

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό 9ο της συνεδριάσεως
Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής
Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δέλτα

Αριθ. Απόφ. 37/2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έγκριση διενέργειας, έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και διάθεση πίστωσης για την εργασία «Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019» και ορισμού μελών για τη συγκρότηση επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της εργασίας.

Στο Κτίριο του ΚΕΠ Σίνδου, σήμερα ημέρα Πέμπτη 6 Δεκεμβρίου 2018 και ώρα 18.00 συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ύστερα από την υπ. αριθμ. πρωτ. 303/30-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο δεκατριών (13) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αγγουράς Γεώργιος
2. Κουκούλη Κυριακή
3. Παπαγεωργίου Παναγιώτα
4. Χατζηκυριάκου Πασχαλίνα
5. Μπαλογιάννη Ελένη
6. Γουρουνίδης Φίλιππος
7. Κιρκινέζης Γεώργιος
8. Κωτούλα Δέσποινα Εκπρ. Συλλόγου Γονέων 1^{ου} Δημ. Σχολείου Σίνδου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καμανάς Δημήτριος
2. Σακελλαρίου Ιωάννης
3. Χόνδρας Αθανάσιος
4. Μπενάκης Μιχαήλ Εκπρ. Συλλόγου Γονέων 2ου Δημ. Σχολείου Διαβατών
5. Γάτσος Αλέξανδρος Εκπρ. Συλλόγου Γονέων 1^{ου} Δημ. Σχολείου Κυμίνων

Την τήρηση των πρακτικών έκανε η υπάλληλος του Δήμου Δέλτα κα Πιτσάνη Πετρούλα.

Πριν την συζήτηση του 5^{ου} θέματος η δημοτική σύμβουλος και μέλος της σχολικής επιτροπής κα Χατζηκυριάκου Πασχαλίνα αποχώρησε από την συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Αγγουράς Γεώργιος εισηγούμενος το 5ο θέμα ημερησίας διάταξης περί **Έγκριση διενέργειας, έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και διάθεση πίστωσης για την εργασία «Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019» και ορισμού μελών για τη συγκρότηση επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της εργασίας»** έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα εξής:

Για την εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων και επειδή η σχολική επιτροπή δεν διαθέτει το εξειδικευμένο προσωπικό για να παρέχει τις εργασίες «Συντήρησης συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019» θα πρέπει να την αναθέσει σε εξωτερικό συνεργάτη.

Το Συμβούλιο μετά την εισήγηση του Προέδρου και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε αφού έλαβε υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
- Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
- Τις διατάξεις του Ν.4555/2018
- Την από 30-11-2018 τεχνική έκθεση- τεχνικές προδιαγραφές, ενδεικτικό προϋπολογισμό και συγγραφή υποχρεώσεων
- Την ανάγκη για την σχετική εργασία

Επίσης:

Α. - Σύμφωνα με την περ. β. της παρ. 11 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 «Για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου. Το όργανο αυτό εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, προβαίνοντας, σε μακροσκοπικούς, λειτουργικούς ή και επιχειρησιακούς ελέγχους του προς παραλαβή αντικειμένου της σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τη σύμβαση ή κρίνεται αναγκαίο, συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων...»

Β.- Σύμφωνα με την περ. δ. της παρ. 11 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 «Για την παραλαβή του αντικειμένου τμηματικού ή συνολικού, σύμβασης παροχής υπηρεσιών, συγκροτείται τριμελής Επιτροπή παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα...». Δεδομένου ότι από τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 και Ν. 3852/2010 δεν προκύπτει να υπάγεται στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής ή του Δημάρχου η παραλαβή των προμηθειών, συνάγεται ότι αρμόδιο όργανο να συγκροτήσει την επιτροπή παραλαβής προμηθειών είναι το Διοικητικό Συμβούλιο.

Για την επιλογή των μελών των συλλογικών οργάνων του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016, οι αναθέτουσες αρχές μπορεί να διενεργούν κλήρωση κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011 (Α' 226). (άρθρο 221 παρ. 11ε του Ν.4412/2016). Συνεπώς, η διενέργεια κλήρωσης είναι προαιρετική.

Το Διοικητικό Συμβούλιο με τη σημερινή του απόφαση θα πρέπει να ορίσει τους υπαλλήλους και να συγκροτήσει την Επιτροπή παραλαβής της **«Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019»** η οποία επιτροπή θα αποτελείται από τρία κύρια και τρία αναπληρωματικά μέλη :

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Εγκρίνει την διενέργεια της εργασίας **«Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019»** για την κάλυψη των αναγκών της σχολικής μονάδας της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δέλτα.

