



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αναρτητέο στο Διαδίκτυο:

ΝΑΙ ☒ ΟΧΙ ☐

Ταχ. Δνση : Δημοκρατίας 27,
50100 Κοζάνη

Κοζάνη, 7/1/2015
Αρ. Πρωτ: 1491/88

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην **Κοζάνη** σήμερα, την **7/1/2015**, μεταξύ των:

Α. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον, κ. **Θεόδωρο Καρυπίδη**, βάσει του Ν. 3852/2010 (στο εξής «**Αναθέτουσα Αρχή**») και

Β. **Παπαδόπουλου Ζ. Λάζαρου** - Τεχνικό Γραφείο Ανελκυστήρων (Εγκαταστάσεις -Συντηρήσεις) – Πανόρμου 53 Κοζάνη, τηλ:2461030991 με Α.Φ.Μ:112303134 ΔΟΥ : Κοζάνης. (στο εξής «ο **Ανάδοχος**»)

Έχοντας υπόψη

- Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α/87/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.
- Το Ν. 2362/95 (ΦΕΚ Α/247/95) «Δημόσιο Λογιστικό» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4270/14.
- Το Ν. 2286/95 «Προμήθειες Δημοσίου τομέα», όπως αυτός έχει τροποποιηθεί.
- Το άρθρο 5 του Ν. 4071/12 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής» περ. γ και δ
- Το Π.Δ. 118/07 «Κώδικας Προμηθειών Δημοσίου», όπως έχει τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύει.
- Το Π.Δ. 113/10 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.
- Την αριθ. 35130/739/09-08-2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ/1291/Β) περί «Αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83, παρ.1 Ν. 2362/95 για τη σύναψη συμβάσεων που αφορούν τη προμήθεια αγαθών, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
- Το αριθμ. 112003/5924/24-10-2014 έγγραφο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης (Τεχνική Προδιαγραφή & Προϋπολογισμός, ΑΔΑΜ 14REQ002364259).
- Την αριθμ. 2630/31-10-2014 απόφαση δέσμευσης πίστωσης στον Κ.Α.Ε 9789 ποσού 5.018,40 € (ΑΔΑ Β3Υ77ΛΨ-ΣΚ9).
- Την αριθμ. 1834/14 (Α.Δ.Α 7ΚΟΙ7ΛΨ-ΩΕ2) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας έγκρισης δαπάνης για την ετήσια συντήρηση και τον ετήσιο περιοδικό έλεγχο των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Κοζάνης και ενός ανελκυστήρα στο κτίριο των υπηρεσιών της Π.Δμ στη Πτολεμαΐδα.
- Την Απόφαση 1928/2014 (ΑΔΑ ΩΔΥ17ΛΨ-ΑΚΛ) της Οικονομικής Επιτροπής περί «Έγκρισης της διενέργειας του διαγωνισμού της ανάθεσης της ετήσιας συντήρησης και του περιοδικού ελέγχου των ανελκυστήρων, με τη διαδικασία της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την προσκόμιση τριών (3) τουλάχιστον σφραγισμένων προσφορών Π.Ε. Κοζάνης».
- Την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος 128090/7521/2-12-2014 (ΑΔΑ ΩΔΡ07ΛΨ-Ω89).
- Τις υποβληθείσες προσφορές.
- Την Απόφαση 2221/2014 (ΑΔΑ ΩΙΞΛ7ΛΨ-Φ71) της Οικονομικής Επιτροπής περί «Έγκρισης του πρακτικού αξιολόγησης προσφορών της ανάθεσης (κατόπιν πρόσκλησης) της ετήσιας συντήρησης των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Κοζάνης και ενός ανελκυστήρα των Υπηρεσιών της Π.Δ.Μ. στην Πτολεμαΐδα για το έτος 2015»

συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την ετήσια συντήρηση και τον ετήσιο περιοδικό έλεγχο των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης και ενός ανελκυστήρα στο κτίριο των Υπηρεσιών της Π.Δ.Μ. στην Πτολεμαΐδα. Στους παρακάτω πίνακες φαίνονται αναλυτικά τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κάθε ανελκυστήρα.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Ανελκυστήρας	Κοινού Αριστερός Νο1
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Selective Collective Triplex
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	SELCOM
Κινητήρας	Ziehl Abegg , 9,9 KW
Μειωτήρας	ASTORS RS60
Περιοριστής Ταχύτητας	PFB
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	ΒΑΚ

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

Ανελκυστήρας	Κοινού Μεσαίος Νο2
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Selective Collective Triplex
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες

