά διενέργεια ενεργειακού ελέγχου και αποτύπωση ενεργειακού προφίλ του Κλειστού Κολυμβητηρίου, υποβολή προτάσεων επεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας & παραγωγής ενέργειας από Α.Π.Ε., υπολογισμός του αναμενόμενου ενεργειακού και οικονομικού οφέλους από αυτές, σύνταξη προϋπολογισμού των παρεμβάσεων, αξιολόγηση της οικονομικής σκοπιμότητας των παρεμβάσεων, έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης, υπηρεσίες συμβούλου για την σύνταξη και ωρίμανση των παρεμβάσεων. Το κόστος της

υπηρεσίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 30.705,25 € με Φ.Π.Α. 24% (24.762,30 € χωρίς Φ.Π.Α.).

2. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα βαρύνει την σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό εξόδων με Κ.Α. 30.6162.07.
3. Η παροχή της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές της σχετικής μελέτης και την προσφορά του αναδόχου.
4. Αρμόδια υπηρεσία για την επίβλεψη των σχετικών εργασιών είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κομοτηνής.
5. Στην σύμβαση που θα υπογραφεί θα αναφέρονται και οι όροι για την ορθή εκτέλεσή της.
6. Η διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης ξεκινάει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού και δημοσίευσης αυτού στο ΚΗΜΔΗΣ.
7. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την έκδοση θεωρημένου τιμολογίου από την επιχείρηση, με χρηματικό ένταλμα, στο οποίο θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο. Η αμοιβή του αναδόχου θα υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