Β. Εγκρίνει τις από 30/11/2018 τεχνικές προδιαγραφές της εργασίας **«Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019»** που αποτελούν και αναπόσπαστο μέρος της παρούσης ως εξής:

1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1.1 Αντικείμενο της σύμβασης

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται προκειμένου να ανατεθεί η εργασία ετήσιας προληπτικής συντήρησης, ρύθμισης και αποκατάστασης έκτακτων βλαβών των συστημάτων των δικτύων θέρμανσης σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δέλτα, όπως αναφέρονται στη συνέχεια αναλυτικά.

1.2 Ισχύουσες διατάξεις

Οι ισχύουσες διατάξεις για τη διενέργεια της ανάθεσης και εκτέλεσης της υπηρεσίας είναι σύμφωνα με το άρθρο 2 της Γενικής-Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων της παρούσας μελέτης.

1.3 Τρόπος ανάθεσης

Ως τρόπος ανάθεσης προτείνεται η απ'ευθείας ανάθεση λόγω του ύψους του προϋπολογισμού (μικρότερο από 20.000 €) και λόγω της ταχύτερης διαδικασίας του εν λόγω τρόπου ανάθεσης(άρθρο 118, Ν.4412/16).

1.4 Όροι ανάθεσης και δαπάνη

Οι όροι της ανάθεσης θα καθοριστούν με σχετική σύμβαση, που θα συνυπογράψουν η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δέλτα διά του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του και ο/οι ανάδοχος/οι, προκειμένου να αποπερατώσουν με ευθύνη τους την συντήρηση των συστημάτων θέρμανσης. Η χρηματοδότηση θα πραγματοποιηθεί από τις επιχορηγήσεις του νομικού προσώπου για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών.

Το κοστολόγιο των εργασιών που προβλέπεται με την παρούσα τεχνική έκθεση, περιλαμβάνει εκτός από το κόστος εργασιών της συντήρησης και το κόστος εργασιών για πιθανές βλάβες που θα προκύψουν σε όλα τα συστήματα θέρμανσης των σχολικών μονάδων, καθώς και την προμήθεια ορισμένων ανταλλακτικών που πιθανόν να χρειαστούν.

1.5 Συνοπτική περιγραφή συστημάτων

Τα εγκατεστημένα συστήματα για την αντιμετώπιση των αναγκών θέρμανσης των κτιρίων είναι λεβητοστάσια με χρήση πετρελαίου.

1.6 Τόπος και χρόνος εκτέλεσης

Οι εργασίες συντήρησης οφείλουν να πραγματοποιούνται σε όλα τις σχολικές μονάδες. Ο χρόνος υλοποίησης των εργασιών ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 30-06-2019.

2.ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Γενικά

Οι εργασίες γενικά περιλαμβάνουν οπτικό έλεγχο, εκτίμηση της γενικής κατάστασης του εξοπλισμού, καθαρισμό ή πλήρωση των εξαρτημάτων κάθε μηχανήματος, μέτρηση με ειδικά όργανα, αντικατάσταση φθαρμένων υλικών, ρυθμίσεις και ότι άλλο προβλέπεται από τον κατασκευαστή του εκάστοτε μηχανήματος ή εξαρτήματος. Παράλληλα την πλήρη ευθύνη φέρει ο/οι ανάδοχος/οι, προκειμένου να εξασφαλίσει και να παραδώσει στον τεχνικό συντηρητή, εγχειρίδιο εργασιών του κάθε μηχανήματος ή εξαρτήματος.

Επίσης πρέπει να υπάρχει τήρηση όλων των κανόνων ασφαλείας που προβλέπονται από τους νόμους σχετικά με την ασφαλή συντήρηση (π.χ. ειδικός εξοπλισμός, ειδικά εργαλεία και καθαριστικά κατά περίπτωση, συγκεκριμένη σειρά εργασιών κ.τ.λ.). Ο συντηρητής οφείλει να ρυθμίσει τις εγκαταστάσεις ώστε να έχουν ομαλή και συνεχή λειτουργία σε όλη την διάρκεια του χρόνου, ενώ όποτε κληθεί να αντιμετωπίσει πιθανή βλάβη ή απορρύθμιση θα πρέπει να ανταποκριθεί το συντομότερο δυνατό.