Διατάξεις μανδάλωσης	SELCOM
Κινητήρας	Ziehl Abegg , 9,9 KW
Μειωτήρας	ASTORS RS60
Περιοριστής Ταχύτητας	PFB
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκραυστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκραυστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	BAK

ΠΙΝΑΚΑΣ 3

Ανελκυστήρας	Κοινού Δεξιός Νο3
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Selective Collective Triplex
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,70 m/sec (λειτουργούν 2 στάσεις)
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	SELCOM
Κινητήρας	Loher , 7,4 KW
Μειωτήρας	Fert
Περιοριστής Ταχύτητας	PFB
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκραυστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκραυστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	BAK

ΠΙΝΑΚΑΣ 4

Ανελκυστήρας	AMEA
Γενική Περιγραφή	Υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Κάτω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,63 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	10 άτομα / 750 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Έμμεση (2:1), 6 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	Klefer
Κινητήρας	Kleemann , 16 KW

Περιοριστής Ταχύτητας	-
Τροχαλίες	Ø 400x6
Οδηγοί Θαλάμου	2T 89 x 62 x 16 mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαία Kleemann
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελαστικοί Elastogran
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	Κοτσολιός

ΠΙΝΑΚΑΣ 5

Ανελκυστήρας	Κυλικείου
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	5 / 12m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	ημιαυτόματες
Θύρες Θαλάμου	-
Διατάξεις μανδάλωσης	ΤΑ
Κινητήρας	Ziehl Abegg , KW
Μειωτήρας	ASTORS RS60
Περιοριστής Ταχύτητας	ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 60 x 60 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	PLIAKIS CONTROL

ΠΙΝΑΚΑΣ 6

Ανελκυστήρας	Νομάρχη
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	2 / 12m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	ημιαυτόματες
Θύρες Θαλάμου	-
Διατάξεις μανδάλωσης	ΤΓ
Κινητήρας	Ziehl Abegg , KW
Μειωτήρας	Rotos
Περιοριστής Ταχύτητας	ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
Τροχαλίες	Ø 400x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm

Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	APCO-LIFT controle

ΠΙΝΑΚΑΣ 7

Ανελκυστήρας	Βασιλίσσης Σοφίας 23, Πτολεμαΐδα
Γενική Περιγραφή	Υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Κάτω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	4 / 12m / 0,63 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	7 άτομα / 525 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Έμеше (2:1), 6 x Ø9 mm
Θύρες Φρέατος	ημιαυτόματες
Θύρες Θαλάμου	-
Διατάξεις μανδάλωσης	ΤΓ
Κινητήρας	GMV , 12,5 KW
Περιοριστής Ταχύτητας	-
Τροχαλίες	Ø 400x3x2
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 62 x 12 mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαία
Προσκρουστήρες Θαλάμου	ACLA 300323
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	Senitron

ΑΡΘΡΟ 2^ο
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η συντήρηση των ανελκυστήρων θα γίνεται δύο φορές το μήνα κατ' ελάχιστο σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ.4, εδαφ.β1 της ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957 (ΦΕΚ 1797/Β/21-12-2005) και σύμφωνα με τους σχετικούς κανονισμούς και τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί της συντήρησης των ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων.
2. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά (άρθρο 5, παρ.5, ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957).
3. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών/ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.
Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

4. Ενδεικτικά και επιπρόσθετα των διατάξεων της ισχύουσας νομοθεσίας που ρυθμίζουν τα περί «συντήρησης ανελκυστήρων» στην κατά τα ανωτέρω τακτική συντήρηση περιλαμβάνονται και τα ακόλουθα :

