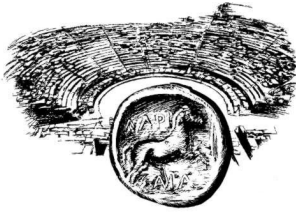


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 04 /03/ 2020

Αρ. Πρωτ. 134

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Ι. Δραγούμη 1

ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 41110

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Μ. Παπαμαργαρίτης

ΤΗΛ. : 2410549148

e-mail :

ΠΡΟΣ : κ. Κατσικάρη Κων/νο
Πρόεδρος Τ.Κ. Γαλήνης
Τ.Κ. Γαλήνης
Τ.Κ. 41500 Δήμος Κιλελέρ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

- 1) Δήμος Κιλελέρ
Ηρ. Πολυτεχνείου 13 &
Αγ. Χαραλάμπους
Νίκαια Τ.Κ. 41005
(Υπόψιν κας Ντάπας Γεωργίας)
- 2) Αστυνομικό τμήμα
Δήμου Κιλελέρ
Γ. Παπανδρέου 14 & Μουσών
Τ.Κ. 41334 Λάρισα
- 3) Αντιδήμαρχο Δ.Ε. Πλατυκάμπου
κ. Χατζούλη Χρήστο
Τ.Κ. Πλατυκάμπου Τ.Κ. 41500
Δήμος Κιλελέρ

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση έκθεσης αυτοψίας επικίνδυνης οικοδομής

Σας διαβιβάζουμε την από 04 - 03 -20 Έκθεση Αυτοψίας Επικινδύνου Οικοδομής , που συντάχθηκε από τεχνικό υπάλληλο της Υπηρεσίας μας και παρακαλούμε να την επιδώσετε στους ιδιοκτήτες του κτίσματος που βρίσκεται στην Τ.Κ.

Γαλήνης της Δ.Ε. Πλατυκάμπου του Δήμου Κιλελέρ καθώς και για

τις παραπέρα ενέργειες σύμφωνα με τις διατάξεις του 13- 22/04/1929

(ΦΕΚ 153 Α) Π. Διατάγματος << Περί επικίνδυνων οικοδομών >> .

Σας επισημαίνουμε ότι σε περίπτωση συνιδιοκτησίας στη συγκεκριμένη οικοδομή έχετε την υποχρέωση της ενημέρωσης των λοιπών ιδιοκτητών για τα όσα ορίζονται από την υπηρεσία μας στη συνημμένη έκθεση .

(Με την παράκληση να γίνει τοιχοκόλληση στην πρόσοψη του κτιρίου και να μας αποστείλετε το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης .)

Ε.Λ.

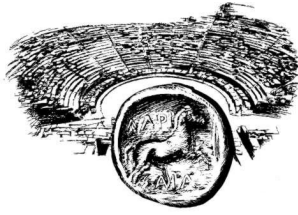
Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΛΟΥΚΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

- Αρχείο ετοιμορ. κτισμάτων
Δήμου Κιλελέρ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' Βαθμό

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 04/03/2020
Αρ. Πρωτ. 134ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Ι. Δραγούμη 1

ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 41110

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Μ. Παπαμαργαρίτης

ΤΗΛ. : 2410549148

e-mail :

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Ο υπογράφων τεχνικός υπάλληλος του Δήμου Λαρισαίων Μιλτιάδης Παπαμαργαρίτης μετά από σχετική αίτηση του Προέδρου της Τ.Κ. Γαλήνης αφού πήγα σήμερα στις 28/02 του έτους 2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00 στο κτίσμα - με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Δήμο Κιλελέρ - που βρίσκεται στην Τ.Κ. Γαλήνης της Δ.Ε. Πλατυκάμπου του Δήμου Κιλελέρ .

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΑ

Ότι πρόκειται για ένα παλιό ισόγειο εγκαταλειμμένο κτίσμα από φέρουσα τοιχοποιία πλινθοδομής κι επικάλυψη στέγης το οποίο είχε χρησιμοποιηθεί ως δημοτικό καφενείο εμβαδού 50 τ.μ. περίπου. Βρίσκεται σε χρόνια αχρησία , η στέγη είναι έτοιμη να καταρρεύσει , ενώ τμήματα τοιχοποιίας είναι σαθρά και παρουσιάζουν παραμορφώσεις (αποτυπώνεται στις σχετικές φωτογραφίες) .

Έχει καταστεί ετοιμόρροπη- ερείπιο τόσο από στατική όσο και από δομική άποψη . Έχει γίνει εστία τρωκτικών με αποτέλεσμα να αποτελεί κίνδυνο για τους γύρω – διαμένοντες κατοίκους .

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 4 και 9 του από 13-22 / 04 / 1929 Π. Δ. << Περί επικίνδυνων οικοδομών >> και μετά από αυτά που ανέφερα παραπάνω

Γ Ν Ω Μ Ο Λ Ο Τ Ω

Ότι τα συγκεκριμένο κτίσμα κρίνεται **ετοιμόρροπο** θα πρέπει να **κατεδαφιστεί**. Οι εργασίες πρέπει να γίνουν μέσα σε **60** ημέρες από την νόμιμη κοινοποίηση της παρούσας έκθεσης .

Μπορεί να γίνει ένσταση κατά της γνωμάτευσης αυτής μέσα σε **δέκα (10)** ημέρες από την κοινοποίησής της και να δοθεί στο αρμόδιο Αστυνομικό Τμήμα ή στην Υπηρεσία .

Αν περάσει άπρακτη αυτή η προθεσμία η πιο πάνω έκθεση καθίσταται οριστική και τελεσίδικη , ο δε ιδιοκτήτης υποχρεούται να εκτελέσει τις οριζόμενες εργασίες μέσα στην ανωτέρω προθεσμία αλλιώς θα διωχθεί ποινικά σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ. 13 – 22/04/1929 .

Επισημαίνουμε ότι με βάση την παρ. **4α & 4β του άρθρου 4 του Ν. 4067/ 2012** όπως ισχύει , οι εργασίες εκτελούνται σύμφωνα με τους όρους που ορίζει η Υπηρεσία Δόμησης και ύστερα από δήλωση ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης των εργασιών καθώς και τεχνικής έκθεσης των μέτρων ασφαλείας από αρμόδιο μηχανικό που γνωστοποιείται στην υπηρεσία μας και στο οικείο αστυνομικό τμήμα .

Ε.Δ.

Ο εξουσιοδοτημένος υπάλληλος που
πραγματοποίησε την αυτοψία

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΠΑΠΑΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α΄ βαθμό