Λεβητοστάσια

Οι λέβητες στα σχολικά κτίρια του Δήμου Δέλτα χωρίζονται σε τρεις (3) κατηγορίες ανάλογα με την ισχύ τους:

α) Μικρής ισχύος λέβητες έως και 60 KW (52000 kcal/h)

β) Μεσαίας ισχύος λέβητες > 60 KW (52.000 kcal/h) έως και 350 KW (300.000 kcal)

γ) Μεγάλης ισχύος λέβητες > 350 KW (300.000 kcal) και πάνω

Προβλέπονται να γίνουν τουλάχιστον οι εξής εργασίες:

1. Οπτικός έλεγχος του χώρου του λεβητοστασίου, του εγκατεστημένου εξοπλισμού συμπεριλαμβανομένης και της δεξαμενής καυσίμου και αναφορά κατάστασης για τυχόν ευρήματα πιθανόν βλαβών ή μη τήρηση των προβλεπόμενων κανόνων π.χ. (υπερθέρμανση, διαρροές, φθαρμένοι σωλήνες ή καλώδια, υλικά που δεν πρέπει να βρίσκονται στο χώρο λεβητοστασίου κ.τ.λ.)
2. Καθαρισμός του λέβητα και των αεριαυλών από κατάλοιπα καύσης
3. Καθαρισμός του μπεκ και ρύθμισή του ή αν χρειάζεται αντικατάστασή του
4. Έλεγχος της βαλβίδας ασφαλείας ή αν χρειάζεται αντικατάστασή της
5. Έλεγχος του δοχείου διαστολής
6. Έλεγχος πυρασφάλειας σύμφωνα με την νομοθεσία
7. Έλεγχος διαφυγής καυσαερίων και αν είναι αναγκαίο στεγανοποίησή τους
8. Έλεγχος θερμομόνωσης λέβητα
9. Αναλυτική μέτρηση καυσαερίων και υπολογισμός βαθμού απόδοσης συστήματος
10. Έκδοση καρτέλας συντήρησης λεβητοστασίου
11. Μικροεπισκευές και αντικατάσταση μικροϋλικών (ασφάλειες, πυκνωτές, ακίδες, φίλτρο πετρελαίου, μετασχηματιστές, μονωτικά υλικά, πληρωτές, φωτοκύτταρα κ.λ.π.)
12. Ρύθμιση λειτουργίας του συστήματος πίεσης και θερμοκρασίας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή

Προμήθεια ανταλλακτικών

Προμήθεια των αναγκαίων ανταλλακτικών για τυχόν έκτακτες επισκευές των μηχανημάτων που αναφέρονται παραπάνω. Πιο συγκεκριμένα:

A/A	Είδος	Περιγραφή	Ποσότητα
1	Κυκλοφορητής λέβητα μικρής ισχύος έως και 60 KW (52.000 kcal/h)	Αποτελείται από φυγόκεντρη αντλία ζευγμένη στον ίδιο άξονα του ηλεκτροκινητήρα, μέσω ελαστικού συνδέσμου. Ο Ηλεκτροκινητήρας είναι στεγανού τύπου μονοφασικός 220 V/50 HZ. Η λειτουργία του κυκλοφορητή είναι αθόρυβη και χωρίς κραδασμούς, εγκαθίσταται δε στους σωλήνες με την βοήθεια φλαντζών ή ρακόρ. Υδρολίπαντος, κατάλληλος για κυκλοφορία νερού	2

		θερμοκρασίας 1200 C και πίεση 6 bar.	
2	Κυκλοφορητής λέβητα μεσαίας ισχύος (από 60 KW (52.000 kcal/h) έως και 350 KW (300.000 kcal)	Αποτελείται από φυγόκεντρη αντλία ζευγμένη στον ίδιο άξονα του ηλεκτροκινητήρα, μέσω ελαστικού συνδέσμου. Ο Ηλεκτροκινητήρας είναι στεγανού τύπου μονοφασικός 220 V/50 HZ. Η λειτουργία του κυκλοφορητή είναι αθόρυβη και χωρίς κραδασμούς, εγκαθίσταται δε στους σωλήνες με την βοήθεια φλαντζών ή ρακόρ. Υδρολίπαντος, κατάλληλος για κυκλοφορία νερού θερμοκρασίας 1200 C και πίεση 6 bar.	3
3	Μετασχηματιστής	Μετασχηματιστής για τη δημιουργία σπινθήρα στην άκρη των ηλεκτροδίων πάνω από το μπεκ του καυστήρα.	2
4	Ηλεκτροβάνα	Ηλεκτρομαγνητική βάνα πετρελαίου για έναρξη και λήξη ψεκασμού πετρελαίου από το μπεκ.	2
5	Αντλία πετρελαίου	Αντλία πετρελαίου με μαγνητική βαλβίδα και βίδα ρύθμισης πίεσης που αναρροφά το καύσιμο από την δεξαμενή.	2
6	Φίλτρο πετρελαίου		3
7	Φλέξιμπλ πετρελαίου		5
8	Φωτοκύτταρο		2
9	Ηλεκτρονικός εγκέφαλος		1
10	Ακίδες έναυσης		2
11	Καλώδια υψηλής τάσης		2
12	Ηλεκτρομαγνητική πετρελαίου		1

