



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Γέφυρα, 08/09/2021
Αρ.Πρωτ.: 1076

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΑ ΚΑΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΟ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟ**

Στη Γέφυρα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 08/09/2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00π.μ.

οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Το ΝΠΔΔ Οργανισμός Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του Δήμου Χαλκηδόνος που έχει έδρα στη Γέφυρα, επί της οδού Δημοκρατίας 25, ΤΚ 57011, με ΑΦΜ 800052441 Δ.Ο.Υ. Ιωνίας, που εκπροσωπείται νόμιμα από Κορδονούρη Μενέλαο
2. Ο Στέφος Ιωάννης νόμιμος εκπρόσωπος της «ΤΕΧΝΟΘΕΡΜ» με ΑΦΜ 049272907 Δ.Ο.Υ. Ιωνίας Θεσσαλονίκης, στην οποία ανατέθηκε η υπηρεσία υδραυλικών εργασιών συντήρησης στα ΚΑΠΗ του Δήμου Χαλκηδόνος και στο κτίριο στο Βοήθεια στο σπίτι στον Άγιο Αθανάσιο για τις ανάγκες του Οργανισμού Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης του Δήμου Χαλκηδόνος, καλούμενος εφεξής «Προμηθευτής», συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αυτός ισχύει.
2. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τον Ν. 3548/2007 περί «Καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
4. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ. Α' 147) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
5. Την 85/2021 ΑΑΥ (αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης) περί διάθεσης και ψήφισης των σχετικών πιστώσεων σε βάρος των αντιστοίχων Κ.Α του προϋπολογισμού του ΟΚΠΑΧ οικ. έτους 2021 .
6. Την υπ' αριθμ. προσφορά της εταιρείας 1038/31-08-2021
7. Την υπ' αριθμ. 20/2021 απόφ. προέδρου απευθείας ανάθεσης στην παραπάνω προμηθευτρια εταιρεία
8. Το αρ. Πρωτ. 1043/01-09-2021 έγγραφο περί πρόσκλησης υπογραφής σύμβασης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στον δεύτερο των συμβαλλομένων «Προμηθευτή», την υπηρεσία υδραυλικών εργασιών συντήρησης στα ΚΑΠΗ του Δήμου Χαλκηδόνος και στο κτίριο στο Βοήθεια στο σπίτι στον Άγιο Αθανάσιο συνολικού ποσού 1.494,20€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και αναλυτικά ως εξής:

.....

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	Μ/Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. (€)	ΜΕΡ. ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Αποξήλωση παλαιών και τοποθέτηση νέων καζανακίων (ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ-ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ)	τεμ	2	50,00€	100,00€
2	Έλεγχος υδραυλικής εγκατάστασης και τοποθέτηση θερμοσίφωνα (ΚΑΠΗ ΞΗΡΟΧΩΡΙΟΥ)	τεμ	1	300,00€	300,00€
3	Έλεγχος συστήματος θέρμανσης και αντικατάσταση πληρωτή, βαλβίδας ασφαλείας, σπιράλ και πυκνωτή (ΚΑΠΗ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ)	τεμ	1	230,00€	230,00€
4	Προμήθεια και τοποθέτηση θερμοσίφωνα, κυκλοφορητή, θερμοστατών και επισκευή υδρορροών (ΚΑΠΗ ΓΕΦΥΡΑΣ)	τεμ	1	575,00€	575,00€
ΑΘΡΟΙΣΜΑ					1.205,00€
ΦΠΑ 24%					289,20€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					<u>1.494,20€</u>

Ο «Προμηθευτής» αναλαμβάνει την προμήθεια με τους κατώτερους όρους:

Άρθρο 1.

Η παροχή υπηρεσίας, θα γίνεται στο τόπο και το χρόνο που θα υποδειχθεί από το φορέα.

Άρθρο 2.

Οι τεχνικές προδιαγραφές των παρεχόμενων υπηρεσιών θα είναι αυτές που περιγράφονται στην από 98/2021 μελέτη της Τεχνικής υπηρεσίας και στην προσφορά του προμηθευτή.

Άρθρο 3.

Οι υπηρεσίες που περιγράφονται στην προσφορά του Προμηθευτή θα πρέπει να είναι απόλυτα όμοιες με εκείνες που θα παρασχεθούν.

Άρθρο 4.

Ο Προμηθευτής εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της ανωτέρω συμφωνημένης τιμής.

Άρθρο 5.

Κατά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του ΟΚΠΑΔΧ, εξετάζονται και διαπιστώνονται τυχόν αποκλίσεις από τους όρους της παρούσας σύμβασης. Η Επιτροπή διατυπώνει αιτιολογημένα τη γνώμη της για την καταλληλότητα των παρεχόμενων

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

υπηρεσιών. Σε περίπτωση που κριθεί ότι οι υπηρεσίες παρεκκλίνουν από τους όρους της σύμβασης τότε η αρμόδια υπηρεσία που εκτελεί τη σύμβαση λαμβάνει απόφαση για το αν οι παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα τους. Αν η αρμόδια υπηρεσία κρίνει ότι οι υπηρεσίες δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν τότε το Διοικητικό συμβούλιο είναι αυτό που θα αποφασίσει για την απόρριψη τους ή όχι.

Άρθρο 6.

Η πληρωμή της αξίας κάθε παράδοσης του προμηθευτή θα γίνεται για το 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου και μέσα σε 30 ημερολογιακές ημέρες από κάθε τμηματική παράδοση, αφού υπογραφούν τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής, διαφορετικά ο Οργανισμός Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του καθίσταται υπερέμμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση [σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 166/2003 φεκ 138/τ.Α/ 5.6.2003 και στην υπ' αριθμ. Π1/2235/08 ΦΕΚ 1670 Β/18-8-2008] Εφαρμογή Ενιαίου Προγράμματος Προμηθειών [Ε.Π.Π.] έτους 2008.

Το ύψος των τόκων υπερεμμερίας τους οποίους υποχρεούται να καταβάλει ο οφειλέτης ισούται με το άθροισμα του επιτοκίου που εφαρμόζει η Ευρωπαϊκή Τράπεζα συν 8 ποσοστιαίες μονάδες.

Επισημαίνεται ότι η υποβολή του τιμολογίου πώλησης δεν μπορεί να γίνει προ της ημερομηνίας εκδόσεως του πρωτοκόλλου παραλαβής .

Στην ανωτέρω προθεσμία δεν συμπεριλαμβάνεται το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών διενέξεων και έλλειψη δικαιολογητικών εκ μέρους του προμηθευτή.

Άρθρο 7.

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις πλην του Φ.Π.Α, ο οποίος βαρύνει τον Οργανισμό. Κατά τον χρόνο της καταβολής (πληρωμή) της αξίας των συμβατικών ειδών θα παρακρατηθεί ο προβλεπόμενος από τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4172/2013 φόρος εισοδήματος, ήτοι 8% επί της καθαρής αξίας των αγαθών.

Η κράτηση 0,07% (επί της καθαρής αξίας του συμβατικού ποσού) υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ν.4013/2011), θα βαρύνει τον ανάδοχο.

Η κράτηση 0,06% (επί της καθαρής αξίας του συμβατικού ποσού) υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), θα βαρύνει τον ανάδοχο.

Οι υπερ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Άρθρο 10.

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ως το τέλος του έτους.

Ο Προμηθευτής δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Η παρούσα συντάσσεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα αντίγραφα και υπογράφεται, όπως παρακάτω:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. **Κορδονούρης Μενέλαος**
(Πρόεδρος Ο.Κ.Π.Α.Δ.Χ)

2. **Στέφος Ιωάννης**