- Εξέταση των τοιχωμάτων, της οροφής και του πυθμένα του φρέατος
- Έλεγχος - επιθεώρηση ισοζυγισμού των ευθυντηρίων ράβδων
- Έλεγχος του εύκαμπτου καλωδίου και του κιτίου συνδέσεως
- Επιθεώρηση και καθαρισμός των διακοπών ασφαλείας
- Επιθεώρηση συσκευής αρπάγης και έλεγχος της καλής λειτουργίας του αντίστοιχου διακόπτη
- Έλεγχος λειτουργίας διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου θαλαμίσκου
- Έλεγχος των σημείων πρόσδεσης των συρματόσχοινων με τον θαλαμίσκο και το αντίβαρο καθώς και του ιδίου του συρματόσχοινου σε όλο το μήκος του για μηχανική καταπόνηση ή άλλη φθορά
- Έλεγχος για ολίσθηση των συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας
- Λίπανση όλων των κινητών εξαρτημάτων
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του κομβίου κινδύνου
- Έλεγχος της καλής κατάστασης των φερμουϊτ της πέδης και των πέδινων των ευθυντηρίων ράβδων
- Συμπλήρωση λαδιού στο κιβώτιο του ατέρμονα και στο κιβώτιο αυτόματου διακόπτη
- Έλεγχος και ωμομέτρηση όλων των κυκλωμάτων της ηλεκτρικής εγκατάστασης
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρονόμου προστασίας τάσης
- Έλεγχος για την καλή λειτουργία και την καλή εν γένει κατάσταση της κομβιοδόχου του θαλάμου, των κομβιοδόχων ορόφου καθώς επίσης και τη λειτουργία όλων των φωτεινών ενδείξεων ορόφου ή θαλάμου.
- Έλεγχος λειτουργίας των ανεμιστήρων θαλάμου
- Έλεγχος λειτουργίας των λαμπτήρων φωτισμού θαλάμου
- Έλεγχος ορθής και απρόσκοπτης λειτουργίας των πορτών θαλάμου και ορόφου κυρίως σε ότι αφορά τις ταχύτητες απόκρισης και την ευαισθησία των φωτοκύτταρων για την ασφάλεια των χρηστών
- Έλεγχος εν γένει της ηλεκτρικής εγκατάστασης και των κατασκευαστικών στοιχείων ασφαλείας του ανελκυστήρα
- Έλεγχος εν γένει των ηλεκτρονικών διατάξεων και κυκλωμάτων. Ο συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει προσωπικό με εμπειρία στον αντίστοιχο τύπο των ηλεκτρονικών συστημάτων του κάθε ανελκυστήρα προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες από άστοχες ενέργειες.

Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση συντήρησης ή επιδιόρθωσης βλάβης είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση πινακίδων με την ένδειξη «Προσοχή κίνδυνος - Ο ανελκυστήρας δεν λειτουργεί» σε όλες τις θύρες των ορόφων .

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Για κάθε υποχρέωση συντηρητή, ευθύνεται τόσο το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί τη συντήρηση όσο και

το νομικό πρόσωπο με το οποίο συνδέεται το φυσικό πρόσωπο δια σχέσεως εξαρτημένης εργασίας.

2. Ο υπεύθυνος συντηρητής υποχρεούται κατά την ανάληψη της συντήρησης να παραδίδει επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας του συνεργείου συντήρησης που έχει εκδοθεί επ' ονόματι του στην επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την διεκπεραίωση όλων των διαδικασιών για την νέα ανάθεση-ανάληψη στην Διεύθυνση Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης καθώς και το πέρασμα στην κατοχή της όλων των απαραίτητων στοιχείων και εγγράφων από προηγούμενο ανάδοχο όπως βιβλία συντήρησης κ.α. (παράγραφος 3, άρθρο 8 της ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957).
3. Κάθε υπεύθυνος συντηρητής κάτοχος άδειας, έχει το δικαίωμα να προΐσταται σε τρία (3) κινητά συνεργεία συντήρησης. Κάθε κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας. Ο υπεύθυνος συντηρητής μπορεί να δηλώνεται ως μέλος ενός εκ των συνεργείων, των οποίων έχει δικαίωμα να προΐσταται.
4. Για την εξασφάλιση σωστής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ανελκυστήρα, ο υπεύθυνος συντηρητής πραγματοποιεί τους σχετικούς ελέγχους συντήρησης κάθε τρεις μήνες και ενημερώνει στην αντίστοιχη θέση το βιβλιάριο συντήρησης.
5. Ο υπεύθυνος συντηρητής παρίσταται και ενημερώνει την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων και το βιβλιάριο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών, αντικατάστασης και αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα, και εν γένει έχει την ευθύνη της άρτιας ενημέρωσης του βιβλίου συντήρησης ως προς τις προγραμματισμένες επισκέψεις και τα πιθανά ευρήματα αυτών, της ορθότητας των αναγραφόμενων στοιχείων και γενικά της καταγραφής κάθε σχετικής λεπτομέρειας που αποσκοπεί στην παρακολούθηση του ιστορικού του ανελκυστήρα .
6. Στην συντήρηση περιλαμβάνεται η αξία των υλικών καθαρισμού και λιπάνσεως των προγραμματισμένων συντηρήσεων καθώς και η προμήθεια και εγκατάσταση των ηλεκτρικών λαμπτήρων (ενδεικτικών και φωτισμού), κομβίων θαλάμου, κομβίων ορόφου, μηχανοστασίων, φρεατίων. Σε περίπτωση που απαιτούνται ανταλλακτικά εξαρτήματα για την αποκατάσταση βλαβών θα κοστολογούνται κατά περίπτωση εκ των προτέρων από κοινού με την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων.
7. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και ο γενικός καθαρισμός του χώρου του μηχανοστασίου, φρέατος κλπ. και η απομάκρυνση τυχόν άχρηστων ή άσχετων με τη λειτουργία του ανελκυστήρα υλικών. Τα υλικά που προέκυψαν από αποκαταστάσεις βλαβών θα απομακρύνονται κατόπιν ενημέρωσης και συναίνεσης της επιτροπής συντήρησης ανελκυστήρων.
8. Ο ανάδοχος υποχρεούται κάθε τρίμηνο να παραθέτει, εγγράφως και σε ηλεκτρονική μορφή, στην επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων τα στατιστικά βλαβών ανά ανελκυστήρα με μία εκτίμηση της κατάστασης τους σε ότι αφορά πιθανές προβλεπόμενες αστοχίες λειτουργίας κ.α.
9. Ο ανάδοχος υποχρεούται, όταν λάβει τηλεφωνική ειδοποίηση από υπάλληλο για βλάβη που παρουσιάστηκε σε ανελκυστήρα, να αποστέλλει εντός δύο (2) ωρών συνεργείο για την επισκευή της

