



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 22^{ης} ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑΣ (ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ) Συνεδριάσεως του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
 ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δήμου Νοτίου Πηλίου

Της 22/12/2023

Αριθμός Απόφασης : 231/2023

Περίληψη : Επικαιροποίηση της 175/2022 (ΑΔΑ:ΩΖ4ΙΩΚΧ-ΟΞΩ) απόφασης του Δ.Σ σχετικά με την κατασκευή και λειτουργία αιολικών πάρκων στις Δημοτικές Ενότητες Αργαλαστής και Αφειτών

Σήμερα την 22/12/2023, ημέρα Παρασκευή, το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δήμου Νοτίου Πηλίου συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση (Δια ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ με αποστολή e-mail ή τηλεφωνικώς, μεταξύ των ωρών, από 12:00 έως 13:00), ύστερα από την 24931/21-12-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18 και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία αφού από τα 27 μέλη, παρόντα και απόντα ήταν όπως ονομαστικά αναφέρονται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1.	Συρίη-Δροσίτη Μαρίνα	Πρόεδρος	1.	Βαλασσά Άρτεμις	
2.	Ξυράφης Παναγιώτης	Αντιπρόεδρος	2.	Επιδέξιος Χρήστος	
3.	Γαρυφάλλου Ιφιγένεια-Γεωργία	Γραμματέας	3.	Ζηργάνος Ευστάθιος	
4.	Γιαννιός Νικόλαος		4.	Κατσιαφούρης Νικόλαος	
5.	Γραμμένος Κωνσταντίνος		5.	Κωνσταντινάκης Ιωάννης	
6.	Διαμάντη Ελένη		6.	Νασιόπουλος Ευάγγελος	
7.	Διανέλλος Απόστολος		7.	Παντελής Δημήτριος	
8.	Διανέλλος Ιωάννης		8.	Παπαδημητρίου Μιλτιάδης	
9.	Ευαγγελάκης Ιωάννης		9.	Σχοινάς Τιμολέων	
10.	Κουκουμβρής Δημήτριος				
11.	Μαμμάς Νικόλαος				
12.	Μανέτας Βασίλειος				
13.	Παρρησιάδης Δημήτριος				
14.	Ραμματάς Δημήτριος				
15.	Σπανός Χρήστος				
16.	Σταματάς Παναγιώτης				
17.	Τζώρτζης Ιωάννης				
18.	Φιλίππου Ιωάννης				

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ :
ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ-ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος Δήμου Νοτίου Πηλίου κ. Μιτζικός Μιχαήλ. Η τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε από την υπάλληλο του Δήμου κα. Πατρώνη Σοφία.

Η Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία των μελών (συμμετοχή τουλάχιστον των 2/3 των μελών εγκύκλιοι 426/13-11-2020, 43/10-5-2021 και **375/ΑΠ 39167/2-6-22**, του ΥΠΕΣ) σύμφωνα με το Έντυπο Ψηφοφορίας που επιδόθηκε σε όλους (ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή Δια χειρός) ανεξαιρέτως τους Δημοτικούς Συμβούλους και επεστράφη συμπληρωμένος στην Γραμματεία του Δημοτικού Συμβουλίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης που τελείται δια περιφοράς, όπου επί είκοσι επτά (27) μελών ανταποκρίθηκαν τα δέκαοκτώ (18) .

Οι αποφάσεις που θα ληφθούν θα ανακοινωθούν από την Πρόεδρο στην πρώτη, μετά την λήψη της απόφασης σε τακτική συνεδρίαση.(άρθρο 67 παρ.7 Ν 3852/2010 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019) .

- Σχετικά με το κατεπείγον της συνεδρίασης, η Πρόεδρος το αιτιολόγησε ως εξής:

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να συγκληθεί εκτάκτως ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ, λόγω της σπουδαιότητας των υπό συζήτηση θεμάτων, των άμεσων υπηρεσιακών μας αναγκών και της ανάγκης τήρησης συγκεκριμένων προθεσμιών.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση της προέδρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 67 & 68 του Ν.3852/2010
- το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ.133/τ.Α/19.07.2018),
- την κατεπείγουσα φύση της Συνεδρίασης και όλων των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην πρόσκληση αυτής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Το κατεπείγον της Συνεδρίασης και των θεμάτων που περιλαμβάνεται στην πρόσκληση.

Η Πρόεδρος για το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπ' όψιν των μελών του Συμβουλίου την παρακάτω εισήγηση του Δημάρχου Μιτζικού Μιχαήλ και κάλεσε τούτο να αποφασίσει σχετικά:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
Γραφείο Δημάρχου**

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Αργαλαστή
ΤΑΧ. 37006
ΚΩΔΙΚΑΣ:

ΑΡΓΑΛΑΣΤΗ: 21/12/2023

ΠΡΟΣ: Την Πρόεδρο Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμο Νοτίου Πηλίου

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση της 175/2022 (ΑΔΑ:ΩΖ4ΙΩΚΧ-ΟΞΩ) απόφασης του Δ.Σ. σχετικά με την κατασκευή και λειτουργία αιολικών πάρκων.