Τα ανταλλακτικά, εφ'όσον απαιτηθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης, θα τιμολογηθούν σύμφωνα με τον ενδεικτικό πίνακα στο κεφάλαιο του προϋπολογισμού (ενότητα 3.2) κατόπιν συνεννόησης με την Σχολική Επιτροπή.

3.ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

3.1. Σχολικά κτίρια

Αναλυτικά τα επιμέρους κτίρια, αναφέρονται παρακάτω:

A/A	Σχολική μονάδα	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΛΕΒΗΤΑ
1	1ο και 2ο νηπιαγωγείο Διαβατών	100kw
2	3ο νηπιαγωγείο Διαβατών	50kw
3	4ο νηπιαγωγείο Διαβατών	50kw

4	5ο νηπιαγωγείο Διαβατών	30kw
5	1ο νηπιαγωγείο Καλοχωρίου	70kw
6	1ο νηπιαγωγείο Μαγνησίας	30kw
7	1ο νηπιαγωγείο Βραχιάς	40kw
8	1ο νηπιαγωγείο Ν.Μαλγάρων	30kw
9	2ο νηπιαγωγείο Ν.Μαλγάρων	35kw
10	1ο νηπιαγωγείο Χαλάστρας	40kw
11	2ο νηπιαγωγείο Χαλάστρας	80kw
12	3ο νηπιαγωγείο Χαλάστρας	60kw
13	1ο και 2ο νηπιαγωγείο Κυμίνων	80kw
14	1ο νηπιαγωγείο Ανατολικού	85kw
15	2ο νηπιαγωγείο Ανατολικού	60kw
16	1ο Δημοτικό Χαλάστρας	300kw
17	2ο Δημοτικό Χαλάστρας	200kw
18	3ο Δημοτικό Χαλάστρας	300kw
19	1ο Δημοτικό Κυμίνων	250kw
20	2ο Δημοτικό Κυμίνων	155kw
21	1ο Δημοτικό Ν. Μαλγάρων	250kw
22	1ο Δημοτικό Ανατολικού (1ος καυστήρας)	160kw
23	1ο Δημοτικό Ανατολικού (2ος καυστήρας)	150kw
24	1ο Δημοτικό Βραχιάς	150kw
25	1ο Δημοτικό Ν. Μαγνησίας (1ος καυστήρας)	400kw
26	1ο Δημοτικό Ν. Μαγνησίας (2ος καυστήρας)	200kw

3.2 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ

Ακολουθεί ενδεικτικός προϋπολογισμός που αφορά την προμήθεια ανταλλακτικών για τους καυστήρες, αν και εφόσον απαιτηθεί κάτι τέτοιο κατά τη διάρκεια της συντήρησής τους.

A/A	Είδος	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Σύνολο
1	Κυκλοφορητής λέβητα μικρής ισχύος έως και 60 KW (52.000 kcal/h)	2	100,00 €	200,00 €

2	Κυκλοφορητής λέβητα μεσαίας ισχύος (από 60 KW (52.000 kcal/h) έως και 350 KW (300.000 kcal))	3	700,00 €	2.100,00 €
3	Μετασχηματιστής	2	70,00 €	140,00 €
4	Ηλεκτροβάννα	2	120,00 €	240,00 €
5	Αντλία πετρελαίου	2	90,00 €	180,00 €
6	Φίλτρο πετρελαίου	3	40,00 €	120,00 €
7	Φλέξιμπλ πετρελαίου	5	20,00 €	100,00 €
8	Φωτοκύτταρο	2	35,00 €	70,00 €
9	Ηλεκτρονικός εγκέφαλος	1	120,00 €	120,00 €
10	Ακίδες έναυσης	2	30,00 €	60,00 €
11	Καλώδια υψηλής τάσης	2	15,00 €	30,00 €
12	Ηλεκτρομαγνητική πετρελαίου	1	35,00 €	35,00 €
			Γενικό σύνολο	3.395,00 €

