

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ. 13^{ης}
 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινωφελούς
 Επιχείρησης του Δήμου Κατερίνης (ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.Κ.)

Αριθμ. Απόφασης 63/2014**Έγκριση σύναψης δανείου για την κάλυψη αναγκών της Επιχείρησης**

Στην Κατερίνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 2^α του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13:00μμ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το ΔΣ της ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.Κ. ύστερα από την αριθμ. 1352/26-09-2014 πρόσκληση του Προέδρου στον κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 43254/31-07-2007 απόφασης του ΥΠΕΣΔΔΑ. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από το σύνολο των 11 μελών βρέθηκαν παρόντες 6 ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Βαϊνάς Δημήτριος, Πρόεδρος
- 2.Αμανατίδου Μαργαρίτα, Μέλος
- 3.Δημητριάδης Ελευθέριος, Μέλος
- 4.Κουκουλής Κων/νος, Μέλος
- 5.Μαλιτζάρης Ιωάννης, Μέλος
- 6.Μπρουσκέλη Χάϊδω, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Γιαννακάκος Στέλιος, Μέλος
- 2.Ζησοπούλου Μαρία, Μέλος
- 3.Πούλιου Ασημίνα, Αντ/ρος
4. Σωτηριάδου Μαρία, Μέλος
- 5.Ντούρος Δημήτριος, Μέλος

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 1^ο και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δ.Σ.:

1. Όλες οι επιχειρήσεις των ΟΤΑ, είναι νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου και διέπονται από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας (παρ. 5 άρθρο 252 Ν.3463/2006).
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο διοικεί και διαχειρίζεται τις υποθέσεις που αφορούν την επιχείρηση και ιδιαίτερα: ζ) αποφασίζει τη σύναψη κάθε φύσης δανείων, και μπορεί για ασφάλειά τους να εκχωρεί το σύνολο ή μέρος από τις προσόδους της επιχείρησης, και αποφασίζει την παροχή δικαιωμάτων υποθήκης σε ακίνητά της. (Άρθρο 6 Απόφαση ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 - ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β').
3. Οι αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης εγκρίνονται από το δημοτικό συμβούλιο, αν αυτές αφορούν:.....στ) Τη σύναψη δανείων. (παρ. 1 Άρθρο 256 Ν. 3463/06).
4. Αποστέλλονται στην Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α. προς έλεγχο νομιμότητας οι αποφάσεις των κοινωφελών επιχειρήσεων, των ΔΕΥΑ και των μονομετοχικών ανωνύμων εταιρειών Ο.Τ.Α. που αφορούν: α) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, β) εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και γ) λήψη δανείων.. (παρ.1 του άρθρου 225 του Ν.3852/2010).
5. Από τον προληπτικό έλεγχο εξαιρούνται τα τοκοχρεολύσια των δανείων (παρ.2 άρθρο 169 Ν.3463/2006).
6. Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση του Δήμου Κατερίνης, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 4111/25-01-2013, εφαρμόζει για τις πληρωμές των πάσης φύσεως αποδοχών του προσωπικού της,

συμπεριλαμβανομένων και των ασφαλιστικών εισφορών, τα οριζόμενα από την Ενιαία Αρχή Πληρωμής.

7. Ωστόσο, κατά την εφαρμογή της Ενιαίας Αρχής Πληρωμής, παρουσιάστηκαν αρκετά προβλήματα τα οποία δυσχεραίνουν τη λειτουργία της Επιχείρησης. Πιο συγκεκριμένα, η ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.Κ. απασχολεί περίπου 80-100 άτομα ετησίως. Το προσωπικό αυτό εργάζεται σε δομές, οι οποίες συγχρηματοδοτούνται από το Ε.Σ.Π.Α. ή από εθνικούς πόρους. Η ροή της χρηματοδότησης ωστόσο, δεν είναι η δέουσα ώστε να μπορούν οι αποδοχές όλου του προσωπικού να καταβάλλονται έγκαιρα, όπως το προσωπικό του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», του οποίου η χρηματοδότηση καθυστερεί έως και 6 μήνες. Όμως, ως επιχείρηση, φροντίζαμε ώστε οι ασφαλιστικές τους εισφορές να καταβάλλονται κάθε μήνα, χωρίς να οφείλουμε στο ΙΚΑ καθυστερούμενες οφειλές, παρά μόνο την οφειλή μας των καθαρών αποδοχών του προσωπικού αυτού. Και αυτό, λόγω της υποχρέωσης μας να είμαστε εμπρόθεσμοι στις οφειλές μας στο ΙΚΑ, ώστε να μπορούμε να λαμβάνουμε ασφαλιστική ενημερότητα, η οποία είναι απαραίτητη για την εισροή πόρων. Εξάλλου, φορολογικά και ασφαλιστικά πρόστιμα και προσαυξήσεις καταλογίζονται στο υπόχρεο φυσικό πρόσωπο που διαχειρίζεται το αντικείμενο. Όπως μας ενημέρωσαν από την Ενιαία Αρχή Πληρωμών, δεν υπάρχει η δυνατότητα να αποστείλουμε το ηλεκτρονικό αρχείο της μισθοδοσίας, το οποίο θα περιλαμβάνει μόνο τις ασφαλιστικές εισφορές χωρίς να περιλαμβάνει ταυτόχρονα και τις καθарές αποδοχές του προσωπικού. Αξίζει να αναφερθεί πως ήδη οφείλουμε τις ασφαλιστικές εισφορές των εργαζομένων του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» των τριών τελευταίων μηνών και τις μηνιαίες αποδοχές των τελευταίων τεσσάρων μηνών, λόγω της εγγραφής μας στην Ενιαία Αρχή Πληρωμής.
8. Σύμφωνα με τα παραπάνω και για να αποφύγουμε τις όποιες κυρώσεις από τη μη εφαρμογή της Ενιαίας Αρχής Πληρωμής αφενός και τη μη εμπρόθεσμη πληρωμή των ασφαλιστικών μας εισφορών αφετέρου, με ό,τι αυτό θα συνεπαγόταν για την εύρυθμη λειτουργία της επιχείρησης, προτείνεται η συνομολόγηση δανείου με χρηματοπιστωτικό ίδρυμα της Πιερίας συνολικού ύψους 190.000,00€ ως κεφάλαιο κίνησης, το οποίο θα μπορεί να καλύψει τις ανάγκες της επιχείρησης για πληρωμή ασφαλιστικών εισφορών αλλά και μισθοδοτικών υποχρεώσεων του προσωπικού του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», για χρονικό διάστημα 5 μηνών. Ως ασφάλεια, προτείνεται η ισόποση με το ύψος του δανείου εκχώρηση των απαιτήσεων μας από τη χρηματοδότηση του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», το οποίο σύμφωνα με το άρθρο 455 του Αστικού Κώδικα επιτρέπεται, εφόσον πρόκειται να εξοφληθούν ανειλημμένες οφειλές. Η εξυπηρέτηση του δανείου (πληρωμή τοκοχρεωλυσίων) θα γίνεται από ίδιους πόρους της επιχείρησης, οι οποίοι περιλαμβάνουν τα έσοδα από τη μίσθωση παραχωρημένου ακινήτου στη Σεβαστή Πιερίας (ετήσιο μίσθωμα 3.600,00€) και τα έσοδα από τα οφειλόμενα κεφάλαια, που έχουν ενταχθεί στις ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δήμου Κατερίνης προς την Επιχείρηση, τα οποία ανέρχονται στις 60.000,00€ (10.000,00€ ετησίως).
9. Για την επιλογή χρηματοπιστωτικού ιδρύματος, προβήκαμε σε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, προς όλες τις τράπεζες του νομού Πιερίας. Η μόνη που ανταποκρίθηκε ήταν η Συνεταιριστική