Στις 14 Δεκεμβρίου 2023 λάβαμε την με αριθμό πρωτοκόλλου 24341/14.12.2023 Ανακοίνωση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, της Γραμματείας Περιφερειακού Συμβουλίου, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία μας ενημέρωνε, ότι έχει διαβιβαστεί στο Περιφερειακό Συμβούλιο, Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΦΜΠΕ) του έργου :«Αιολικός Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 14 MW στην θέση «ΒΕΡΒΕΛΙ» και Υποσταθμός Ανύψωσης Τάσης (Υ/Σ) 150/20 kV στις Δημοτικές Κοινότητες Αργαλαστής, Ξυνόβρυσης και Συκής του Δήμου Νοτίου Πηλίου ,της Π.Ε. Μαγνησίας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας.»

Με την παρούσα σας καλούμε έως **την Παρασκευή 22 Δεκεμβρίου 2023**, μας εκφράσετε την γνώμη σας αναφορικά με το ανωτέρω περιγραφόμενο έργο. Επιπρόσθετα σας παραθέτουμε την εισήγηση του Δημάρχου Νοτίου Πηλίου κ. Μιχαήλ Μιτζικού επι του θέματος.

Εισήγηση κ. Δημάρχου :

1. Η θέση «ΒΕΡΒΕΛΙ» τοποθετούνται στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Αργαλαστή, καθώς και τα υποέργα που τοποθετούνται στις Δημοτικές Κοινότητες Αργαλαστής, Ξυνόβρυσης και Συκής και **ιδιοκτησιακά ανήκουν στον Δήμο Νοτίου Πηλίου**, ο οποίος είναι νομέας, κύριος και κάτοχος ολόκληρης της εδαφικής περιοχής. Ουδέποτε ο Δήμος Νοτίου Πηλίου παραχώρησε ή συμφώνησε να παραχωρήσει οποιοδήποτε τμήμα της ιδιοκτησίας του στην εν λόγω εταιρία, αλλά και εν γένει σε οποιονδήποτε, προκειμένου να λάβει χώρα η οποιαδήποτε επένδυση.
2. Ο Δήμος Νοτίου Πηλίου, έχει εκφράσει προς όλους τους αρμόδιους φορείς την αντίθεση του για την κατασκευή Αιολικού Πάρκου σε ολόκληρή την γεωγραφική περιφέρεια του Δήμου Νοτίου Πηλίου (επισυνάπτεται σχετικό, η από 12/03/2020 και με αριθμό πρωτοκόλλου **3850** έγγραφο επί του ζητήματος). Προκύπτει ότι κατά το Νόμο καμία αρμοδιότητα ή δικαίωμα δεν έχει η προαναφερόμενη εταιρεία να προχωρήσει σε κατασκευή του οποιουδήποτε έργου σε εδαφικό χώρο που την απόλυτη νομή, κατοχή και κυριότητα την έχει ο Δήμος Νοτίου Πηλίου.

3. Επιπρόσθετα, ο Δήμος Νοτίου Πηλίου συμμετέχει ενεργά στο Δίκτυο των Δημάρχων κατά των Ανεμογεννητριών και έχει καταθέσει σωρεία Ψηφισμάτων, σε συνεργασία με άλλους Δήμους της χώρας κατά την εγκατάσταση και λειτουργία Αιολικών Πάρκων.
4. Επίσης, ο Δήμος Νοτίου Πηλίου, έχει εγείρει Προσφυγές και Ανακοπές σε όλες τις αιτήσεις αδειοδότησης που έχουν κατατεθεί στην Αρμόδια Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ).
5. Περαιτέρω, το έτος 2008 εγκρίθηκε το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΕΠΧΣΑΑ) για τις Ανανεώσιμες πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ). Σκοπός του είναι η διαμόρφωση πολιτικών χωροθέτησης έργων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και η καθιέρωση κανόνων και κριτηρίων χωροθέτησης με σκοπό τη δημιουργία βιώσιμων εγκαταστάσεων ΑΠΕ με την ταυτόχρονη εξασφάλιση της αρμονικής τους ένταξης στο φυσικό αλλά και το ανθρωπογενές περιβάλλον. Για την οργάνωση της διαδικασίας χωροθέτησης αιολικών εγκαταστάσεων η επιφάνεια της χώρας χωρίζεται σε κατηγορίες με βάση το εν δυνάμει εκμεταλλεύσιμο αιολικό δυναμικό που διαθέτει καθώς και τα ιδιαίτερα χωροταξικά και περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά που τις συνοδεύουν.
6. Σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑ για τις ΑΠΕ η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων δεν επιτρέπεται εντός των περιοχών που ονομάζονται «περιοχές αποκλεισμού και ζώνες ασυμβατότητας». Αυτές είναι:

-Οι περιοχές που περιλαμβάνονται σε πολεοδομικά σχέδια ή όρια οικισμών

- Οι περιοχές που έχουν ανακηρυχθεί ως διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς, τα μνημείων μικρότερης σημασίας καθώς και οι οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας.