3.3 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ

Ακολουθεί αναλυτικός συγκεντρωτικός πίνακας κόστους συντήρησης που περιλαμβάνει είδος συστήματος της θέρμανσης, ποσότητα μονάδων, τιμή συντήρησης ανά τεμάχιο, συνολικό κόστος συντήρησης κάθε είδους συστήματος και συνολικός προϋπολογισμός κόστους εργασιών με 24% Φ.Π.Α. Οι τιμές προέκυψαν από πρόσφατο έλεγχο στις τρέχουσες τιμές εμπορίου.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ				
A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ / ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ / ΕΙΔΟΣ
A	Συντήρηση - επισκευή καυστήρων			
A.1	Λέβητας μικρής ισχύος μέχρι και 60KW (52000 kcal)	10	130,00 €	1.300,00 €
A.2.	Λέβητας μεσαίας ισχύος > 60KW (52000 kcal) - ≤ 350KW (300000 kcal)	15	185,00 €	2.775,00 €
A.3	Λέβητας μεγάλης ισχύος > 350 KW (300000 kcal)) και πάνω	1	250,00 €	250,00 €
A.4	Προμήθεια ανταλλακτικών καυστήρων (βλέπε ενότητα 3.2)	1	3.395,00 €	3.395,00 €

	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			7.720,00 €
	Φ.Π.Α. 24%			1.852,80 €
	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			9.572,80 €

Τονίζεται το γεγονός ότι ο κάθε ενδιαφερόμενος έχει την δυνατότητα να καταθέσει προσφορά για το σύνολο του ενδεικτικού προϋπολογισμού των εργασιών και ποσοτήτων.

4. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται προκειμένου να ανατεθεί η εργασία ετήσιας προληπτικής συντήρησης ρύθμισης και αποκατάστασης έκτακτων βλαβών των συστημάτων των δικτύων θέρμανσης (καυστήρες πετρελαίου) σχολικών μονάδων Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης Δήμου Δέλτα.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)

2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008

3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120

4. Τις διατάξεις της με αριθμ. 8440/24.2.2011 απόφασης του ΥΠ. ΕΣ.Α. & ΗΔ.6.

5. Την ανάγκη της Πρωτοβάθμιας σχολικής επιτροπής Δήμου Δέλτα για την παροχή των ανωτέρω εργασιών

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

α. Σύμβαση

β. Οικονομική προσφορά

γ. Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων

δ. Τεχνική περιγραφή – Τεχνικές προδιαγραφές

ε. Προϋπολογισμός

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης εργασίας

Ο χρόνος υλοποίησης των εργασιών ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι 30-06-2019.

Άρθρο 5ο : Παραλαβή υπηρεσίας

Η παραλαβή της εργασίας θα γίνει από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 221 του Ν. 4412/2016. Η παραλαβή πραγματοποιείται μέσα στον οριζόμενο από την σύμβαση χρόνο. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην σύμβαση και τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην συντήρηση των συστημάτων θέρμανσης όλων των κτιρίων όπως προαναφέρονται παραπάνω, καθώς και στην αποπεράτωση πιθανών βλαβών.

Άρθρο 7ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο εντολέας είναι υποχρεωμένος να εξοφλήσει τις οφειλές του με την πρόοδο των εργασιών και μετά την ολοκλήρωση του αντικειμένου της εργασίας

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του αναδόχου καθορίζεται από το ποσό της σύμβασης.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά το πέρας πιστοποιημένης εργασίας, με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής με την κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό του αναδόχου.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Γ. Διαθέτει πίστωση ποσού 9.572,80 € με ΦΠΑ για την εργασία «Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για

τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019» και θα χρηματοδοτηθεί από ίδια έσοδα (που προκύπτουν από επιχορηγήσεις από το Δήμο Δέλτα για κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του Νομικού Προσώπου).

Δ. Ορίζει τα μέλη για τη συγκρότηση επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής υπηρεσίας «Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης καυστήρων πετρελαίου για τις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το έτος 2018-2019» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, ως εξής:

Ορίζει τους υπαλλήλους του Δήμου Δέλτα:

A/A	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	A/A	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
1.	Γιαννακίδου Νίκη	1	Κωστοπούλου Καλλιόπη
2.	Μιχαλακόπουλος Ιωάννης	2	Λιάτσκος Τηλέμαχος
3.	Δάκος Παναγιώτης	3	Ιωάννου Χρυσή

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται η Γιαννακίδου Νίκη.

Τα αναπληρωματικά μέλη αντικαταστούν κατά σειρά τα αντίστοιχα τακτικά μέλη.

Οι αρμοδιότητες των Επιτροπών παρακολούθησης και παραλαβής των ανωτέρω προμηθειών ορίζονται στις διατάξεις της περ. β. καθώς και της περ. δ. της παρ. 11 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **37/2018**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο πρόεδρος

ΑΓΓΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