σχετικής βλάβης και την αποκατάσταση της λειτουργίας του. Εκτός πάσης άλλης ευθύνης του αναδόχου για κάθε ζημία από την καθυστέρηση της προσέλευσης του κινητού συνεργείου, θα δικαιούται η Υπηρεσία να χρησιμοποιεί άλλον αρμόδιο Τεχνικό προς εκτέλεση της εν λόγω εργασίας με την σχετική δαπάνη να βαρύνει αποκλειστικώς τον ανάδοχο.

10. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του κτιρίου που προκλήθηκε από τυχόν απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και υποχρεούται στην πλήρη επανόρθωση αυτής με δική του δαπάνη.
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις διατάξεις και τους εν ισχύ νόμους περί εργατών και εργασίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικώς και ποινικώς για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών.
12. Σε περίπτωση παραίτησης του αναδόχου από την συντήρηση των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου, υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως, με συστημένη επιστολή είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες προ της παραιτήσεως την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων και να υποβάλλει στο διάστημα αυτό την παραίτηση με Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 στην Δ/ση Ανάπτυξης για ενημέρωση του Μητρώου των συνεργείων συντήρησης (άρθρο 6, παρ.8, της ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957 , ΦΕΚ 1797/Β/21-12-2005).
13. Στην ετήσια αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνεται το κόστος του ετήσιου περιοδικού ελέγχου (ή ενός έκτακτου ελέγχου σε περίπτωση ατυχήματος ή αλλαγής εξαρτημάτων- μηχανισμών) για την ανανέωση των πιστοποιητικών όλων των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου. Ο ανάδοχος κοινοποιεί τον κατάλογο των αναγνωρισμένων/κοινοποιημένων φορέων (παράγραφος 2, άρθρο 9, ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957) στην επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων η οποία επιλέγει τον φορέα ελέγχου σύμφωνα με την παράγραφο 4, άρθρο 9 της ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και η διεκπεραίωση όλων των διαδικασιών μέχρι την ανανέωση των πιστοποιητικών (π.χ. υποβολή αίτησης ανανέωσης πράξης καταχώρησης κ.α).
14. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων τρεις (3) μήνες πριν τη λήξη της προθεσμίας, για την διενέργεια του περιοδικού ελέγχου σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 6 και την παράγραφο 1, εδάφιο ε του άρθρου 10 της ΚΥΑ Φ9.2/29362/1957 (ΦΕΚ 1797/Β/21-12-2005).
15. Σε περίπτωση παραίτησης του αναδόχου ή για οποιοδήποτε λόγο ανάληψης της συντήρησης από συνεργείο συντήρησης άλλης εταιρίας, θα πρέπει να παραδίδονται στην επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων όλοι οι απαραίτητοι κωδικοί καθώς και τα σχέδια για τη λειτουργία των ανελκυστήρων, εγγράφως, ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία τους (Σχετικά με το άρθρο 8 , σελ 10, Εγκύκλιος Υπουργείου Ανάπτυξης με Αρ. Πρωτοκόλλου Φ Α΄ 9.2/24461/1124/14-11-2006).
16. Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι σε θέση να αναλάβει πλήρως τα καθήκοντά του άρα και να είναι τακτοποιημένος ως προς όλες τις εκκρεμότητές του στην Δ/ση Ανάπτυξης για την ανάληψη της συγκεκριμένης συντήρησης καθώς και να έχει στη κατοχή του όλα τα απαραίτητα έγγραφα, φακέλους

και βιβλιάρια συντήρησης.