- Οι περιοχές απόλυτης προστασίας της φύσης

- Οι Υγρότοποι Διεθνούς Σημασίας όπως ορίζονται σύμφωνα με τη συνθήκη Ramsar.

- Οι πυρήνες εθνικών δρυμών, τα μνημεία της φύσης και τα αισθητικά δάση.

- Οι Τόποι Κοινοτικής Σημασίας που ανήκουν στο δίκτυο Natura 2000.

- Οι Περιοχές Οργάνωσης Τουριστικών Δραστηριοτήτων (Π.Ο.Τ.Α) και οι Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (Π.Ο.Α.Π.Α) του τριτογενούς τομέα παραγωγής.

- Οι ατύπως διαμορφωμένες (εκτός σχεδίου δόμησης) τουριστικές και οικιστικές περιοχές.

- Οι ακτές κολύμβησης.

- Οι περιοχές που φιλοξενούν λατομεία, και επιφανειακές μεταλλευτικές και εξορυκτικές ζώνες.

- Και τέλος, άλλες περιοχές ή ζώνες που υπάρχουν σε ειδικό καθεστώς χρήσεων γης σύμφωνα με το οποίο δεν επιτρέπεται τέτοιου είδους εγκατάσταση.

7. Επιπροσθέτως, σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ, η χωροθέτηση κάθε εγκατάστασης αιολικού πάρκου οφείλει να πληροί καθορισμένες ελάχιστες αποστάσεις από τις γειτνιάζουσες δραστηριότητες, χρήσεις γης και δίκτυα τεχνικών υποδομών.
8. Οι περιοχές των Δημοτικών Ενοτήτων Αργαλαστής και Αφετών, βρίσκονται πλησίον σε προστατευμένη περιοχή NATURA 2000, (η περιοχή Natura σταματάει στην όμορη Δημοτική Ενότητα Αφετών) και ανήκουν στις Ζώνες ειδικής προστασίας και Τόπος Κοινοτικής Σημασίας.
9. Η ευρύτερη περιοχή του Δήμου Νοτίου Πηλίου αλλά και εν προκειμένω οι Δημοτικές Ενότητες Αφετών και Αργαλαστής, αποτελούν πολυσύχναστους τουριστικούς προορισμούς και διαθέτουν πολλαπλά τουριστικά καταλύματα.
10. Κατόπιν τούτων, σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑ για τις ΑΠΕ η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων δεν επιτρέπεται στην περιοχή των Δημοτικών Ενοτήτων Αφετών και Αργαλαστής.

Για όλους τους παραπάνω λόγους,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ,

στην τοποθέτηση «Αιολικού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 14 MW στην θέση «ΒΕΡΒΕΛΙ» και Υποσταθμός Ανύψωσης Τάσης (Υ/Σ) 150/20 kV στις Δημοτικές Κοινότητες Αργαλαστής, Ξυνόβρυσης και Συκής του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Π.Ε. Μαγνησίας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας.» αλλά και εν γένει σε ολόκληρη την επικράτεια του Δήμου Νοτίου Πηλίου,

πολλώ μάλλον δε όταν η αποκλειστική νομή, κατοχή και κυριότητα των παραπάνω εκτάσεων ανήκει στον Δήμο Νοτίου Πηλίου.

-Ο-

Δήμαρχος Νοτίου Πηλίου

Μιχαήλ Μιτζικός

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

- Την εισήγηση του θέματος
- το υπ' αριθμ.498041 /12-12-2023 έγγραφο της Γραμματείας Περιφερειακού Συμβουλίου
- την υπ. αριθμ. 175/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Πηλίου (ΑΔΑ:ΩΖ4ΙΩΚΧ-ΟΞΩ)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εισήγηση του Δημάρχου
2. Αρνείται την τοποθέτηση «Αιολικού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 14 MW στην θέση «ΒΕΡΒΕΛΙ» και Υποσταθμός Ανύψωσης Τάσης (Υ/Σ) 150/20 kV στις Δημοτικές Κοινότητες Αργαλαστής, Ξυνόβρυσης και Συκής του Δήμου Νοτίου Πηλίου , της Π.Ε. Μαγνησίας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας.» αλλά και εν γένει σε ολόκληρη την επικράτεια του Δήμου Νοτίου Πηλίου
3. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στο Δήμαρχο Νοτίου Πηλίου

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **231/2023**

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Η Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Υπογραφή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αργαλαστή 22-12-2023
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη
Υπογραφές

Συρίη Μαρίνα