Τράπεζα Πιερίας, η οποία μας γνωστοποίησε εγγράφως το ενδιαφέρον και την πρόθεση της για την κάλυψη του τραπεζικού δανεισμού της ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.Κ., με τους εξής όρους:

- α) επιτόκιο 8,60% (επιτόκιο 8% πλέον εισφορά ν.128/75 0,60%),
- β) λόγω του ότι το δάνειο θα είναι ανοιχτό κεφάλαιο κίνησης με εκχώρηση της χρηματοδότησης του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», δεν θα υπάρχουν μηνιαίες δόσεις δανείου.
- γ) Οι τόκοι θα υπολογίζονται στις 30/06 και 31/12 κάθε έτους με το προαναφερθέν επιτόκιο.
- δ) Αγορά τεσσάρων μετοχών συνολικού κόστους 2.000,00€, χωρίς άλλα έξοδα για τη σύναψη δανείου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω προτείνεται η σύναψη δανείου, ύψους 190.000,00€ ως κεφάλαιο κίνησης, για την πληρωμή ασφαλιστικών εισφορών και μισθοδοτικών υποχρεώσεων του προσωπικού του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», με ασφάλεια την ισόποση με το ύψος του δανείου εκχώρηση των απαιτήσεων μας από τη χρηματοδότηση του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι».

Και κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Έπειτα από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ. και έχοντας υπόψη:

- Την παρ. 5 άρθρο 252 Ν.3463/2006,
- Το Άρθρο 6 Απόφαση ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 - ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β',
- Την παρ. 1 Άρθρο 256 Ν. 3463/06,
- Την παρ.1 του άρθρου 225 του Ν.3852/2010
- Την παρ. 2, άρθρο 169 Ν.3463/2006
- το άρθρο 3 του ν. 4111/25-01-2013
- το άρθρο 455 του Αστικού Κώδικα
- την προσφορά της Συνεταιριστικής Τράπεζας Πιερίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Τη σύναψη δανείου από την Συνεταιριστική Τράπεζα Πιερίας, ύψους 190.000,00€ ως ανοιχτό κεφάλαιο κίνησης, για την πληρωμή ασφαλιστικών εισφορών και μισθοδοτικών υποχρεώσεων του προσωπικού του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», με ασφάλεια την ισόποση με το ύψος του δανείου εκχώρηση των απαιτήσεων μας από τη χρηματοδότηση του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» και τους εξής όρους:

- α) το επιτόκιο θα ανέρχεται στο 8,60% (επιτόκιο 8% πλέον εισφορά ν.128/75 0,60%),
- β) λόγω του ότι το δάνειο θα είναι ανοιχτό κεφάλαιο κίνησης με εκχώρηση της χρηματοδότησης του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», δεν θα υπάρχουν μηνιαίες δόσεις δανείου αλλά οι τόκοι θα υπολογίζονται στις 30/06 και 31/12 κάθε έτους με το προαναφερθέν επιτόκιο.
- δ) Αγορά τεσσάρων μετοχών συνολικού κόστους 2.000,00€, χωρίς άλλα έξοδα για τη σύναψη δανείου.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ. για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης δανείου με τη Συνεταιριστική Τράπεζα Πιερίας σύμφωνα με τα παραπάνω, έπειτα από την έγκριση της παρούσας απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κατερίνης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 63/2014.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφηκε ως
εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν υπογραφές.

Ακριβές απόσπασμα

Κατερίνη 02-10-2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.Κ.

ΒΑΪΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