17. Σε περίπτωση παύσεως της λειτουργίας κάποιου/κάποιων εκ των ανελκυστήρων, ύστερα από απόφαση της Διοίκησης, δεν θα καταβάλετε το αντίτιμο της συντήρησης αυτών για όσο χρονικό διάστημα παραμείνει/παραμείνουν εκτός λειτουργίας.
18. Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τους ανελκυστήρες.
19. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης να ακολουθεί τις οδηγίες και τις υποδείξεις τις Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσα σύμβασης είναι από την υπογραφή της και μέχρι 31/12/2015, με δικαίωμα παράτασης 2 μηνών.

ΑΡΘΡΟ 3 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Σε περίπτωση αθέτησης οποιουδήποτε όρου της παρούσας σύμβασης, όλοι οι όροι της οποίας θεωρούνται ουσιώδεις, ή αδυναμίας του Αναδόχου να εκτελέσει τις υπηρεσίες του εν' όλω ή εν μέρει ή δεν τις εκτελέσει προσηκόντως ή εγκαίρως, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται, αφού το δηλώσει αμέσως μετά την διαπίστωση της πλημμέλειας εγγράφως προς τον Ανάδοχο, να καταγγείλει τη σχετική σύμβαση αζημίως για την Αναθέτουσα Αρχή, να καταβάλλει στον Ανάδοχο μόνο το ποσό που θα αντιστοιχεί στις παραδοθείσες ποσότητες μέχρι την ημερομηνία λύσης της σύμβασης και να αναζητήσει από αυτόν κάθε ζημία που θα προκύψει από την μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων που ανέλαβε ως Ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 4 ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Το ποσό της σύμβασης ανέρχεται στις **4.546,08 € συμπεριλαμβανομένου** του Φ.Π.Α.. Στο παραπάνω ποσό περιλαμβάνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις και φόροι που βαρύνουν τον προμηθευτή.

A/A	ΕΙΔΟΣ	Τεμ.	Μηνιαίο Κόστος (€)	Ετήσιο Κόστος(€)
1	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού αριστερός Νο1	1	31	372
2	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού μεσαίος Νο2	1	31	372
3	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού δεξιός Νο3	1	31	372
4	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΜΕΑ	1	31	372
5	Συντήρηση ανελκυστήρα κυλικείου	1	28	336
6	Συντήρηση ανελκυστήρα οικίας Νομάρχη	1	28	336
7	Συντήρηση ανελκυστήρα Πτολεμαΐδας	1	28	336
8	Ετήσιος περιοδικός έλεγχος φορέα Πιστοποίησης	6	200/τεμ.	1.200
			Σύνολο	3.696,00
			Φ.Π.Α. 23%	850,08
			ΣΥΝΟΛΟ	4.546,08 €

ΑΡΘΡΟ 5
ΚΑΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης και παραλαβής των παραπάνω εργασιών θα γίνει από την τριμελή Επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

ΑΡΘΡΟ 6
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να διαφυλάττουν το απόρρητο των στοιχείων που λαμβάνουν γνώση με την ευκαιρία και κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τα οποία σχετίζονται με τον αντισυμβαλλόμενο, τους υπαλλήλους του, τους προμηθευτές του ή τις εργασίες του. Ως εμπιστευτικές και απόρρητες θεωρούνται όλες οι πληροφορίες που θα παρέχονται κατά διαστήματα και με οποιονδήποτε τρόπο στον Ανάδοχο από την Αναθέτουσα Αρχή, στα πλαίσια της παροχής των υπηρεσιών του, κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης. Η καθ' οιονδήποτε τρόπο παραβίαση εκ μέρους του Αναδόχου της ανωτέρω υποχρέωσης, θα συνεπάγεται την επιβολή εις βάρος του ποινικής ρήτρας για κάθε παραβίαση κατά τα ανωτέρω, η οποία θα καθοριστεί στη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 7
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνον εγγράφως.

ΑΡΘΡΟ 8
ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρήσει τα εισπρακτέα δικαιώματά του που απορρέουν από αυτή τη σύμβαση σε οποιοδήποτε Φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο, χωρίς την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής που παρέχεται μόνον εγγράφως.

ΑΡΘΡΟ 9
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφορά που θα προκύψει από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, αρμόδια ορίζονται τα καθ ύλη και τόπο Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής. Η παρούσα σύμβαση υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα και αφού αναγνώστηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη, έκαστο εξ αυτών έλαβε από ένα (1) πρωτότυπο.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Θεόδωρος Καρυπίδης

Λάζαρος Ζ. Παπαδόπουλος

Ο Αντιπεριφερειάρχης
Οικονομικών

Κεχαγιάς Φώτιος